

Akce: **Nová radnice pro Prahu 7**

ZL 018

Klient: **Městská část Praha 7**

**ZMĚNOVÝ LIST**

**Číslo: 018**

**Náklady spojené se stavenišťem na pozemku 880/3 - prodloužení**

ZMĚNA NAVRŽENA (KÝM):

**GD – Společnost pro novou radnici Praha 7**  
 [redacted]

DATUM NAVRŽENÍ ZMĚNY:

**11. 10. 2018**

PŘÍJEMCE:

**Městská část Praha 7**  
 Zástupce objednatele na základě plné moci,  
 [redacted]

ZASLÁNO DNE:

**17. 10. 2018 / 26. 10. 2018**

**STRUČNÝ PŘEHLED:**

STRUČNÝ PŘEDMĚT ZMĚNY:

**GD požaduje proplacení nákladů spojených s pronájmem pozemku, který je určen jako část staveniště - prodloužení.**

STRUČNÁ TECHNICKÁ SPECIFIKACE A POPIS ZMĚNY:

Dle předané projektové dokumentace, Stavebního povolení a Dohody o provedení stavby, uzavřené mezi Městskou částí Praha 7 a RECYS-MACH s.r.o. a Sokolovská obchodní, a.s. dne 16. 2. 2017, bude část pozemku 880/3 viz příloha, využita pro realizaci stavby.

Zhotovitel stavby „Společnost pro novou radnici Praha 7“, na základě výše uvedené Dohody a na základě prodloužení termínu realizace díla uzavře se společnostmi RECYS-MACH s.r.o. a Sokolovská obchodní, a.s. Nájemní smlouvu na uvedenou část pozemku s nájemným 15 000,- Kč za měsíc v termínu 1. 1. 2019 – 31. 12. 2019, tj. 12 měsíců. Dále GD zajišťuje na předmětné části pozemku provizorní oplocení.

PŘILOŽENÉ REFERENČNÍ DOKUMENTY, PŘÍLOHY:

Příloha č. 1 - Koordinační situační výkres

Příloha č. 2 – Kalkulace změny

**ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY:**

**Změna vyvolaná požadavkem generálního dodavatele.**

**CENOVÝ DOPAD:**

VÍCENÁKLAD: 193 236,- Kč bez DPH

MÉNĚNÁKLAD: 0 Kč bez DPH

**CELKEM DOPAD DO CENY: 193 236,- Kč bez DPH**

**ČASOVÝ DOPAD:**

Vliv na harmonogram výstavby: **NE**

Termín dokončení projekčních prací: **NE**

Termín dokončení realizace změny: **NE**

Akce: **Nová radnice pro Prahu 7**

ZL 018

Klient: **Městská část Praha 7**

**VYJÁDŘENÍ PROJEKTOVÉHO ŘÍZENÍ, ZÁSTUPCE OBJEDNATELE NA ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI**

SCHVÁLENÍ: AKO

DATUM: 30.10.18

CONTRACTIS, s.r.o.

PODPIS

**VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA:**

SCHVÁLENÍ: AKO

DATUM: 30.10.2018

Dvořák & partneři, s.r.o.

PODPIS

**VYJÁDŘENÍ PROJEKTANTA:**

SCHVÁLENÍ: AKO

DATUM: 30.10.18

Atelier bod architekti s.r.o.

PODPIS

**GENERÁLNÍ DODAVATEL:**

Společnost pro novou radnici Praha 7

DATUM: 26.10.2018

GEOSAN GROUP a.s. – Metrostav a.s.

PODPIS

**ZAMÍTNUTÍ:**

ODŮVODNĚNÍ:

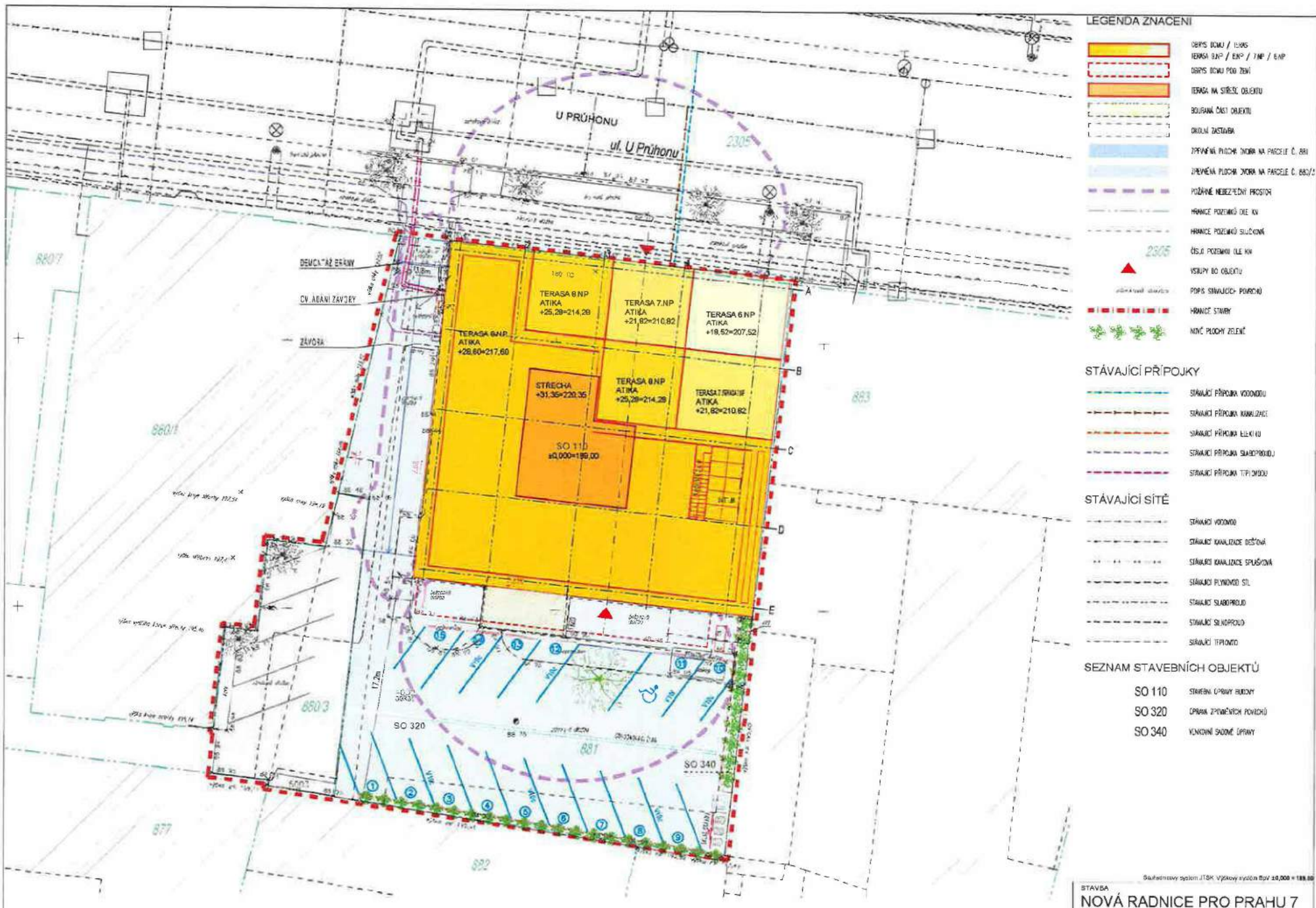
DATUM: .....

PODPIS

**ADRESÁT TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU MŮŽE ZAČÍT PRÁCE OKAMŽITĚ PO OBDRŽENÍ SCHVÁLENÉHO ZMĚNOVÉHO LISTU. DODATEK SMLOUVY BUDE VYDÁN V SOULADU SE SMLOUVOU.**

**DISTRIBUCE ZM / ROZDĚLOVNÍK:**

SUBJEKT	KONTAKT	EMAIL
INVESTOR		
PROJEKTOVÉ ŘÍZENÍ, ZÁSTUPCE OBJEDNATELE NA ZÁKLADĚ PLNÉ MOCI		
TDS		
GENERÁLNÍ DODAVATEL		
PROJEKTANT		



