



Krajský úřad Pardubického kraje

Smlouva o dílo č. OR/19/21214

na zhotovení díla

„Realizace úspor energie – SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, domov mládeže“

Veřejná zakázka P18V00000347

Smluvní strany

- 1. Objednatel: Pardubický kraj**
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmanem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Květoslava Michalová** nebo
Ing. Tomáš Ostruszka
Osoby oprávněné k zápisům a podepisování ve stavebním deníku:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Květoslava Michalová** nebo
technický dozor objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Ing. Květoslava Michalová**
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Ing. Květoslava Michalová**
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú.: 222907724/0300
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822
- 2. Zhotovitel: ISOTEP s.r.o.**
se sídlem: **Královehradecká 1089, 562 01 Ústí nad Orlicí**
zastoupen: [REDACTED]
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
[REDACTED]
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
[REDACTED]
Osoby oprávněné k převzetí staveniště:
[REDACTED]
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
[REDACTED]
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. ú.: 201970337/0300
IČ: 25263498
DIČ: CZ25263498
zápis v OR: vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka
11091

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „Realizace úspor energie – SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, domov mládeže“ a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**Realizace úspor energie – SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, domov mládeže**“.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované společností K I P spol. s r.o., se sídlem Toulůvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl a podle podmínek souhlasu s provedením udržovacích prací vydaného Městským úřadem Litomyšl, odborem výstavby a územního plánování dne 18. 12. 2018 pod č.j. MUZBK-28638/2018/STAV. Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:
 - vytýčení prostorové polohy stavby před jejím zahájením odborně způsobilými osobami a ověření výsledku vytýčení úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry,
 - zajištění zázemí pro TDI, AD a koordinátora BOZP na staveništi,
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,
 - vedení deníku stavby,
 - stavební práce,
 - montážní práce,
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
 - činnost odpovědného geodeta,
 - součinnost při kolaudaci stavby,
 - odstraňování vad v záruční době,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
 - zaměření stavby v JTSK, výškovém systému Balt po vyrovnání a návrhu oddělovacího geometrického plánu ověřeného katastrálním úřadem.
3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací, souhlasem s provedením udržovacích prací a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

9 950 173,06 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě 21 % činí 2 089 536,34 Kč

Cena včetně DPH činí **12 039 709,40 Kč**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatel vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou neúplnost soupisu prací nebo projektové dokumentace jako celku.

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
- Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli. Smluvní strany berou na vědomí, že poskytovatel dotace může lhůtu splatnosti závazně stanovit jinak.
- Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.
- Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

- Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do **1. 4. 2019**.
- Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do **14** dní od předání a převzetí staveniště.
- Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli nejpozději do **31. 10. 2019**, přičemž je srozuměn s tím, že pozdější předání a převzetí může mít ve vztahu k poskytnuté dotaci vliv na uznatelnost nákladů spojených s prováděním stavby a tím i vznikem škody objednateli.
- Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
- Místem plnění je město Střední škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk, Zámecká 1, 564 01 Žamberk.
- Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od předání staveniště po převzetí řádně dokončeného díla objednatel) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **2 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.

7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečné lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.
8. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat, že osoby odpovědné za vedení stavby, které zhotovitel deklaroval v nabídce do veřejné zakázky, na jejímž základě je tato smlouva uzavřena, se na jejím plnění skutečně podílejí. Případná záměna nebo nahrazení těchto osob se přiměřeně řídí postupem pro změnu poddodavatele.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel uplatní předmět díla k financování z dotačních prostředků **Operačního programu Životní prostředí**. Vybrané povinnosti s tím související jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy.

Článek IV.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení bankovní záruky. Zhotovitel je povinen nechat si vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to bankovní záruku zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou, ve sjednaném termínu (dále jen „bankovní záruka“).
2. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to před podpisem této smlouvy.
3. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatele jako oprávněného.
4. Bankovní záruka musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 30 dnů přesahující sjednanou dobu realizace.
5. V případě prodloužení lhůty k provedení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky (ve stejném znění a výši) nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.
6. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního zhotovitele, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení objednatele odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
7. Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatelem.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

8. Originál listiny bankovní záruky a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne doručení nové bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby (dále jen „bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby“) dle níže uvedených ustanovení objednateli, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn čerpat bankovní záruku dle ust. bodu 1. tohoto článku a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby. Tento postup nezavazuje zhotovitele povinnosti odevzdat objednateli listinu bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby.

9. Nepředloží-li zhotovitel nové záruční listiny (bankovní záruku, resp. bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby) dle bodu 5., 7. a 8. tohoto článku i po uplynutí dodatečně stanovené lhůty, která nebude kratší než 10 dnů, nebo po uplynutí této lhůty předá záruční listiny odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané hodnoty bankovní záruky.
10. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby zajišťující nároky objednatele v záruční době vyplývající z této smlouvy.
11. Bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 15 dnů přesahující trvání záruční doby.
12. Body 1. až 3. a 5. až 7. tohoto ustanovení se pro bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby použijí obdobně.
13. Originál listiny bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne konce záruční doby, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Článek V.

Součástí smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro stavební práce
- Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr
- Příloha č. 3 - Harmonogram realizace díla
- Příloha č. 4 - Povinnosti zhotovitele stavby vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na přípravě a realizaci projektů v rámci Operačního programu Životní prostředí

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelem předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.

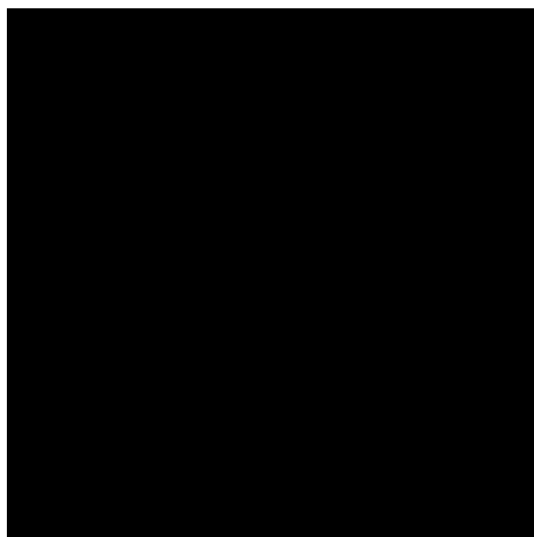
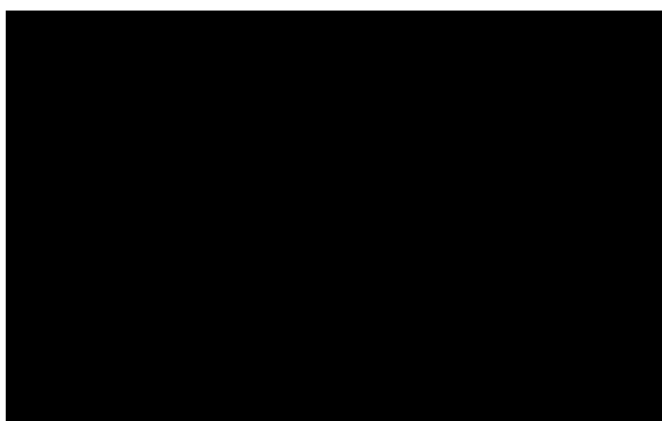
2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení smlouvy o institutech zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezanikají odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
4. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
5. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
7. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
10. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne **11. 3. 2019** a schválen usnesením číslo **R/1778/19**.

V Pardubicích dne:

Za objednatele:

05 -04- 2019

Za zhotovitele:



Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OR/19/21214

Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje
č. R/111/16 ze dne 19. 12. 2016

Preambule

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla. Pojmy zde používané je třeba vykládat ve smyslu, v jakém jsou použity ve smlouvě, podle jejich legálních definic nebo jejich ustáleného významu.

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat průběžně i v části přesahující 90 % ceny díla vč. DPH v případě, že předá objednateli bankovní záruku za jeho řádné dokončení na částku odpovídající nejméně 10 % ceny díla vč. DPH se zaručenou platností a účinností až do předání díla bez vad a nedodělků. K převzetí listiny bankovní záruky podle tohoto ustanovení je na straně objednatele oprávněna osoba jednající ve věcech technických dle smlouvy. Do hodnoty bankovní záruky podle tohoto ustanovení se nezapočítává bankovní záruka podle smlouvy, byla-li požadována. Stejně tak bankovní záruka podle tohoto ustanovení nenahrazuje kteroukoli z bankovních záruk podle smlouvy.
3. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převzetí díla.
4. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
5. Daňové doklady/faktury budou adresovány:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
6. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově

vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.

7. U akcí evidovaných v systému ISPROFIN je den 8. 12., u ostatních akcí je den 20. 12., posledním dnem, ve kterém je garantováno proplacení prokazatelně doručených faktur v příslušném kalendářním roce.
8. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze výjimečně, v odůvodněných případech, a to po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Ustanovení III.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů.

Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.

5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.
7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Ustanovení IV.

Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště, tj. fyzicky zpřístupní pozemky a/nebo objekty vymezené k provádění stavby v projektové dokumentaci zhotoviteli pro účely zřízení zařízení staveniště a přípravu zahájení stavebních prací za následujících podmínek:
 - (a) O předání se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;

- (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodloužení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
 3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.
 4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
 5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
 6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

Ustanovení V.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla

1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.
2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoliv druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení VI.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující

včasnost takové výzvy nese zhotovitel. Předání a převzetí stavby zorganizuje objednatel sám nebo prostřednictvím třetí osoby.

2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění, přičemž tyto skutečnosti na základě prohlídky dokončené stavby objednatel v protokolu o předání a převzetí stavby potvrdil.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.
4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíše obě smluvní strany, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, příp. též zástupce uživatele. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přijímajícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál(-y) stavebního(-ch) deníku(-ů) a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,
 - j) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do

kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělkami, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činnostmi zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.
2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VIII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladní nebo odstraní jakýkoli přebytečný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmkoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.

12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbujuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděným dílem, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženou pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
 - (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
 - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;

- (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
- (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
- (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

- 19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.
- 20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
- 21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
- 22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
- 23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
- 24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
- 25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započítat. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).
- 26. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou bezchybné faktury, kterou řádně přijal, zavazuje se zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Ustanovení IX.

Různé

- 1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na stavenišť, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.

2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.
4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla a návrh na úpravu termínu plnění. Nově požadované položky budou oceněny podle jednotkových cen uvedených v původním rozpočtu, pokud se v něm tyto položky vyskytovaly. Nebyla-li jednotková cena položky určena původním rozpočtem, budou nové položky oceněny podle cenové soustavy, v níž byl stavební rozpočet zpracován; je možné ocenit položky též podle aktuální verze cenové soustavy, pokud zhotovitel jednoznačně prokáže, že tato cena lépe odpovídá tržním podmínkám v době jednání o změně díla.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení X.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy, mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.
3. Je-li dílo realizováno s účastí dotačního financování a jsou-li přílohou smlouvy též podmínky plynoucí z operačního programu, mají ustanovení podmínek plynoucích z operačního programu při výkladu přednost před ustanoveními těchto obchodních podmínek.

