

Položkový rozpočet

S:	190218	Soc. byty - 11.skupina - vícepráce, méněpráce
O:	5	ZL 05 - Stará 24, byt č. 7
R:	10	Stará 24, byt č. 7 - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Upřesnění povrchů vnitřní				-121 312,35
1	611421432R00	Omítka vnitřní stropů 1x rákosování, MVC, štuková	m2	-65,70000	793,00	-52 100,10
2	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	-145,71000	475,00	-69 212,25
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-23 854,41
3	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	-65,40000	162,00	-10 594,80
4	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	-145,71000	91,00	-13 259,61
Díl: 99		Stavební přesun hmot				-8 744,14
5	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-7,92042	1 104,00	-8 744,14
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				-17 152,97
6	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-9,97266	368,00	-3 669,94
7	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-9,97266	242,00	-2 413,38
8	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-139,61724	18,00	-2 513,11
9	979082111	Vnitrostavební doprava suti do 10 m	t	-9,97266	331,00	-3 300,95
10	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-49,86330	37,00	-1 844,94
11	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	-9,97266	342,00	-3 410,65

ZMĚNOVÝ LIST: Stará 24, byt č. 9		číslo ZL: 06
Název akce:	Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení, Brno, 11. skupina	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WALER, spol. s r.o.	
Změnový list vystavil:	Luboš Půček	
Datum:	19.02.2019	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -odstranění původních omítek stropů a provedení omítek nových ze 100% -stávající mezibytová příčka neřešena -odstranění původních omítek stěn a provedení omítek nových ze 100% -bourání části příčky <p><u>Nové řešení:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -provedení sádrokartonových podhledů -provedení obkladu mezibytové příčky sádrokartonem pro umístění instalací (topení) -odstranění původních omítek stěn a provedení omítek nových do 30% -bourání a zhotovení celé příčky z pórobetonových tvárnic <p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -snížení zabudované vlhkosti do stavby vzhledem ke klimatickým podmínkám -z důvodu malé tloušťky mezibytové příčky -řešení zvoleno s ohledem na stávající stav omítek -k bourání celé příčky bylo nutno přistoupit ze statických důvodů a z důvodu nesoudržnosti materiálu <p><u>Komentář ke změně:</u></p> <p>Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce bytu. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH: - 171 138,28 Kč	Cena více prací bez DPH: 144 177,13 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: - 26 961,15 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: -	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím: Luboš Půček	Souhlasím: VILICO s.r.o.)	
Datum: (podpis)	Datum: (podpis)	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím:	Souhlasím:	
Datum: (podpis)	Datum: (podpis)	
Přílohy:		
<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpočet č. 11 Stará 24, byt č. 9, 4.NP - vícepráce 2. Rozpočet č. 12 Stará 24, byt č. 9, 4.NP - méněpráce 		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **190218** **Soc. byty - 11.skupina - vícepráce, méněpráce**

Objekt: **6** **ZL 06 - Stará 24, byt č. 9**

Rozpočet: **11** **Stará 24, byt č. 9 - vícepráce**

Objednatel: **Statutární město Brno**
Dominikánské nám. 1
Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **WALER, spol. s r.o.**
Selská 61
61400 Brno

IČO: 25309536
DIČ: CZ25309536

Vypracoval: **Luboš Půček**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			125 992,52
PSV			18 184,61
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			144 177,13

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	144 177,13 CZK
Snížená DPH	15 %	21 627,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,13 CZK

Cena celkem s DPH **165 804,00 CZK**

v **Brně** dne **19.2.2019**



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			61 068,68	42
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			48 302,87	34
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 240,29	4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 304,58	4
784	Malby	PSV			18 184,61	13
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 076,10	4
Cena celkem					144 177,13	100