

SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ INSTALATÉRSKÉ A TOPENÁŘSKÉ ÚDRŽBY

Smlouva č. 0088/61894371/2019

Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954

Se sídlem: Cyrila Boudy 2954, 272 01 Kladno

Statutární zástupce: RNDr. Václav Opatrný, ředitel

IČO: 61894371

DIČ: CZ 61894371

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXX

jakožto **Objednatel** na straně jedné

a

Lukáš Hejda

Se sídlem: Lhota, Požárníků 116

Zastoupená/Jednající: Lukáš Hejda

IČO: 75383896

DIČ: CZ8508230797

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXX

jakožto **Poskytovatel** na straně druhé

(Objednatel a Poskytovatel jsou dále v této smlouvě také označováni jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

1. Prohlášení

1. Objednatel prohlašuje, že

splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

2. Poskytovatel prohlašuje, že

je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;

splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

3. Tato smlouva se uzavírá za účelem zajištění instalatérské a topenářské činnosti v objektech Objednatele.

2. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit pro Objednatele instalatérskou a topenářskou činnost spočívající především v opravách a úpravách technického zařízení v objektech užívaných Objednavatelem, (dále jen „Plnění“).

2. Poskytovatel bude v rámci Plnění zajišťovat i nákup náhradních dílů (včetně pomocného materiálu) a dále ekologickou likvidaci vyřazených součástí po opravě. Náklady jednotlivých oprav a úprav podléhají písemnému schválení Objednatele (lze využít ke schválení e-mail).

3. Plnění zahrnuje zejména opravy nebo výměny kohoutů, ventilů, opravy rozvodů vody, topení a odpadů včetně čištění, opravy nebo výměny ventilů a termostatických hlavice, opravy nebo výměny kompenzátorů, kapajících radiátorů včetně odvzdušňování, opravy a výměny čerpadel a další odborné práce, na základě potřeb Objednatele, v budovách Objednatele.

3. Místo a čas plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 9. 4. 2019 do 8. 4. 2020, nebo do vyčerpání finančního limitu 100.000,00 Kč bez DPH.

2. Místem plnění jsou budovy Střední průmyslové školy stavební a Obchodní akademie, Kladno, Cyrila Boudy 2954, se sídlem: Cyrila Boudy 2954, 272 01 Kladno

4. Způsob a postup objednávek

1. Objednatel a Poskytovatel se dohodli na tom, že veškeré Plnění Poskytovatele dle této smlouvy bude probíhat výlučně na základě objednávek Objednatele, kterými Objednatel vyzve Poskytovatele k provedení plnění. Objednatel může tyto objednávky realizovat jedním z níže uvedených způsobů:

- a) prostřednictvím doporučené zásilky provozovatele poštovních služeb;
- b) elektronickou poštou (e-mailem), a to na adresu luky.hejda@seznam.cz
- c. telefonicky na telefonní číslo 607 638 750, přičemž v takovém případě Objednatel Poskytovatele bez zbytečného odkladu o této dílčí objednávce vyrozumí prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem), a to na adresu luky.hejda@seznam.cz

2. Objednávka nebo písemné vyrozumění podle odst. 1. tohoto článku této smlouvy budou obsahovat zejména:

- a) informaci o předmětu plnění;
- b) identifikační údaje Objednatele a Poskytovatele;
- c) výzvu k plnění;
- d) místo plnění;
- e) lhůtu (časové období) pro provedení plnění; dle povahy plnění může být tato lhůta po dohodě Smluvních stran v odůvodněných případech změněna.

3. Poskytovatel do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne doručení písemné objednávky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku této smlouvy nebo bez zbytečného odkladu po doručení

písemné objednávky dle odst. 1. písm. b) tohoto článku této smlouvy písemnou objednávkou Objednateli písemně potvrdí, případně rovnou započne s plněním dle objednávky Objednatele. Písemné potvrzení dle předchozí věty zašle Poskytovatel Objednateli prostřednictvím elektronické pošty (e-mailem) na adresu některé z osob oprávněných jednat ve věcech věcného plnění dle čl. 10. odst. 2. této smlouvy. V případě telefonické objednávky dle odst. 1. písm. c) tohoto článku této smlouvy Poskytovatel objednávkou Objednateli potvrdí telefonicky a současně na e-mail adresu skola@sosik.cz.

