



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku.

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Znojmo

Sídlo : Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

zastoupený: Janem Groisem, MBA, starostou

oprávněn jednat ve věcech technických:

Ing. Karel Bartušek – vedoucí odboru
investic a technických služeb

Petra Holíková, DiS. – referent odboru
investic a technických služeb

bankovní spojení: 224741/0100

IČ: 00293881 DIČ: CZ00293881

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Sídlo: Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

zastoupený: ■■■■■■■■■■ předsedou představenstva

oprávněn jednat ve věcech technických

■■■ ■■■■ ■■■ ■■■■ ■■■■

■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■ ■■■■

bankovní spojení: 1702-741/0100

IČ: 49455842 DIČ: CZ49455842

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Krajský soud v Brně, vložka 1181

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v této smlouvě činnosti související s čištěním celkem 1.811 kusů dešťových kanalizačních vpustí v majetku Města Znojma a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádné provedení služeb cenu ve výši dohodnuté v čl.V této smlouvy.
2. Čištění dešťových vpustí zahrnuje zejména níže uvedené činnosti:
 - otevření (odsunutí) mříže dešťové vpusti, opláchnutí mříže a vnitřních stěn dešťové vpusti tlakovou vodou
 - odsátí nečistot z kalového prostoru dešťové vpusti pomocí hadice o minimálním průměru DN 100 mm. Větší předměty, které nebudou pomocí hadice odsáty (např. kameny a cihly), odstraní dodavatel mechanicky s použitím ručního nářadí.
 - po prvotním vyčištění dešťové vpusti od sedimentů bude její vnitřní povrch opětovně opláchnut tlakovou vodou. Zároveň bude propláchnut navazující úsek odpadního potrubí a vizuálně bude překontrolována jeho průchodnost pro odtékající vodu.
 - následně bude obsah kalového prostoru dešťových vpustí odsát a zcela vyčištěn (tzv. dosucha).
 - po dokončení čištění bude mříž dešťové vpusti osazena na původní místo a bude provedena kontrola jejího řádného uložení.

Dešťové vpusti budou čištěny 2x ročně, v jarním a podzimním termínu. Práce spojené s čištěním dešťových vpustí budou probíhat vždy společně s blokovým čištěním ulic. Jiné termíny realizace řádného čištění dešťových vpustí zadavatel nepřipouští.

3. Součástí předmětu díla je též:
 - odvoz vytěženého materiálu na meziskládku a po jeho odvodnění převoz a likvidace na řízené skládce v předpokládané vzdálenosti do 15 km od centra města Znojma. Zhotovitel musí zabezpečit veškerou manipulaci s vytěženým odpadem a jeho nezávadnou likvidaci v souladu se všemi právními předpisy vztahujícími se k této problematice. Místo skladování a likvidace odpadu si zabezpečuje zhotovitel.
 - úhrada poplatku za skládkovné
 - vedení evidence podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů
 - zajištění bezpečnosti vlastních pracovníků, chodců a vozidel v okolí místa provádění prací v souladu s předpisy BOZP
 - uvedení veškerých povrchů v plochách dotčených prováděnými pracemi do původního stavu
 - informování objednatele o případném výrazně zhoršeném technickém stavu čištěných vpustí.

Pokud zhotovitel při realizaci prací zjistí vážnější narušení základní konstrukce šachet, které může např. způsobovat vyplavování okolní zeminy do kanalizačního systému, oznámí tuto skutečnost neprodleně objednateli. Totéž platí i pro případ, kdy bude zhotovitelem zjištěna neprůchodnost, nebo výrazně zhoršená průchodnost kanalizační přípojky, resp. stokové sítě, odvádějící vodu z vpustí.

Náklady spojené s výše uvedenými činnostmi jsou součástí ceny díla.

4. Kromě čištění dešťových vpustí v řádných termínech může být zhotovitel objednatelem vyzván k mimořádnému vyčištění jednotlivých vpustí (zejména v případě nastalé havarijní situace). Pokud bude zhotovitel vyzván k vyčištění dešťových vpustí v havarijním režimu, musí havárii odstranit v termínu nejpozději do 2 hodin od jejího nahlášení. Havárií je zde myšlena ztráta funkčnosti dešťové vpusti v důsledku jejího zanesení splaveným nebo naplaveným materiálem, které způsobuje neprůchodnost dešťové vody do přilehlé stokové sítě. Pro možnost nahlášení havarijního stavu musí zhotovitel udržovat funkční telefonní linku v nepřetržitém režimu (7 dnů v týdnu, 24 hodin denně). Telefonní číslo pro nahlášení havarijního stavu +420 735 166 444.

Pro definici rozsahu činností spojených s čištěním jednotlivých vpustí v mimořádném termínu platí ustanovení odst. 2. a 3. obdobně.

Článek III.

