

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **190218** **Soc. byty - 11.skupina - vícepráce, méněpráce**

Objekt: **2** **ZL 02 - Koliště 61, byt č. 5**

Rozpočet: **04** **Koliště 61, byt č. 5 - méněpráce**

Objednatel: **Statutární město Brno**
Dominikánské nám. 1
Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **WALER, spol. s r.o.**
Selská 61
61400 Brno

IČO: 25309536
DIČ: CZ25309536

Vypracoval: **Luboš Půček**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			-156 420,61
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-156 420,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-156 420,61 CZK
Snížená DPH	15 %	-23 463,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,39 CZK

Cena celkem s DPH

-179 884,00 CZK

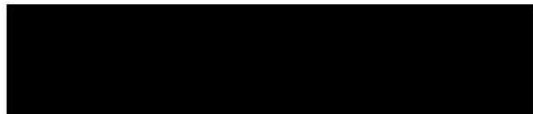
v **Brně**

dne

19.2.2019



 Za zhotovitele



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			-110 759,74	71
96	Bourání konstrukcí	HSV			-21 912,04	14
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-7 972,00	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-15 776,83	10
Cena celkem					-156 420,61	100

Položkový rozpočet

S:	190218	Soc. byty - 11.skupina - vícepráce, méněpráce
O:	2	ZL 02 - Koliště 61, byt č. 5
R:	04	Koliště 61, byt č. 5 - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 61						-110 759,74
Upřesnění povrchů vnitřní						
1	611421432R00	Omítka vnitřní stropů 1x rákosování, MVC, štuková	m2	-59,10000	793,00	-46 866,30
2	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	-134,51250	475,00	-63 893,44
Díl: 96						-21 912,04
Bourání konstrukcí						
3	978012191R00	Otlučení omítek vnitřních rákosov.stropů do 100 %	m2	-59,70000	162,00	-9 671,40
4	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	-134,51250	91,00	-12 240,64
Díl: 99						-7 972,00
Staveništní přesun hmot						
5	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-7,22101	1 104,00	-7 972,00
Díl: D96						-15 776,83
Přesuny suti a vybouraných hmot						
6	979011111	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-9,17258	368,00	-3 375,51
7	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-9,17258	242,00	-2 219,76
8	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-128,41605	18,00	-2 311,49
9	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-9,17258	331,00	-3 036,12
10	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-45,86288	37,00	-1 696,93
11	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	-9,17258	342,00	-3 137,02

ZMĚNOVÝ LIST: Příční 24, byt č. 5		číslo ZL: 03
Název akce:	Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení, Brno, 11. skupina	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WALER, spol. s r.o.	
Změnový list vystavil:	Luboš Půček	
Datum:	19.02.2019	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -odstranění původních omítek stropů a provedení omítek nových ze 100% -renovace podlahy -napojení elektroinstalace do stávajícího rozvaděče -v PD odkaz, že provedení nových odpadů bude možno až po zjištění možností napojení do spodního sociálního zařízení <p><u>Nové řešení:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -provedení sádkartonových podhledů -nové podlahy -nový rozvaděč včetně přívodu -nové odpady sociálního zařízení <p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -snížení zabudované vlhkosti do stavby vzhledem ke klimatickým podmínkám -z důvodu velké nerovnosti podlahy -z důvodu nedostatku místa ve stávajícím rozvaděči -napojení do spodního sociálního zařízení <p><u>Komentář ke změně:</u></p> <p>Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce bytu. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH: - 63 371,26 Kč	Cena více prací bez DPH: 108 468,66 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 45 097,40 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: -	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: Luboš Půček		Souhlasím: LICO s.r.o.)
Datum:	(podpis)	Datum:
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím:		Souhlasím:
Datum:	(podpis)	Datum:
Přílohy:		
<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpočet č. 05 Příční 24, byt č. 5, 2.NP - vícepráce 2. Rozpočet č. 06 Příční 24, byt č. 5, 2.NP - méněpráce 		