Příloha č. 2

Oceněné Soupisy stavebních prací s Výkazem výměr

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 172610

Stavba: Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

KSO: Žamberk, Zámecká 1
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 10. 2018

Zadavatel:
Střední škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

IČ: 25263498
DIČ: CZ25263498

Projektant:
KIP spol. s r.o., Litomyšl

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			9 960 173,06
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	9 960 173,06	2 089 536,34
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			12 039 709,40



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 172510

Stavba: Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Místo: Žamberk, Zámecká 1

Datum:

10. 10. 2018

Zadavatel: Sřídni škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Projektant:

KIP spol. s r.o., Litomyřl

Uchazeř: ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		9 950 173,06	12 039 709,40	
S01	Domov mládeže - stavební úpravy	9 475 306,56	11 465 120,94	STA
S02	Elektroinstalace	48 159,00	58 272,39	STA
S03	Hromosvod	75 707,50	91 606,08	STA
S04	Domov mládeže- ostatní a vedlejší náklady	351 000,00	424 710,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Objekt:

S01 - Domov mládeže - stavební úpravy

KSO:

Místo: Žamberk, Zámecká 1

CC-CZ:

Datum: 10. 10. 2018

Zadavatel:

Sřední škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

IČ:

25263498

DIČ:

CZ25263498

Projektant:

KIP spol. s r.o., Litomyšl

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

9 475 306,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 475 306,56	21,00%	1 999 814,38
en/žena	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

11 465 120,94

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Objekt:

S01 - Domov mládeže - stavební úpravy

Místo:

Žamberk, Zámecká 1

Datum:

10. 10. 2018

Zadavatel:

Sřídění škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Projektant:

KIP spol. s r.o., Litomyšl

Uchazeč:

ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

9 475 306,56

HSV - Práce a dodávky HSV

2 249 331,28

1 - Zemní práce	12 753,02
3 - Svislé a kompletní konstrukce	14 583,29
4 - Vodorovné konstrukce	3 452,45
5 - Komunikace pozemní	16 892,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 724 098,34
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	397 004,36
997 - Přesun sutě	68 760,24
998 - Přesun hmot	11 786,78

PSV - Práce a dodávky PSV

7 205 975,28

712 - Povlakové krytliny	665 578,15
713 - Izolace tepelné	756 454,07
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	37 140,84
732 - Ústřední vytápění - strojovny	84 319,70
751 - Vzduchotechnika	33 664,00
762 - Konstrukce tesařské	563 637,17
764 - Konstrukce klempířské	3 154 146,68
765 - Krytina skládaná	307 605,35
766 - Konstrukce truhlářské	1 474 422,15
767 - Konstrukce zámečnické	121 409,60
781 - Dokončovací práce - obklady	354,96
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 242,61

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

20 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
---	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk
 Objekt: S01 - Domov mládeže - stavební úpravy

Místo: Žamberk, Zámecká 1
 Zadavatel: Střední škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk
 Uchazeč: ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

Datum: 10. 10. 2018
 Projektant: KIP spol. s r.o., Litomyšl
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