4. Poskytovatel se dále zavazuje, že v případě jakýchkoli nejasností je povinen si vyžádat od Objednatele doplňující informace ve lhůtě 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne doručení písemné objednávky dle odst. 1. písm. a) tohoto článku této smlouvy nebo bez zbytečného odkladu po doručení písemné objednávky dle odst. 1. písm. b) tohoto článku této smlouvy. V případě telefonické objednávky dle odst. 1. písm. c) tohoto článku této smlouvy si Poskytovatel vyžádá a Objednatel mu poskytne doplňující informace přímo v průběhu telefonického hovoru. Pokud si Poskytovatel doplňující informace dle předchozí věty nevyžádá, má se za to, že předmět dílčího plnění je mu jasný a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za případné vady.

5. Do doby doručení doplňujících informací ze strany Objednatele Poskytovateli neběží lhůta dle odst. 3. tohoto článku této smlouvy, která započne běžet okamžikem doručení požadovaných doplňujících informací Poskytovateli.

5. Platební podmínky

1. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Příslušné platby bude Poskytovatel oprávněn fakturovat vždy po předání Plnění.
3. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka odepsána z bankovního účtu Objednatele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
4. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

6. Další povinnosti Smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje postupovat při poskytování Plnění s odbornou péčí.
2. Poskytovatel se zavazuje provádět a předávat Plnění v ujednaném čase a místě v souladu s touto smlouvou. Předání Plnění si smluvní strany písemně potvrdí.
3. Poskytovatel se bude při poskytování Plnění řídit touto smlouvou, právními předpisy a technickými normami platnými a účinnými v době poskytování Plnění a dalšími pokyny Objednatele. Na nevhodný pokyn Objednatele k užití materiálu, opravě či úpravě je povinen Poskytovatel prokazatelným způsobem Objednatele upozornit.

4. Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli součinnost nezbytnou pro poskytování Plnění Poskytovatelem.

7. Odpovědnost a záruka

1. Poskytovatel se zavazuje provést Plnění na své náklady a nebezpečí.

2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. citovaného zákona.

3. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli na plnění záruku v délce 24 (slovy: dvacetičtyř) kalendářních měsíců. Na díly montované při opravách poskytne Poskytovatel záruku ve stejné délce, jako poskytuje výrobce či prodejce tohoto dílu, nejméně však 24 (slovy: dvacetičtyři) kalendářních měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne poskytnutí dílčího plnění, popř. ode dne dokončení montáže dílu. Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, není-li to možné a nebrání-li vada funkci zařízení na slevu z ceny z poskytnutí Plnění.

4. V případě výskytu záruční vady je Objednatel povinen zaslat Poskytovateli písemné vytčení (oznámení) vady na adresu Poskytovatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení jak se vada projevuje a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 7 (slovy: sedm) pracovních dnů. Po předchozí písemné dohodě si Smluvní strany mohou lhůtu k odstranění vady stanovit odlišně

5. Poskytovatel je povinen odstranit záruční vadu ve lhůtě dle požadavku Objednatele specifikovaného v odst. 4) tohoto článku této smlouvy.

6. Pokud Poskytovatel neodstraní vadu ve stanoveném termínu, má Objednatel právo nechat vadu odstranit třetí osobou a Poskytovatel je povinen náklady na odstranění vady Objednateli uhradit.

8. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku a dále v případech touto smlouvou dohodnutých. Odstoupení od této smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení smlouvy Poskytovatelem. Podstatným porušením smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále prodlení Poskytovatele, který nejméně dvakrát v kalendářním měsíci nepředá dílčí plnění v příslušném místě plnění a ve lhůtě stanovené v dílčí objednávce, případně v následně dohodnuté prodloužené lhůtě. Odstoupením od této smlouvy se závazek zrušuje od počátku a poskytnutá plnění si Smluvní strany navzájem nevrací.

3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle § 2005 Občanského zákoníku.

4. Tato smlouva může být Objednatelům jednostranně vypovězena, a to bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 2 (dva) kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k doručení písemné výpovědi Poskytovateli.

9. Subdodavatelé

1. Poskytovatel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná subdodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky, tak, jako by plnil sám.

10. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede.

2. Smluvní strany potvrzují, že jsou za ně oprávněni jednat

Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

3. Práva a povinnosti výslovně v této smlouvě neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky.

4. Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě obou Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližší původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.

5. Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.

6. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.

7. Případné spory vyplývající z této smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před příslušným obecným soudem České republiky.

8. Tato smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků.

9. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, kdy každý z nich má platnost originálu.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po projednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Kladně dne:

V dne:

Za Objednatele:

Za Poskytovatele:

.....

RNDr. Václav Opatrný
ředitel

.....