**LEGENDA ZNACENÍ**

<span style="background-color: yellow; border: 1px solid red; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	OBRS DOMU / TERAS
<span style="border: 1px dashed red; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	TERASA 8 NP / 8 NP / 7 NP / 6 NP
<span style="background-color: orange; border: 1px solid red; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	OBRS DOMU POD ZEMÍ
<span style="background-color: lightyellow; border: 1px solid red; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	TERASA NA STŘEŠI OBJEKTU
<span style="border: 1px dashed black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	BOURANÁ ČÁST OBJEKTU
<span style="border: 1px dashed black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	OKOLNÍ ZASTAVBA
<span style="background-color: lightblue; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	ZPŮSOBNÁ PLOCHA DVORA NA PARCELE Č. 881
<span style="background-color: lightblue; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></span>	ZPŮSOBNÁ PLOCHA DVORA NA PARCELE Č. 882/2
<span style="border-bottom: 1px dashed purple; width: 20px; display: inline-block;"></span>	POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR
<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	HRANICE POZEMKŮ DLE KN
<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	HRANICE POZEMKŮ SÚLOČNĚ
<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	ČÍSLO POZEMKU DLE KN
<span style="color: red;">▲</span>	VSTUPY DO OBJEKTU
<span style="color: red;">▲</span>	POPIS STAVAJÍCÍCH PŘÍPOJKŮ
<span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 20px; display: inline-block;"></span>	HRANICE STAVBY
<span style="color: green;">■</span>	NÍŽNĚ PLOCHY ZELENĚ

**STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY**

<span style="border-bottom: 1px dashed blue; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA VODOVODU
<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA KANALIZACE
<span style="border-bottom: 1px dashed orange; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA ELEKTROU
<span style="border-bottom: 1px dashed purple; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA SLABOPROUDU
<span style="border-bottom: 1px dashed purple; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA TŘÍFÁZOVU

**STÁVAJÍCÍ SÍTĚ**

<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ VODOVOD
<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE BEŽOVÁ
<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ PLYNOVOD STL
<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ SLABOPROUD
<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ SILNOPROUD
<span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span>	STÁVAJÍCÍ TŘÍFÁZOVOD

**SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ**

SO 110	STAVBNÍ ÚPRAVY BUDOVY
SO 320	OPRAVA ZPŮSOBNÝCH PLOCH
SO 340	VÝKONNÍ SOUVĚŠNÉ ÚPRAVY

Stavební systém JTSK Výškový systém BpV 10,000 + 188,00

**STAVBA**  
**NOVÁ RADNICE PRO PRAHU 7**  
 U PRŮHONU 1336/28, PRAHA 7 - 170 00

NRP	2	000	00	C.3
PROJEKT	NÁZEV	OBDOBÍ ÚPRAVY	ČÁST	ČÍSLO VÝKRESU

STAVEBNÍK <b>MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 7</b> nábreží kapitána Jaroše 1000/7, Praha 7 - 170 00	AUTOR NÁVRHU <b>Atelier bod architekti s.r.o.</b> Osadní 796/26, Praha 7 - 170 00	PROJEKTANT A KOORDINACE <b>deltapijan</b> Jankovcova 53, Praha 7	PROJEKTANT ČÁSTI DOKUMENTACE <b>deltapijan</b> Jankovcova 53, Praha 7	STUPEŇ DSP	DATUM 10 / 2016	VČRÍTKO 1:250	NÁZEV VÝKRESU <b>KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES</b>
--	---	--	---	---------------	--------------------	------------------	---

Akce: Nová radnice pro Prahu 7

Klient: Městská část Praha 7

**Kalkulace ceny - ZMĚNOVÝ LIST Č. 018**  
**Náklady spojené se stavenišťem na pozemku 880/3 - prodloužení**

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Cena za pronájem pozemku dle Dodatku k Nájemní smlouvě uzavřené mezi RECYS-MACH s.r.o., Sokolovskou obchodní, a.s. a Společností pro novou radnici Praha 7	měs	12	15 000,00	180 000,00
Provizorní oplocení	kpl	1	1 136,00	1 136,00
Právní služby spojené s uzavřením Dodatku k Nájemní smlouvě	h	2,4	4 500,00	10 800,00
Technické zajištění návrhu Dodatku k Nájemní smlouvy	h	2	400,00	800,00
Administrativní úkony spojené s uzavřením Dodatku ke smlouvě	h	2	250,00	500,00
<b>přípočet celkem</b>				<b>193 236,00</b>