9 475 306,56

D HSV Práce a dodávky HSV

2 249 331,28

D	1	Zemní práce	12 753,02
1	K	113106011	Rozebrání dlažeb při překopech inženýrských sítí plochy do 15 m ² s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo žvíce a s výplní spár z mozaiky
	W		"tozebrání dlažby okolo fasády u vstupu" (1+20,5+4+3,5)*0,4
			11,600
2	K	113106121	Rozebrání dlažeb a dílů komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo žvíce a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek
	W		"SÚ12" 39*0,3
	W		"SÚ13" 19*0,3
	W		Součet
			11,700
			5,700
			17,400
3	K	113107011	Odstavení podkladů nebo krytí při překopech inženýrských sítí v ploše jednotlivé do 15 m ² s přemístěním hmot na skládku ve vzdálenosti do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy do 100 mm
	W		"tozebrání dlažby okolo fasády u vstupu" (1+20,5+4+3,5)*0,4
	W		"SÚ12" 39*0,3
	W		"SÚ13" 19*0,3
	W		Součet
			11,600
			11,700
			5,700
			29,000
4	K	113154113	Préžování živčného podkladu nebo krytí s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m ² bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 50 mm
	W		"SÚ13" 32
			32,000
5	K	113311121	Odstavení geosyntetik s uložením na vzdálenost do 20 m nebo naložením na dopravní prostředek geomítě geotextilie
	W		"ochrana proti znečištění chodníku pod lešením - odstranění" 36*2
			72,000
			72,000
D	3	Visuté a kompletní konstrukce	14 583,29
6	K	310235241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými plochy do 0,0225 m ² , ve zdi tl. do 300 mm
	W		"SS03 odhad" 30
			30,000
7	K	311272411	Zdivo z pórobetonových přesných tvárnice nosné z tvárnice hladkých jakékoliv pevnosti na tenké malované lože, tloušťka zdiva 375 mm, objemová hmotnost 400 kg/m ³
	W		"dodání parapetu k oknu O31" (0,375*2,1*0,5*3
	W		Součet
			1,181
			1,181
8	K	317844323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22
	W		"nové parapety u okna O31" 2,6*2*2*0,018
			1
			0,187
			36 500,00
			6 825,50
			CS ÚRS 2016 01
D	4	Vodorovné konstrukce	3 452,45
9	K	411388531	Zabetonování ovlácní ve stropech nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výtžte (materiál v ceně) ve stropích železobetonových tvárnice a prefabrikovaných
	W		"dodání parapetu k oknu O31" (0,375*2,1*0,2*2)
			0,315
10	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze štrkoproskvu
	W		"zapravení dlažby okolo fasády u vstupu" (1+20,5+4+3,5)*0,4
			11,600
			11,600
D	5	Komunikace pozemní	16 892,80
11	K	573231111	Posítk živčný spojovací bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství od 0,50 do 0,80 kg/m ²
	W		"SÚ13" 32
			32,000
12	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACCO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 50 mm
	W		"SÚ13" 32
			32,000
13	K	591411111	Kladení dlažby z mozaik komunikací pro pěší s výplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m jednobarevně, s ložem tl. do 40 mm z kameniva
	W		"zapravení dlažby okolo fasády u vstupu s doplněním chybějících kostek" (1+20,5+4+3,5)*0,4
			11,600
14	M	583800100	Výrobky keramické a kamenické pro komunikace (kostky dlažební, krajníky a obrubníky) kostky dlažební šlapané pro mozaikovou dlažbu mozaika dlažební žula (materiálová skupina K2) vel. 4/6 cm tl.1 ředě 11+8,5m ²
	W		11,6*0,01 *Přepočtené koeficientem množství
			0,116
			6 000,00
			696,00
			CS ÚRS 2016 01
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 724 098,34
15	K	612325302	Vápenocementová nebo vápená omítka ostění nebo nadpraží šlukova
	W		"O22" (1,8+0,62*2)*0,35
	W		"O23" (0,9+0,6*2)*0,35*8
	W		"O24" (0,9+1,5*2)*0,35*67
	W		"O24a" (0,95+1,6*2)*0,35*24
	W		"O25" (0,9+2,4*2)*0,35
	W		"O26" (0,9+0,9*2)*0,35
	W		"O27" (0,6+1,5*2)*0,35*4
	W		"O28" (0,7+1,18*2)*0,35*3
	W		"O29" (1,6+2,75*2)*0,35*2
	W		"O30" (0,93+2,3*2)*0,35
	W		"O31" (2,1+6,9*2)*0,35
	W		"O32" (0,9+2,4*2)*0,35
	W		Součet
			157,448
			1,084
			4,410
			91,455
			34,860
			1,995
			0,945
			5,040
			3,213
			4,970
			1,036
			5,585
			1,995
			157,448
16	K	6212510x31	Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za upevnění desek ve výšce přes 22,5 m na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do zvýšení počtu kotvě
	W		"JZ" 213,54-1,32*22-2,18*2-5,46*2
	W		"SZ" 85,41+10,45-4,36*2
	W		"SV" 287,63-1,33*19-5,62-6,1-4,29-4,3+6,34*6,6
	W		"JV" 5,3*6,55+8,8*6,55-4,7*3,5-0,81*1
	W		Součet
			615,349
			169,220
			87,140
			283,894
			75,095
			615,349
17	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penebrace akrylát-silkonová nanášená ručně stěn
	W		"JZ" (0,9*2+1,5*2)*22+(0,9*2*2,45)*2+(2,1*2,6*2)*2+6,6*2
	W		"SZ" (1,6*2+2,75*2)*2+6,6*2
	W		"SV" (0,9*2+1,5*2)*18+(3,09*2+1,82*2)+(2,68*2,3*2)*6,6*2
	W		"JV" 6,6*2
	W		Součet
			314,180
			151,000
			30,600
			119,380
			13,200
			314,180
19	M	590514900	Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů lžlá rohová s tkaninou - rohovník 2,5m Al 10/10 cm
	W		314,18*1,05 *Přepočtené koeficientem množství
			329,889
			18,10
			5 970,99
			CS ÚRS 2016 01
20	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibitím zacíťovacími samolepicemi (APU lžly)
	W		"JZ" (0,9+1,5*2)*(22+12)+(0,9+2*2,45)*2+(2,1*2,6*2)*2+(0,9+1,6*2)*12+(0,57+1,5*2)*(2,2+6,85*2)
	W		"SZ" (1,6+2,75*2)*2+(0,9+1,5*2)*2+(0,9+1,6*2)*2+(0,57+1,5*2)*2+(0,5+1,2*2)*2
	W		"SV" (0,9+1,5*2)*(19+10)+(3,09+1,82*2)+(2,68+2,3*2)+(0,9+1,6*2)*10
	W		"JV" (0,57+1,5*2)
	W		Součet
			442,490
			227,470
			43,340
			1,036
			168,110
			3,570
			442,490
21	M	590514760	Kontaktní zateplovací systémy příslušenství kontaktních zateplovacích systémů profil okenní zacíťovací s tkaninou 9 mmv2,4 m
	W		442,49*1,05 *Přepočtené koeficientem množství
			464,615
			24,00
			11 150,76
			CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	670,224	550,00	368 623,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"JZ" 213,54-1,32*22-2,18*2-5,46*2		169,220			
	VV		"SZ" 85,41+10,45-4,36*2		87,140			
	VV		"SV" 287,63-1,33*19-5,62-6,1-4,29-4,3+6,34*6,6		283,894			
	VV		"JV" 5,3*6,55+8,8*6,55-4,7*3,5-0,81*1		75,095			
	VV		"SS02 atky" 0,5*15,17		7,585			
	VV		"SS01 atky" 0,5*13,94		6,970			
	VV		"zateplení dutiny u kotelný" 3,15*12,8		40,320			
	VV		Součet		670,224			
23	M	283759390	Desky z leštěných plastů desky polystyrénové fasádní typ EPS 70 F fasádní, stabilizované, samozhášivé objemová hmotnost 15 až 20 kg/m3 rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,039 W/m K 1000 x 500 x 120 mm	m2	683,628	148,00	101 176,94	CS ÚRS 2016 01
	VV		670,224*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		683,628			
24	K	6222211x01	Příplatek za broušení a tvarování vnějšího kontaktního zateplení do oblouku poloměru menšího než 1m2	m2	68,016	140,00	9 522,24	
	VV		1,34*8,8+1,34*7,6+1,34*7,1+1,34*7,7+(0,96*9,1)*3		68,016			
	VV		Součet		68,016			
25	K	62227320x	Montáž zavěšené odvětrávané fasády na nerezové distanční trny kovové na cementovou maltu, včetně obkladu obých stěn.	m2	152,794	2 300,00	351 426,20	Vlastní
	VV		"JZ" 48,89-0,52*6+2,96*0,25*6		50,210			
	VV		"SZ" 41,57+0,25*(1,6+0,35)*2		42,145			
	VV		"SV" 36,51-8,68-2,49+(3,38+2,75*2)*0,25+(0,85*2)*0,25+8,34*3,6+3,2*0,45*2		53,679			
	VV		"JV" 5,7*0,8+4*0,55		6,780			
	VV		Součet		152,794			
26	M	58381913x	Přívky stavební z přírodního kamene malé (desky dlažební, obkladové, soklové a podobné) desky pískovce (materiálová skupina III(2) povrch smírkovaný II 4 cm	m2	84,037	2 250,00	189 083,25	Vlastní
	VV		152,794*0,55 "Přepočtené koeficientem množství"		84,037			
27	K	62227320x1	Ukončení kamenného obkladu kamennou římsou s vyspárováním proti zatékání, včetně kolbení přes tepelnou izolaci	m	60,698	1 600,00	145 256,40	Vlastní
	VV		římsa nad kamenným obkladem" 97,7-10,162-3,75-3,09		60,698			
28	K	622321131	Potažení vnějších ploch slukem aktivovaným, tloušťky do 3 mm stěn	m2	713,086	243,00	173 279,90	CS ÚRS 2016 01
	VV		"barva dle ozn.2"					
	VV		"JZ" 12,73*4+12,23		63,150			
	VV		"SZ" 25,47*2		50,940			
	VV		"SV" 12,71*3+11,06+22,89		72,080			
	VV		"barva dle ozn.4"					
	VV		"JZ" 213,54-12,73*4-12,23-1,32*22-2,18*2-5,46*2+(0,9+1,5*2)*0,2*22+0,2*(0,9+2*2,45)*2+0,2*(2,1+2,6*2)*2		128,470			
	VV		"SZ" 85,41+10,45-25,47*2-4,36*2+(1,6+2,75*2)*0,2*2		39,040			
	VV		"SV" 287,63-12,71*3-11,06-22,89-1,33*19-5,62-6,1-4,29-4,3+6,34*6,6+0,2*(0,9+1,5*2)*19+0,2*(3,09+1,82*2)*0,2*(2,68+2,3*2)		229,436			
	VV		"JV" 5,3*6,55+8,8*6,55-4,7*3,5-0,81*1		75,095			
	VV		Mezísoučet		658,211			
	VV		"SS02 atky" 0,5*15,17		7,585			
	VV		"SS01 atky" 0,5*13,94		6,970			
	VV		"zateplení dutiny u kotelný" 3,15*12,8		40,320			
	VV		Součet		713,086			
29	K	622325101	Oprava vápenné nebo vápenocementové omítky vnějších ploch stupně číselnosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	655,669	42,00	27 538,10	CS ÚRS 2016 01
	VV		"JZ" 213,54-1,32*22-2,18*2-5,46*2		169,220			
	VV		"SZ" 85,41+10,45-4,36*2		87,140			
	VV		"SV" 287,63-1,33*19-5,62-6,1-4,29-4,3+6,34*6,6		283,894			
	VV		"JV" 5,3*6,55+8,8*6,55-4,7*3,5-0,81*1		75,095			
	VV		"zateplení dutiny u kotelný" 3,15*12,8		40,320			
	VV		Součet		655,669			
30	K	6233213x	Podkladní sjednocující nátěr jednosložkový s plnivem 0,5mm a armovacími vlákný	m2	713,086	40,00	28 523,44	Vlastní
	VV		"barva dle ozn.2"					
	VV		"JZ" 12,73*4+12,23		63,150			
	VV		"SZ" 25,47*2		50,940			
	VV		"SV" 12,71*3+11,06+22,89		72,080			
	VV		"barva dle ozn.4"					
	VV		"JZ" 213,54-12,73*4-12,23-1,32*22-2,18*2-5,46*2+(0,9+1,5*2)*0,2*22+0,2*(0,9+2*2,45)*2+0,2*(2,1+2,6*2)*2		128,470			
	VV		"SZ" 85,41+10,45-25,47*2-4,36*2+(1,6+2,75*2)*0,2*2		39,040			
	VV		"SV" 287,63-12,71*3-11,06-22,89-1,33*19-5,62-6,1-4,29-4,3+6,34*6,6+0,2*(0,9+1,5*2)*19+0,2*(3,09+1,82*2)*0,2*(2,68+2,3*2)		229,436			
	VV		"JV" 5,3*6,55+8,8*6,55-4,7*3,5-0,81*1		75,095			
	VV		Mezísoučet		658,211			
	VV		"SS02 atky" 0,5*15,17		7,585			
	VV		"SS01 atky" 0,5*13,94		6,970			
	VV		"zateplení dutiny u kotelný" 3,15*12,8		40,320			
	VV		Součet		713,086			
31	K	6233214x	Jednosložkový minerální probarvený nátěr na bázi vodního skla, bez obsahu biocidů, vysoká odolnost proti znečištění, určený do exteriéru, systé odstřiny	m2	713,086	150,00	106 862,90	Vlastní
	VV		"barva dle ozn.2"					
	VV		"JZ" 12,73*4+12,23		63,150			
	VV		"SZ" 25,47*2		50,940			
	VV		"SV" 12,71*3+11,06+22,89		72,080			
	VV		"barva dle ozn.4"					
	VV		"JZ" 213,54-12,73*4-12,23-1,32*22-2,18*2-5,46*2+(0,9+1,5*2)*0,2*22+0,2*(0,9+2*2,45)*2+0,2*(2,1+2,6*2)*2		128,470			
	VV		"SZ" 85,41+10,45-25,47*2-4,36*2+(1,6+2,75*2)*0,2*2		39,040			
	VV		"SV" 287,63-12,71*3-11,06-22,89-1,33*19-5,62-6,1-4,29-4,3+6,34*6,6+0,2*(0,9+1,5*2)*19+0,2*(3,09+1,82*2)*0,2*(2,68+2,3*2)		229,436			
	VV		"JV" 5,3*6,55+8,8*6,55-4,7*3,5-0,81*1		75,095			
	VV		Mezísoučet		658,211			
	VV		"SS02 atky" 0,5*15,17		7,585			
	VV		"SS01 atky" 0,5*13,94		6,970			
	VV		"zateplení dutiny u kotelný" 3,15*12,8		40,320			
	VV		Součet		713,086			
32	K	629891011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svísců ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	176,173	38,50	6 782,66	CS ÚRS 2016 01
	VV		"O22" 1,8*0,62		1,116			
	VV		"O23" 0,9*0,6*6		3,240			
	VV		"O24" 0,9*1,5*67		90,450			
	VV		"O24a" 0,95*1,6*24		36,480			
	VV		"O25" 0,9*2,4		2,160			
	VV		"O26" 0,9*0,9		0,810			
	VV		"O27" 0,6*1,5*4		3,600			
	VV		"O28" 0,7*1,18*3		2,478			
	VV		"O29" 1,6*2,75*2		8,800			
	VV		"O30" 0,93*2,3		2,139			
	VV		"O31" 2,1*6,9		14,490			
	VV		"O32" 0,9*2,4		2,160			
	VV		"D15" 3,08*2,67		8,250			
	VV		Součet		176,173			
33	K	629995101	Očistění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	655,669	48,00	31 472,11	CS ÚRS 2016 01
	VV		"JZ" 213,54-1,32*22-2,18*2-5,46*2		169,220			
	VV		"SZ" 85,41+10,45-4,36*2		87,140			
	VV		"SV" 287,63-1,33*19-5,62-6,1-4,29-4,3+6,34*6,6		283,894			
	VV		"JV" 5,3*6,55+8,8*6,55-4,7*3,5-0,81*1		75,095			
	VV		"zateplení dutiny u kotelný" 3,15*12,8		40,320			
	VV		Součet		655,669			
34	K	637211x01	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do cementové malty MC-10, tl. dlaždic 60 mm	m2	5,700	717,00	4 086,90	
	VV		"SÚ13" 19*0,3		5,700			
35	K	637211x02	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do cementové malty MC-10, tl. dlaždic 60 mm	m2	11,700	717,00	8 388,90	
	VV		"SÚ12" 39*0,3		11,700			
0	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				397 004,36	
36	K	919726122	Geotextilie netkané pro ochranu, separaci nebo filtraci nemá hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	72,000	17,00	1 224,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"ochrana proti znečištění chodníku pod lešením" 36*2		72,000			
37	K	941311112	Montáž lešen /adového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tr. 3 do 200 kg/m2 šířky tr. SWD6 přes 0,8 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	2 171,200	45,70	99 223,84	CS ÚRS 2016 01
	VV		(31,5+3+14,5+8+6-3+51,6+3+20,9)*16		2 171,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
38	K	94131211	Montáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zařízením U. 3 do 200 kg/m2 P/říplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 (31,5*3+14,5+8*6-3+51,8+3+20,9)*16 2171,2*30 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	65 136,000	0,80	52 108,80	CS ÚRS 2016 01
	W						2 171,200	
	W						65 136,000	
39	K	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého pracovního s podlahami s provozním zařízením T. 3 do 200 kg/m2 šifky SW06 přes 0,5 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m (31,5*3+14,5+8*6-3+51,8+3+20,9)*16	m2	2 171,200	30,30	65 787,36	CS ÚRS 2016 01
	W						2 171,200	
