

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí



BARVY ALIANCE CZ, s. r. o.

---

**RÁMCOVÁ DOHODA**  
**O ZAJIŠTĚNÍ MALÍŘSKÝCH, TAPETÁŘSKÝCH**  
**A PODLAHÁŘSKÝCH PRACÍ V BUDOVĚ MŽP**  
**PRO ROK 2019**

---

Tato **RÁMCOVÁ DOHODA** o zajištění malířských, tapetářských a podlahářských prací v budově MŽP pro rok 2019 (dále jen „**Dohoda**“) je uzavřená analogicky ve smyslu ustanovení § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), a dále v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:** **Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**  
se sídlem: Vršovická 65, 100 10 Praha 10  
IČO: 00164801  
jednající: Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního  
bankovní spojení: ČNB Praha 1  
číslo účtu: 7628001/0710

(dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné)

**a**

**Dodavatel:** **BARVY ALIANCE CZ, s. r. o.**  
se sídlem: Vlkova 19/365, 130 00 Praha 3  
jednající: Josefem Tunysem, jednatelem  
IČO: 26440661  
DIČ: CZ26440661 (je plátcem DPH)  
bankovní spojení: ČSOB, a. s.  
číslo účtu: 172873545/0300  
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
sp. zn. C 82419  
zástupce pro věcná jednání: Josef Tunys  
(tel.: xxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxx)

(dále jen „**Dodavatel**“ na straně druhé)

(Objednatel a Dodavatel dále jako „**Smluvní strana**“ a společně též jako „**Smluvní strany**“)

## PREAMBULE

Tato Dohoda je uzavírána mezi Objednatelem a Dodavatelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Malířské, tapetářské a podlahářské práce v budově MŽP pro rok 2019**“, systémové číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele NEN: N006/18/V00030327 (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávanou v souladu s ust. § 27 a § 31 ZZVZ. Nabídka Dodavatele podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku byla vyhodnocena jako nejvýhodnější (dále jen „**Nabídka**“).

## ČLÁNEK 1 Účel a předmět Dohody

- 1.1. Tato Dohoda je uzavírána za účelem realizace Veřejné zakázky, resp. za účelem poskytování malířských, tapetářských a podlahářských prací včetně dodávky materiálu. Cílem této Dohody je tedy úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými platnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Dohodou založené. Podrobnosti jsou upraveny v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku a dále v této Dohodě.
- 1.2. Předmětem Dohody je závazek Dodavatele provést dílo spočívající v poskytování malířských, tapetářských a podlahářských prací včetně dodávky materiálu (dále také „**Stavební práce**“ či „**Dílo**“) dle požadavků Objednatele stanovených dále v této Dohodě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku a dále dle jednotkového ceníku (viz Příloha č. 1a této Dohody), a to řádně, bez vad a nedodělků, na svůj náklad a nebezpečí.
- 1.3. Dodavatel se zavazuje provádět Dílo dle této Dohody s maximální úsporností a optimalizací navrhovaných postupů tak, aby dosáhl hospodárných nákladů na provádění Stavebních prací.
- 1.4. Objednatel se zavazuje zaplatit za řádně a včas provedené Dílo v souladu s touto Dohodou cenu podle čl. 4 této Dohody.

## ČLÁNEK 2 Doba a místo plnění

- 2.1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to nejdéle do **31. 12. 2019**, popř. do vyčerpání celkové částky uvedené v čl. 4 odst. 4.1 této Dohody, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 2.2. Plnění Dohody bude zahájeno bezprostředně po nabytí účinnosti této Dohody. Konkrétní závazné termíny realizace Stavebních prací budou stanoveny v jednotlivých objednávkách (blíže viz čl. 3 této Dohody).
- 2.3. Místem plnění je sídlo Objednatele (dále také „**Staveniště**“).

## ČLÁNEK 3 Provádění a předání plnění

- 3.1. Kontaktní osobou ve věcech technických je za Objednatele:  
Ing. Pavel Pecen, ministerský rada, oddělení hospodářské správy,  
tel.: xxxxxxxxxx, email: [Pavel.Pecen@mzp.cz](mailto:Pavel.Pecen@mzp.cz).

