

Rekapitulace změnových listů

Stavba: 62 18 05 3141 **Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení - 11.skupina**

Objekt: 01

Rozpočet: Rekapitulace změnových listů

Objednatel: Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1
Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: WALER, spol. s r.o.
Selská 61
61400 Brno

IČO: 25309536
DIČ: CZ25309536

Vypracoval: Luboš Půček

Změnový list	Přípočty (+)	Odpočty (-)	Celkem bez DPH
ZL1 - Bratislavská 1, byt č. 6	255 506,26	-239 194,70	16 311,56
ZL2 - Koliště 61, byt č. 5	118 038,09	-156 420,61	-38 382,52
ZL3 - Příční 24, byt č. 5	108 468,66	-63 371,26	45 097,40
ZL4 - Stará 24, byt č. 2	54 035,35	-66 039,53	-12 004,18
ZL5 - Stará 24, byt č. 7	150 964,55	-171 063,87	-20 099,32
ZL6 - Stará 24, byt č. 9	144 177,13	-171 138,28	-26 961,15
			0,00
			0,00
			0,00
			0,00
Celkem	831 190,04	-867 228,25	-36 038,21

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	-36 038,21 CZK
Snížená DPH	15 %	-5 405,73 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **-41 443,94 CZK**

v Brně  dne

19.2.2019



Za zhotovitele



Za objednatele

ZMĚNOVÝ LIST: Bratislavská 1, byt č. 6		číslo ZL: 01
Název akce:	Rekonstrukce bytů pro sociální bydlení, Brno, 11. skupina	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	WALER, spol. s r.o.	
Změnový list vystavil:	Luboš Půček	
Datum:	19.02.2019	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou Dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Teprve poté může Zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného Dodatku smlouvy o dílo.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -odstranění původních omítek stropů a provedení omítek nových ze 100% -odstranění původních omítek stěn a provedení omítek nových ze 100% -bourání části příčky -repase dveřních křídel -plastové výplně otvorů - stávající <p><u>Nové řešení:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -provedení sádrokartonových podhledů -odstranění původních omítek stěn a provedení omítek nových do 30% -bourání a zhotovení celé příčky -dodávka a montáž nových dveřních křídel -oprava plastových výplní otvorů <p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> -snížení zabudované vlhkosti do stavby vzhledem ke klimatickým podmínkám -řešení zvoleno s ohledem na stávající stav omítek -k bourání celé příčky bylo nutno přistoupit ze statických důvodů a z důvodu nesoudržnosti materiálu -zcela zničená dveřní křídla bylo nutno nahradit křídly novými -nutnost opravy nefunkčního kování <p><u>Komentář ke změně:</u></p> <p>Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce bytu. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH: -239 194,70 Kč	Cena více prací bez DPH: 255 506,26 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH: 16 311,56 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: -	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím: Luboš Půček	Souhlasím: [redacted] (VILICO s.r.o.)	
Datum: [redacted] (podpis)	Datum: [redacted] (podpis)	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím: [redacted]	Souhlasím: [redacted]	
Datum: [redacted] (podpis)	Datum: [redacted] (podpis)	
Přílohy:		
<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozpočet č. 01 Bratislavská 1, byt č. 6, 2.NP - vícepráce 2. Rozpočet č. 02 Bratislavská 1, byt č. 6, 2.NP - méněpráce 		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **190218** **Soc. byty - 11.skupina - vícepráce, méněpráce**

Objekt: **1** **ZL 01 - Bratislavská 1, byt č. 6**

Rozpočet: **01** **Bratislavská 1, byt č. 6, 2.NP - vícepráce**

Objednatel: **Statutární město Brno**
Dominikánské nám. 1
Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **WALER, spol. s r.o.**
Selská 61
61400 Brno

IČO: 25309536
DIČ: CZ25309536

Vypracoval: **Luboš Půček**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			230 188,08
PSV			25 318,18
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			255 506,26

Rekapitulace daní



Základ pro sníženou DPH	15 %	255 506,26 CZK
Snížená DPH	15 %	38 326,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,26 CZK

Cena celkem s DPH



293 832,00 CZK

v **Brně**

dne **19.2.2019**

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			85 070,84	33
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			67 251,41	26
64	Výplně otvorů	HSV			51 900,00	20
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 375,93	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			9 935,59	4
784	Malby	PSV			25 318,18	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			8 654,31	3
Cena celkem					255 506,26	100