

SMLOUVA O DÍLO

(dle § 2586 a následujících občanského zákoníku)

„MŠ K. H. Borovského - stavební úpravy prádelny, sušárny a kuchyně“

Objednatel: Město Sokolov
Se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
Zastoupený: Renatou Oulehlovou, starostkou města
IČ: 00 259 586
DIČ: CZ 00259586
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov
Číslo účtu: ██████████
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: AKLEN stavební s.r.o.
Se sídlem: Dlouhá 87, 357 41 Královské Poříčí
IČ: 26373386
DIČ: CZ26373386
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 16136
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Sokolov
Číslo účtu: ██████████
Jednající: Vladimír Straka - jednatel
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na akci MŠ K. H. Borovského - stavební úpravy prádelny, sušárny a kuchyně.

Článek I. Definice

Pokud jsou uvedeny v následující smlouvě a nevyplývá-li z kontextu textu jiný význam, mají tyto pojmy následující význam:

I.1 **Projektová dokumentace:** je projektová dokumentace pro provádění stavby:

„MŠ K. H. Borovského 1527, Sokolov, p.č. 3158, stav. úpravy - prádelna, kuchyně, sklady“, zpracovaná Milanem Babicem, IČ 62636359, ČKAIT: 0301105, v 02/2018 zakázka č. 01/2018, a soupis výkonů k této projektové dokumentaci (položkový rozpočet – nabídka zhotovitele), jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

I.2 **Pozemky stavby:** je pozemek p. č. 3158 v k.ú. Sokolov, v obci Sokolov a v okrese Sokolov.

I.3 **Předmětná stavba:** je stavba: „MŠ K. H. Borovského - stavební úpravy prádelny, sušárny a kuchyně“, dle Projektové dokumentace.

Článek II. Předmět smlouvy

II.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku Předmětné stavby, a to formou stavby „na klíč“, a objednatel se mu za to zavazuje uhradit cenu díla.

II.2 Rozsah, provedení, kvalitativní a technické parametry Předmětné stavby jsou stanoveny:

- a) Projektovou dokumentací;
- b) obecně závaznými technickými normami, předpisy a ČSN v posledním znění;
- c) technickými požadavky a montážními postupy stanovenými dodavatelem jednotlivých materiálů a komponentů, jež budou součástí díla či budou k zhotovení díla použity;
- d) výzvou a zadávací dokumentací zadavatele ze dne 23. 01. 2019 a nabídkou dodavatele ze dne 07. 02. 2019.

Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokladech uvedených v tomto odstavci smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, včetně:

- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení;
- b) provedení případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- c) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- d) provedení opatření při realizaci stavby vyplývající z umístění a návazností stavby;
- e) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům a do objektů;
- f) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- g) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části

- h) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla;
- i) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu;
- j) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy;

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

II.3 V pochybnostech, zda určitá část díla je součástí díla dle této smlouvy či nikoliv, se má za to, že jeho součástí jsou veškeré stavební a související práce a dodávky nutné k užívání Předmětné stavby a jejímu užívání v souladu s účelem stanoveným v Projektové dokumentaci.

II.4 Účelem této smlouvy je včasné a řádné předání provozuschopné Předmětné stavby jako dokončeného díla definovaného Projektovou dokumentací.

II.5 Zhotovitel se zavazuje provést Předmětnou stavbu vlastním jménem, na vlastní nebezpečí, odpovědnost a náklady.

Článek III. Čas plnění

III.1 Základní termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle předchozího článku jsou následující:

III.1.1 Předání staveniště:	do 29.06.2019
III.1.2 Zahájení stavby:	od 01.07.2019
III.1.3 Dokončení a předání stavby:	do 26.07.2019
III.1.4 Vyklizení staveniště:	do 28.07.2019

III.2 Stavba bude ukončena a závazek zhotovitele k jejímu provedení splněn předáním stavby objednateli po provedení všech zkoušek stanovených v projektové dokumentaci, předepsaných zvláštními předpisy a závaznými normami (ČSN). Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla. Dílo bude bez vad a nedodělků bránících užívání stavby k jejímu účelu a bude způsobilé k užívání. Splnění závazku provést dílo ze strany zhotovitele je podmíněno i vyklizením staveniště a odstraněním případných škod způsobených zhotovitelem či jeho poddodavateli na Pozemcích stavby, sousedních pozemcích a stavbách a odstranění případných škod a znečištění na přilehlých komunikacích. Za škodu dle předešlé věty se považuje i škoda na životním prostředí.

III.3 Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo, pokud prokáže, že k tomuto zdržení následkem jednání či opomenutí na straně objednatele muselo dojít, i při vynaložení jeho veškeré snahy pro zmírnění či odstranění důsledků takového jednání či opomenutí objednatele.

Článek IV. Staveniště

IV.1 Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště dle čl. III.1.1.

IV.2 Staveniště bude zhotoviteli předáno celé najednou.

IV.3 Zhotovitel si je vědom, že nesmí svojí činností poškozovat přilehlé komunikace a případné poškození opraví. Zhotovitel bude před vjezdem stavebních mechanismů a aut na přilehlou komunikaci zajišťovat jejich očištění. V případě znečištění přilehlé komunikace toto okamžitě odstraní.

IV.4 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady vzniklé jeho činností, to vše v souladu s příslušnými právními předpisy, a to vlastním jménem a na vlastní náklady.

IV.5 Zhotovitel je povinen zajistit dodržování předpisů o bezpečnosti práce, nakládání s odpady a nebezpečnými látkami a dalších všeobecně platných právních předpisů na pozemcích stavby všemi subjekty, jež se na nich zdržují.

IV.6 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady řádné zajištění všech strojů, materiálu a dalších movitých věcí a hlídání staveniště v potřebném rozsahu.

IV.7 Zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště zajistí na své vlastní náklady zhotovitel.

IV.8 Zhotovitel na své vlastní náklady zajistí a skládky odpadů z realizace stavební části.

Článek V.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

V.1 Zhotovitele zastupuje po dobu zhotovování stavby ve věcech:

V.1.1 smluvních: Vladimír Straka, jednatel

V.1.2 technických: Vladimír Straka, jednatel, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

Vladimír Straka, jednatel, e-mail: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]

V.2 Objednatele zastupuje ve věcech:

V.2.1 smluvních: Renata Oulehlová, starostka města

V.2.2 technických: Ing. Kateřina Klepáčková, vedoucí odboru rozvoje města
Ing. Daniela Skoupá, e-mail: daniela.skoupa@mu-sokolov.cz,
tel.: 354 228 229, [REDACTED]

TDI: Milan Gaží, tel. [REDACTED], mail: [REDACTED]

V.3 Zpravidla jednou týdně budou zástupci smluvních stran provádět v místě realizace stavby kontrolu a ověřování rozsahu již provedených stavebních prací. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna svolat kdykoliv s třídním předstihem takovéto kontrolní jednání, kterého je druhá strana povinna se účastnit. To bude prováděno zápisem do stavebního deníku, faxem nebo e-mailem. Objednatel má právo kdykoliv se v místě realizace stavby přesvědčit o vykonaných stavebních dodávkách a pracích.