	W						65 136,000	
40	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textílie z umělých vláken (31,5*3+14,5+8*6-3+51,8+3+20,9)*16	m2	2 171,200	8,00	17 369,60	CS ÚRS 2016 01
	W						2 171,200	
41	K	944511211	Montáž ochranné sítě P/říplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111 (31,5*3+14,5+8*6-3+51,8+3+20,9)*16 2171,2*30 "Přepočtené koeficientem množství"	m2	65 136,000	0,15	9 770,40	CS ÚRS 2016 01
	W						2 171,200	
	W						65 136,000	
42	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textílie z umělých vláken (31,5*3+14,5+8*6-3+51,8+3+20,9)*16	m2	2 171,200	8,00	17 369,60	CS ÚRS 2016 01
	W						2 171,200	
43	K	952901x01	Vyčištění větrací šachty u kotelny	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
	W						1,000	
44	K	963012510	Bourání stropů z desek nebo panelů železobetonových prefabrikovaných s dutinami z desek, š. do 300 mm tl. do 140 mm "S02 plocha" 12,38*0,14 Součet	m3	1,733	3 010,00	5 216,33	CS ÚRS 2016 01
	W						1,733	
	W						1,733	
45	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2 "S02 plocha" 12,38*0,1 Součet	m3	1,238	2 440,00	3 020,72	CS ÚRS 2016 01
	W						1,238	
	W						1,238	
46	K	96808201x	Demontáž předvěšené odvětrávané fasády s nosnou konstrukcí jednosměrnou ocelovou stěnou "JZ" 48,89-0,52*6+2,96*0,25*6 "SZ" 41,57+0,25*(1,6+0,35*2) "SV" 36,51-8,69-2,49+(3,38+2,75*2)*0,25+(0,85*2)*0,25+6,34*3,6 "JV" 5,7*0,8+4*0,55 Součet	m2	149,914	343,00	51 420,50	Vlastní
	W						50,210	
	W						42,145	
	W						50,799	
	W						6,760	
	W						149,914	
47	K	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 1 m2 "O23" 0,9*0,5*6 "O26" 0,9*0,9 "O27" 0,6*1,5*4 "O28" 0,7*1,18*3 Součet	m2	10,128	183,00	1 853,42	CS ÚRS 2016 01
	W						3,240	
	W						0,810	
	W						3,600	
	W						2,478	
	W						10,128	
48	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2 "O22" 1,8*0,62 "O24" 0,9*1,5*67 "O24a" 0,95*1,6*24 "O25" 0,9*2,4 "O30" 2,8*2,3 "O32" 0,9*2,4 Součet	m2	138,806	107,00	14 852,24	CS ÚRS 2016 01
	W						1,116	
	W						90,450	
	W						36,480	
	W						2,160	
	W						6,440	
	W						2,160	
	W						138,806	
49	K	968062246	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 4 m2 "O29" 1,6*2,75*2 Součet	m2	8,800	88,30	777,04	CS ÚRS 2016 01
	W						8,800	
	W						8,800	
50	K	968062247	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2 "O31" 2,1*6,9 Součet	m2	14,490	74,30	1 076,61	CS ÚRS 2016 01
	W						14,490	
	W						14,490	
51	K	978015321	Očištění vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zůsta stupně čístenosti 1 a 2, v rozsahu do 10 % "JZ" 213,54-1,32*22-2,18*2-5,46*2 "SZ" 85,41+10,45-4,36*2 "SV" 287,63-1,33*19-5,62-6,1-4,29-4,3+6,34*6,6 "JV" 5,3*6,55+8,8*6,55-4,7*3,5-0,81*1 "zateplení dutiny u kotelny" 3,15*12,8 Součet	m2	655,869	5,46	3 579,95	CS ÚRS 2016 01
	W						169,220	
	W						87,140	
	W						283,894	
	W						75,095	
	W						40,320	
	W						655,869	
52	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou "úprava schodiště u kotelny" "podlaha" 3,65*1,3 "schodiště" 3,5*0,9+14*0,9*0,2 "opěrné zidky" (1,3+2,75)*0,9+3,6*0,3+(1,6+2,75)*0,3+3,6*0,3+(1,3+3,05+3,6)*0,3 Součet	m2	19,910	48,00	955,68	CS ÚRS 2016 01
	W						4,745	
	W						5,670	
	W						9,495	
	W						19,910	
53	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči "úprava schodiště u kotelny" "podlaha" 3,65*1,3 "schodiště" 3,5*0,9+14*0,9*0,2 "opěrné zidky" (1,3+2,75)*0,9+3,6*0,3+(1,6+2,75)*0,3+3,6*0,3+(1,3+3,05+3,6)*0,3 Součet	m2	19,910	133,00	2 648,03	CS ÚRS 2016 01
	W						4,745	
	W						5,670	
	W						9,495	
	W						19,910	
54	K	985139112	Očištění ploch P/říplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě "úprava schodiště u kotelny" "podlaha" 3,65*1,3 "schodiště" 3,5*0,9+14*0,9*0,2 "opěrné zidky" (1,3+2,75)*0,9+3,6*0,3+(1,6+2,75)*0,3+3,6*0,3+(1,3+3,05+3,6)*0,3 Součet	m2	19,910	20,90	416,12	CS ÚRS 2016 01
	W						4,745	
	W						5,670	
	W						9,495	
	W						19,910	
55	K	985311312	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně rubu kleneb a podlah, tloušťky přes 10 do 20 mm "úprava schodiště u kotelny" "podlaha" 3,65*1,3 "schodiště" 3,5*0,9+14*0,9*0,2 "opěrné zidky" (1,3+2,75)*0,9+3,6*0,3+(1,6+2,75)*0,3+3,6*0,3+(1,3+3,05+3,6)*0,3 Součet	m2	19,910	1 610,00	32 055,10	CS ÚRS 2016 01
	W						4,745	
	W						5,670	
	W						9,495	
	W						19,910	
56	K	985311912	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně P/říplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě "úprava schodiště u kotelny" "podlaha" 3,65*1,3 "schodiště" 3,5*0,9+14*0,9*0,2 "opěrné zidky" (1,3+2,75)*0,9+3,6*0,3+(1,6+2,75)*0,3+3,6*0,3+(1,3+3,05+3,6)*0,3 Součet	m2	19,910	97,50	1 941,23	CS ÚRS 2016 01
	W						4,745	
	W						5,670	
	W						9,495	
	W						19,910	
57	K	985324221	Ochranný nátěr betonu akrylátový dvojnásobný se stěrkou (OS-C) "úprava schodiště u kotelny" "podlaha" 3,65*1,3 "schodiště" 3,5*0,9+14*0,9*0,2 "opěrné zidky" (1,3+2,75)*0,9+3,6*0,3+(1,6+2,75)*0,3+3,6*0,3+(1,3+3,05+3,6)*0,3 Součet	m2	19,910	469,00	9 337,79	CS ÚRS 2016 01
	W						4,745	
	W						5,670	
	W						9,495	
	W						19,910	
D	997		Přesun sutě				68 760,24	
58	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	68,572	215,00	14 742,98	CS ÚRS 2016 01
59	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost P/říplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km 68,572*20 "Přepočtené koeficientem množství"	t	1 371,440	9,35	12 822,96	CS ÚRS 2016 01
	W						1 371,440	
60	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) betonového	t	27,105	125,00	3 388,13	CS ÚRS 2016 01
61	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z keramických materiálů	t	3,077	155,00	476,94	CS ÚRS 2016 01
62	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) ze skla	t	0,986	935,00	921,91	CS ÚRS 2016 01
63	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) dřevěného	t	21,701	500,00	10 850,50	CS ÚRS 2016 01
64	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) z izolačních materiálů	t	12,759	1 740,00	22 200,66	CS ÚRS 2016 01
65	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) smíšeného	t	2,944	1 140,00	3 356,16	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	K	99801003	Přesun hmot pro budovy občenské výslabvy, bytlení, výrubu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	43,175	273,00	11 768,78	CS ÚRS 2016 01
D PSV Práce a dodávky PSV							7 205 975,28	
D 712 Povelkové krytiny							685 578,15	
67	K	71230032	Odstanění ze stěch plochých do 10 st. krytiny povelkové dvouvrstvě	m2	582,578	138,00	80 395,76	CS ÚRS 2016 01
	W		"SS03 - odstranění PUR nástřiku a hydroizolace z asfaltových pásů" 535,8				535,800	
	W		"SS02 - odstranění PVC folie a separační geotextilie" 12,38*0,8*15,17				24,516	
	W		"SS01 - odstranění PVC folie a separační geotextilie" 11,11*0,8*13,94				22,262	
	W		Součet				582,578	
68	K	71231101	Provedení povelkové krytiny stěch plochých do 10 st. nátěry a lmy z studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	649,108	25,00	16 227,70	CS ÚRS 2016 01
	W		"SS03 plocha" 535,8				535,800	
	W		"SS03 atky" 0,69*96,42				66,530	
	W		"SS02 plocha" 12,38				12,380	
	W		"SS02 atky" 0,8*15,17				12,136	
	W		"SS01 plocha" 11,11				11,110	
	W		"SS01 atky" 0,8*13,94				11,152	
	W		Součet				649,108	
69	M	111631510	Výrobky asfaltové izolační a závlivkové hmoty asfaltu oxidované slávebně-izolační k penetraci suchých a odštělných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP9 bal 9 kg	kg	19,473	48,00	934,70	CS ÚRS 2016 01
	W		649,108*0,03 "Přepočtené koeficientem množství"				19,473	
70	K	712341559	Provedení povelkové krytiny stěch plochých do 10 st. pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	649,108	148,00	96 067,98	CS ÚRS 2016 01
	W		"SS03 plocha" 535,8				535,800	
	W		"SS03 atky" 0,69*96,42				66,530	
	W		"SS02 plocha" 12,38				12,380	
	W		"SS02 atky" 0,8*15,17				12,136	
	W		"SS01 plocha" 11,11				11,110	
	W		"SS01 atky" 0,8*13,94				11,152	
	W		Součet				649,108	
71	M	628361100	Pásy asfaltované látkové vložka profilovaná kovová folie s Al fólií nosnou vložkou Al S 40 role/7,5m2	m2	746,474	94,00	70 168,58	CS ÚRS 2016 01
	W		649,108*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"				746,474	
72	K	712363312	Povelkové krytiny stěch plochých do 10 st. z fóliových plechů z měkčeného PVC, délka 2 m vnitřní koutová lišta rš 100 mm	kus	156,200	274,00	42 798,80	CS ÚRS 2016 01
	W		"SS03" 96*0,5*8+24				124,000	
	W		"SS02" 15*4*0,4				16,600	
	W		"SS01" 14*4*0,4				15,600	
	W		Součet				156,200	
73	K	712363313	Povelkové krytiny stěch plochých do 10 st. z fóliových plechů z měkčeného PVC, délka 2 m vnější koutová lišta rš 100 mm	kus	96,000	274,00	26 304,00	CS ÚRS 2016 01
	W		"SS03" 96				96,000	
	W		Součet				96,000	
74	K	712363314	Povelkové krytiny stěch plochých do 10 st. z fóliových plechů z měkčeného PVC, délka 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	kus	53,000	208,00	11 024,00	CS ÚRS 2016 01
	W		"komíny" 24				24,000	
	W		"SS02" 15				15,000	
	W		"SS01" 14				14,000	
	W		Součet				53,000	
75	K	712363501	Provedení povelkové krytiny stěch plochých do 10 st. s mechanicky kotvenou izolací včetně položení fólie a horkovzdušného svaření ú. tepelné izolace přes 140 mm do 200 mm budovy výšky do 18 m, kolvené do betonu nebo porobetonu vnitřní plocha	m2	549,290	214,00	117 548,06	CS ÚRS 2016 01
	W		"SS03 plocha" 525,8				525,800	
	W		"SS02 plocha" 12,38				12,380	
	W		"SS01 plocha" 11,11				11,110	
	W		Součet				549,290	
76	M	283220120	Fólie z měkčeného polyvinylchloridu a jednoduché výrobky z nich hydroizolační fólie mPVC sítěšná kolvená, vyztužená, šířka 1300 mm tl 1,5 mm šedá	m2	731,252	165,00	135 261,62	CS ÚRS 2016 01
	W		635,871*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"				731,252	
77	K	712861702	Provedení povelkové krytiny stěch samostatným vytažením izolačního povelku fólií na konstrukce převyšující úroveň střechy, přilepenou bodově	m2	86,581	211,00	18 268,59	CS ÚRS 2016 01
	W		"SS03 atky" 0,66*96,42				63,837	
	W		"SS03 komíny" (6,2+5,6+3,6*3)*0,5				11,300	
	W		"SS02 atky" 0,4*15,17				6,068	
	W		"SS01 atky" 0,4*13,94				5,576	
	W		Součet				86,581	
78	K	712391171	Provedení povelkové krytiny stěch plochých do 10 st. -ostatní práce provedení vrstvy texturní podkladní	m2	640,088	25,00	16 002,15	CS ÚRS 2016 01
	W		"SS03 plocha" 535,8				535,800	
	W		"SS03 atky" 0,6*96,42				57,852	
	W		"SS03 komíny" (6,2+5,6+3,6*3)*0,5				11,300	
	W		"SS02 plocha" 12,38				12,380	
	W		"SS02 atky" 0,4*15,17				6,068	
	W		"SS01 plocha" 11,11				11,110	
	W		"SS01 atky" 0,4*13,94				5,576	
	W		Součet				640,088	
79	M	693110620	Geotextilie geotextilie netkané vzrůstné technologii vpichování z polyesterových vláken 300 g/m2, šíře 200 cm	m2	736,099	18,00	13 249,78	CS ÚRS 2016 01
	W		640,088*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"				736,099	
80	K	712990813	Odstanění ze stěch - ostatní práce nasypu nebo nánosů do 10 st., ú. přes 50 do 100 mm	m2	11,110	75,00	833,25	CS ÚRS 2016 01
	W		"SS01 - odstranění kameniva" 11,11				11,110	
	W		Součet				11,110	
81	K	998712103	Přesun hmot pro povelkové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	5,687	3 660,00	20 473,20	CS ÚRS 2016 01
D 713 Izolace tepelné							756 454,07	
82	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně	m2	1 039,461	160,00	166 313,76	CS ÚRS 2016 01
83	M	283763540	Desky z lehčených plastů desky z expandovaného polystyrenu Perimeter izolační desky 1265 x 615 mm, lambda 0,034 W/mK, EPS PERIMETR 100 x 1250 x 600 mm	m2	157,410	248,00	39 037,68	CS ÚRS 2016 01
	W		"sokl"					
	W		"JZ" 48,89-0,52*6+2,96*0,25*6				50,210	
	W		"SZ" 41,57+0,25*(1,6+0,35*2)				42,145	
	W		"SV" 36,51-8,69-2,49+(3,38+2,75*2)*0,25+(0,85*2)*0,25+6,34*3,6				50,799	
	W		"JV" 5,7*0,8*4*0,55				6,760	
	W		Součet				149,914	
	W		149,914*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"				157,410	
84	M	631481570	Vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) z minerální plsti - izolace pro suchou výstavbu deska pro provětrávané fasády, lehké obvodové zdvo rozměr 600x1200 tl 160 mm, lambda 0,041 W/mK	m2	818,120	277,00	226 619,24	CS ÚRS 2016 01
	W		"mansarda"					
	W		"JZ" 278,64-1,84*12-1,44*12*0,855				238,425	
	W		"SZ" 129,56-1,84*2-1,44*2-1,2*2*0,71*2				119,180	
	W		"SV" 268,64+6,45*7,17-1,84*10-1,44*10+4,48				266,567	
	W		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97				122,800	
	W		Zateplení mezi okny mansardy"					
	W		0,45*6+0,48*6+0,45+0,6+0,48*2+0,45*5+0,47*5				12,190	
	W		Součet				779,162	
	W		779,162*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"				818,120	
85	M	631481520	Vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) z minerální plsti - izolace pro suchou výstavbu deska pro provětrávané fasády, lehké obvodové zdvo rozměr 600x1200 tl 60 mm, lambda 0,041 W/mK	m2	4,570	103,00	470,71	CS ÚRS 2016 01
	W		"zateplení atky SO 04a*2,8*1,6				4,480	
	W		4,48*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"				4,570	
86	M	631481510	Vlákno minerální a výrobky z něj (desky, skruže, pásy, rohože, vložkové pytle apod.) z minerální plsti - izolace pro suchou výstavbu deska pro provětrávané fasády, lehké obvodové zdvo rozměr 600x1200 tl 50 mm, lambda 0,037 W/mK	m2	86,40	394,85	34 098,84	CS ÚRS 2016 01
	W		"zateplení atky SO 04a*2,8*1,6				4,480	
	W		4,48*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"				4,570	
