

Rozpočet stavby

Stavba : Oprava pokojů a spol. místností Tábor

Objekt : Domov pro seniory Vychodilova

Místo : Brno

Zhotovitel : Josef Mareš

Sokolnická 6

620 00 Brno

Objednatel : Domov pro seniory Vychodilova příspěvková organizace

Vychodilova 3077/20

61600 Brno

Vypracoval : Josef Mareš

Dne : 18.3.2019

Rekapitulace ceny

Základní rozpočtové náklady	308 319,00	Kč
Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	Kč
Cena stavby bez DPH	308 319,00	Kč
Základ pro DPH 15,0 %	308 319,00	Kč
DPH 15,0 %	46 248,00	Kč
Cena stavby celkem	354 567,00	Kč

Popis stavby

Rekapitulace stavebních dílů

Díl	Název	Cena (Kč)	Hmotnost (t)
3	Svislé a kompletní konstrukce	36 055,00	1,17691
4	Vodorovné konstrukce	3 680,00	0,07728
60	Úpravy povrchů, omítky	24 947,30	1,02900
61	Úpravy povrchů vnitřní	11 330,00	0,07519
63	Podlahy a podlahové konstrukce	17 710,00	2,84550
64	Výplně otvorů	8 500,00	0,16051
8	Trubní vedení	7 085,00	0,45736
96	Bourání konstrukcí	1 973,00	0,00770
97	Prorážení otvorů	14 629,00	0,00048
99	Staveništní přesun hmot	30 000,00	0,00000
711	Izolace proti vodě	2 754,50	0,01442
722	Vnitřní vodovod	37 000,00	0,00632
725	Zařizovací předměty	1 214,50	0,00095
766	Konstrukce truhlářské	3 655,00	0,01725
771	Podlahy z dlaždic a obklady	5 934,00	0,42504
775	Podlahy vlysové a parketové	1 798,20	0,00000
777	Podlahy ze syntetických hmot	37 837,00	0,32871
781	Obklady keramické	20 242,00	2,40978