V.4 Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit vzorky použitých materiálů a oznámit jejich zdroje nebo dodavatele. Má-li objednatel důvodné podezření z nedodržení požadované kvality materiálů nebo provedení prací, má právo zabezpečit s vědomím zhotovitele zkoušky materiálu a požádat zhotovitele o zastavení dotčené části stavby. Zhotovitel je povinen tuto žádost respektovat dnem

doručení této žádosti. Pokud zkoušky prokáží požadovanou kvalitu, náklady na tyto zkoušky hradí objednatel a prodloužení termínu smlouvy je příslušné počtu dnů zastavení dotčené části stavby. V opačném případě jdou tyto náklady k tíži zhotovitele a zdržení způsobené zastavením stavby nemá vliv na dílčí ani konečné termíny zhotovení díla.

V.5 Veškeré změny dílčích termínů či celkové doby plnění předmětu této smlouvy na základě porušení právních povinností na straně objednatele lze aplikovat pouze v případě, že zhotovitel prokáže, že takové porušení měla, i při vynaložení jeho veškerého úsilí, za následek přerušení či pozdržení díla z jeho strany.

V.6 V pochybnostech se má za to, že pokud se k nějaké činnosti či dodávce potřebné k naplnění účelu této smlouvy a řádnému užívání předmětu díla nezavázal výslovně objednatel, je povinen tuto činnost vykonat či dodávku uskutečnit zhotovitel a tato je i součástí sjednané ceny.

V.7 Umístění poutače či jakékoliv reklamy zhotovitele na Předmětné stavbě či na Pozemcích stavby je možné pouze po předchozím souhlasu objednatele.

V.8 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání stavby dodržovat předpisy bezpečnosti práce na Předmětné stavbě a zajistit jejich dodržování i svými zaměstnanci a poddodavateli.

V.9 Zhotovitel se zavazuje řídit se závaznými příkazy při provádění díla ze strany objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy. Takto nemůže dojít ke změně této smlouvy.

V.10 Zhotovitel je povinen být řádně pojištěn ve své odpovědnosti, a to v rozsahu „All risk“ za škodu způsobenou jím objednateli a třetím osobám jeho činností, činností jeho zaměstnanců nebo poddodavatelů a jejich zaměstnanců do výše pojistného plnění nejméně 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění a řádně platit pojistné po celou dobu trvání jeho závazku podle této smlouvy. Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy kopii pojistné smlouvy nebo doklad o jejím uzavření a její účinnosti a na žádost objednatele kdykoli prokázat rozsah a platnost svého pojištění. V případě porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek VI. Stavební deník

VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště až do dne předání a převzetí díla o činnostech, které vykonává, stavební a montážní deník. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli či jeho zástupci kdykoliv nahlédnout do těchto dokumentů a případně do nich vpisovat své zápisy či si z nich pořizovat kopie či výpisy. Stavební a montážní deník musí mít náležitosti uvedené v metodickém pokynu „Stavební deník, jeho skladba a vedení“ vydaném Českým svazem stavebních inženýrů v nejaktuálnějším znění.

VI.2 Pokud zhotovitel nesouhlasí se zápisem objednatele ve stavebním deníku, je povinen své stanovisko a výhrady připojit do 3 pracovních dnů od dne takového zápisu objednatele, jinak platí, že s tímto zápisem souhlasí.

VI.3 Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit tuto smlouvu, pokud tato výslovně nestanoví jinak.

VI.4 Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli při předávání a převímání Předmětné stavby. První kopii obdrží technický dozor investora a druhou kopii si ponechá zhotovitel. Do doby jeho předání není závazek zhotovitele zhotovit a předat dílo dle této smlouvy splněn.

VI.5 Stavební deník musí být vždy v době činnosti zhotovitele dostupný na stavbě oprávněným osobám objednatele, příp. osobám oprávněným do něj zapisovat.

Článek VII. Cena díla a platební podmínky

VII.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran.

VII.2 Zhotovitel při cenové nabídce pečlivě zkontroloval soulad soupisu výkonů a Projektové dokumentace. Cenová navýšení z důvodů případných diferencí mezi Projektovou dokumentací a přílohou č. 1 Položkový rozpočet - nabídka zhotovitele, jsou nepřijatelná. Zhotovitel dále prohlašuje, že dílo specifikované těmito dokumenty je dostatečně přesné a určité a že toto je způsobilé plnit funkci, ke které je stavebně určeno. Pokud se při provádění stavby dojde k závěru, že je nutná další dodávka či práce nutné ke splnění tohoto účelu stavby, má se za to, že Předmět stavby tyto dodávky a práce tak, jak bylo sjednáno dle této smlouvy, obsahuje a cena za něj je již obsažena ve sjednané ceně díla.

VII.3 Smluvní cena za celé dílo v rozsahu dle čl. II. je stanovena jako pevná a maximální a činí celkem **683 249,08 Kč** bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazného právního předpisu.

VII.4 Cena za provedení díla je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných nebo nových stavebních prací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na dodatečné i nové stavební práce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku ÚRS ve výši max. 80 % těchto sborníkových cen.

VII.5 Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, jakož i jakékoliv překročení Ceny za provedení díla, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

VII.6 V ceně je mimo jiné zahrnuto:

- a) vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, připojení staveniště na energie, vodu, kanalizaci, případně vytápění a poplatky za ně;

- b) pojištění stavby a nutná ostraha staveniště;
- c) doprava, kompletace a koordinace;
- d) ochrana materiálu jiných movitých věcí a Předmětné stavby do dne jejího předání;
- e) opatření před zimou či nepříznivými povětrnostními či jinými přírodními vlivy;
- f) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části;
- g) veškeré náklady na služby, atesty materiálů, veškeré zkoušky a revize, měření, náklady spojené s vyzkoušením provozu všech zařízení;
- h) veškeré náklady spojené se splněním podmínek stavebního řízení či získáním jiných povolení či jiných rozhodnutí orgánů veřejné správy.

VII.7 Úhrada ceny díla bude objednatel provedena průběžně po dobu výstavby až do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazeno objednatel zhotoviteli takto:

VII.7.1 100 % z celkové hodnoty zádržného bude uhrazeno objednatel zhotoviteli po řádném předání a převzetí díla a odstranění všech jeho vad a nedodělků na základě písemné žádosti zhotovitele o uvolnění příslušné zadržované částky objednatel, a to nejpozději do 15 dnů od převzetí této písemné žádosti.

VII.8 Zhotovitel může fakturovat splátky ceny díla objednateli měsíčně na základě objednatel odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek. Tento soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc je povinen zhotovitel předat objednateli k odsouhlasení nejpozději posledního dne kalendářního měsíce a objednatel je povinen jej vrátit zhotoviteli do 5 dnů od jeho doručení zpět s přesným označením, které práce a dodávky odsouhlasil a které nikoliv.

VII.9 Podkladem pro zaplacení splátek ceny díla budou faktury. Přílohou faktury musí být i odsouhlasený soupis prací dle předchozího odstavce. Faktury budou obsahovat tyto náležitosti:

- označení faktury a její číslo;
- název a sídlo objednatele a zhotovitele;
- předmět díla nebo jeho části a den, kdy bylo řádně dokončeno a předáno objednateli;
- fakturovanou částku;
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- den odeslání faktury a lhůtu její splatnosti;
- označení banky a číslo účtu, na který má být provedena platba;
- razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby;
- potvrzení souhlasu technického dozoru stavby se správností fakturované částky (razítko + podpis).

