



TSKRP007GIOW

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele: 3/16/6000/095

číslo smlouvy dodavatele: 76012

### I.

#### Smluvní strany

**1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy**

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

IČ: 63834197

DIČ: CZ 63834197

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č. ú.: 50024-5157-998/6000

zastoupen: Ing. Jiřím Sládkem, pověřeným řízením organizace

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Antonín Semecký, pověřen řízením úseku  
speciálních staveb

- ve věcech technických: Ing. Martin Kulajta

**2. Dodavatel: OMEGA 99 spol. s r.o.**

se sídlem v Praze 2, Vratislavova 27,

adresa pro doručování: Vratislavova 27, 128 00 Praha 2 - Vyšehrad

zastoupená Milanem Žákem, jednatelem společnosti

zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze dne 21.12.1990  
v oddíle C, číslo vložky 674

IČ: 14 88 87 51

DIČ: CZ14 888751

Bankovní spojení: Komerční banka Praha 1



Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Milan Žák, tel. 603 418 193

- ve věcech technických: Jiří Suk, tel. 224 921 959, 739 615 306

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.

### II. Předmět plnění

#### Akce:

BESIP 2970330 U Zahradního města - Břečťanová, Praha 10, úprava dopravního prostoru u

ZŠ

Vypracování nutných podkladů, průzkumů a projektové dokumentace ve stupni DSP pro stavební povolení. Získání platného stavebního povolení / územního rozhodnutí.

1. Dodavatel se zavazuje dodat objednateli dílo specifikované v příloze „Specifikace prací“ (dále jen „dílo“) způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
3. Dodavatel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
4. Dílo bude zpracováno v souladu s podklady a zadáním předaným objednatelem, kterým je situace koncepčního řešení. Jakékoli změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavku veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně dodavatele, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

### III. Cena díla:

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně.

Cena činí bez DPH: 242 250,88 Kč

DPH: 50 872,68 Kč

**Cena včetně DPH: 293 123,56 Kč**

2. Cenu je možno po dobu trvání této Smlouvy překročit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši Ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že po dobu trvání této Smlouvy dojde ke snížení sazby DPH, bude Cena příslušným způsobem snížena.
3. Sjednaná cena odpovídá počtu vyhotovení díla dle čl. VII této smlouvy. Objednatelem vyžádané vícetisky budou fakturovány samostatně po jejich předání, a to dle ceníku dodavatele platného v době objednání vícetisků.
4. Dodavatel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

### IV. Platební podmínky:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli cenu díla na základě faktury, kterou dodavatel vystaví a odešle objednateli po protokolárním předání díla objednateli (předáním díla se v tomto případě rozumí předání čistopisu po zpracování připomínek objednatele).
2. Objednatel doručenou fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti, která činí 21 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, je objednatel oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě

platí, že splatnost původní faktury nenastává a lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury.

3. Bude-li mít předané dílo vady, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat bezplatné odstranění vady, pokud je toto proveditelné. Není-li odstranění vady možné, má objednatel právo na slevu z ceny díla, příp. má právo od smlouvy odstoupit, a to dle volby objednatele. Tímto ujednáním není dotčena povinnost dodavatele nahradit objednateli veškerou vzniklou škodu.
4. Vzhledem k tomu, že objednatel hospodář s veřejnými prostředky hlavního města Prahy, bude na fakturách – daňových dokladech dodavatele zohledněna tato skutečnost v údaji „objednatel“ takto:  
Hlavní město Praha  
IČ 00064581; DIČ 00064581  
Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1  
Zastoupené: TSK hl.m.Prahy  
Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

#### **V. Termín provádění díla:**

1. Zahájení provádění díla: ihned po podpisu smlouvy
2. Plnění jednotlivých částí dokumentace:
  - Vypracování průzkumů do 31.12.2016
  - Vypracování projektové dokumentace do 28.02.2017
  - Zajištění stavebního povolení do 15.06.2017
3. Dokončení díla tj. předání celého předmětu díla: 22.06.2017

#### **VI. Věci určené k provedení díla:**

1. Dodavatel se při provádění díla bude řídit výchozími podklady a podmínkami objednatele a podklady odevzdanými ke dni uzavření smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání dodavatele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že dodavatel je povinen si je opatřit sám.