784	Malby	9 974,50	0,02530
M21	Elektromontáže	32 000,00	0,04160

Položkový soupis prací a dodávek

Č.	Položka	Název	množství	MJ	cena / MJ	celk. cena	celk. hmot	D %
3 Svislé a kompletní konstrukce						36 055,00	1,18	
1	342 28-0040.RAL	Podhled z desek sádrokartonových, ocelová nosná kce, deska protipož. 12,5 mm, vodor.	27,00	m2	1 181,00	31 887,00	0,87	15,0
2	342 24-1111.R00	Příčky z tvárníc Profiblok na maltu MVC, tl. 65 mm	1,00	m2	398,00	398,00	0,07	15,0
3	341 12-6003.R00	Montáž nuceného odvětrání	1,00	kus	3 770,00	3 770,00	0,24	15,0
4 Vodorovné konstrukce						3 680,00	0,08	
4	413 20-0011.RA0	Dodatečné osazení překladu	2,00	m	1 840,00	3 680,00	0,08	15,0
60 Úpravy povrchů, omítky						24 947,30	1,03	
5	602 01-2142.R00	Štuk vnitřní i vnější Hasit fein-Kalkputz 160 ručn	103,00	m2	189,50	19 518,50	0,31	15,0
6	602 01-1202.R00	Postřik cementový Cemix 052 ručně	18,00	m2	49,10	883,80	0,09	15,0
7	602 01-1112.RT5	Omítka jádrová Cemix 082 ručně, tloušťka vrstvy 20 mm	18,00	m2	252,50	4 545,00	0,63	15,0
61 Úpravy povrchů vnitřní						11 330,00	0,08	
8	612 48-1111.R00	Potažení vnitř. stěn rabicovým pletivem s vypnutím	103,00	m2	110,00	11 330,00	0,08	15,0
63 Podlahy a podlahové konstrukce						17 710,00	2,85	
9	630 30-0010.RAA	Vybourání dlažby a podkladního betonu, zřízení nové mazaniny s dlažbou keramickou	7,00	m2	2 220,00	15 540,00	1,96	15,0
10	631 31-0010.RA0	Mazanina z betonu C 8/10, tloušťka 5 cm	7,00	m2	310,00	2 170,00	0,88	15,0
64 Výplně otvorů						8 500,00	0,16	
11	642 94-0010.RA0	Dveře jednokřídlové 80/197, zárubeň, Obložkové, posuvné	1,00	kus	8 500,00	8 500,00	0,16	15,0
8 Trubní vedení						7 085,00	0,46	
12	831 26-0010.RA0	Kanalizace rozvod00	1,00	m	7 085,00	7 085,00	0,46	15,0
96 Bourání konstrukcí						1 973,00	0,01	
13	962 20-0011.RAA	Bourání příček z cihel pálených, tloušťka 10 cm	8,00	m2	206,00	1 648,00	0,01	15,0
14	968 06-2455.R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	2,00	m2	162,50	325,00	0,00	15,0
97 Prorážení otvorů						14 629,00	0,00	
15	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku	3,50	t	3 660,00	12 810,00	0,00	15,0
16	972 95-0001.RAA	Vybourání otvorů ve stropu dřevěném trámovém, protažení kanalizace	1,00	m2	1 819,00	1 819,00	0,00	15,0
99 Staveništní přesun hmot						30 000,00	0,00	
17	999 28-1105.R00	manipulace s materiálem	1,00	částka	30 000,00	30 000,00	0,00	15,0
711 Izolace proti vodě						2 754,50	0,01	
18	711 47-0010.RA0	Izolace proti vodě tekutá	7,00	m2	393,50	2 754,50	0,01	15,0
722 Vnitřní vodovod						37 000,00	0,01	
19	722 17-0911.R00	Rozvod vody, umyv. sprch, wc. kamaleek	1,00	kus	37 000,00	37 000,00	0,01	15,0
725 Zařizovací předměty						1 214,50	0,00	
20	725 29-0030.RA0	Demontáž vany rohové, včetně baterie a obezdění	1,00	kus	816,00	816,00	0,00	15,0
21	725 29-0020.RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	1,00	kus	232,00	232,00	0,00	15,0
22	725 29-0010.RA0	Demontáž klozetu včetně splachovací nádrže	1,00	kus	166,50	166,50	0,00	15,0
766 Konstrukce truhlářské						3 655,00	0,02	
23	766 67-0010.RAA	Okno plastové jednokřídlové typové plochy 1,5 m2, bílé, 70 x 50cm	1,00	kus	3 655,00	3 655,00	0,02	15,0
771 Podlahy z dlaždic a obklady						5 934,00	0,43	
24	771 57-0010.RA0	Dlažba z dlaždic keramických	6,00	m2	989,00	5 934,00	0,43	15,0
775 Podlahy vlysové a parketové						1 798,20	0,00	
25	775 51-9010.RA0	Demontáž podlah vlysových lepených	27,00	m2	66,60	1 798,20	0,00	15,0
777 Podlahy ze syntetických hmot						37 837,00	0,33	
26	777 44-5044.R00	Podlahy vinyl	27,00	m2	856,00	23 112,00	0,27	15,0
27	777 56-1010.R00	lyšty a rožky	1,00	m2	10 000,00	10 000,00	0,00	15,0
28	777 56-1020.R00	Vyrovnání podlahy stěrkou samonivelační	27,00	m2	175,00	4 725,00	0,06	15,0
781 Obklady keramické						20 242,00	2,41	
29	781 95-0010.RA0	Odsekání stávaj. obkladu vnitř.	16,00	m2	175,00	2 800,00	1,13	15,0
30	781 47-0010.RA0	Obklad vnitřní keramický 20 x 20 cm	18,00	m2	969,00	17 442,00	1,28	15,0
784 Malby						9 974,50	0,03	
31	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	110,00	m2	21,10	2 321,00	0,01	15,0
32	784 19-5222.R00	Malba tekutá Primalex Plus, barva, 2 x	110,00	m2	52,50	5 775,00	0,02	15,0
33	784 40-2802.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 5 m	85,00	m2	22,10	1 878,50	0,00	15,0
M21 Elektromontáže						32 000,00	0,04	
34	210 51-4554.RTA	Elektro rozvod	1,00	Částka	22 000,00	22 000,00	0,00	15,0
35	484-54320	Těleso otopné desk.Radik Klasik , včetně napojení	2,00	kus	5 000,00	10 000,00	0,04	15,0
Celkem za stavbu						308 319,00	9,10	