VII.10 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě běží nová lhůta splatnosti faktury po doručení opravené faktury objednateli. Splatnost faktur se stanovuje na 21 dnů.

VII.11 Faktura musí být objednateli doručena ve dvou vyhotoveních nejméně 10 dnů před požadovanou dobou splatnosti. Pokud nebude mezi stranami této smlouvy sjednáno jinak a splatnost uvedená na faktuře bude odlišná od splatnosti sjednané dle předchozího odstavce této smlouvy, má se za to, že částka je splatná v pozdějším z těchto dvou termínů.

VII.12 Dojde-li u zhotovitele ke změně bankovního spojení, je povinen oznámit tuto skutečnost objednateli písemně nejpozději do tří dnů poté, co tato skutečnost nastala. Dojde-li k tomu, že v průběhu této třídní lhůty plnil objednatel zhotoviteli na nesprávné bankovní spojení, přičemž neměl vědomost o změně tohoto bankovního spojení, není ode dne takového plnění v prodlení. Faktury budou odesílány

doporučeně držitelem poštovní licence. Dnem splacení fakturované částky se rozumí odepsání této částky z účtu objednatele.

VII.13 Dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn kromě dlužné částky požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.

VII.14 Zhotovitel nemá právo na zálohy nad rámec plateb a termínů uvedených výše v tomto článku.

Článek VIII. Smluvní pokuty

VIII.1 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý den prodlení.

VIII.2 Při prodlení zhotovitele s plněním některého dílčího termínu uvedeného v odst. III.2 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno ustanovení předchozího odstavce.

VIII.3 Při prodlení s dokončením a předáním Předmětného díla o více jak 30 kalendářních dnů je zhotovitel povinen uhradit objednateli nad rámec pokut uvedených v odst. VIII.1 a VIII.2 této smlouvy jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,00 Kč.

VIII.4 Neodstraní-li zhotovitel v záruční době reklamovanou vadu ve lhůtách uvedených v odst. X.5, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč v případě, že jde o vadu bránící řádnému užívání Předmětné stavby, a 1 000,00 Kč v případě, že jde o vadu nebránící řádnému užívání Předmětné stavby, a to v obou případech za každou vadu a každý kalendářní den prodlení.

VIII.5 Při porušení povinností dle odst. X.9 je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč.

VIII.6 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy při porušení smluvních povinností zhotovitelem uvedených v odst. XI.1.2, odst. XI.1.3 či XI.1.5 této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 20 000,00 Kč.

VIII.7 V případě prodlení s plněním dalších v tomto článku výše neuvedených smluvních povinností, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý den a v případě porušení povinnosti dle odst. V.5 za každou započatou hodinu prodlení.

VIII.8 Výše uvedenými ujednáními o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody, a to v jejím plném rozsahu.

Článek IX. Předání díla

IX.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli Předmětnou stavbu v termínu dle čl. III., přičemž je povinen vyzvat jej k převzetí nejméně 7 pracovních dnů před tímto termínem.

IX.2 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré k dílu náležející dokumentace a doklady, včetně projektové dokumentace skutečného provedení díla se zakreslením veškerých změn podle skutečného stavu provedených prací, stavebního deníku, dále revizní zprávy, záznamy o zkouškách, záruční listy, návody k použití, atesty použitých výrobků a materiálů, požární osvědčení o

použitých materiálech, technickou dokumentací obsahující zásady pro vykonávání kontrol a zkoušek, provozní řády, doklady o zaškolení obsluhy a doklady o zneškodnění odpadů z Předmětné stavby:

- veškerá dokumentace a dokladová část náležející k dílu bude předána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě – formát *.pdf, pro dokumentaci skutečného provedení díla ve formátech *.dwg, *.doc, *.xls; *.orf – obecném rozpočtovém formátu – tento formát podporují programy pro tvorbu rozpočtů;

Pokud budou některé tyto dokumenty v cizím jazyce, je zhotovitel povinen dodat je spolu s překladem do českého jazyka od tlumočnicka zapsaného v seznamu tlumočnicků tohoto jazyka vedeném místně příslušným krajským soudem. V případě pozdního předání byť jen jediného z těchto dokumentů je objednatel oprávněn posunout jednostranně termín předání tak, aby ode dne předání těchto dokumentů do dne předání stavby proběhlo 7 kalendářních dnů.

IX.3 Předání díla se uskuteční v místě jeho realizace.

IX.4 O předání díla bude zhotovitelem sepsán zápis o odevzdání a převzetí, který bude obsahovat:

- označení díla;
- označení smluvních stran;
- datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací;
- datum konce záruční doby dle čl. X. této smlouvy;
- soupis vad a nedodělků a termín jejich odstranění, který vyhotoví zástupce objednatel;
- soupis dokladů předávaných se stavbou;
- prohlášení objednatele, že dílo přejímá;
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

IX.5 Zhotovitel i objednatel jsou dále oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

IX.6 Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí za veškeré škody na díle, s výjimkou případů, kdy poškození díla způsobí objednatel. V takovém případě nese odpovědnost objednatel.

IX.7 Při předání a převzetí díla bude přítomen budoucí správce díla, který bude zhotovitelem zaškolen o řádné údržbě a péči provedeného díla.

Článek X. Záruční doba

X.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle projektové dokumentace, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a závazným technickým normám a odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruční doby vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, právními normami a předpisy stanovené (např. ČSN v posledním platném znění).

X.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo a záruční doba činí **60 měsíců**.

X.3 Záruční doby uvedené v odst. X.2 začínají běžet dnem předání díla a vztahují se na jakoukoliv vadu, která se na díle vyskytne od jeho předání do skončení záruční doby, s výjimkou vady způsobené událostí živelného charakteru nebo jednáním objednatele a třetích osob.

X.4 Vyskytne-li se v průběhu lhůty na díle vada, na kterou se vztahuje záruka, oznámí tuto skutečnost objednatel bez zbytečného odkladu písemnou formou zástupci zhotovitele.

X.5 Zhotovitel se zavazuje bezplatně veškeré vady odstranit v případě, že jde o vady havarijního charakteru, bránící řádnému provozu Předmětné stavby, do 24 hodin od jejich oznámení, a vady nebránící řádnému užívání do 3 dnů ode dne, kdy obdržel vyrozumění o existenci vady a o tom, jakým způsobem se projevuje, nebrání-li jejímu odstranění povětrnostní podmínky. Delší termín odstranění vady je podmíněn písemným souhlasem objednatele.

X.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup do prostoru nebo místností, pokud je to zapotřebí pro řádné odstranění vady. Zhotovitel je přitom povinen respektovat časové možnosti objednatele a v případě potřeby přistoupit i na provádění opravy v mimopracovní době.

X.7 Ukáže-li se, že vada předmětu plnění je neodstranitelná, zhotovitel s objednatelem dohodnou termín zajištění náhradní dodávky.

X.8 Ustanovení odst. X.4 až X.7 nemá vliv na možnost objednatele uplatňovat i jiné nároky, jež mu při takových vadách dává obchodní zákoník či jiné obecně závazné právní předpisy.