87	M	283723090	Desky z lehčených plastů desky z pěnového polystyrenu - samozhřívajícího typ EPS 100S stabil, objemová hmotnost 20 - 25 kg/m3 tepelné izolační desky pro izolace ploché střechy nebo podlahy rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,037 [W / m K] 100 mm	m2	103,454	153,00	15 828,46	CS ÚRS 2016 01
	W		"atky" 0,75*96,42				72,315	
	W		"SS02" 15,17				15,170	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"S01" 13,94					
	W		Součet			13,940		
	W		101,425*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"			101,425		
	W					103,454		
88	K	713131145	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodové	m2	37,544	113,00	4 242,47	CS ÚRS 2016 01
	W		"Zateplení atiky vrch SS03" 99,41*0,35			34,794		
	W		"SS02" 2,5*0,4*2			2,000		
	W		"SS01" 2,5*0,3			0,750		
	W		Součet			37,544		
89	M	283763700	Desky z lehčících písků desky z extrudovaného polystyrenu, tepelné izolační s řídnou hořlavostí "C1" - tlážce hořlavý rovná hrana - I (G) poddrážka - L (S) perodrážka - FT (NF) povrch hladký nebo strukturovaný (PZ) základní rozměr desek 1250 x 600 mm, tl. 60 mm	m2	36,295	308,00	11 794,86	CS ÚRS 2016 01
	W		37,544*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"			38,295		
90	K	713140821	Odstaření tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků střešních plochých nadstřešních izolací volně položených do 100 mm z polystyrenu, tloušťka izolace	m2	23,300	198,00	4 613,40	CS ÚRS 2016 01
	W		"S01 - odstranění tepelné izolace" 11,11			11,110		
	W		Zateplení mezi okny mansardy			12,190		
	W		0,45*6+0,48*6+0,45*0,6+0,48*2+0,45*5+0,47*5			23,300		
	W		Součet			23,300		
91	K	713141151	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednotlivě	m2	37,060	33,00	1 222,98	CS ÚRS 2016 01
	W		"S02 plocha" 12,38			12,380		
	W		"S03" 23,3+0,18+1+0,2			24,880		
	W		Součet			37,060		
92	M	28375916x	Desky z lehčících písků desky z pěnového polystyrenu - samozhášivého typ EPS 150 S stabil, objemová hmotnost 25-30 kg/m3 tepelné izolační desky pro izolace s velmi vysokými nároky na pevnost v tlaku a ohybu (výsoce zatížené podlahy, střechy apod.) rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,035 W/mK formát 1000 x 500 (1000) mm	m3	1,853	2 300,00	4 261,90	Vlastní
	W		"S02 plocha" 12,38*0,05			0,619		
	W		"S03" (23,3+0,18+1+0,2)*0,05			1,234		
	W		Součet			1,853		
93	K	713141161	Montáž tepelné izolace střešních plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přišrobovanými hrouby tl. izolace přes 170 mm budovy výšky do 20 m vnitřní pola	m2	1 073,820	39,00	41 878,98	CS ÚRS 2016 01
94	M	283759140	Desky z lehčících písků desky z pěnového polystyrenu - samozhášivého typ EPS 150 S stabil, objemová hmotnost 25-30 kg/m3 tepelné izolační desky pro izolace s velmi vysokými nároky na pevnost v tlaku a ohybu (výsoce zatížené podlahy, střechy apod.) rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,035 W/mK 100 mm	m2	1 083,964	203,00	220 044,69	CS ÚRS 2016 01
	W		"S03 plocha" 525,8*2			1 051,600		
	W		"S01 plocha" 11,11			11,110		
	W		Součet			1 062,710		
	W		1062,71*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"			1 083,964		
95	M	283759150	Desky z lehčících písků desky z pěnového polystyrenu - samozhášivého typ EPS 150 S stabil, objemová hmotnost 25-30 kg/m3 tepelné izolační desky pro izolace s velmi vysokými nároky na pevnost v tlaku a ohybu (výsoce zatížené podlahy, střechy apod.) rozměr 1000 x 500 mm, lambda 0,035 W/mK 120 mm	m2	11,332	240,00	2 719,68	CS ÚRS 2016 01
	W		"S01 plocha" 11,11			11,110		
	W		11,11*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"			11,332		
96	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	17,287	984,00	17 010,41	CS ÚRS 2016 01
D	721		Zdravotnická - vnitřní kanalizace				37 140,84	
97	K	721173315	Potrubi z plastových trub KG Systém (SN4) dešťové DN 110	m	10,000	425,00	4 250,00	CS ÚRS 2016 01
	W		"SV 2,3 dopojení" 10			10,000		
98	K	721210824	Demontáž kanalizačního příslušenství střešních vtoků DN 150	kus	5,000	638,00	3 190,00	CS ÚRS 2016 01
	W		"SV 1 až 5" 5			5,000		
99	K	72123311x	Střešní vtoky (vpusť) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem svislým DN 160 vyřizování	kus	3,000	4 240,00	12 720,00	Vlastní
	W		"SV 1,4, 5" 3			3,000		
100	K	72123312x	Střešní vtoky (vpusť) polypropylenové (PP) pro ploché střechy s odtokem vodorovným DN 160, vyřizování	kus	4,000	4 240,00	16 960,00	Vlastní
	W		"SV 2,3" 2+2			4,000		
101	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,034	613,00	20,84	CS ÚRS 2016 01
D	732		Ústřední vytápění - strojný				84 319,70	
102	K	732x	Demontáž a zpětná montáž solárního systému a anténového stožáru ze střechy včetně nutných úprav a náterů konstrukce	soubor	1,000	83 000,00	83 000,00	Vlastní
	W		"STU g" 1			1,000		
103	K	998732202	Přesun hmot pro strojný stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	830,000	1,59	1 319,70	CS ÚRS 2016 01
D	751		Vzduchotechnika				33 664,00	
104	K	751x1	Demontáž, přizvednutí a zpětná montáž VZT jednotek včetně úpravy přípojovacího potrubí	soub	1,000	32 000,00	32 000,00	
	W		"STU g" 1			1,000		
105	K	998751201	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	3 200,000	0,52	1 684,00	CS ÚRS 2016 01
D	762		Konstrukce tesafské				563 637,17	
106	K	762131811	Demontáž bednění svahových stěn a nadstřešních stěn z hrubých prken, latí nebo tyčovin	m2	748,242	50,00	37 412,10	CS ÚRS 2016 01
	W		"JZ" 238,84-1,84*12-1,44*12-0,855			198,425		
	W		"SZ" 129,58-1,84*2-1,44*2-1,2*2-0,71*2			119,180		
	W		"SV" 228,64+6,45*7,17-1,84*10-1,44*10+4,48+8,48			255,047		
	W		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97			122,800		
	W		"v oknech" 52,79			52,790		
	W		Součet			748,242		
107	K	762332ÚR1	Vyřezání části dřevěné a ocelové konstrukce ramenátu, dodávka a montáž příločky z prkna tl. 28 mm včetně spojovacího materiálu	ks	70,000	880,00	61 600,00	Vlastní
	W		70			70,000		
108	K	762332ÚR2	Vyřezání části dřevěné a ocelové konstrukce ramenátu, dodávka a montáž příločky z prkna tl. 28 mm včetně spojovacího materiálu	ks	30,000	990,00	29 700,00	Vlastní
	W		30			30,000		
109	K	762332ÚR3	Vyřezání části dřevěné a ocelové konstrukce ramenátu, dodávka a montáž příločky z prkna tl. 28 mm včetně spojovacího materiálu	ks	31,000	990,00	30 690,00	Vlastní
	W		31			31,000		
110	K	762341027	Bednění a laťování bednění střešních rovinných sklonu do 60 st. s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokvě 25 mm na pero a drážku, tloušťky desky	m2	42,000	1 080,00	45 360,00	CS ÚRS 2016 01
	W		"obložení atik" 42			42,000		
	W		Součet			42,000		
111	K	762341210	Bednění a laťování montáž bednění střešních rovinných a šikmých sklonu do 60 st. s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	895,796	209,00	187 221,36	CS ÚRS 2016 01
	W		"JZ" 238,64-4,305*5-3,36*6-0,855			191,795		
	W		"SZ" 129,58-4,305*3,36-3,2-1,89			116,805		
	W		"SV" 228,64+6,45*7,17-4,305*5-3,36*5+4,48+8,48			249,522		
	W		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97-0,855			121,945		
	W		"podhled pod mansardou" 78,95			78,950		
	W		"markýza" 3,4			3,400		
	W		"obložení oken"			60,881		
	W		"JZ" (0,16+0,56)*2,1*12+(1,75*2+2,1)*0,65*(1,85*2)*0,55*6+2,1*0,45*6+(0,16+0,56)*0,57*(1,72*2+0,57)*0,65			17,556		
	W		"SZ"			48,220		
	W		(0,16+0,56)*2,1*2+(1,75*2+2,1)*0,65*(1,85*2)*0,55+2,1*0,45+(0,16+0,56)*1,8*2+(1,75*2+1,6)*0,65*(1,43*2)*0,55+1,6*0,45			6,722		
	W		"SV" (0,16+0,56)*2,1*10+(1,75*2+2,1)*0,65*(1,85*2)*0,55+2,1*0,45*5			895,796		
	W		"JV" (0,16+0,56)*0,57*(1,72*2+0,57)*0,65+(2,4*2+0,9)*0,65			895,796		
	W		Součet			895,796		
112	M	605151110	Řezivo jehličnaté neopracované, prkna krajnová a krajiny jehličnaté - prkna 2 - 3 cm boční jakost I.-II.	m3	21,499	5 263,00	113 149,24	CS ÚRS 2016 01
	W		895,796*0,024 "Přepočtené koeficientem množství"			21,499		
113	K	762420835	Demontáž obložení stropů nebo střešních podhledů z cementofibrových desek šroubovaných na pero a drážku, tloušťka desky přes 18 do 24 mm	m2	75,350	57,00	4 294,95	CS ÚRS 2016 01
	W		"podhled pod mansardou" 71,95			71,950		
	W		"markýza" 3,4			3,400		
	W		Součet			75,350		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
114	K	762430837	Demontáž obložení stěn z cementotřískových desek šroubovaných na pero a drážku, tloušťka desky přes 16 mm	m2	102,622	50,90	5 223,45	CS ÚRS 2016 01
	VV		"obložení oken"					
	VV		"JZ" (2*0,9+2*2)*0,65*12+(2*0,57+2*1,5)*0,65		47,931			
	VV		"SZ" (2*0,9+2*2)*0,65*2+(2*0,6+2*2)*0,65*2		14,300			
	VV		"SV" (2*0,9+2*2)*0,65*10		37,700			
	VV		"JV" (2*0,57+2*1,5)*0,65		2,691			
	VV		Součet		102,622			
115	K	762751110	Montáž prostorových konstrukcí vázaných na hladko (bez zářezů) z žezva hraněného nebo polohraněného, přířezové plochy do 120 cm2	m	144,000	94,00	13 536,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"úprava rohových ramenů - laťování" 7,2*20		144,000			
116	M	605120010	Řezivo jehličnaté hraněné, neopracované (hranolky, hranoly) jehličnaté - hranoly do 120 cm2 hranoly jelost I	m3	0,432	8 600,00	2 851,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		144*0,003 "Přepočtené koeficientem množství"		0,432			
117	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce lesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdáleností do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	13,697	2 380,00	32 598,86	CS ÚRS 2016 01
D 764 Konstrukce klempířské							3 154 146,68	
118	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	105,840	144,00	15 240,96	CS ÚRS 2016 01
	VV		"SS03" 99,04		99,040			
	VV		"SS02" 2,1*2		4,200			
	VV		"SS01" 2,6		2,600			
	VV		Součet		105,840			
119	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	99,770	65,10	6 495,03	CS ÚRS 2016 01
	VV		"O22" 1,8		1,800			
	VV		"O23" 0,9*0,6		0,540			
	VV		"O24" 0,9*67		60,300			
	VV		"O24a" 0,95*24		22,800			
	VV		"O25" 0,9*2		1,800			
	VV		"O26" 0,9		0,900			
	VV		"O27" 0,8*4		2,400			
	VV		"O28" 0,7*3		2,100			
	VV		"O29" 1,6*2		3,200			
	VV		"O30" 0,93		0,930			
	VV		"O31" 2,1		2,100			
	VV		"O32" 0,9		0,900			
	VV		Součet		99,770			
120	K	764042418	Strukturální oddělovací rohož se zabudovanou hydroizolací rš přes 1000 mm	m	50,220	335,00	16 823,70	CS ÚRS 2016 01
	VV		"markýza" 4,3+2+3,2*0,6		8,220			
	VV		"obložení atik" 42		42,000			
	VV		Součet		50,220			
121	K	764101175	Montáž krytů z plechu s úpravou u okapů, propustů a výčnělků střechy rovné ze šablon, počet kusů přes 10 kusů/m2 přes 60 st.	m2	788,287	424,00	325 753,69	CS ÚRS 2016 01
	VV		"JZ" 276,64-4,305*6-3,36*6-0,855		231,795			
	VV		"SZ" 129,56-4,305-3,36-3,2-1,89		116,805			
	VV		"SV" 268,64+6,45*7,17-4,305*5-3,36*5+4,48+8,48		289,522			
	VV		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97-0,855		121,945			
	VV		"markýza" 4,3+2+3,2*0,6		8,220			
	VV		Součet		788,287			
122	M	19112314x	Plech z oceli zinku a z jeho slitin plechy titaninkové šablona, 350x350x0,7, předzvětralý břídicové šedý, spotřeba 11,1 ks/m2	m2	788,287	2 270,00	1 744 011,49	Vlasní
123	K	76424432	Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětraleho plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 200 mm	m	426,000	306,00	130 356,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K18 - ukončení podhledu" 102		102,000			
	VV		"K18 oplechování větracího otvoru" 105		105,000			
	VV		"K18 podkladní pás okapnice" 105		105,000			
	VV		"K22 podkladní pás okapnice" 3		3,000			
	VV		"K22 oplechování větracího otvoru" 3		3,000			
	VV		"K23 oplechování ukončení podhledu" 4		4,000			
	VV		"K31-33" 70*15*19		104,000			
	VV		Součet		426,000			
124	K	76424433	Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětraleho plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm	m	112,000	371,00	41 552,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K18 oplechování okapnice" 105		105,000			
	VV		"K22 oplechování okapnice" 3		3,000			
	VV		"K23 ukončení oplechování markýzy" 4		4,000			
	VV		Součet		112,000			
125	K	764244403	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového předzvětraleho plechu mechanicky kotvené rš 250 mm	m	103,000	567,00	58 401,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K19 vnitřní zatahovací pás" 103		103,000			
	VV		Součet		103,000			
126	K	764244404	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového předzvětraleho plechu mechanicky kotvené rš 330 mm	m	106,000	677,00	71 762,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K19 oplechování větracího otvoru" 106		106,000			
127	K	764244405	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového předzvětraleho plechu mechanicky kotvené rš 400 mm	m	106,000	784,00	83 104,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K19 vnitřní zatahovací pás" 106		106,000			
128	K	764244408	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového předzvětraleho plechu mechanicky kotvené rš 750 mm	m	102,000	1 250,00	127 500,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K18 atika D18" 99		99,000			
	VV		"K19 atika střecha nad 1NP" 3		3,000			
	VV		Součet		102,000			
129	K	764244411	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titaninkového předzvětraleho plechu mechanicky kotvené přes rš 800 mm	m2	3,320	1 510,00	5 013,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K19 atika spojovací kůček" 4*0,83		3,320			
130	K	764246302	Oplechování parapetů z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm	m	56,100	318,00	17 839,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		"O22" 1,8		1,800			
	VV		"O23" 0,9*6		5,400			
	VV		"O24" 41*0,9		36,900			
	VV		"O25" 0,9		0,900			
	VV		"O26" 0,9		0,900			
	VV		"O29" 1,6*2		3,200			
