

MUBE100ADFPN

J0518

J0515

**Dodatek číslo 3**  
**k uzavřené nájemní smlouvě ze dne 11.9.2000**  
 mezi  
**Město Benešov, Masarykovo nám. 100, Benešov**  
 (pronajímatel)  
 a  
**F.C.A., a.s., Cholupická 55, Praha 4**  
 (nájemce)

na užívání nebytového prostoru **Na Bezděkově 1782, Benešov**

I.

1. Rada Města Benešov na svém zasedání dne 6.12.2006, č. usnesení 540-23/2006/RM, schválila navýšení minimálního nájemného z nebytových prostor s účinností od 1.1.2007 takto: daná lokalita **1.150,- Kč/m2/rok.**

plocha v m <sup>2</sup>	cena za m <sup>2</sup> v Kč	roční nájemné	zálohy na služby v Kč	celkový předpis
53	1150	<b>60 950 Kč</b>	12700	<b>73 650 Kč</b>
čtvrtletní předpis nájemného (splatný do 5.dne druhého měsíce příslušného čtvrtletí):				<b>18 413 Kč</b>

II.

- Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.
- K 1. 1.2007 se stává tento dodatek nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy.

III.

- Tento dodatek je vyhotoven ve 3 výtiscích s tím, že pronajímatel obdrží 2 výtisky a nájemce 1 výtisk. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.
- Případné změny tohoto dodatku nebo původní nájemní smlouvy je možné provést pouze písemným očíslovaným dodatkem k tomuto dodatku nebo k nájemní smlouvě, a to pod sankcí neplatnosti jiného než písemného prohlášení.
- Strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

V Benešově dne **20. 12. 2006**



Za pronajímatele: Ing. Petr Kouba  
starosta města

**F.C.A. a.s.**  
 Cholupická 55  
 142 00 Praha 4  
 DIČ: CZ61858137

Nájemce: F.C.A., a.s.