X.9 Nezačne-li zhotovitel s odstraňováním vady na místě samém do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem či neodstraní-li tuto vadu zhotovitel ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn provést opravu sám (či prostřednictvím sjednané třetí osoby) a požadovat po zhotoviteli náhradu takto vynaložených nákladů.

Článek XI. Odstoupení od smlouvy

XI.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě:

- XI.1.1 zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem,
- XI.1.2 bezdůvodného přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 7 dnů,
- XI.1.3 prodlení s dokončením Předmětné stavby a jejím předání přesahujícím 15 dnů,
- XI.1.4 neplnění jiných povinností dle této smlouvy zhotovitelem, ačkoliv k jejich plnění byl zhotovitel objednatelem písemně vyzván s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě.

XI.2 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- XI.2.1 prodlení s úhradou ceny díla či její splátky přesahující 60 dnů.

XI.3 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli nejvýše tu část ceny díla, která již byla zhotovitelem provedena a jež je na základě částečného předávacího protokolu (provedeného do 10 dnů od takového odstoupení) schopná užívání jako dílo bez vad (a to i pro další pokračování stavby), sníženou o 10 %. Tím nejsou dotčeny nároky na smluvní pokuty.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

XII.1 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemného dodatku. Dodatek musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran a za smluvní dodatek výslovně prohlášen. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu výtisků jako smlouva a budou průběžně číslovány.

XII.2 Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ustanovení oproti občanskému zákoníku, řídí se příslušným ustanovením občanského zákoníku.

XII.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

XII.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zástupci obou smluvních stran pak prohlašují, že jsou oprávněni za smluvní strany tuto smlouvu podepsat.


XII.5 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.

Přílohy:

- 1) Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele
- 2) Časový harmonogram

V Sokolově dne 8.4.2019

V Sokolově dne 4.4.2019



Renata Oulehlová Ko 356
starostka města

.....
Objednatel



Vladimír Straka
jednatel

.....
Zhotovitel



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01

Stavba: MŠ K. H. Borovského 1527, Sokolov pč. 3158, stav. úpravy - prádelna, kuchyň, sklady

KSO:
Místo: Sokolov

CC-CZ:
Datum: 7. 12. 2018

Zadavatel:
Město Sokolov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
AKLÉN stavební s.r.o.

IČ: 26373386
DIČ: CZ26373386

Projektant:
Ing. Milan Babic

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

683 249,08

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	683 249,08	143 482,31
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

826 731,39

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01

Stavba: MŠ K. H. Borovského 1527, Sokolov pč. 3158, stav. úpravy - prádelna, kuchyň, sklady

Místo: Sokolov

Datum: 7. 12. 2018

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Ing. Milan Babič

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracoval: www.stavebnikalkulace.cz

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		683 249,08	826 731,39	
01	MŠ K. H. Borovského 1527, Sokolov pč. 3158, stav. úpravy - prádelna, kuchyň, sklady	683 249,08	826 731,39	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ K. H. Borovského 1527, Sokolov pč. 3158, stav. úpravy - prádelna, kuchyň,
sklady

KSO:

Místo: Sokolov

CC-CZ:

Datum: 7. 12. 2018

Zadavatel:

Město Sokolov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AKLEN stavební s.r.o.

IČ:

26373386

DIČ:

CZ26373386

Projektant:

Ing. Milan Babic

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

683 249,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	683 249,08	21,00%	143 482,31
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

826 731,39

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ K. H. Borovského 1527, Sokolov pč. 3158, stav. úpravy - prádelna, kuchyň,

Místo: Sokolov

Datum: 7. 12. 2018

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Ing. Milan Babic

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

Zpracoval: www.stavebnikalkula.cz

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

683 249,08

001 - Zemní práce	7 014,00
003 - Svislé konstrukce	19 389,77
004 - Vodorovné konstrukce	199,98
006 - Úpravy povrchu	55 554,11
009 - Ostatní konstrukce a práce	46 364,79
021 - Silnoproud	107 611,20
099 - Přesun hmot HSV	28 172,36
711 - Izolace proti vodě	29 634,97
721 - Vnitřní kanalizace	22 737,00
722 - Vnitřní vodovod	16 199,50
725 - Zařizovací předměty	42 219,50
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	3 789,40
734 - Ústřední vytápění - armatury	1 507,50
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	7 137,37
766 - Konstrukce truhlářské	53 610,00
767 - Konstrukce zámečnické	8 558,46

771 - Podlahy z dlaždic	48 156,45
781 - Obklady keramické	143 346,60
783 - Nátěry	3 889,04
784 - Malby	12 957,08
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	25 200,00
V01 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	6 500,00
V03 - Zařízení staveniště	7 700,00
V04 - Inženýrská činnost	3 500,00
V06 - Územní vlivy	5 000,00
V09 - Ostatní náklady	2 500,00
VRN5 - Finanční náklady	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ K. H. Borovského 1527, Sokolov pč. 3158, stav. úpravy - prádelna, kuchyň,