- 3.2. Kontaktní osobou Dodavatele ve věcech technických je:  
Josef Tunys, tel.: xxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxx,  
jeho zástupcem v době nepřítomnosti je:  
xxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxx.
- 3.3. Jednotlivé Stavební práce budou Dodavatelem realizovány průběžně dle potřeb Objednatele na základě písemných objednávek ze strany Objednatele (dále jen „**Objednávky**“ nebo jednotlivě „**Objednávka**“). Stavební práce musejí splňovat veškeré požadavky uvedené v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v nabídce podané Dodavatelem v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a dále v této Dohodě.
- 3.4. Objednávky musejí obsahovat veškeré potřebné údaje, tedy označení a identifikační údaje Smluvních stran, potřebné informace o požadovaných Stavebních pracích, požadovaný termín plnění včetně vyklizení Staveniště, místo plnění a případné další nezbytné údaje a podklady.
- 3.5. Dodavatel se zavazuje písemně potvrdit přijetí Objednávky. Požadované Stavební práce a podmínky uvedené v Objednávce budou ze strany Dodavatele respektovány. Nebude upravován ani rozsah a druh Stavebních prací, nedojde-li v tomto směru k výslovné dohodě mezi oběma Smluvními stranami.
- 3.6. Dodavatel se zavazuje zahájit jednotlivé Stavební práce do doby, kterou uvedl v nabídce na Veřejnou zakázku a která byla jednou ze součástí hodnotících kritérií Veřejné zakázky Zadavatele, tzn. nejpozději do 2 kalendářních dnů nebo dle písemně dohodnutého termínu s Objednatelem.
- 3.7. V případě pochybností je Dodavatel povinen vyžádat si od Objednatele nejpozději následující pracovní den od doručení Objednávky doplňující informace k požadovaným Stavebním pracím. Neučiní-li tak, má se za to, že pokyny jsou pro něho dostačující a nemůže se z tohoto důvodů zprostit odpovědnosti za nesplnění či vadné splnění Objednávky.
- 3.8. Zaslání Objednávek a jejich potvrzení Dodavatelem mohou provádět výhradně kontaktní osoby Smluvních stran (viz odst. 3.1. a 3.2. tohoto článku), a to elektronicky (email), pokud nebude dohodou Smluvních stran ujednáno jinak.
- 3.9. Objednatel se zavazuje poskytovat Dodavateli veškeré informace a nezbytnou součinnost a udílet pokyny potřebné k tomu, aby byl Dodavatel schopen realizovat Stavební práce dle Dohody ve lhůtě, která bude stanovena v Objednávce. Objednávku Dodavatel obdrží prostřednictvím kontaktní osoby Objednatele uvedené v odst. 3.1 tohoto článku, nebo jiné osoby, kterou tato kontaktní osoba písemně pověří.
- 3.10. Objednatel odpovídá za správnost, pravdivost a úplnost informací poskytnutých Dodavateli.
- 3.11. Objednatel je oprávněn průběžně udělovat Dodavateli písemné pokyny ke konkrétním postupům Dodavatele při plnění Dohody.
- 3.12. Dodavatel vyzve Objednatele k převzetí řádně dokončených Stavebních prací dle Objednávky.
- 3.13. Předání a převzetí řádně dokončených Stavebních prací dle Objednávky bude probíhat vždy v ranních hodinách.
- 3.14. Předání řádně dokončených Stavebních prací dle Objednávky bude vždy přítomna kontaktní osoba Dodavatele či její zástupce podle odst. 3.2 tohoto článku. V případě, že výše uvedenému předání nebude přítomna kontaktní osoba Dodavatele či její zástupce, vyhrazuje si Objednatel právo tyto Stavební práce dle Objednávky nepřevzít.

- 3.15. O průběhu předání a převzetí Stavebních prací pořídí Smluvní strany protokol. Tento protokol musí obsahovat alespoň tyto náležitosti (dále jen „**Protokol**“):
- identifikační údaje Smluvních stran;
  - popis Stavebních prací, které jsou předmětem předání a převzetí;
  - cena provedených Stavebních prací, které jsou předmětem předání a převzetí;
  - prohlášení Objednatele, zda Stavební práce přijímá nebo nepřijímá;
  - podpisy osob oprávněných jednat za Objednatele a Dodavatele.
- 3.16. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Stavební práce, pokud mají vady nebo nedodělky. Mají-li Stavební práce, které jsou předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí Protokol obsahovat i tyto náležitosti:
- soupis zjištěných vad a nedodělků včetně určení, které vady a nedodělky brání a které nebrání užívání Stavebních prací Objednatelem;
  - podmínky a termíny pro odstranění případných vad a nedodělků;
  - vyjádření Objednatele, zda Stavební práce odmítá převzít, či je přijímá i s vadami a nedodělky, které nebrání užívání.
- 3.17. V případě, že bude Objednatel v Objednávce požadovat i jiné plnění, než je specifikováno v Příloze č. 1a této Dohody, pak Objednatel svůj požadavek podrobně specifikuje a uvede všechny související podmínky a lhůty realizace a dodání takového plnění. Cena takového plnění bude předem odsouhlasena oběma Smluvními stranami, bude analogicky odpovídat cenám uvedeným v Příloze č. 1a této Dohody a rovněž bude korespondovat cenám v místě a čase obvyklým.