Místo plnění a předané podklady

1. Místem plnění je území města Znojma, včetně jeho příměstských (místních) částí.
2. Objednatel předal zhotoviteli výpis dešťových kanalizačních vpustí, jejichž čištění je předmětem této smlouvy.
3. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději do konce ledna termínový rozpis jarních a podzimních blokových čištění na daný kalendářní rok, při kterých bude zhotovitel provádět čištění dešťových vpustí.

Článek IV.

Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou – do 31.12.2022.
2. Zhotovitel zahájí činnost vyplývající ze smluvních ujednání neprodleně po podpisu smlouvy.

Článek V.

Cena

1. Cena za čištění dešťových kanalizačních vpustí, prováděné v řádných termínech a v rozsahu podle čl. II odst. 1., 2. a 3. se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

		Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)
1.	Cena za vyčištění 1811 ks dešťových vpustí v jarním termínu (jeden kalendářní rok)	749 754,00	157 448,34	907 202,34
2.	Cena za vyčištění 1811 ks dešťových vpustí v podzimním termínu (jeden kalendářní rok)	749 754,00	157 448,34	907 202,34
3.	Cena za vyčištění 1811 ks dešťových vpustí celkem za kalendářní rok (součet ř. 1 a 2)	1 499 508,00	314 869,68	1 814 404,68
4.	Cena za vyčištění 1811 ks vpustí celkem za dobu trvání smlouvy (4 roky) – celková smluvní cena	5 998 032,00	1 259 586,72	7 257 618,72

2. Cena za čištění dešťových kanalizačních vpustí, prováděné v mimořádných termínech se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena vč. DPH (Kč)
Cena za vyčištění 1 ks dešťové vpusti v mimořádném termínu	414,00	86,94	500,94

Výše uvedená jednotková cena za vyčištění dešťové kanalizační vpusti prováděné v mimořádném termínu je platná pro všechny havarijní stavy a úkony zhotovitele spojené s jejich odstraněním.

3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a přiměřený zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení služeb, prací a dodávek zejména i náklady na:
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - opatření k ochraně životního prostředí
 - pojištění zhotovitele
 - zajištění nezbytných dopravních opatření
 - likvidaci odpadu včetně poplatku za skládku
4. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, nebo těch, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu jeho služeb. Tyto okolnosti a podmínky zhotovitel zahrnul do sjednané ceny.
5. Veškerá manipulace s odpadem a likvidace odpadu vzniklého při činnosti zhotovitele je obsahem sjednané ceny.
6. Sjednaná cena podle odst.1. je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu trvání smlouvy a může být změněna pouze za podmínek, že :
- po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, nebo
 - v případě, kdy dojde ke změně počtu čištěných vpustí, zánikem stávajících

- vpustí nebo zřízením nových vpustí nebo uplatněním inflační doložky dle čl. V. odst. 8

V případě, že v průběhu doby trvání smluvního vztahu dojde ke změně počtu udržovaných dešťových vpustí, bude cena za čištění vpustí zvýšena nebo snížena o hodnotu, vyplývající z poměru aktualizovaného množství dešťových vpustí k množství původnímu.

7. Sjednaná jednotková cena podle odst.2. je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu trvání smlouvy a může být změněna pouze v případě, že po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH.
8. Strany této smlouvy se dohodly na tom, že platby, uvedené v odst. 1 a 2 budou každoročně zvyšovány o procento, odpovídající kladnému procentu meziroční inflace, vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to vždy s účinností od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude takové vyhlášení oficiálně učiněno.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy.
2. Cena za provedené obvyklé služby bude hrazena na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 2 x ročně vždy po dokončení kompletního cyklu čištění. Nedílnou součástí faktury musí být soupis všech čištěných vpustí (ulice a počet vpustí) s datem jejich čištění.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených služeb je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty vpusti, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i vpusti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
4. V případě neodsouhlasení faktury za služby, práce a dodávky ze strany objednatele bude faktura bez úhrady vrácena zhotoviteli. Zhotovitel s objednatelem projedná soupis provedených služeb obsažených v dotčené faktuře. Z jednání pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Výsledek tohoto jednání je pro obě smluvní strany závazný a je podkladem pro vystavení nové faktury.
5. Služby spojené s čištěním dešťových vpustí v mimořádných termínech budou fakturovány a hrazeny 1x měsíčně. I v tomto případě musí být nedílnou součástí faktury soupis všech čištěných vpustí, den jejich čištění a umístění vpustí (ulice, na které se vpustí nachází).
6. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po

dni doručení faktury.

