

Dohoda o narovnání

uzavřená dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku

Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích

Se sídlem: Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice

IČ: 75081431, DIČ: CZ75081431

Zastoupená: doc. Ing. Marek Vochozka MBA, Ph.D., rektor

(dále jen "pronajímatel")

a



A – stav Bohemia s. r. o.

Jeremiášova 1926/16, 370 10 České Budějovice

IČ: 26090244, DIČ: CZ26090244

Zastoupená: Ing. Michalem Borovkou, MBA

(dále jen "nájemce")

(dále jen „smluvní strany“)

Článek I.

1. Na základě Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání a zajištění stravovacích služeb, kterou smluvní strany uzavřely 11. 2. 2019 a která nabyla účinnosti 13. 2. 2019, se pronajímatel zavázal pronajmout nebytové prostory v budově D s číslem popisným 517 – stavba občanského vybavení, v katastrálním území České Budějovice 4, České Budějovice, nájemci. Nájemné za nájem nebytových prostor činí 3 000 Kč za měsíc.
2. S ohledem na skutečnost, že k faktickému nájmu nebytových prostor dle odst. 1 tohoto článku došlo již dne 1. 2. 2019, tedy ještě před nabytím účinnosti výše uvedené Nájemní smlouvy, k němuž došlo až dne 13. 2. 2019, rozhodly se smluvní strany svá vzájemná práva a povinnosti touto dohodou za období od 1. 2. 2019 do 13. 2. 2019 narovnat a to tak, že se smluvní strany dohodli, že nájemce uhradí jednorázově 6 000 Kč jakožto nájemné za měsíc únor a březen, přičemž další měsíční nájemné již bude řádně fakturováno v souladu s Nájemní smlouvou.
3. Na základě této dohody tak smluvní strany prohlašují, že jsou mezi sebou ohledně úhrady nájemného za dobu od 1. 2. 2019 do 31. 3. 2019 zcela vyrovnání a nemají vůči sobě v souvislosti s tímto obdobím žádné závazky či nedoplatky, na důkaz čeho níže připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne 8. 4. 2019

v dne 5. 4. 19

Pronajímatel

Nájemce