#### ČLÁNEK 4

##### Cena za plnění a platební podmínky

- 4.1. Celková částka za poskytování Stavebních prací po dobu trvání této Dohody může činit nejvýše **2.500.000,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (slovy: dva miliony pět set tisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty), daň z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) ve výši 21 % činí 525.000,- Kč (slovy: pět set dvacet pět tisíc korun českých). Celková částka tedy činí **3.025.000,- Kč** vč. DPH (slovy: tři milióny dvacet pět tisíc korun českých s DPH) (dále jen „**Celková částka**“).
- 4.2. Objednatel bude objednávat Stavební práce postupem podle čl. 3 této Dohody pouze dle skutečné jeho potřeby, Celková částka je tedy částkou předpokládanou a rámcovou a nemusí být po dobu trvání Dohody zcela vyčerpána.
- 4.3. Cena za Stavební práce dle Objednávky Objednatele bude stanovena na základě objemu provedených Stavebních prací a příslušných jednotkových cen dle jednotkového ceníku, který je Přílohou č. 1a této Dohody (dále také „**Cena**“).
- 4.4. Dodavatel výslovně prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že sjednané jednotkové ceny již v sobě zahrnují nejen veškeré režijní náklady Dodavatele spojené s plněním dle této Dohody, ale také i dostatečnou míru zisku zajišťující řádné plnění této Dohody z jeho strany. Sjednané jednotkové ceny jsou cenami konečnými, nejvýše přípustnými a nemohou být v průběhu plnění Veřejné zakázky změněny.
- 4.5. Dodavatel se dále zavazuje provést případné další činnosti, nutné k řádnému plnění nebo dokončení Díla (dále také „**Vícepráce**“), jejichž potřebnost ke splnění účelu Dohody je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu provádění Díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením Dohody. Tyto Vícepráce mohou být Dodavatelem prováděny pouze tehdy, budou-li

předem písemně odsouhlaseny Objednatelem. Jestliže Dodavatel provede jejich plnění bez souhlasu Objednatele, nemá nárok na úhradu vzniklých nákladů a neprodleně provede odstranění těchto odchylek na vlastní náklady.

4.6. Vícepráce budou řešeny formou dodatku k Dohodě a budou oceňovány takto:

- a) v případě položky obsažené v oceněném položkovém výkazu výměr dle Přílohy č. 1a této Dohody bude použita jednotková cena z tohoto oceněného položkového výkazu výměr, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době provádění Díla;
- b) v ostatních případech budou Vícepráce oceňovány podle katalogů, popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha a.s., platných v době provádění Díla, případně podle individuální kalkulace nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Povinnost realizovat Vícepráce a právo na jejich úhradu má Dodavatel až po jejich odsouhlasení oběma Smluvními stranami a po uzavření příslušného dodatku k této Dohodě.

- 4.7. V případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH, bude k jednotkovým cenám bez DPH připočtena DPH v aktuální výši.
- 4.8. Účetní a daňový doklad (dále jen „**faktura**“) bude vystaven Dodavatelem nejdříve po řádném převzetí všech provedených Stavebních prací Objednatelem nebo až po odstranění všech případných vad či nedodělků obsažených v Protokolu. Objednatelem potvrzený Protokol bude nedílnou součástí faktury.
- 4.9. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět Dohody, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem Dohody z Centrální evidence smluv Objednatele: 180236 (viz také záhlaví této Dohody).
- 4.10. Splatnost faktury dokladu vystaveného Dodavatelem je 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli, na základě odsouhlaseného Protokolu, spolu s veškerými požadovanými dokumenty. Faktura bude zaslána ve dvou vyhotoveních na adresu Objednatele ve tvaru: Odbor provozní, Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.
- 4.11. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně.
- 4.12. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet Dodavatele uvedený na faktuře. Závazek Objednatele uhradit Cenu je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
- 4.13. Objednatel nebude Dodavateli poskytovat zálohy.
- 4.14. Jestliže faktura nebude obsahovat výše specifikované náležitosti účetního a daňového dokladu, nepovažuje se za řádný účetní a daňový doklad, neběží doba splatnosti a Objednatel je oprávněn fakturu vrátit s tím, že Dodavatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti, přičemž nová doba splatnosti běží teprve od okamžiku doručení nové faktury Objednateli. V takovém případě není Objednatel v prodlení s placením faktury.

## **ČLÁNEK 5**

### **Sankce**

- 5.1. V případě prodlení Dodavatele s provedením Stavebních prací dle Objednávky a této Dohody, popř. v případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 5.2. V případě, že dojde k porušení povinnosti Dodavatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Dohody, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Dohody, oprávněn účtovat Dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 5.3. V případě porušení jakékoliv další povinnosti Dodavatele nespádající pod případy dle odst. 5.1 a 5.2 tohoto článku, je Objednatel oprávněn účtovat Dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 5.4. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je Objednatel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 5.5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 dnů od dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty.

## **ČLÁNEK 6**

### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

- 6.1. Dodavatel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, řádně a včas v souladu s pokyny a zájmy Objednatele, a dále v souladu s touto Dohodou, se zadávacími podmínkami na Veřejnou zakázku a s příslušnými právními předpisy. Na žádost Objednatele bude Dodavatel bez zbytečného odkladu podávat Objednateli zprávy ohledně plnění předmětu této Dohody.
- 6.2. Dodavatel se zavazuje:
  - a) informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této Dohody;
  - b) plnit řádně a ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Dohody;
  - c) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Dohody;
  - d) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději 3 pracovní dny předem, v mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou Smluvních stran zkrátit;
  - e) Dodavatel je povinen provádět Dílo svými zaměstnanci. Pokud bude provádět Dílo prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by Dílo prováděl sám.
- 6.3. Dodavatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Dodavatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Dohody. Takovým oznámením však Dodavatel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Dohody.
- 6.4. Dodavatel má povinnost a zavazuje se řídit se při plnění této Dohody pokyny Objednatele. Povinnost Dodavatele dle ustanovení § 2594 odst. 1 Občanského zákoníku upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů není tímto ustanovením