7. Peněžítý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je vydán příkaz peněžnímu ústavu k úhradě dlužné částky.
8. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu) a občanského zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny), přičemž musí obsahovat:
 - a) označení daňového dokladu a jeho pořadové číslo,
 - b) identifikační údaje objednatele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
 - c) identifikační údaje zhotovitele (vč. IČ, DIČ a údaje o zápisu v OR nebo jiné evidenci),
 - d) označení uzavřené smlouvy (číslo, datum),
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena,
 - f) popis předmětu plnění,
 - g) datum vystavení a odeslání faktury,
 - h) datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - i) datum splatnosti,
 - j) výši částky bez DPH celkem a základny podle sazeb DPH,
 - k) sazby DPH,
 - n) případné částky odpočitatelné od celkové fakturované sumy pro účely zjištění částky k proplacení,
 - o) částku k proplacení,
 - p) jméno a podpis oprávněné osoby.

Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací.

Článek VII.

Majetkové sankce

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s čištěním havarijního stavu proti dohodnuté lhůtě dle této

Smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou nevyčištěnou vpusť a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby odstranění vadného stavu.

2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením kompletního čistícího cyklu v rámci blokového čištění, tj. vpusti nebudou vyčištěny ani do 5 pracovních dnů ode dne ukončení blokového čištění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do doby úplného dokončení služeb.
3. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury Zhotovitele je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

Článek VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli nejpozději do konce ledna termínový rozpis jarních a podzimních blokových čištění na daný kalendářní rok, při kterých bude zhotovitel provádět čištění dešťových vpustí.
2. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost, která je nutná k řádnému vykonávání sjednaných služeb, operativně reagovat na požadavky Zhotovitele vyplývající z provádění služeb a bezodkladně oznámit Zhotoviteli všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této smlouvy.
3. Objednatel je povinen zabezpečit uvolnění komunikací pro přístup k čištěným dešťovým vpustím. Pokud přístup zabezpečen nebude, dohodnou obě strany nový termín čištění nepřístupných vpustí.

Článek IX.

Povinnosti zhotovitele

1. Při plnění předmětu této smlouvy je zhotovitel povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy, jejich prováděcími vyhláškami, hygienickými, bezpečnostními a požárními předpisy, předpisy na ochranu životního prostředí, platnými technickými normami a obecně závaznými vyhláškami města, týkajících se vykonávání sjednaných komunálních služeb.
2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k omezení provozu a zvláštnímu užívání pozemních komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
3. Jestliže v souvislosti s prováděním čištění vpustí bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky, obstará tyto práce Zhotovitel dle platných norem a předpisů. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění

čištění. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

4. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění služeb veškerá bezpečnostní opatření, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
5. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance, kteří sjednané služby provádí vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci obnovovat a kontrolovat.
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit vybavení svých zaměstnanců ochrannými pracovními pomůckami.
7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění služeb vlastní odborný dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce.
8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku v prostoru, kde se čištění vpustí provádí. Zejména se jedná o veřejná prostranství a o bezpečnost chodců a vozidel v místě provádění služeb.
9. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění služeb nebo při činnostech souvisejících s prováděním služeb je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .
11. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj služby nebo jejich část provádějí.
12. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění služeb.

Článek X.

Kontrola prováděných služeb

1. Při provádění služeb postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se provádění služeb a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení služeb, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění a provedení čištění vpustí. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí čištění v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn

dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a služby dále prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

4. Kontrolu dokončeného čištění lze provádět nejdéle do 10 kalendářních dnů od deklarovaného vyčištění.
5. Zjištěné závady je objednatel povinen reklamovat a zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit nejpozději do 24 hod od jejich reklamace objednatelem.

Článek XI.

Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše 2.000.000,- Kč. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
2. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.
3. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek XII.

Změna smlouvy

1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
3. Jakékoli zápisy se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
4. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
5. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

6. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele.
7. V případě ukončení smluvního vztahu je zhotovitel povinen předat objednateli veškerou spisovou dokumentaci týkající se sjednaných služeb, která byla zhotoviteli předána dle této smlouvy, a to do 10 dnů ode dne skončení smluvního vztahu.
8. V případě ukončení smluvního vztahu je zhotovitel povinen upozornit objednatele na veškerá opatření nutná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli v důsledku nedokončení, případně nezapočetí úkonů souvisejících s vykonáváním sjednaných služeb.
9. V případě ukončení smluvního je zhotovitel povinen zpracovat soupis materiálů či zařízení v majetku objednatele, který se nachází v prostorách nebo na pozemcích zhotovitele a zabezpečit jeho přeložení na místo určené objednatelem. Obdobně pak zhotovitel provede inventuru svého majetku, který se nachází v prostorách nebo na pozemcích objednatele a zabezpečit jeho přeložení na svoje pozemky.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.
2. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v případech podstatného porušení smlouvy
3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Výpovědní lhůta se sjednává v délce tří měsíců a její běh započne dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Smlouva zaniká po uplynutí výpovědní lhůty.

Článek XIV.

Ostatní ujednání

1. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem a předpisy

