



**DODATEK Č. 6
KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEMOVITOSTI
KOTELNA MAZÁNKOVA, ÚSTÍ NAD ORLICÍ**

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

SPOLEČNOST: **ČEZ Energo, s.r.o.**
SE SÍDLEM: Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8 – Karlín
KORESPONDENČNÍ ADRESA: Výčapy 195, 674 01 Třebíč
IČ: 29060109
DIČ: CZ29060109
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691.
ZASTOUPENA: **Ing. Michal Rzyman – jednatel**

Ing. Lumír Žák – jednatel
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 5736332/0800
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH OBCHODNÍCH:

TELEFON: [REDAKCE]
FAX: [REDAKCE]
E-MAIL: [REDAKCE]
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH A PROVOZNÍCH:

TELEFON: [REDAKCE]
E-MAIL: [REDAKCE]
dále jen „nájemce“ a

SPOLEČNOST: **TEPVOS, spol. s r.o.**
SE SÍDLEM: Královéhradecká 1566, 562 03 Ústí nad Orlicí
IČ: 25945793
DIČ: CZ25945793
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16762.
ZASTOUPENA: **Ing. Václav Knejp - jednatel**

Ing. Martin Pirkl - jednatel
BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČSOB, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 168752599/0300
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH OBCHODNÍCH:

Ing. Václav Knejp
TELEFON: +420 774 673 364
E-MAIL: knejp@tepvos.cz
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH:

Ing. Jiří Drábek
TELEFON: +420 777 673 355
E-MAIL: drabek@tepvos.cz
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH PROVOZNÍCH:

[REDAKCE]
TELEFON: [REDAKCE]
E-MAIL: [REDAKCE]
dále jen „pronajímatel“
dále společně také jen „smluvní strany“

Smluvní strany se dnešního dne dohodly na změnách Přílohy č. 4 – Podmínky zajištění dodávek zemního plynu (dále jen „Příloha č. 4“) Smlouvy o nájmu nemovitosti uzavřené mezi nájemcem a pronajímatelem dne 20. 12. 2012 (dále jen "smlouva"):

A. Článek II. odst. 1, 2 a článek IV. odst. 2 Přílohy č. 4 smlouvy se zcela mění tak, že zní:

II.

Odběrné místo

1. Předpokládaný termín započetí odběru zemního plynu nájemcem od pronajímatele je 1. 1. 2018.
2. Nájemce se zavazuje v roce 2018 odebrat zemní plyn od pronajímatele v předpokládaném množství [redacted] MWh při tomu odpovídající dodávce tepla [redacted] GJ [redacted] MTH provozu KGJ/rok) a pronajímatel se zavazuje toto množství zemního plynu nájemci dodávat, a to v souladu s odběrovým diagramem, který tvoří přílohu a) těchto podmínek zajištění dodávek zemního plynu.

IV.

Cena zemního plynu

2. Smluvní strany dále ujednávají, že nájemci bude pronajímatelem měsíčně fakturována [redacted]
[redacted]
[redacted] Výpočet měsíční fakturované částky C_{zp} za dodávky zemního plynu je následující (ceny bez DPH):

Ck = pevná roční cena [CZK/rok] za denní rezervovanou pevnou distribuční kapacitu pro KGJ

Ck = [redacted]

Dm = smluvní hodnota denního odběrového maxima KGJ,

Dm = [redacted]

Szp = hodinová spotřeba plynu KGJ – [redacted] m³/hod.

t = maximální počet hodin provozu KGJ za den během kalendářního roku - [redacted] hod./den

Cz = roční cena za denní odběrové maximum [CZK/1m³/rok], což odpovídá roční ceně dle platného cenového rozhodnutí ERÚ v příslušném období, kterou za denní rezervovanou pevnou distribuční kapacitu (1m³) pro OM platí pronajímatel dodavateli zemního plynu;

Vzp = skutečně odebrané množství plynu KGJ za daný kalendářní měsíc [MWh/měsíc];

Cs = cena za 1 MWh skutečně odebraného plynu v příslušném měsíci [CZK/MWh], což odpovídá ceně, za níž zemní plyn nakupuje pronajímatel za všechny složky neregulované části ceny zemního plynu (cena včetně poplatků za strukturování a přepravu); v roce 2018 je to [redacted] CZK/MWh bez DPH;

Cd = cena za 1 MWh skutečně odebraného plynu v příslušném měsíci [Kč/MWh], což odpovídá ceně dle platného cenového rozhodnutí ERÚ v příslušném období za následující složky regulované části ceny zemního plynu – pevná roční cena za odebraný plyn a cena za služby operátora trhu.

B. Příloha a) Přílohy č. 4 smlouvy se zcela mění tak, že zní:**PŘÍLOHA a) K PODMÍNKÁM ZAJIŠTĚNÍ DODÁVEK ZEMNÍHO PLYNU**

Předpokládaný odběrový diagram zemního plynu pro KGJ **na rok 2018:**

měsíc	spotřeba zemního plynu
	m ³
leden	██████████
únor	██████████
březen	██████████
duben	██████████
květen	██████████
červen	██████████
červenec	██████████
srpen	██████████
září	██████████
říjen	██████████
listopad	██████████
prosinec	██████████
Celkem	██████████

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ujednaly na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle a na důkaz toho osoby oprávněné jednat jejich jménem připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se s účinností na dobu určitou od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.



ČEZ ENERGO

V Ostravě dne: **12. 02. 2018**

Za nájemce:

V Ústí nad Orlicí dne: **12. 02. 2018**

Za pronajímatele:



Ing. Michal Rzyman

Jednatel

Ing. Václav Knejp

Jednatel

Ing. Lumír Žák

Jednatel

Ing. Martin Pírk

Jednatel