#### **VII. Počet výtisků - paré:**

1. Projektová dokumentace ve stupni RDS a pro ohlášení stavby bude vyhotovena ve 3 vyhotovení, majetkoprávní elaborát a výkaz výměr bude předán v 1 vyhotovení, souhrnný rozpočet stavby bude v 1 vyhotovení.
2. Zadávací projektová dokumentace pro výběr dodavatele bude předána ve 3 vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátu \*.pdf, výkaz výměr ve formátu \*.xls.

3. Výsledky provedených podkladových a průzkumných prací budou předány ve formátu \*.pdf, originály budou předloženy na požádání a budou uloženy u dodavatele. Další případné kopie projektové dokumentace budou předány po dohodě s objednatelem.

#### **VIII. Ujednání o smluvních pokutách:**

1. V případě prodlení dodavatele s dokončením díla se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
2. Dodavatel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce v těchto případech:
  - jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli dodavatele
  - z důvodů, za které odpovídá objednatel
  - v důsledku působení vyšší moci.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

#### **IX. Další ujednání:**

1. Dodavatel odpovídá objednateli za to, že dílo je prosté faktických a právních vad. Úprava odpovědnosti za vady se řídí občanským zákoníkem.
2. Dodavatel odpovídá i za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či pokynů objednatele, pokud na nevhodnost podkladů či pokynů objednatele písemně neupozornil.
3. Dodavatel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. V případě, že dílo bude splňovat náležitosti autorského díla dle zákona č. [REDAKCE] Sb., autorský zákon, pak platí, že předáním díla poskytuje dodavatel objednateli licenci k užití díla bez časového a místního omezení k účelu, ke kterému je dílo určeno. Odměna za poskytnutí licence je obsažena v ceně díla. Licence je poskytnuta jako výhradní. Objednatel je oprávněn dílo dle svých potřeb upravovat, zasahovat do něj, spojit jej s jiným dílem, přepracovat jej, to vše v rozsahu potřebném pro užití díla v souladu s touto smlouvou.

#### **X. Závěrečná ustanovení:**

1. Dodavatel souhlasí s tím, že v případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky z rozpočtu hl. m. Prahy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě smlouva zaniká ke dni doručení odstoupení dodavateli a dodavatel má nárok na zaplacení ceny

části díla, která byla provedena do okamžiku, kdy obdržel odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

2. Smluvní strany berou na vědomí a uzavírají tuto smlouvu s přihlédnutím k usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 40/19 ze dne 19.6.2014, jímž bylo zřizovatelem Objednatele rozhodnuto o převodu veškerých činností příspěvkové organizace na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., jež je obchodní korporací ve výlučném vlastnictví hlavního města Prahy, přičemž součástí převodu těchto činností je i převod (postoupení) všech smluvních vztahů příspěvkové organizace na akciovou společnost. Dodavatel tímto výslovně souhlasí s tím, aby práva a povinnosti Objednatele z této smlouvy byly k rozhodnému datu převodu činností postoupeny na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., která nastoupí do právního postavení Objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou prvotně řešit společným jednáním.
4. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě.
5. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 15ti dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

#### **XI. Počet stejnopisů:**

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a dodavatel dvě vyhotovení.