Místo: Sokolov

Datum: 7. 12. 2018

Zadavatel: Město Sokolov

Projektant: Ing. Milan Babic

Uchazeč: AKLEN stavební s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							683 249,08	
D		001	Zemní práce				7 014,00	
1	K	131203101/00	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	2,670	750,00	2 002,50	
	VV		Předpoklad hl. 1m;					
	VV		(0,25+0,65+1,52+0,25)*1		2,670			
	VV				0,000			
	VV		Součet		2,670			
2	K	131203109/00	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	2,670	16,70	44,59	
3	K	162201211/00	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	1,068	650,00	694,20	
4	K	162201219/00	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	4,272	246,00	1 050,91	
	VV		1,068*4		4,272			
	VV				0,000			
	VV		Součet		4,272			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	167101101/00	Nakládání, skládání a překládání neutehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m ³ , z hornin tř. 1 až 4	m ³	1,068	167,00	178,36	
6	K	162701102/00	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 6 000 do 7000 m	m ³	1,068	205,00	218,94	
7	K	171201201/00	Uložení sypaniny na skládky	m ³	1,068	22,00	23,50	
8	K	171201211/00	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1,709	500,00	854,50	
	VV		1,068*1,6		1,709			
	VV				0,000			
	VV		Součet		1,709			
9	K	174101102/00	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorech s urovnáním povrchu zásyvu	m ³	1,602	650,00	1 041,30	
	VV		(0,25+0,25+0,65+1,52)*0,6		1,602			
	VV				0,000			
	VV		Součet		1,602			
10	K	175111101/00	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m ³	0,801	500,00	400,50	
	VV		(0,25+0,65+1,52+0,25)*0,3		0,801			
	VV				0,000			
	VV		Součet		0,801			
11	M	000Cp1048-01	Kamenivo - typ těžené (štěrkopísek), frakce 0-4 mm	t	1,442	350,00	504,70	
	VV		0,801*1,8		1,442			
	VV				0,000			
	VV		Součet		1,442			
D 003 Svislé konstrukce							19 389,77	
12	K	346272112/00	Přizdívky izolační a ochranné z pórobetonových tvárnic [YTONG] o objemové hmotnosti 500 kg/m ³ , na tenké maltové lože tloušťky přizdívky 75 mm	m ²	30,187	510,00	15 395,37	
	VV		Stěna;					
	VV		(5,13+1,885+0,1+3,175+0,175+3,6+0,175+3,74)*1,5		26,970			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Záklop;					
	VV		(5,13+1,885+0,1+3,175+0,175+3,6+0,175+3,74+0,1+0,1+0,1)*0,175		3,217			
	VV				0,000			
	VV		Součet		30,187			
13	K	003-x1	Kotvení instalační přízdívky	kus	40,000	35,00	1 400,00	
14	K	003-x2	Zesílení přízdívky pro kotvení radiátorů / zařizovacích předmětů Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách	kus	2,000	450,00	900,00	
15	K	340239235/00	plochy přes 1 m2 do 4 m2 příčkovkami hladkými pórobetonovými [YTONG], objemové hmotnosti 500 kg/m3, tl. příčky 150 mm	m2	1,800	608,00	1 094,40	
	VV		0,9*2		1,800			
	VV				0,000			
	VV		Součet		1,800			
16	K	342291121/00	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	4,000	150,00	600,00	
	VV		2*2		4,000			
	VV				0,000			
	VV		Součet		4,000			
	D	004	Vodorovné konstrukce				199,98	
17	K	451572111/00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	0,267	749,00	199,98	
	VV		(1,52+0,25+0,25+0,65)*0,1		0,267			
	VV				0,000			
	VV		Součet		0,267			
	D	006	Úpravy povrchu				55 554,11	
18	K	629991011/00	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,180	25,00	79,50	
	VV		1,2*0,45		0,540			
	VV		(1,2*0,55)*4		2,640			
	VV				0,000			
	VV		Součet		3,180			
19	K	619991001/00	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	50,000	45,00	2 250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	612821001/00	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké zdivo, prováděná ručně zatřená	m2	2,600	330,00	858,00	
	VV		1*2,6		2,600			
	VV				0,000			
	VV		Součet		2,600			
21	K	612821002/00	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké zdivo, prováděná ručně štuková	m2	2,600	169,00	439,40	
	VV		1*2,6		2,600			
	VV				0,000			
	VV		Součet		2,600			
22	K	612321121/00	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	2,442	279,00	681,32	
	VV		Stěna s okny v m.č. 1.01 - rozsah pod obklady nad přízdívkou;					
	VV		3,35*0,6		2,010			
	VV		-(1,2*0,3)*2		-0,720			
	VV		(1,2+0,3+0,3+1,2+0,3+0,3)*0,32		1,152			
	VV				0,000			
	VV		Součet		2,442			
23	K	612321141/00	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	5,444	309,00	1 682,20	
	VV		Zazděné dveře;					
	VV		1,1*2,15		2,365			
	VV		1,1*0,65		0,715			
	VV		Stěna s okny v m.č. 1.01 - nad obklady;					
	VV		3,35*0,56		1,876			
	VV		-(1,2*0,25)*2		-0,600			
	VV		(1,2+0,25+0,25+1,2+0,25+0,25)*0,32		1,088			
	VV				0,000			
	VV		Součet		5,444			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	612142001/00	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačením do tmelu stěn	m2	32,551	170,00	5 533,67	
	VV		30,186		30,186			
	VV		Zazděné dveře;					
	VV		1,1*2,15		2,365			
	VV				0,000			
	VV		Součet		32,551			
25	K	622143003/00	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	22,480	65,00	1 461,20	
	VV		1,5*3		4,500			
	VV		5,13+1,885+0,1+3,175+0,175+3,6+0,175+3,74		17,980			
	VV		Součet		22,480			
26	M	415Hn6026-01	Rohový profil PVC se síťovinou	bm	25,852	35,00	904,82	
27	K	612325421/00	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	42,120	150,00	6 318,00	
28	K	611325421/00	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	54,440	150,00	8 166,00	
	VV		15,11+20,23+6,73+4,39+7,98		54,440			
	VV				0,000			
	VV		Součet		54,440			
29	K	612135001/00	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	78,019	120,00	9 362,28	
	VV		Vyrovnání stěn pod obklady;					
	VV		(0,15+3,75+2,06+5,33)*0,5		5,645			
	VV		(1,07+1,14+0,33)*2		5,080			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		18,84*2		37,680			
	VV		-(0,8*1,97)*2		-3,152			
	VV		-(1,2*0,3)*2		-0,720			
	VV		(1,2+1,2)*0,32		0,768			
	VV		3,74*0,5		1,870			
	VV		(1,74+3,74+0,32+2,06)*2		15,720			
	VV		-(0,8*1,97)*2		-3,152			
	VV		-(1,2*0,2)*2		-0,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,2*2)*0,32		0,768			
	VV		10,5*2		21,000			
	VV		-0,8*1,97		-1,576			
	VV		-1,2*0,2		-0,240			
	VV		1,2*0,32		0,384			
	VV		Součet		78,019			
30	K	631311114/00	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	2,610	3 050,00	7 960,50	
31	K	631319011/00	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	2,610	830,00	2 166,30	
32	K	631319223/00	Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení polymerovými makrovláknami objemové vyztužení 4 kg/m3	m3	2,610	850,00	2 218,50	
33	K	631311124/00	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	0,315	2 995,00	943,43	
	VV		Vrstva pod hydroizolací;					
	VV		(0,25+0,65+1,52+0,25)*0,1		0,267			
	VV		Vrstva nad hydroizolací PN5;					
	VV		0,5*0,095		0,048			
	VV				0,000			
	VV		Součet		0,315			
34	K	631319012/00	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	0,315	1 200,00	378,00	
35	K	631319173/00	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	0,315	126,00	39,69	
36	K	631362021/00	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,008	30 500,00	244,00	
	VV		((0,5+0,65+1,52+0,25)*1,3)*1,98)/1000		0,008			
	VV				0,000			
	VV		Součet		0,008			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	632452421/00	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 10 do 20 mm	m2	1,678	350,00	587,30	
	VV		Vyrovnání po lokálním odstranění dlažeb - nutno spádovat ke vpusťi;					
	VV		1,678		1,678			
	VV		Součet		1,678			
38	K	642942111/00	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	2,000	650,00	1 300,00	
39	M	320Uh2072-35	Zárubeň ocelová hranatá pro zdění - rozměry 800×1970×160 mm, H160	ks	2,000	990,00	1 980,00	
	D	009	Ostatní konstrukce a práce				46 364,79	
40	K	009-x1	Odpojení, rozebrání, vystěhování, zpětné nastěhování, zapojení, odzkoušení a revize všeho vybavení - regály, kuch. linky, digestoře, vybavení pro vaření, chladničky, pračky apod...	soubor	1,000	10 500,00	10 500,00	
41	K	009-x4	Zakrytí vstupu geotextilií s oblepením možných prostupů prachu - vstup na schodiště	m2	3,000	85,00	255,00	
42	K	962032230/00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	0,240	3 100,00	744,00	
	VV		Vbourání původního topeniště 04.S;					
	VV		(0,8+0,8)*1*0,15		0,240			
	VV				0,000			
	VV		Součet		0,240			
43	K	968072455/00	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	4,728	100,00	472,80	
	VV		(0,8*1,97)*3		4,728			
	VV				0,000			
	VV		Součet		4,728			
44	K	965081213/00	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	37,828	40,00	1 513,12	
45	K	978011121/00	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	54,440	35,00	1 905,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	978013121/00	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	26,768	35,00	936,88	
47	K	978013191/00	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	11,314	35,00	395,99	
	VV		(0,15+0,86+3,35)*2,56		11,162			
	VV		-(1,2*0,55)*2		-1,320			
	VV		(1,2+0,55+0,55+1,2+0,55+0,55)*0,32		1,472			
	VV				0,000			
	VV		Součet		11,314			
48	K	978059541/00	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	68,496	35,00	2 397,36	
	VV		10,5*1,8		18,900			
	VV		-0,8*1,8		-1,440			
	VV		11,68*1,8		21,024			
	VV		-(0,8*1,8)*2		-2,880			
	VV		(18,84+0,35+0,35)*1,8		35,172			
	VV		-(0,8*1,8)*2		-2,880			
	VV		-(1,2*0,1)*2		-0,240			
	VV		(1,2+1,2)*0,35		0,840			
	VV				0,000			
	VV		Součet		68,496			
49	K	961055111/00	Bourání základů z betonu železového	m3	0,179	4 500,00	805,50	
	VV		Betonový základ pod pračkou 01.S;					
	VV		(0,67*0,82)*0,12		0,066			
	VV		Betonový základ pod pračkou 02.S;					
	VV		(0,66*0,9)*0,19		0,113			
	VV				0,000			
	VV		Součet		0,179			
50	K	965042141/00	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	3,579	1 578,00	5 647,66	
	VV		Betonová mazanina;					
	VV		m.č. 1.01 a 1.02;					
	VV		(5,03*2,9)*0,1		1,459			
	VV		(0,7*0,075)*0,1		0,005			
	VV		(0,85*0,8)*0,1		0,068			
	VV		(5,03*3,44)*0,1		1,730			
	VV		m.č. 1.03;					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,5*0,1		0,050			
	VV		Podkladní betonová deska;					
	VV		(0,25+1,52+0,65+0,25)*0,1		0,267			
	VV				0,000			
	VV		Součet		3,579			
51	K	965049111/00	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	3,579	1 250,00	4 473,75	
52	K	965082923/00	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	0,267	1 578,00	421,33	
	VV		(0,25+1,52+0,65+0,25)*0,1		0,267			
	VV				0,000			
	VV		Součet		0,267			
53	K	009-x3	Sondy pro kanalizaci	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
54	K	977151113/00	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 40 do 50 mm	m	0,500	2 850,00	1 425,00	
	VV		Nezámrný ventil;					
	VV		0,5		0,500			
	VV				0,000			
	VV		Součet		0,500			
55	K	009-x5	Vrty diamantovými korunkami do Ytongu D do 90mm	m	6,000	300,00	1 800,00	
	VV		80*0,075		6,000			
	VV				0,000			
	VV		Součet		6,000			
56	K	949101111/00	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	61,710	35,00	2 159,85	
57	K	952901111/00	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	61,710	65,00	4 011,15	