	VV		"O30" 2,8		2,800			
	VV		"O31" 2,1*2		4,200			
	VV		Součet		56,100			
131	K	764246311	Oplechování parapetů z titaninkového lesklého válcovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 900 mm	m	55,400	932,00	51 632,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		"O24" 2,1*12		25,200			
	VV		"O24a" 2,1*12		25,200			
	VV		"O27" 0,9*1+1,6		2,500			
	VV		"O28" 1,6		1,600			
	VV		"O32" 0,9		0,900			
	VV		Součet		55,400			
132	K	764246403	Oplechování parapetů z titaninkového předzvětraleho plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm	m	45,980	424,00	19 495,52	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K1" 44*0,88		38,720			
	VV		"K2" 1,6		1,600			
	VV		"K3" 2,08		2,080			
	VV		"K4" 2,7		2,700			
	VV		"K4a" 0,88		0,880			
	VV		Součet		45,980			
133	K	764246404	Oplechování parapetů z titaninkového předzvětraleho plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	7,360	507,00	3 731,52	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K1a" 6*0,88		5,280			
	VV		"K1b" 2,08		2,080			
	VV		Součet		7,360			
134	K	764246407	Oplechování parapetů z titaninkového předzvětraleho plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 870 mm	m	1,600	882,00	1 411,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K1c" 1,6		1,600			
	VV		Součet		1,600			
135	K	764248411	Oplechování říms a ozdobných prvků z titaninkového předzvětraleho plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené přes rš 870 mm	m2	338,516	1 220,00	412 989,52	CS ÚRS 2016 01
	VV		"K5" 0,73*0,51+0,18*3,6+2*1,86*0,405+0,405*0,51		2,733			
	VV		"K5a" 0,95*0,51+0,18*3,6+0,805*1,86*2+0,805*0,51		4,538			
	VV		"K6" 0,95*1,51+0,185*7,2+0,805*1,86*2+0,805*1,51+0,27*1,5*2*0,56*1,5		8,627			
	VV		"K7" (0,95*2,01+0,18*7,8+0,805*1,86*2+0,805*2,01*2*0,27*1,5*0,46*1,5)*12		113,114			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		"K8" 0,85*0,61+0,18*3,06+0,75*1,46*2+0,55*0,51			3,595		
	WV		"K9" 0,85*1,71+0,18*6,12+0,75*1,46*2+0,55*1,71*2+0,27*1,15+0,56*1,15			6,951		
	WV		"10" (0,92*2,11+0,18*8,3+0,805*1,95*2+0,55*2,11*2+0,27*1,6+0,46*1,6)*12			112,022		
	WV		"K18" 0,625*96,5*1,05+0,225*5+0,225*3,5			65,241		
	WV		"K23 krytina markýzy nad vstupem" 6*2,5*4*1,1			19,400		
	WV		"K26 oplechování komínů" 0,85*2,25*1,2			2,295		
	WV		Součet			338,516		
136	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	12,019	1 750,00	21 033,26	CS ÚRS 2016 01
D 765			Krytina skládaná				307 805,35	
137	K	765151001	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30 st. do suší	m2	703,672	77,00	54 182,74	CS ÚRS 2016 01
	WV		"JZ" 238,64-1,84*12-1,44*12-0,855			198,425		
	WV		"SZ" 129,56-1,84*2-1,44*2-1,2*2-0,71*2			119,180		
	WV		"SV" 228,64+6,45*7,17-1,84*10-1,44*10+4,48+8,48			255,047		
	WV		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97			122,800		
	WV		"markýza" 4,3+2*3,2*0,6			8,220		
	WV		Součet			703,672		
138	K	765151811	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů Příklad k cenám za sklon přes 30 st. demontáže krytiny	m2	695,452	42,90	29 834,89	CS ÚRS 2016 01
	WV		"JZ" 238,64-1,84*12-1,44*12-0,855			198,425		
	WV		"SZ" 129,56-1,84*2-1,44*2-1,2*2-0,71*2			119,180		
	WV		"SV" 228,64+6,45*7,17-1,84*10-1,44*10+4,48+8,48			255,047		
	WV		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97			122,800		
	WV		Součet			695,452		
139	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20 st. lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	1 600,038	53,00	84 802,01	CS ÚRS 2016 01
	WV		"JZ" 238,64-4,305*6-3,36*6-0,855			191,795		
	WV		"SZ" 129,56-4,305*3,36*3,2-1,89			116,805		
	WV		"SV" 228,64+6,45*7,17-4,305*5-3,36*5+4,48+8,48			249,522		
	WV		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97-0,855			121,945		
	WV		Mezisoučet			680,067		
	WV		"mansarda"					
	WV		"JZ" 238,64-1,84*12-1,44*12-0,855			198,425		
	WV		"SZ" 129,56-1,84*2-1,44*2-1,2*2-0,71*2			119,180		
	WV		"SV" 228,64+6,45*7,17-1,84*10-1,44*10+4,48+8,48			255,047		
	WV		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97			122,800		
	WV		"podhled pod mansardou" 78,95			78,950		
	WV		"JZ" (0,16+0,56)*2,1*12+(1,75*2+2,1)*0,65*6+(1,85*2)*0,55*6+2,1*0,45*6+(0,16+0,56)*0,57+(1,72*2+0,57)*0,65			60,881		
	WV		"SZ"					
	WV		(0,16+0,56)*2,1*2+(1,75*2+2,1)*0,65+(1,85*2)*0,55+2,1*0,45+(0,16+0,56)*1,6*2+(1,75*2+1,6)*0,65+(1,43*2)*0,55+1,6*0,45			17,556		
	WV		"SV" (0,16+0,56)*2,1*10+(1,75*2+2,1)*0,65*5+(1,85*2)*0,55*5+2,1*0,45*5			48,220		
	WV		"JV" (0,16+0,56)*0,57+(1,72*2+0,57)*0,65+(2,4*2+0,9)*0,65			6,722		
	WV		Zateplení mezi okny mansardy"					
	WV		0,45*6+0,48*6+0,45+0,6+0,48*2+0,45*5+0,47*5			12,190		
	WV		Mezisoučet			919,971		
	WV		Součet			1 600,038		
140	M	283292950	Fólie z plastů ostatních a speciálně upravené podstřešní a parotěsné fólie nelkané hydroizol. podstřešní membrána, se spojovací páskou, rozměr role: 1,5 x 50 m 150 g/m2	m2	1 760,042	39,40	69 345,65	CS ÚRS 2016 01
	WV		1600,038*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"					
	WV		Součet			1 760,042		
141	K	765191091	Montáž pojistné hydroizolační fólie Příklad k cenám montáže na bednění nebo tepelnou izolaci za sklon přes 30 st.	m2	1 600,038	37,40	59 841,42	CS ÚRS 2016 01
	WV		"JZ" 238,64-4,305*6-3,36*6-0,855			191,795		
	WV		"SZ" 129,56-4,305*3,36*3,2-1,89			116,805		
	WV		"SV" 228,64+6,45*7,17-4,305*5-3,36*5+4,48+8,48			249,522		
	WV		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97-0,855			121,945		
	WV		Mezisoučet			680,067		
	WV		"mansarda"					
	WV		"JZ" 238,64-1,84*12-1,44*12-0,855			198,425		
	WV		"SZ" 129,56-1,84*2-1,44*2-1,2*2-0,71*2			119,180		
	WV		"SV" 228,64+6,45*7,17-1,84*10-1,44*10+4,48+8,48			255,047		
	WV		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97			122,800		
	WV		"podhled pod mansardou" 78,95			78,950		
	WV		"JZ" (0,16+0,56)*2,1*12+(1,75*2+2,1)*0,65*6+(1,85*2)*0,55*6+2,1*0,45*6+(0,16+0,56)*0,57+(1,72*2+0,57)*0,65			60,881		
	WV		"SZ"					
	WV		(0,16+0,56)*2,1*2+(1,75*2+2,1)*0,65+(1,85*2)*0,55+2,1*0,45+(0,16+0,56)*1,6*2+(1,75*2+1,6)*0,65+(1,43*2)*0,55+1,6*0,45			17,556		
	WV		"SV" (0,16+0,56)*2,1*10+(1,75*2+2,1)*0,65*5+(1,85*2)*0,55*5+2,1*0,45*5			48,220		
	WV		"JV" (0,16+0,56)*0,57+(1,72*2+0,57)*0,65+(2,4*2+0,9)*0,65			6,722		
	WV		Zateplení mezi okny mansardy"					
	WV		0,45*6+0,48*6+0,45+0,6+0,48*2+0,45*5+0,47*5			12,190		
	WV		Mezisoučet			919,971		
	WV		Součet			1 600,038		
142	K	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30 st.	m2	703,672	13,30	9 358,84	CS ÚRS 2016 01
	WV		"JZ" 238,64-1,84*12-1,44*12-0,855			198,425		
	WV		"SZ" 129,56-1,84*2-1,44*2-1,2*2-0,71*2			119,180		
	WV		"SV" 228,64+6,45*7,17-1,84*10-1,44*10+4,48+8,48			255,047		
	WV		"JV" 19,84*7,17-4,9*3,97			122,800		
	WV		"markýza" 4,3+2*3,2*0,6			8,220		
	WV		Součet			703,672		
143	K	998765103	Přesun hmot pro krytí skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,218	1 100,00	239,80	CS ÚRS 2016 01
D 766			Konstrukce truhlářské				1 474 422,15	
144	K	76641821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky přes 1m	kus	111,000	42,90	4 781,90	CS ÚRS 2016 01
	WV		"O22" 1			1,000		
	WV		"O23" 6			6,000		
	WV		"O24" 65			65,000		
	WV		"O24a" 24			24,000		
	WV		"O25" 2			2,000		
	WV		"O26" 1			1,000		
	WV		"O27" 4			4,000		
	WV		"O28" 3			3,000		
	WV		"O29" 2			2,000		
	WV		"O30" 1			1,000		
	WV		"O31" 1			1,000		
	WV		"O32" 1			1,000		
	WV		Součet			111,000		
145	K	766621 D15	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	1,000	65 100,00	65 100,00	Vlastní
	WV		"D15 - kování v historickém stylu, zachovat el. čipový systém a ostatní bezpečnostní prvky, doplnit paníkové kování a záložní zdroj" 1			1,000		
146	K	766621 O22	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	1,000	10 100,00	10 100,00	Vlastní
	WV		"O22" 1			1,000		
147	K	766621 O23	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	6,000	6 780,00	40 680,00	Vlastní
	WV		"O23" 6			6,000		
148	K	766621 O24	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	65,000	10 700,00	695 500,00	Vlastní
	WV		"O24" 65			65,000		
149	K	766621 O24a	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	24,000	11 700,00	280 800,00	Vlastní
	WV		"O24a" 24			24,000		
150	K	766621 O25	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	2,000	14 800,00	29 600,00	Vlastní
	WV		"O25" 2			2,000		
151	K	766621 O26	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	1,000	7 790,00	7 790,00	Vlastní
	WV		"O26" 1			1,000		
152	K	766621 O27	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	4,000	9 500,00	38 000,00	Vlastní
	WV		"O27" 4			4,000		
153	K	766621 O28	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	3,000	8 090,00	24 270,00	Vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"O28" 3		3,000			
154	K	768621 O29	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	2,000	29 900,00	59 800,00	Vlastní
	W		"O29" 2		2,000			
155	K	768621 O30	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	1,000	39 900,00	39 900,00	Vlastní
	W		"O30" 1		1,000			
156	K	768621 O31	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	2,000	33 300,00	66 600,00	Vlastní
	W		"O31" 2		2,000			
157	K	768621 O32	Dodávka a montáž oken dle výpisu PSV	kus	1,000	14 800,00	14 800,00	Vlastní
	W		"O32" 1		1,000			
158	K	768629214	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, přípojovci spára II. do 15 mm, páska	m	547,720	152,00	83 253,44	CS ÚRS 2016 01
	W		"O23" (0,9*2+0,6*2)*6		18,000			
	W		"O28" 0,9*2+0,9*2		3,600			
	W		"O27" (0,6*2+1,5*2)*4		16,800			
	W		"O28" (0,7*2+1,18*2)*3		11,280			
	W		"O22" 1,8*2+0,62*2		4,840			
	W		"O24" (0,9*2+1,5*2)*65		312,000			
	W		"O24a" (0,95*2+1,6*2)*24		122,400			
	W		"O25" 0,9*2+2,4*2		6,600			
	W		"O30" 2,6*2+2,3*2		10,200			
	W		"O32" 0,8*2+2,4*2		6,600			
	W		"O29" (1,6*2+2,76*2)*2		17,400			
	W		"O31" 2,1*2+6,9*2		18,000			
	W		Součet		547,720			
159	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	14,403	935,00	13 466,81	CS ÚRS 2016 01
D 767 Konstrukce zámečnické							121 409,60	
160	K	7671219M7	Repase venkovní mlže dle výpisu PSV	ks	6,000	1 600,00	9 600,00	Vlastní
	W		"M7 - demontáž, odstranění povrchové koroze mechanickým pískováním, nový nátěr, zpětná montáž" 6		6,000			
161	K	7671219M8	Repase venkovní mlže dle výpisu PSV	ks	18,000	3 200,00	57 600,00	Vlastní
	W		"M8 - demontáž, odstranění povrchové koroze mechanickým pískováním, nový nátěr, zpětná montáž" 18		18,000			
162	K	7671219M9	Repase venkovní mlže dle výpisu PSV	ks	2,000	4 000,00	8 000,00	Vlastní
	W		"M9 - demontáž, odstranění povrchové koroze mechanickým pískováním, nový nátěr, zpětná montáž" 2		2,000			
163	K	767647 O21	Oprava stávající kovové prosklené stěny dle výpisu PSV	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	Vlastní
	W		"očštění a nový nátěr" 1		1,000			
164	K	767662K16a	Úprava protidešťové žaluzie dle výpisu PSV	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	Vlastní
	W		1		1,000			
165	K	767662K16b	Dodávka a montáž protidešťové žaluzie dle výpisu PSV	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	Vlastní
	W		1		1,000			
166	K	76783210x	Úprava stávajícího žebříku	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	Vlastní
	W		"STU 10 - demontáž a zpětná montáž, příprava nových úchytných přes navržené opláštění mansardy, nový nátěr" 1		1,000			
167	K	76788114x	Dodávka a montáž záchytného systému proti pádu bodů samostatných nebo v systému s poddajným kotvicím vedením do železobetonu mechanickými kotvami	kus	10,000	1 500,00	15 000,00	Vlastní
	W		10		10,000			
168	K	767986701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg	kg	224,872	20,40	4 587,39	CS ÚRS 2016 01
	W		"odřezání kotvení stávajícího obkladu soklu"					
	W		"JZ" (48,89-0,52*8+2,88*0,25*6)*1,5		75,315			
	W		"SZ" (41,57+0,25*(1,6+0,35*2))*1,5		63,218			
	W		"SV" (38,51-8,89-2,48+(3,38+2,75*2)*0,25+(0,85*2)*0,25+6,34*3,6)*1,5		76,198			
	W		"JV" (5,7*0,8+4*0,55)*1,5		10,140			
	W		Součet		224,872			
169	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,101	1 210,00	122,21	CS ÚRS 2016 01
D 781 Dokončovací práce - obklady							354,96	
170	K	781874113	Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm	m	2,100	101,00	212,10	CS ÚRS 2016 01
171	M	597610000	Obkládačky a dlaždice keramické obkládačky formát 25 x 33 x 0,7 cm (bílé i barevné)	m2	0,462	300,00	138,60	CS ÚRS 2016 01
	W		2,1		2,100			
	W		2,1*0,22*Přepočtené koeficientem množství		0,462			
172	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,008	533,00	4,26	CS ÚRS 2016 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							7 242,61	
173	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	157,448	46,00	7 242,61	CS ÚRS 2016 01
	W		"O22" (1,8+0,62*2)*0,35		1,064			
	W		"O23" (0,9+0,6*2)*0,35*6		4,410			
	W		"O24" (0,9+1,5*2)*0,35*57		91,455			
	W		"O24a" (0,95+1,6*2)*0,35*24		34,860			
	W		"O25" (0,9+2,4*2)*0,35		1,995			
	W		"O26" (0,9+0,9*2)*0,35		0,845			
	W		"O27" (0,6+1,5*2)*0,35*4		5,040			
	W		"O28" (0,7+1,18*2)*0,35*3		3,213			
	W		"O28" (1,6+2,75*2)*0,35*2		4,970			
	W		"O30" (0,93+2,3*2)*0,35		1,936			
	W		"O31" (2,1+6,9*2)*0,35		5,565			
	W		"O32" (0,9+2,4*2)*0,35		1,995			
	W		Součet		157,448			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							20 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							20 000,00	
174	K	011514000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum průzkum stavebně-statický	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2016 01
	W		1		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Objekt:

S02 - Elektroinstalace

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ISOTEP a.s., Ústí nad Orlicí

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 10. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

25263498

DIČ:

CZ25263498

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

48 159,00

DPH základní

Základ daně

48 159,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

10 113,39

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

58 272,39

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Objekt:

S02 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 10. 10. 2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Kód dílu - Popis	Cena celkem (CZK)
Náklady stavby celkem	48 159,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	24 159,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	7 622,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	8 774,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	4 500,00
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	298,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	2 965,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	16 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	7 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk
 Objekt: S02 - Elektroinstalace

Místo:
 Zadavatel:
 Uchazeč: ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

Datum: 10. 10. 2018
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D	HSV	Práce a dodávky HSV					48 159,00	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					0,00	
D	742	Elektromontáže - rozvodný systém					24 159,00	

D	742	Elektromontáže - rozvodný systém					7 622,00	
1	K	742111100	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2016 02
2	M	1302569	Rozvaděče a rozvodnice Rozvodnice modulové do 63A Valkoobšahové rozv. ROZVODNICOVA SKRIN NÁSTĚNNÁ, BM,IP65	KS	1,000	897,00	897,00	vlastní
3	K	747231110	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000	165,00	330,00	CS ÚRS 2016 02
4	M	358221070	jistič 1-pólový-charakteristika B 6A					
5	K	747240111	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu	kus	2,000	118,00	236,00	CS ÚRS 2016 02
6	M	358890560R	chránič proudový 2pólový 25A pracovního proudu 0.03 A, TYP AC- G	kus	1,000	275,00	275,00	CS ÚRS 2016 02
7	K	747251101	Montáž přepěťových ochran nn se zapojením vodičů svodiče bleskových proudů - 1. stupeň jednopólových, pro impulzivní proud do 35 kA	kus	1,000	2 275,00	2 275,00	vlastní
8	M	1205484	Modulové přístroje Svodiče přepětí KOMBINOVANÝ SVODIC PREPETI 12,5 V1+1	KS	1,000	2 884,00	2 884,00	vlastní

D	743	Elektromontáže - hrubá montáž					8 774,00	
9	K	743112116	Montáž trubek elektroinstalčních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pevně, D 29 mm	m	40,000	27,50	1 100,00	CS ÚRS 2016 02
10	M	345710640	trubka elektroinstalční ohebná z PVC (ČSN) 2329	m	40,000	15,00	600,00	CS ÚRS 2016 02
11	K	743312130	Montáž listů a kanálků elektroinstalčních se spojkami, ohyby a roty a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	40,000	77,00	3 080,00	CS ÚRS 2016 02
12	M	1242988	Úložný materiál Elektroinstalční listy a kanály Listy plastové LISTA 50X20 HD 2M	m	40,000	40,00	1 600,00	vlastní
13	K	743424121	Montáž krabic pancéřových bez napojení na trubky a listy a demontáže a montáže víčka rozvedek se zapojením vodičů na svorkovnici plastových čtyřhranných	kus	7,000	260,00	1 820,00	CS ÚRS 2016 02
14	M	345714280	krabice pancéřová z PH 117x117x58 mm svorkovnici krabicovou šroubovací s vodiči 16x4 mm2	kus	7,000	82,00	574,00	CS ÚRS 2016 02

D	744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných					4 500,00	
15	K	744211111	Montáž izolovaných vodičů měděných bez ukončení, uložených pod omítku do 1 kV stěn sk. 1 - CMA, CY, CYA, CYY, H05V, H07V, průřezu 2žly 0,35 až 6 mm2	m	20,000	18,00	360,00	CS ÚRS 2016 02
16	M	341408260	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 6 mm2	m	20,000	16,00	320,00	CS ÚRS 2016 02
17	K	744431100	Montáž kabelů měděných do 1 kV bez ukončení, uložených volně sk. 1 - CYKY, NYM, NYY, YSLY, počtu a průřezu 2ž 2x1,5 až 6 mm2, 3x1,5 až 6 mm2, 4x1,5 až 4 mm2, 5x1,5 až 2,5 mm2, 7x1,5 až 2,5 mm2	m	110,000	18,00	1 980,00	CS ÚRS 2016 02
18	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	110,000	12,00	1 320,00	CS ÚRS 2016 02
19	K	744741110	Montáž kabelů měděných návěšných, ovládacích nebo sdělovacích bez ukončení uložených pevně sk. 1 - JYTY, NCEY, počtu a průřezu 2ž 2 až 19 x1 mm	m	20,000	18,00	360,00	CS ÚRS 2016 02
20	M	1182812	Kabely a vodiče Kabely sdělovací Kabely sdě. Ost. KABEL J-Y(ST)Y 2X2X0,8 SEDY	m	20,000	8,00	160,00	vlastní