V Praze dne ..... 08-12-2016

TECHNICKÁ SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hlavního města Prahy  
náměstek pro speciální stavby  
Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

.....  
objednatel

V Praze dne ..... 1.12.2016



.....  
dodavatel

## SPECIFIKACE PRACÍ

### Podkladové a průzkumné práce

1. geodetické zaměření území
2. celkem
3. zjištění průběhu stávajících inž. sítí a vyjádření správců  
celkem
4. majetkoprávní elaborát  
celkem

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <b>celkem bez DPH</b>    | <b>62 850,00</b> |
| <b>DPH</b>               | <b>13 198,50</b> |
| <b>celkem včetně DPH</b> | <b>76 048,50</b> |

### Projektová dokumentace pro realizaci stavby a ohlášení

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <b>celkem bez DPH</b>    | <b>63 534,00</b> |
| <b>DPH</b>               | <b>13 342,14</b> |
| <b>celkem včetně DPH</b> | <b>76 876,14</b> |

### Výkaz výměr a položkový rozpočet

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| <b>Celkem bez DPH</b>    | <b>8 000,00</b> |
| <b>DPH</b>               | <b>1 680,00</b> |
| <b>celkem včetně DPH</b> | <b>9 680,00</b> |

### Náklady na CAD a planografii

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| <b>Celkem bez DPH</b>    | <b>8 000,00</b> |
| <b>DPH</b>               | <b>1 680,00</b> |
| <b>celkem včetně DPH</b> | <b>9 680,00</b> |

### DIO

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <b>Celkem bez DPH</b>    | <b>20 000,00</b> |
| <b>DPH</b>               | <b>4 200,00</b>  |
| <b>celkem včetně DPH</b> | <b>24 200,00</b> |

### Inženýrská činnost, projednání stavebního povolení

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| <b>Celkem bez DPH</b>    | <b>79 866,88</b> |
| <b>DPH</b>               | <b>16 772,04</b> |
| <b>celkem včetně DPH</b> | <b>96 638,92</b> |

---

|                                                  |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Celkem za PD, inženýrskou činnost bez DPH</b> | <b>242 250,88</b> |
| <b>DPH</b>                                       | <b>50 872,68</b>  |
| <b>Celkem včetně DPH</b>                         | <b>293 123,56</b> |

**Podklad k přípravě závazku – smlouvy č. 3/16/6000/095  
individuální příslib TSKRP007GIOW**

**Název smlouvy:** U Zahradního města - Břečťanová, Praha 10, úprava dopravního prostoru

**Dodavatel:** Omega 99 spol.s r.o.

**Termín plnění:** 22.6.2017

**Předpokládaná výše závazku v Kč vč. DPH: 76 048,50 Kč**

| PŘÍKAZCE - návrh krytí NKS 00914649 - HČ - TSK RO |        |      |      |           |                  |              |           |
|---------------------------------------------------|--------|------|------|-----------|------------------|--------------|-----------|
| Středisko (ORJ)                                   | ODPA   | POL  | PPOL | UZ        | Číslo akce (ORG) | Číslo stavby | Částka    |
| 00006000                                          | 002212 | 6121 | 912  | 000000000 | 0004347005047    | 2970330      | 76 048,50 |

**Příkazce operace schvaluje:**

- a) nezbytnost operace
- b) správnost operace ve vztahu k dodržení:
  - 1. právních předpisů
  - 2. kritérií stanovených pro hospodárný, efektivní a účelný výkon veřejné správy
  - 3. postupu a podmínek stanovených pro zadávání veřejných zakázek
- c) přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik, která se mohou vyskytnout
- d) doložení operace věcně správnými a úplnými podklady

podpis:

Semecký Antonín Ing.

Pověřený řízením úseku speciálních staveb

datum: 5.12.2016

**Správce rozpočtu ověřuje zda:**

- a) byla operace ověřena příkazcem operace v rozsahu jeho oprávnění a zda souhlasí jeho podpis s podpisovým vzorem
- b) je operace v souladu se schválenými veřejnými výdaji
- c) odpovídá pravidlům stanoveným zvláštními právními předpisy pro financování činnosti orgánu veřejné správy
- d) byla prověřena se zřetelem na zdroje financování v příslušném rozpočtovém období a s potřebou zajištění zdrojů pro financování v navazujícím rozpočtovém období.

Správce rozpočtu stanovuje omezující podmínky: **ano\*** **ne\*** (\*nehodící se škrtněte)

Příkazce se zavazuje, že přidělené finanční prostředky v součtu všech přijatých plnění nepřekročí.

podpis:

datum: 5.12.2016