

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nemovitosti
Kotelna Mazánkova, Ústí nad Orlicí**

uzavřené dne 20. 12. 2012 (dále jen „smlouva“) dle zákona č. 116/1990 Sb., O nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

A. Smluvní strany:

A.1. Nájemce (dále pouze „Nájemce“)

společnost: **ČEZ Energo, s.r.o.**
sídlo: *Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8*
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691
IČ: 29060109
DIČ: CZ29060109
zastoupení: Ing. Michal Rzyman, jednatel
zastoupení: Ing. Lumír Žák, jednatel
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 5736332/0800
oprávněn jednat za společnost ve věcech obchodních:
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]
oprávněn jednat za společnost ve věcech technických:
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]
oprávněn jednat za společnost ve věcech provozních:
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]

A.2. Pronajímatel (dále pouze „Pronajímatel“)

společnost: **TEPVOS, spol. s.r.o.**
sídlo: *Třebovská 287, 552 03 Ústí nad Orlicí*
společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16762
IČ: 25945793
DIČ: CZ25945793
zastoupení: Ing. Václav Knejp, jednatel
zastoupení: Ing. Martin Pírki, jednatel
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 168752599/0300
oprávněn jednat za společnost ve věcech smluvních:
Ing. Václav Knejp
tel: +420 774 673 364
e-mail: knejp@tepvos.cz
oprávněn jednat za společnost ve věcech technických:
Ing. Jiří Drábek
tel: +420 777 673 355
e-mail: drabek@tepvos.cz
oprávněn jednat za společnost ve věcech provozních:
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]

Smluvní strany se z důvodu pronájmu skladových prostor v letech 2014 až 2016 dohodly na následujících přechodných změnách a doplňcích smlouvy:

A. Článek V. odst. 1 smlouvy se mění s účinností od 1.1.2014 do 31.12.2014 tak, že bude znít:

Článek V.

Platby nájemného a služeb spojených s nájmem

1. Nájemce se zavazuje pronajímateli zaplatit nájemné za užívání nemovitosti takto:
ve výši [REDAKCE]
K těmto částkám bude připočtena aktuální sazba DPH.

B. Článek V. odst. 1 smlouvy se mění s účinností od 1.1.2015 do 31.12.2016 tak, že bude znít:

Článek V.

Platby nájemného a služeb spojených s nájmem

1. Nájemce se zavazuje pronajímateli zaplatit nájemné za užívání nemovitosti takto:
ve výši [REDAKCE]
K těmto částkám bude připočtena aktuální sazba DPH.

C. Po uplynutí výše stanovené doby, budou platit původní ustanovení smlouvy, tzn. Článek V. odst. 1 smlouvy s účinností od 1.1.2017 bude znít:

Článek V.

Platby nájemného a služeb spojených s nájmem

2. Nájemce se zavazuje pronajímateli zaplatit nájemné za užívání nemovitosti takto:
ve výši [REDAKCE]
K těmto částkám bude připočtena aktuální sazba DPH.

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Nájemce

V Ostravě dne 13 -12- 2013

Ing. Michal Rzyman
jednatel

Ing. Lumír Žák
jednatel

Pronajímatel

V Ústí nad Orlicí dne

17. 12. 2013

Ing. Václav Knejp
jednatel

Ing. Martin Pírk
jednatel