D	746	Elektromontáže - soubory pro vodiče					298,00	
21	K	746211110	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu 2žly do 2,5 mm2	kus	12,000	19,50	234,00	CS ÚRS 2016 02
22	K	746211140	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu 2žly do 10 mm2	kus	2,000	32,00	64,00	CS ÚRS 2016 02

D	747	Elektromontáže - kompletace rozvodů					2 965,00	
23	K	747111211	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré vypínačů, řazení 1-jednopólových	kus	1,000	132,00	132,00	CS ÚRS 2016 02
24	M	405612260	regulátor teploty prostorový 1obvodový -25 až 15°C, IP44	kus	1,000	2 833,00	2 833,00	CS ÚRS 2016 02

D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					16 500,00	
25	K	HZS2222R	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	10,000	385,00	3 850,00	vlastní
26	K	HZS2228R	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	20,000	385,00	7 700,00	vlastní
27	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	10,000	495,00	4 950,00	CS ÚRS 2016 02

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					7 500,00	
---	-----	-----------------------------	--	--	--	--	----------	--

D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce					7 500,00	
28	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kompl...	1,000	7 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2016 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Objekt:

S03 - Hromosvod

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Střední škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Uchazeč:

ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

Projektant:

KIP spol. s r.o., Litomyšl

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 10. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

25263498

DIČ:

CZ25263498

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

75 707,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	75 707,50	21,00%	15 898,58
DPH snížené	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

91 606,08

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Objekt:

S03 - Hromosvod

Místo:

Datum: 10. 10. 2018

Zadavatel: Střední škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Projektant: KIP spol. s r.o., Litomyšl

Uchazeč: ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

Zpracovatel:

Kód díku - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

75 707,50

D1 - HROMOSVOD

75 707,50

D2 - MONTÁŽE OCHRANA PŘED BLESKEM

64 526,50

D3 - MATERIÁLY OCHRANA PŘED BLESKEM

11 181,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Objekt:

S03 - Hromosvod

Místo:

Datum: 10. 10. 2018

Zadavatel:

Sídelní škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Projektant: KIP spol. s r.o., Litomyšl

Uchazeč:

ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							75 707,50	
D D1 HROMOSVOD							75 707,50	
D D2 MONTÁŽE OCHRANA PŘED BLESKEM							64 526,50	
1	K	210220401	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků štítků k označení svodů	kus	5,000	71,00	355,00	CS ÚRS 2018 02
2	M	35442110	Štítek plastový - číslo svodů	kus	5,000	5,00	25,00	CS ÚRS 2018 02
3	K	SIL 1	demontáž stávající jímací soustavy, vč. svodů (zemnicí soustava zůstane zachována)	hod	16,000	365,00	6 160,00	Vlastní
4	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm	m	320,000	107,00	34 240,00	CS ÚRS 2018 02
5	M	35441072	drát pro hromosvod FeZn D 8mm	kg	128,000	37,50	4 800,00	CS ÚRS 2018 02
VV								
320*0,4 *Přepočteně koeficientem množství					128,000			
6	K	210220302	Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby	kus	36,000	136,00	4 896,00	CS ÚRS 2018 02
7	M	35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10 mm	kus	25,000	21,50	537,50	CS ÚRS 2018 02
8	M	35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	6,000	12,00	72,00	CS ÚRS 2018 02
9	M	35441925	svorka zkušební pro lano D 6-12 mm, FeZn	kus	5,000	41,00	205,00	CS ÚRS 2018 02
10	K	210220211	Montáž hromosvodného vedení jímacích tyčí délky do 3m na konstrukci dřevěnou	kus	7,000	366,00	2 562,00	CS ÚRS 2018 02
11	M	35441061	tyč jímací s kovaným hrotem 2000 mm FeZn	kus	7,000	282,00	1 974,00	CS ÚRS 2018 02
12	K	210220372	Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků a doplňků úhelníků nebo trubek s držáky do zdíva	kus	5,000	336,00	1 680,00	CS ÚRS 2018 02
13	M	35441830	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700 mm, FeZn	kus	5,000	161,00	805,00	CS ÚRS 2018 02
14	K	SIL 10	tvorování mont. dílu	ks	25,000	110,00	2 750,00	Vlastní
15	K	SIL 11	pravidelná revizní zpráva	hod	7,000	495,00	3 465,00	Vlastní
D D3 MATERIÁLY OCHRANA PŘED BLESKEM							11 181,00	
16	M	SIL 2	podpěra na ploché střešy plast-štítek	ks	204,000	32,00	6 528,00	Vlastní
17	M	SIL 3	podpěra vedení na svod, do zdíva	ks	26,000	18,50	481,00	Vlastní
18	M	59212115R	podstavec pod telefonní telezníční betonový 32x17x150 cm	ks	6,000	182,00	1 092,00	
19	M	SIL 10	držák OÚ do zdi 200mm	ks	10,000	20,00	200,00	Vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Objekt:

S04 - Domov mládeže- ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo: Žamberk, Zámecká 1

CC-CZ:

Datum: 10. 10. 2018

Zadevala:

Střední škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

IČ:

25263498

DIČ:

CZ25263498

Projektant:

KIP spol. s r.o., Litomyšl

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				351 000,00
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	351 000,00	21,00%	73 710,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	424 710,00
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Objekt:

S04 - Domov mládeže- ostatní a vedlejší náklady

Místo:

Žamberk, Zámecká 1

Datum: 10. 10. 2018

Zadavatel:

Střední škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Projektant: KIP spol. s r.o., Lilomyšl

Uchazeč:

ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

351 000,00

V01 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

30 000,00

V03 - Zařízení staveniště

104 500,00

V04 - Inženýrská činnost

10 000,00

V05 - Finanční náklady

206 500,00

V06 - Ostatní náklady

17 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Realizace úspor energie - SŠ Obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Objekt: S04 - Domov mládeže- ostatní a vedlejší náklady

Místo: Žamberk, Zámecká 1

Datum: 10. 10. 2018

Zadavatel: Střední škola obchodu, řemesel a služeb Žamberk

Projektant: KJP spol. s r.o., Litomyšl

Uchazeč: ISOTEP s.r.o., Ústí nad Orlicí

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

351 000,00

D		V01	Průzkumné, geodetické a projektové práce						30 000,00
1	K	004111024TR.1	Dokumentace skutečného provedení dle vyhl. 499/2006 ve třech řetězných vyhotoveních + 1x na CD-Rom	SOUBOR	1,000	30 000,00	30 000,00	vlastní	
D		V03	Zařízení staveniště						104 500,00
2	K	005121010R.1	Vybudování zařízení staveniště	SOUBOR	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní	
3	K	005121020R.1	Převoz zařízení staveniště	SOUBOR	1,000	20 000,00	20 000,00	vlastní	
4	K	005121030R.1	Odstranění zařízení staveniště	SOUBOR	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní	
5	K	005121040R.1	nájem 4 Kč/m2 den (80 m2)	SOUBOR	1,000	59 500,00	59 500,00	vlastní	
D		V04	Inženýrská činnost						10 000,00
6	K	043194000R.1	Provedení průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti,	SOUBOR	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní	
D		V05	Finanční náklady						206 500,00
7	K	005261012TR.1	Náklady spojené s pojištěním odpovědnosti za škodu jak je uvedeno v návrhu smlouvy o dílo	SOUBOR	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní	
8	K	005261024TR.1	Náklady spojené se zřiz. bankovní záruky po dobu záruč. dob jak je uvedeno v návrhu smlouvy o dílo	SOUBOR	1,000	180 000,00	180 000,00	vlastní	
9	K	005261024TR.2	Náklady spojené se zřiz. bankovní záruky po dobu realizace stavby	SOUBOR	1,000	4 000,00	4 000,00		
D		V06	Ostatní náklady						17 500,00
10	K	460010025R	Vytýčení trasy inž. sítí, ochrana stávajících vedení a zařízení před poškozením	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní	
11	K	742360203R	D+M velkoplošného celobarevného informačního panelu 45*60 cm k označení staveniště po dobu stavby	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní	

Příloha č. 3

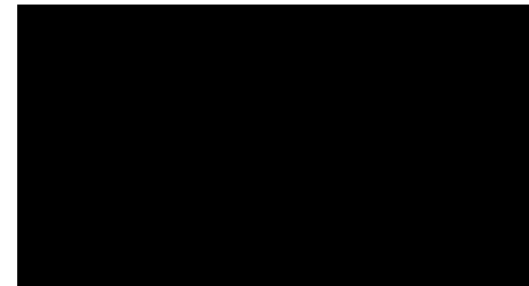
Harmonogram realizace díla

Realizace úspor energie – SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, domov mládeže

Časový harmonogram výstavby, ISOTEP s.r.o.

Popis činností	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen
Bourací práce	01.04.2019						
Výplně otvorů							
Střecha, povlakové krytiny							
Střecha, tesařské konstrukce							
Střecha, krytina šablony							
Výplně otvorů							
Úpravy povrchů vnitřní							
Úpravy povrchů vnější							
Klempířské konstrukce							
Hromosvod							
ÚT							
Demontáž VZT a solár. Panelů							
Montáž VZT a solár. Panelů							
Kompletace VZT							
Dokončovací práce							

31.10.2019





Příloha č. 4 ke smlouvě č. OR/19/21214

Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu

Název projektu: Realizace úspor energie - SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, domov mládeže
Název stavby: Realizace úspor energie - SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, domov mládeže
Název operačního programu: Operační program životní prostředí 2014 – 2020
Číslo výzvy: 39
Řídící orgán: Ministerstvo životního prostředí České republiky

- 1) Na každé faktuře bude jednoznačně uvedeno, že se jedná o projekt související s Operačním programem Životní prostředí 2014-2020 (dále jen OPŽP) s názvem: „**Realizace úspor energie - SŠ obchodu, řemesel a služeb Žamberk, domov mládeže**“ s registračním číslem projektu, **CZ.05.5.18/0.0/0.0/16_039/0004204**. Faktury musí obsahovat účel fakturovaných částek, plně v souladu se zadávací dokumentací. Každá faktura musí mít přílohu, kde bude přiložen položkový rozpočet fakturovaných částek.
- 2) Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu § 2, písm. e), zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je povinen poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly a to v případě, že k tomu bude objednatelem vyzván.
- 3) Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření vedoucí k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.
- 4) Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, Ministerstvem životního prostředí ČR a dalšími ministerstvy, Řídícím orgánem OPŽP, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly (např. státní stavební dohled).
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.

- 6) Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednavatelem při zpracování monitorovacích zpráv (průběžných, etapových nebo závěrečných), žádostí o platbu, oznámení žadatele o změně projektu, závěrečného vyhodnocení akce.
- 7) Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s dílem až do roku 2030.
- 8) Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem.
- 9) Další povinnosti poskytovatele vyplývají také z „Pravidel pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu životní prostředí pro období 2014-2020“ a dalších dokumentů OPŽP dostupných na <http://www.opzp.cz/dokumenty/>. V případě rozporu v textu dokumentů s ustanoveními této smlouvy má přednost text smlouvy.
- 10) Zhotovitel se zavazuje, že veškeré další informační materiály (např. zápisy z jednání, prezenční listiny, pozvánky atd.) budou obsahovat název projektu, logo OPŽP a logo EU se sloganem a dalším povinným textem na všech dokumentech týkajících se projektu (např. na zápisech z jednání, prezenčních listinách apod.) – dle předlohy.
- 11) Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich finančního podílu na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání předložit.
- 12) Publicita
 - a. Zhotovitel vystaví v místě realizace dočasný celobarevný plakát (formátu A3) z materiálu odolného proti povětrnostním podmínkám, který bude instalován po celou dobu realizace projektu na viditelném místě.
 - b. Plakát bude umístěn nejpozději v den zahájení fyzických prací, zhotovitel provede o této skutečnosti zápis do stavebního deníku a pořídí fotodokumentaci plakátu.
 - c. Grafické podklady pro výrobu plakátu předá objednatel zhotoviteli. Veškeré povolené alternativy prvků publicity jsou k dispozici na webových stránkách poskytovatele dotace. Umístění plakátu musí být konzultováno a odsouhlaseno projektovým manažerem.