- dotčena. Objednatel na odůvodněné vyžádání poskytne Dodavateli podklady nutné pro řádnou realizaci Díla, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto k dispozici.
- 6.5. Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění této Dohody i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Veřejné zakázky. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele, včetně případných poddodavatelů, i po skončení trvání této Dohody.
  - 6.6. Dodavatel není oprávněn provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Dodavateli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
  - 6.7. Smluvní strany jsou povinny při plnění této Dohody vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Dohody a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Dohody.
  - 6.8. Dodavatel se též zavazuje k poskytnutí veškeré případné součinnosti při plnění povinností vyplývajících analogicky ze ZZVZ, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Dále se Dodavatel zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy.
  - 6.9. Objednatel je oprávněn prostřednictvím své kontaktní osoby určené v souladu s článkem 3 této Dohody zadávat Dodavateli úkoly v souladu s ustanoveními této Dohody a v souladu s Objednávkami.
  - 6.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla prostřednictvím svých zaměstnanců či prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní.
  - 6.11. Dodavatel zajistí po celou dobu provádění Díla, v době provádění Díla, přítomnost odpovědné osoby řídící průběh Díla (např. stavbyvedoucí, mistr atd.).
  - 6.12. Dodavatel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost Objednatele o termínech a způsobu prováděného Díla.
  - 6.13. Dodavatel se zavazuje provést ekologickou likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění této Dohody v souladu s příslušnými právními předpisy. Dodavatel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
  - 6.14. Dodavatel je povinen pravidelně kontrolovat stav a čistotu Staveniště a sousedících objektů, prostor a komunikací a udržovat zde pořádek a čistotu. Případné škody na Staveništi a sousedících objektech, prostorách a komunikacích způsobené při realizaci Stavebních prací odstraní Dodavatel na vlastní náklady ihned po vzniku škody. Pokud tak Dodavatel neučiní, má Objednatel právo tyto škody odstranit sám či prostřednictvím třetích osob a náklady vzniklé Objednateli s odstraňováním škod Dodavatel uhradí Objednateli.
  - 6.15. Dodavatel bude provádět denní úklid Staveniště a dalších prostor dotčených prováděním Díla.



- 6.16. Stavba nebo její části se musí odstraňovat, bourat, demontovat, popřípadě přemísťovat tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Okolí stavby nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, a to zejména hlukem a prachem. Hlučné a prašné práce (např. bourací práce, broušení podlahových vrstev apod.) budou prováděny v pracovních dnech mimo pracovní dobu, a to nejdříve od 18.00 hod. nejpozději do 7.00 hod. následujícího dne. V ostatních dnech (o víkendu a svátcích) mohou být prováděny nepřetržitě.

## **ČLÁNEK 7**

### **Bezpečnost a ochrana zdraví**

- 7.1. Dodavatel se zavazuje:
- a) dodržet veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi;
  - b) zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce či činností na Staveništi ve smyslu příslušných právních předpisů;
  - c) vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na Staveništi.
- 7.2. Dodavatel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky na Staveništi, upozorní své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 7.3. Dodavatel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na Staveništi k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob.
- 7.4. V případě úrazu pracovníka Dodavatele vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník Dodavatele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem Objednatele.
- 7.5. Další podmínky z oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví jsou uvedeny v Příloze č. 2a této Dohody.

## **ČLÁNEK 8**

### **Poddodavatelé**

- 8.1. Dodavatel může pověřit plněním této Dohody jinou osobu, jestliže z povahy plnění nevyplývá nic jiného. Dodavatel písemně sdělí nejpozději do 2 pracovních dnů po podpisu této Dohody Objednateli všechny případné části plnění, které budou vykonávat poddodavatelé a identifikační údaje těchto poddodavatelů. Objednatel si současně vyhrazuje právo předem písemně odsouhlasit či neodsouhlasit poddodavatele a poddodávky s tím, že se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neodpřít. V případě jeho odepření, však není poddodavatel oprávněn pověřit plněním této Dohody jinou osobu. Za plnění poddodavatelů Dodavatel odpovídá jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.