D 021

Silnoproud

107 611,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	210-x0	Odpojení, demontáž a likvidace stávající elektroinstalace	soubor	1,000	12 500,00	12 500,00	
59	K	210810046/00	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm2 uložených pevně	m	150,000	14,00	2 100,00	
60	M	34109517	Kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x2,5 mm2	m	150,000	15,50	2 325,00	
61	K	210810055/00	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x1,5 mm2 uložených pevně	m	30,000	14,00	420,00	
62	M	34111090	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm2	m	30,000	15,50	465,00	
63	K	210810049/00	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 4x1,5 mm2 uložených pevně	m	5,000	14,00	70,00	
64	M	34111060	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x1,5 mm2	m	5,000	14,50	72,50	
65	K	210810045/00	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených pevně	m	80,000	14,00	1 120,00	
66	M	34111030	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	80,000	10,00	800,00	
67	K	210-x2	Montáž měděných kabelů CYKY - O 3x1,5 mm2	m	10,000	14,00	140,00	
68	M	34109515	Kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x1,5 mm2	m	10,000	10,00	100,00	
69	K	210810606/00	Montáž měděných kabelů CYKOD, CYKODY 750 V 5x6 mm2 uložených pevně	m	15,000	14,00	210,00	
70	M	34111100	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6 mm2	m	15,000	65,00	975,00	
71	K	210810056/00	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x2,5 mm2 uložených pevně	m	15,000	14,00	210,00	
72	M	34111094	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	15,000	26,50	397,50	
73	K	210802333/00	Montáž měděných kabelů 20 x 1,5	m	15,000	14,00	210,00	
74	M	34111005	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 2x1,5 mm2	m	15,000	9,50	142,50	
75	K	210810151/00	Montáž měděných kabelů YY, CSOA, CY, CYA, CY, 1 kV 6 mm2 uložených pevně	m	15,000	14,00	210,00	
76	M	34142157	Vodič silový s Cu jádrem CYA H07 V-K 6 mm2	m	15,000	12,50	187,50	
77	K	210-x3	Montáž elektroinstalační lišty 70x40mm	m	30,000	20,00	600,00	
78	M	210-x4	Dodávka elektroinstalační lišty 70x40mm	m	30,000	52,00	1 560,00	
79	K	210-x5	Montáž elektroinstalační lišty 40x20mm	m	10,000	20,00	200,00	
80	M	210-x6	Dodávka elektroinstalační lišty 40x20mm	m	10,000	25,00	250,00	
81	K	210-x21	Montáž krabice rozbočné	kus	20,000	25,00	500,00	
82	M	210-x22	Dodávka rozbočné krabice	kus	20,000	14,00	280,00	
83	K	741112061/00	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových	kus	27,000	20,00	540,00	
84	M	627Xn6001-01	Krabice přístrojová - pod omítku	ks	27,000	6,50	175,50	
85	K	210160011/00	Montáž spínačů jednopólových	kus	3,000	85,00	255,00	
86	M	345-35545R	Jednopólový spínač 250V/10A, podomítkový, řazení 01, kompletní, IP44	kus	3,090	130,00	401,70	
87	K	210-x25	Montáž sériových přepínačů	kus	1,000	85,00	85,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	M	345-35542R	Sériový přepínač 250V/10A , podomítkový, řazení 05, kompletní, IP44	kus	1,000	160,00	160,00	
89	K	210-x26	Montáž střídavých přepínačů	kus	2,000	85,00	170,00	
90	M	345-35503R	Střídavý přepínač 250V/10A, podomítkový, řazení 06, kompletní, IP44	kus	2,000	135,00	270,00	
91	K	210-x19	Montáž křížových přepínačů	kus	2,000	85,00	170,00	
92	M	210-x20	Křížový přepínač 250V/10A, podomítkový, řazení 07, kompletní, IP 44	m	2,000	165,00	330,00	
93	K	210-x23	Montáž trojpólových spínačů	kus	4,000	250,00	1 000,00	
94	M	210-x24	Troj-pólový spínač 400V/25A, podomítkový, kompletní, min. IP 44	kus	4,000	545,00	2 180,00	
95	K	210-x61	Montáž zásuvek	kus	15,000	95,00	1 425,00	
96	M	210-x62	Zásuvka 250V/16A, podomítková kompletní 2P+Z	kus	15,000	115,00	1 725,00	
97	K	210-x27	Montáž uzemňovací svorky	kus	3,000	85,00	255,00	
98	M	210-x28	Svorka uzemňovací v krabici	kus	3,000	220,00	660,00	
99	K	210-x39	Montáž svítidla stropního, LED	kus	14,000	200,00	2 800,00	
100	M	210-x40	LED svítidlo, typ Vyrtych FOX-LED-8700-4K, 63W	kus	2,000	2 735,00	5 470,00	
101	M	210-x41	LED svítidlo, typ Vyrtych FOX-LED-6950-4K, 49W	kus	8,000	2 485,00	19 880,00	
102	M	210-x42	LED svítidlo, typ Vyrtych FOX-LED-6150-4K, 42W	kus	4,000	2 485,00	9 940,00	
103	K	210-x43	Montáž nouzových svítidel	kus	4,000	200,00	800,00	
104	M	210-x44	Nouzové svítidlo, typ Vyrtych ATM-3h-ATLANTIC 1x8W, dočasné 3h	kus	4,000	1 295,00	5 180,00	
105	K	210-x45	D+M Závěs pro svítidlo u potrubí	kus	2,000	500,00	1 000,00	
106	K	210-x49	Montáž proudových chráničů	kus	3,000	150,00	450,00	
107	M	210-x33	Proudový chránič 4x40A/0,1A	kus	1,000	1 175,00	1 175,00	
108	M	210-x50	Proudový chránič 4x40A/0,03A	kus	2,000	1 085,00	2 170,00	
109	K	210-x51	Montáž jističů	kus	17,000	120,00	2 040,00	
110	M	210-x52	Jistič 3xC25A	kus	1,000	435,00	435,00	
111	M	210-x53	Jistič 3xC16A	kus	1,000	385,00	385,00	
112	M	210-x29	Jistič 3xC6A	kus	2,000	535,00	1 070,00	
113	M	210-x30	Jistič 1xB16A	kus	9,000	85,00	765,00	
114	M	210-31	Jistič 1xB10A	kus	2,000	97,00	194,00	
115	M	210-x32	Jistič 1xC6A	kus	1,000	125,00	125,00	
116	K	210-x34	D+M Sběrnice PE, N	kus	5,000	100,00	500,00	
117	K	210-x54	Drážky pro kabely, průrazy	m	50,000	65,00	3 250,00	
118	K	210-x55	Kapsa pro krabici	kus	47,000	65,00	3 055,00	
119	K	210-x59	Demontáž (rozebrání) a zpětná montáž (sestavení) el. sporáku	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	
120	K	210-x60	Zapojení zařízení, spotřebiče	kus	4,000	200,00	800,00	
121	K	210-x56	Pomocný a podružný materiál a práce (hmoždinky, pásky, značení...)	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
122	K	210-x57	Revize elektroinstalace	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
123	K	210-x58	Revize elektrospotřebiče	kus	4,000	95,00	380,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D 099

