



DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě č. 50515 ze dne 11.09.2000, ve znění dodatků č. 1 až č. 3,
uzavřené dle zákona o nájmu nebytových prostor dle zákona č.116/90 Sb.,
dle § 663 (§2302 a násl. NOZ),

který uzavřelo

Město Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČO 002 31 401,
zastoupené starostou **Ing. Jaroslavem Hlavničkou**
dále jen „pronajímatel“

a

Nej.cz s.r.o., se sídlem Kaplanova 2252/8, Chodov, Praha 4, IČO 032 13 595,
zastoupená provozním ředitelem **Michalem Haumerem**
dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem přechází nájem v důsledku fúze sloučením jmění zanikající společnosti RIO Media a.s., se sídlem Kovanecká 30/2124, Praha 9, IČO 282 16 733, nově na nástupnickou společnost Nej.cz s.r.o., se sídlem Kaplanova 2252/8, Chodov, Praha 4, IČO 032 13 595.

I.

Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Benešov č. 107-5/2019/RM ze dne **06.03.2019**. Záměr byl na úřední desce vyvěšen dne 07.02.2019 do 26.02.2019.

II.

Tímto dodatkem se **zvyšuje výměra pronajatých prostor z 53 m² nově na 55,47 m²**. Současně v souladu s navýšením výměry užívaných prostor se **zvyšuje nájemné na částku 63.790 Kč/rok s účinností od 01.04.2019** (čtvrtletní nájemné tak bude nově činit 15.948 Kč, částka byla kvůli výpočtu zaokrouhlena).

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

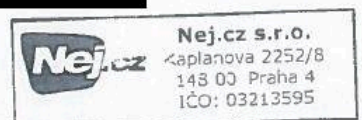
Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato smlouva ve svém plném znění uveřejněna postupem dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, s tím, že současně souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých ve smlouvě uvedených identifikačních údajů v registru smluv. Smlouvu ve veřejném registru smluv zveřejní město Benešov.

V Benešově dne 12.03.2019

Pronajímatel
Ing. Jaroslav Hlavnička
starosta



Nájemce:
Michal Haumer
provozní ředitel



PLNÁ MOC

Nej.cz s.r.o. založená a existující podle zákonů České republiky, se sídlem na adrese Praha 4, Chodov, Kaplanova 2252/8, PSČ 148 00, identifikační číslo 03213595, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 228799, zastoupená Ing. Jaroslavem Hanykem, předsedou Sboru jednatelů (dále „Zmocnitel“), tímto zmocňuje

Michala HAUMERA

(dále „Zmocněnec“)

k zastupování Zmocnitele v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:

Jednání s dotčenými orgány státní správy a místní samosprávy, vlastníky nemovitostí a dalšími subjekty v **souvislosti s výstavbou, umístěním a provozováním veškerých telekomunikačních staveb včetně zařízení/prvků sítě elektronických komunikací**, zejména

- k zastupování Zmocnitele v rámci územních řízení, stavebních řízení a kolaudačních řízení v působnosti stavebních úřadů;
- k jednání jménem Zmocnitele s vlastníky dotčených nemovitostí směřujících k uzavření/ukončení souvisejících smluvních vztahů, včetně sjednávání smluv o zřízení věcných břemen a podepisování těchto smluvních dokumentů. S výjimkou smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti) je zmocnění v rozsahu této odrážky omezeno výší závazku Zmocnitele na celkovou dobu trvání maximálně 36 měsíců a částkou [redacted];
- k zastupování Zmocnitele v řízeních u katastrálních úřadů v souvislosti se vkladem příslušných věcných břemen do katastru nemovitostí;
- k zastupování Zmocnitele při jednání a všech nezbytných úkonech spojených s přihlašovaním, přehlašovaním a odhlašovaním odběrných míst Zmocnitele a dodavatelů elektrické energie a k uzavírání a podepisování smluv ve výše uvedené věci;
- k převzetí veškerých souvisejících písemností pro Zmocnitele od orgánů státní správy a místní samosprávy, včetně, avšak nejenom stavebních úřadů a katastrálních úřadů;
- k činění veškerých dalších potřebných úkonů při jednáních a řízeních, k podpisování a podávání veškerých nezbytných žádostí a návrhů a dalších listin, podávání opravných prostředků, přijímání pošty, vzdání se práva podat opravný prostředek, jakož i k dalším úkonům, které zmocněnec uzná za nezbytné a vhodné v souvislosti s výše popsaným zmocněním.

Zmocnitel uděluje tuto plnou moc v rozsahu práv a povinností podle § 441 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ust. § 33 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád pro období **od 01.01.2019 do 31.12.2019**.

V Praze dne 14. prosince 2018

Ing. Jaroslav Hanyka
předseda
Nej.cz s.r.o.

Udělenou plnou moc v celém rozsahu přijímám

V Praze dne 14. prosince 2018

Michal Haumer