## **ČLÁNEK 9**

### **Záruční podmínky, odpovědnost za vady**

- 9.1. Dodavatel ručí a odpovídá za to, že předané Dílo:
- a) bude možno použít v podmínkách České republiky;
  - b) bude mít požadované, popř. právními předpisy stanovené, vlastnosti;
  - c) bude v souladu s právními předpisy a technickými normami platnými v České republice;
  - d) bude způsobilé pro použití k určenému či obvyklému účelu;
  - e) bude bez konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad;
  - f) bude bez právních vad; Dodavatel v této souvislosti zaručuje Objednateli, že ohledně prací či materiálu použitého k provedení Stavebních prací nebude veden žádný soudní spor;
  - g) bude bezpečné, zejména že nebude obsahovat radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.2. Dodavatel ručí a odpovídá za to, že veškerý materiál použitý při provádění Stavebních prací bude nový a nepoužitý.
- 9.3. Dodavatel poskytuje Objednateli záruku za jakost na Stavební práce v celkové délce 60 měsíců, ode dne převzetí dokončených Stavebních prací Objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Je-li součástí Stavebních prací i dodávka strojů či zařízení, záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, minimálně však 24 měsíců ode dne jejich předání a převzetí.
- 9.4. Zárukou přejímá Dodavatel závazek, že dodané Stavební práce budou po tuto dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a že si zachovají smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. Stavební práce mají vady, jestliže nebyly provedeny v souladu s touto Dohodou nebo porušil-li Dodavatel tuto Dohodu. Za vady se považují i vady v dokladech a dokumentech. Dodavatel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky. Objednatel je povinen záruční vady oznámit Dodavateli nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže Stavební práce užívat pro vady, za které odpovídá Dodavatel.
- 9.5. Dodavatel v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které mají Stavební práce v okamžiku jejich převzetí Objednatelem, i když se vada stane zjevnou až po této době. Dodavatel odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí Stavební práce Objednatelem, jestliže je způsobena porušením povinností Dodavatele. Objednatel je povinen takto zjištěné vady oznámit Dodavateli nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění.
- 9.6. Dodavatel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o možných nevhodných a nebezpečných vlivech, které mohou způsobit nahlášené vady.
- 9.7. Dodavatel je povinen odstranit vady v následující lhůtě od oznámení vady Dodavateli:
- a) v pracovní dny nejpozději do 48 hodin;
  - b) v ostatní dny nejpozději do 96 hodin.
- 9.8. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.

- 9.9. Neodstraní-li Dodavatel vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li Dodavatel před uplynutím této lhůty Objednateli, že vady neodstraní, je Objednatel oprávněn účtovat Dodavateli příslušnou smluvní pokutu, odstoupit od této Dohody nebo požadovat přiměřenou slevu z Ceny. Současně je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí Objednateli Dodavatel.
- 9.10. Nebyla-li do okamžiku uplatnění reklamace uhrazena celá Cena, pak Objednatel:
- není v prodlení s úhradou Ceny až do vyřešení reklamace;
  - není povinen platit Cenu ve výši odpovídající jeho nároku na slevu, jestliže reklamace bude vyřešena poskytnutím slevy z Ceny.

## **ČLÁNEK 10**

### **Odpovědnost za škodu a pojištění**

- 10.1. Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou jemu či třetím osobám způsobí v souvislosti s plněním Díla. Této odpovědnosti se zprostí, pokud prokáže, že škodu nezavinil. Dodavatel se vždy zprostí odpovědnosti za škodu také v případě, pokud Objednatele upozorní na nevhodnost jeho pokynů a Objednatel přesto postupuje způsobem, který Dodavatelem označil za rizikový.
- 10.2. Dodavatel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění Díla použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
- 10.3. Dodavatel nahradí škodu především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
- 10.4. Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu ani do 7 dní po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Dodavatele.
- 10.5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody. Objednatel má nárok na náhradu vzniklé škody ze strany Dodavatele v plné výši včetně škody v rozsahu veškerých účelně vynaložených nákladů na odstranění vad na předmětu plnění.
- 10.6. Dodavatel je povinen pojistit sebe pro případ odpovědnosti za škody vzniklé při výkonu jeho podnikatelské činnosti, resp. za škody a rizika související s realizací Díla dle této Dohody vůči Objednateli či třetím osobám, jejich majetku či zdraví a své pracovníky pro případ své odpovědnosti za škodu vzniklou v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Celková výše pojistného plnění musí být nejméně 5 mil. Kč na jednu pojistnou událost. Pojistná smlouva musí být platná po celou dobu realizace Veřejné zakázky.
- 10.7. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 10.8. Dodavatel je povinen nejpozději při podpisu této Dohody, a následně také do 5 pracovních dnů kdykoliv v průběhu plnění Díla dle této Dohody předložit Objednateli k nahlédnutí originál podepsané pojistné smlouvy či certifikátu. Objednatel si může pořídit kopii této pojistné smlouvy či certifikátu. Pokud Dodavatel pojistnou smlouvu nebo certifikát nepředloží Objednateli ve stanovené lhůtě, či pokud jinak poruší povinnosti vyplývající z tohoto článku Dohody, je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 tis. Kč, a současně jde o podstatné porušení této Dohody a Objednatel je oprávněn od této Dohody odstoupit bez náhrady dosud vynaložených nákladů Dodavatele.