Přesun hmot HSV

28 172,36

124	K	997013211/00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	17,209	250,00	4 302,25	
125	K	997241612/00	Doprava vybouraných hmot, konstrukcí nebo suti nakládání nebo překládání suti	t	17,209	250,00	4 302,25	
126	K	997013501/00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	17,209	250,00	4 302,25	
127	K	997013509/00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	100,662	22,00	2 214,56	

VV 16,777*6 100,662

VV 0,000

VV Součet 100,662

128	K	997013801/00	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	1,012	550,00	556,60	
129	K	997013803/00	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z keramických materiálů	t	5,982	550,00	3 290,10	
130	K	997013831/00	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	1,323	950,00	1 256,85	
131	K	997221815/00	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	8,460	550,00	4 653,00	
132	K	998011001/00	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	13,178	250,00	3 294,50	

D 711

Izolace proti vodě

29 634,97

133	K	711131811/00	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V 0,25+0,65+0,25+1,52	m2	2,670	35,00	93,45	
					2,670			
					0,000			
					2,670			
134	K	711111001/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V natěrem penetračním	m2	33,123	10,00	331,23	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
135	M	416Vv1050-02	Lak penetrační asfaltový	kg	9,938	65,00	645,97	
	VV		33,123/3,333		9,938			
	VV				0,000			
	VV		Součet		9,938			
136	K	711141559/00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	33,123	30,00	993,69	
137	M	479Ln2014-01	Modifikovaný asfaltový hydroizolační pás tl. 4,0mm	m2	38,091	30,00	1 142,73	
138	K	711493111/00	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní [SCHOMBURG] na ploše vodorovné V	m2	42,070	310,00	13 041,70	
139	K	711493121/00	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě - ostatní [SCHOMBURG] na ploše svislé S	m2	11,535	310,00	3 575,85	
	VV		těsnící kaší [AQUAFIN-2K] flexibilní minerální					
	VV		Svislý lem po obvodu místnosti;					
	VV		(17,71-0,8)*0,15		2,537			
	VV				0,000			
	VV		(18,84-0,8-0,8)*0,15		2,586			
	VV				0,000			
	VV		(11,68-0,8-0,8)*0,15		1,512			
	VV				0,000			
	VV		(0,95+1,5)*2		4,900			
	VV				0,000			
	VV				0,000			
	VV		Součet		11,535			
140	M	439Zn2002-01	Hydroizolační páska - š. role 120 mm	bm	58,938	75,00	4 420,35	
141	M	439Zn2004-01	Hydroizolační páska - vnitřní/vnější roh	ks	25,000	145,00	3 625,00	
142	K	711-x1	D+M izolační manžeta	kus	7,000	165,00	1 155,00	
143	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,050	200,00	610,00	

D 721

Vnitřní kanalizace

22 737,00

144	K	721-x1	Demontáž kanalizace vč. likvidace	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
			Demontáž kanalizačního příslušenství					
145	K	721210813/00	vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 100	kus	3,000	350,00	1 050,00	
146	K	721-x7	PVC chráničky prostupů kanalizace podlahami	kus	3,000	99,00	297,00	
147	K	721-x5	Přechod litina/PVC DN 100 nebo 125mm - dle skutečnosti vč. těsnících kroužků	kus	5,000	99,00	495,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
148	K	721173401/00	Potrubí z plastových trub PVC [KG Systém] SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	7,500	85,00	637,50	
149	K	721174043/00	Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 50	m	6,000	65,00	390,00	
150	K	721174044/00	Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 70	m	2,000	45,00	90,00	
151	K	721194105/00	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	7,000	130,00	910,00	
152	K	721194107/00	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	3,000	150,00	450,00	
153	K	721194109/00	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	180,00	180,00	
154	K	721226511/00	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40 [HL 400 ECO]	kus	4,000	295,00	1 180,00	
155	K	721274123/00	Ventily přívzdušňovací odpadních potrubí vnitřní DN 100	kus	2,000	590,00	1 180,00	
156	K	721211422/00	Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 [HL 317] mřížka nerez 138x138	kus	2,000	1 650,00	3 300,00	
157	K	721-x6	Vpust' podlahová celonerez se svislým odtokem DN 50/75/100, rozměr 200x200 - mřížka celonerez - potravinářská ocel, vč. izolační soupravy a zápach. uzávěrky	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	
158	K	721-x2	Drobný materiál - spony pro uchycení potrubí apod...	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
159	K	721290111/00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	15,500	25,00	387,50	
160	K	721-x3	Zednická přípomoc - sekání, vyspravení...	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
161	K	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,680	500,00	840,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 722			Vnitřní vodovod				16 199,50	
162	K	722-x1	Odpojení a demontáž vodovodu vč. likvidace	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	
163	K	722-x4	Napojení nových rozvodů vodovodů na stávající rozvody	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00	
164	K	722174002/00	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	17,000	27,00	459,00	
165	K	722174003/00	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu (PPR) svařovaných polyfuzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	19,000	35,00	665,00	
166	K	722181232/00	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	23,500	18,00	423,00	
167	K	722181242/00	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetyleny PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	12,500	18,00	225,00	
168	K	722220111/00	Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2	kus	5,000	49,00	245,00	
169	K	722220121/00	Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2	pár	5,000	130,00	650,00	
170	K	722240122/00	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 20	kus	3,000	120,00	360,00	
171	K	722240123/00	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	140,00	560,00	
172	K	722290226/00	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	52,050	25,00	1 301,25	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
173	K	722290234/00	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	52,050	25,00	1 301,25	
174	K	722-x2	Drobný materiál - spony pro uchycení potrubí apod...	soubor	1,000	750,00	750,00	
175	K	722-x3	Zednická přípomoc - sekání, vyspravení...	soubor	1,000	750,00	750,00	
176	K	722-x5	D+M Zaklapávací lišty svislých rozvodů	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	
177	K	998722201	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,020	500,00	510,00	