## **ČLÁNEK 11**

### **Doba trvání této Dohody**

- 11.1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to **do 31. 12. 2019**, popř. do vyčerpání Celkové částky, uvedené v článku 4 odst. 4.1. této Dohody, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 11.2. Tuto Dohodu lze ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné podobě.
- 11.3. Tato Dohoda zaniká před uplynutím sjednané doby odstoupením:
- a) Objednatele, pokud Dodavatel bude déle než 7 dnů v prodlení s předáním plnění dle této Dohody;
  - b) Objednatele, pokud Dodavatel bude déle než 7 dnů v prodlení s odstraněním vad plnění dle této Dohody nebo opakovaně, tj. nejméně 2krát v období 2 po sobě jdoucích měsíců, bude v prodlení s odstraněním vad plnění;
  - c) Objednatele, pokud jakost dodaného plnění opakovaně, tj. nejméně 2krát v období 2 po sobě jdoucích měsíců, vykáže nižší než smlouvanou jakost;
  - d) Objednatele, pokud Dodavatel opakovaně, tj. nejméně 2krát v období 2 po sobě jdoucích měsíců, poruší své povinnosti dle této Dohody;
  - e) Objednatele, je-li Dodavatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
  - f) Objednatele, jestliže zjistí, že Dodavatel:
    - nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při plnění této Dohody; nebo
    - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Dohody ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže; nebo
  - g) Objednatele, pokud Dodavatel porušil jakoukoliv povinnost stanovenou touto Dohodou včetně jejích příloh či příslušnými právními předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 11.4. Smluvní strany jsou rovněž oprávněny odstoupit od této Dohody z důvodů uvedených v Občanském zákoníku a dále z důvodu podstatného porušení této Dohody ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Dohody, které je důvodem pro odstoupení od Dohody, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 11.5. Za podstatné porušení Dohody ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou faktury delší než 30 dnů.
- 11.6. Obě Smluvní strany mohou ukončit tuto Dohodu také písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 1 měsíc. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

## **ČLÁNEK 12**

### **Společná a závěrečná ustanovení**

- 12.1. Tato Dohoda a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Dohodou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 12.2. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Dohodou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 12.3. Dodavatel souhlasí s tím, aby Objednatel po dobu trvání této Dohody zpracovával jeho osobní údaje uvedené v této Dohodě a údaje o této Dohodě pro účely archivace, či případné kontrolní činnosti nebo pro účely vyplývající z právních předpisů. Dále svým podpisem uděluje Objednateli souhlas ke zpracování jeho osobních údajů ve výše uvedeném rozsahu a pro výše uvedené účely, a to po dobu nezbytně nutnou.
- 12.4. Dodavatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a celého znění Dohody včetně Ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 12.5. Tato Dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 12.6. V případě, že některé ustanovení této Dohody je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Dohody v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Dohoda uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Dohody. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Dohody ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Dohodě jako celku.
- 12.7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Dohody. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Dohodou.
- 12.8. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Informačním systému Registr smluv v souladu se Zákonem o registru smluv, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
- 12.9. Tato Dohoda je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá Dodavatel a 2 vyhotovení obdrží Objednatel.
- 12.10. Nedílnou součástí této Dohody jsou její přílohy:
  - a) Příloha č. 1a – Ceník jednotkových cen;
  - b) Příloha č. 2a – Další závazné podmínky realizace Předmětu plnění.

**Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.**

**Za Objednatele:**

**Za Dodavatele:**

V Praze, dne 29. 03. 2019

V Praze, dne 29. 03. 2019

**Česká republika – Ministerstvo  
životního prostředí**  
Ing. Martina Setzerová  
ředitelka odboru provozního

**BARVY ALIANCE CZ, s. r. o.**  
Josef Tunys  
jednatel

**Příloha č. 1a – Ceník jednotkových cen**

Název položky	Měrná jednotka	Jednotková cena v Kč bez DPH
demontáž a likvidace (odvoz na skládku) původních litých epoxidových, polyuretanových nebo silikátových podlah tl. do 10 mm, plochy přes 1 m <sup>2</sup> , vč. soklových pásků výšky do 10 cm	m <sup>2</sup>	10,00
demontáž a likvidace (odvoz na skládku) původní staré keramické dlažby tl. do 20 mm, plochy přes 1 m <sup>2</sup> , vč. soklových pásků výšky do 10 cm	m <sup>2</sup>	10,00
demontáž a likvidace (odvoz na skládku) <b>jedné</b> vrstvy původního starého koberce vč. soklových pásků	m <sup>2</sup>	30,00
demontáž a likvidace (odvoz na skládku) <b>další</b> vrstvy původního starého koberce, podkladové izolační vrstvy	m <sup>2</sup>	30,00
broušení a likvidace (odvoz na skládku) stávajících betonových podlah, úběr do 3 mm	m <sup>2</sup>	50,00
sešívání trhlin v betonových podlahách ocelovými sponkami ve vzdálenosti přes 10 do 15 cm	bm	55,00
dodávka (montáž) podlah ze stěrky epoxidové Sikafloor 261 systém tl. 4 mm	m <sup>2</sup>	30,00
nákup (dodávka) keramické dlažby dle výběru Objednatele za jednotkovou cenu max. 400,- Kč bez DPH/1 m <sup>2</sup> ; vč. potřebného prořezu v jednotkové položkové ceně	m <sup>2</sup>	210,00
nákup (dodávka) koberce GREY DARK CITY 325 š. 400 cm, vč. potřebného prořezu v jednotkové položkové ceně	m <sup>2</sup>	250,00
pokládka (montáž) keramické dlažby vč. lepidla, spárovací hmoty	m <sup>2</sup>	130,00
pokládka (montáž) koberce GREY DARK CITY 325 vč. lepidla UZIN KE 418	m <sup>2</sup>	35,00
nákup kobercové soklové lišty TLE 55 sk - 117 bílá, 400 cm, se samolepícím proužkem k nalepení na stěnu	bm	10,00
výroba a montáž keramických soklových pásků v. 10 cm	bm	15,00
montáž kobercových soklových lišt	bm	11,00
kobercové pasy v. 55 mm	bm	8,00
penetrace SIKA - podlahy po stržení původního koberce před pokládkou přírodní lina (podklad pod kobercem <b>z betonové mazaniny</b> )	m <sup>2</sup>	30,00
epoxidová penetrace SIKA vč. křemičitého písku - podlahy po stržení původního koberce před pokládkou přírodní lina (podklad pod kobercem <b>z keramické dlažby</b> )	m <sup>2</sup>	30,00
oprava případných výtluků a výrazných nerovností hmotou ROT tl. 15 mm (rychlá samonivelační univerzální stěrka do 50 mm)	m <sup>2</sup>	65,00
cementová nivelační stěrka SIKA	m <sup>2</sup>	250,00
broušení samonivelační stěrky	m <sup>2</sup>	30,00
krytina přírodní lino (Marmoleum <b>Modular</b> ) tl. 2,5 mm, tř. zátěže 42, Armstrong Marmorate; vč. potřebného prořezu v jednotkové položkové ceně	m <sup>2</sup>	410,00
krytina přírodní lino (Marmoleum <b>v roli</b> ) tl. 2,5 mm, tř. zátěže 42, Armstrong Marmorate; vč. potřebného prořezu v jednotkové položkové ceně	m <sup>2</sup>	650,00
montáž krytiny vč. lepidla	m <sup>2</sup>	160,00
sváření vč. šnůry	bm	50,00

nákup soklové lišty BOLTA se samolepicím proužkem k nalepení na stěnu	bm	<b>70,00</b>
montáž soklových lišt	bm	<b>30,00</b>
lino pasy v. 50 mm	bm	<b>30,00</b>
stržení starých tapet	m <sup>2</sup>	<b>10,00</b>
penetrace povrchu pod tapety	m <sup>2</sup>	<b>15,00</b>
nákup a montáž malovací tapety Pestrukta	m <sup>2</sup>	<b>120,00</b>
podetření původních barevných odstínů	m <sup>2</sup>	<b>15,00</b>
malba bílá Primalex plus 2x	m <sup>2</sup>	<b>30,00</b>
úklid po vykonaných pracích	m <sup>2</sup>	<b>20,00</b>
dodávka ochranného rohu nerez - broušený; výška 200 cm x 4/4	ks	<b>150,00</b>
montáž ochranného rohu lepením na lepidlo MAMUT	ks	<b>10,00</b>
nátěr topného litinového žebrového tělesa (10 žeber výšky cca 60 cm) 2x syntetický nátěr, barva bílá	ks	<b>500,00</b>
nátěr potrubí k topným litinovým žebrovým tělesům cca 8 m, 2x syntetický nátěr, barva bílá	ks	<b>180,00</b>
odstranění a likvidace (odvoz na skládku) záclonové garnýže (délky 330 cm) ze stropu a zpětného zednického začištění omítky	ks	<b>250,00</b>
dodávka a montáž přechodové lišty (eloxovaný hliník) pod dveřním křídlem š. 90 cm, šíře lišty do 4 cm	ks	<b>80,00</b>
doprava, manipulace	%	<b>4,54</b>



**Příloha č. 2a – Další závazné podmínky realizace předmětu plnění**

1. S předáním místa realizace předmětu plnění (Díla) určí Objednatel Dodavateli body montážních rozvodů elektrické energie 220/380 V a vody.
2. Dodavatel zajistí po celou dobu realizace Díla přítomnost odpovědné osoby Dodavatele řídící průběh realizace Díla, ev. zástupce. Dodavatel je odpovědný za koordinaci vlastních prací svým jménem.
3. Objednatel je při kontrole realizace Díla oprávněn sledovat, zda je prováděn podle projektu, ostatních podkladů a podle podmínek této Dohody a v souladu s rozhodnutím veřejnoprávních orgánů. Na zjištěné vady neprodleně upozorní.
4. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům Dodavatele příkaz přerušit práce na realizaci Díla, pokud odpovědná osoba Dodavatele není dosažitelná a je-li ohrožena bezpečnost, život nebo zdraví osob v místě jeho realizace, nebo hrozí-li jiné škody. Dodavatel zabezpečí účast svých pracovníků při kontrole realizace Díla a neprodleně učiní opatření k odstranění vytknutých vad.
5. Dodavatel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrolnímu prověření všech prací, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Tímto se Dodavatel nezbavuje odpovědnosti za kvalitu a případné skryté vady provedeného Díla. Pokud se pověřený pracovník Objednatele nedostaví ve stanovené lhůtě a vznese požadavek na odkrytí po jejím uplynutí, provede Dodavatel tento úkon na náklady Objednatele.
6. V případě nutných změn v kvalitě předmětu plnění Díla vyvolaných příslušnou změnou zákona či platných norem vyhlášených po datu účinnosti této Dohody je Dodavatel oprávněn navrhnout změnu, pokud se domnívá, že skutečné podmínky pro plnění Dohody, které nemohly být předvídané ke dni nabytí účinnosti Dohody, mohou vést ke zhoršení kvality předmětu plnění Díla. Případná změna musí být písemně odsouhlasena oběma Smluvními stranami písemným dodatkem k této Dohodě.
7. V případě skrytých překážek, pro které Dodavatel nemůže pokračovat v realizaci Díla, oznámí tuto skutečnost Dodavatel bez odkladu Objednateli a Smluvní strany se dohodnou na dalším postupu.
8. Vznikne-li taková potřeba, Dodavatel si zajistí v potřebném rozsahu povolení záboru veřejných ploch.
9. Případné odstraňování, bourání, demontování, popřípadě přemísťování je Dodavatel povinen provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a k nekontrolovatelnému porušení stability stavby nebo její části. Okolí stavby nesmí být touto činností a jejími důsledky nadměrně obtěžováno, a to zejména hlukem a prachem. Bourací práce lze provádět v pracovních dnech pouze po 18.00 hod. a před 7.00 hod., popř. v ostatních dnech (víkendy a svátky).
10. Dodavatel je povinen dodržovat veškeré zásady požární ochrany, bezpečnosti a hygieny práce, ekologické předpisy, má zodpovědnost za úrazy a škody, které vzniknou zanedbáním právních povinností z jeho strany. Je povinen dodržovat technologické postupy oprav nebo prací odpovídající platným předpisům bezpečnosti práce. Zajistí, aby práce byly prováděny pouze zaměstnanci s potřebnou kvalifikací a s příslušným platným oprávněním pro výkon speciálních činností (např. svářeči, paliči, jeřábníci, vazači, lešenáři aj.) a aby všichni zaměstnanci byli proškoleni z obecně platných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
11. Dodavatel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu platných předpisů a bude provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích Objednatele.

12. Dodavatel se zavazuje vybavit své zaměstnance (popř. zaměstnance poddodavatele) osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích Objednatele, resp. v místě realizace předmětu plnění.
13. Dodavatel i Objednatel jsou povinni před zahájením práce se vzájemně prokazatelně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
14. Dodavatel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky při realizaci Díla, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
15. Dodavatel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích Objednatele k ohrožení života a zdraví zaměstnanců Objednatele, pracovníků Objednatele nebo pracovníků dalších firem.
16. Před zahájením prací provede Objednatel bezplatně a prokazatelně proškolení odpovědnou osobu Dodavatele z předpisů bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany životního prostředí a odpovídajících interních předpisů Objednatele. Dodavatel odpovídá za to, že jeho odpovědná osoba bude mít příslušnou kvalifikaci, aby jeho prostřednictvím byli prokazatelně proškoleni další zaměstnanci, osoby a pracovníci Dodavatele (popř. zaměstnanci poddodavatele).
17. Dodavatel je povinen udržovat na předaném místě realizace Díla pořádek, průběžně odstraňovat a třídit odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu obecně platnými předpisy v oblasti ochrany životního prostředí. Možné zdroje ohrožení života a zdraví osob (např. otvory, jámy, nestabilní konstrukce a stavební díly, stroje apod.) je povinen Dodavatel zajistit tak, aby takové ohrožení bylo vyloučeno. Pokud tyto činnosti nebude provádět, zajistí úklid Objednatel a vzniklé náklady budou Dodavateli přeúčtovány.
18. Pohyblivé části zařízení v prostoru realizace Díla, která budou v provozu, Objednatel opatří ochrannými zařízeními. Kably, elektrické rozvody a elektrická zařízení budou odpovídat příslušným normám ČSN a platným vyhláškám.
19. Objednatel je povinen obstarat vypínání elektrického vedení nebo zařízení na Staveništi a přerušení výrobního procesu, bude-li to nutné k provedení Díla. Tato opatření budou předem vzájemně mezi Smluvními stranami dohodnuta.
20. V případě, že Objednatel nezajistí odůvodněné a prokazatelně nezbytné požadavky Dodavatele na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, je Dodavatel oprávněn nezahájit nebo přerušit realizaci Díla až do odstranění zjištěných závad a přiměřeně upravit termín plnění Díla. Vše bude vzájemně odsouhlaseno Smluvními stranami.
21. Utrpí-li pracovní úraz podléhající registraci zaměstnanec Dodavatele (nebo poddodavatele) v místě sídla Objednatele, je Dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat pověřeného pracovníka Objednatele. Objednatel je povinen spolupracovat se Dodavatelem (jeho odpovědnou osobou) na zjištění příčin úrazu, sepsání záznamu o něm a potvrdit tiskopis záznamu o pracovním úrazu.