D 725

Zařizovací předměty

42 219,50

178	K	725210821/00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	2,000	150,00	300,00	
179	K	725820801/00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	4,000	85,00	340,00	
180	K	725920811/00	Demontáž kádí a necek namáčecích	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00	
181	K	725-x3	Demontáž nožní ovládání + směšovač	kus	2,000	85,00	170,00	
182	K	725810811/00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	8,000	50,00	400,00	
183	K	725860811/00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	2,000	45,00	90,00	
184	K	725860812/00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty dvojitých	kus	3,000	65,00	195,00	
185	K	725-x1	Demontáž zásobníku papírových ručníků vč. likvidace	kus	1,000	40,00	40,00	
186	K	725-x4	Dřez dvojitý 60x130/85 nerez, samostatně stojící vč. nohou	kus	1,000	16 500,00	16 500,00	
187	K	725331111/00	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	2,000	3 950,00	7 900,00	
188	K	725111131/00	Zařízení záchodů splachovače nádržkové plastové vysokopoložené	soubor	1,000	650,00	650,00	
189	K	725841311/00	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubor	1,000	750,00	750,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
190	K	725821312/00	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	2,000	850,00	1 700,00	
191	K	725821326/00	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	2,000	950,00	1 900,00	
192	K	725822611/00	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,000	750,00	750,00	
193	K	725813111/00	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	4,000	115,00	460,00	
194	K	725813112/00	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4 [RIO 10794]	kus	6,000	85,00	510,00	
195	K	725-x6	Ventil zahradní nezámrzny - kompletní sada	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	
196	K	725861102/00	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 40 [HL 132/40]	kus	2,000	220,00	440,00	
197	K	725862103/00	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro dřezy DN 40/50 [HL 100G]	kus	3,000	245,00	735,00	
198	K	725219102/00	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	soubor	2,000	475,00	950,00	
199	K	725-x7	Zpětná montáž - směšovač + nožní ovládání umyvadla, 1x výtokový kohout	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	
200	K	725291511/00	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	2,000	499,00	998,00	
201	K	725291531/00	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník papírových ručníků	soubor	2,000	475,00	950,00	
202	K	725980123/00	Dvířka 30/30	kus	1,000	592,00	592,00	
203	K	725-x5	Nástěnný držák zahradní hadice	kus	1,000	250,00	250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
204	K	998725201	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,210	950,00	199,50	

D 733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

3 789,40

205	K	733-x1	Vypuštění rozvodného potrubí	soubor	1,000	80,00	80,00	
206	K	733110810/00	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 50 do 80	m	8,000	35,00	280,00	
207	K	733-x3	Vyvaření přechodu Ocel/Cu	kus	4,000	250,00	1 000,00	
208	K	733222102/00	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných měkkým pájením D 15/1	m	10,000	95,00	950,00	
209	K	733222103/00	Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných měkkým pájením D 18/1	m	6,000	110,00	660,00	
210	K	733-x2	Napuštění rozvodného potrubí	soubor	1,000	100,00	100,00	
211	K	733291101/00	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných D do 35/1,5	m	16,500	25,00	412,50	
212	K	998733201	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,100	99,00	306,90	

D 734

Ústřední vytápění - armatury

1 507,50

213	K	734221545/00	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládání PN 16 do 110 st.C přímé jednoregulační [R 402 Giacomini] G 1/2	kus	3,000	199,00	597,00	
214	K	734221682/00	Ventily regulační závitové hlavice termostatické, pro ovládání ventilů PN 10 do 110 st.C kapalinové otopných těles VK [R 470H]	kus	3,000	199,00	597,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
215	K	734261717/00	Sroubení regulační radiátorové přímé s vypouštěním [R 715TG Giacomini] G 1/2	kus	3,000	100,00	300,00	
216	K	998734201	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,270	50,00	13,50	
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							7 137,37	
217	K	735494811/00	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží (1,16*0,9)*3	m2	3,132	14,50	45,41	
	VV				3,132			
	VV				0,000			
	VV				3,132			
218	K	735111810/00	Součet Demontáž otopných těles litinových člankových	m2	3,132	30,00	93,96	
219	K	735 15-6764.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 33 600/ 800 - vč. přípojovací sady	kus	1,000	1 999,00	1 999,00	
220	K	735 15-6765.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 33 600/ 900 - vč. přípojovací sady	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	
221	K	735 15-6766.R00	Otopná tělesa panelová Radik Klasik 33 600/1000 - vč. přípojovací sady	kus	1,000	2 450,00	2 450,00	
222	K	735191910/00	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	1,620	15,00	24,30	
	VV		0,6*0,8		0,480			
	VV		0,6*0,9		0,540			
	VV		0,6*1		0,600			
	VV				0,000			
	VV				1,620			
223	K	735191905/00	Součet Ostatní opravy otopných těles odvodušnění tělesa	kus	3,000	20,00	60,00	
224	K	998735201	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2,260	95,00	214,70	
D 766 Konstrukce truhlářské							53 610,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
225	K	766691914/00	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	8,000	30,00	240,00	
226	K	766660001/00	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	7,000	200,00	1 400,00	
227	M	327Ui2044-01	<i>Dveře vnitřní dýhované - plné, jednokřídlé, odstín dle investora</i>	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	
228	M	327Ui2046-01	<i>Dveře vnitřní dýhované - 1/3 prosklené, jednokřídlé, odstín dle investora</i>	ks	6,000	6 500,00	39 000,00	
229	K	766660721/00	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových ostatní práce klapačky dveřního křídla	kus	7,000	100,00	700,00	
230	M	329Xh6098-02	<i>Kování dveřní - klika/klika, výběr dle investora</i>	ks	7,000	650,00	4 550,00	
231	K	766660722/00	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových ostatní práce dveřního kování zámku	kus	7,000	100,00	700,00	
232	M	766-x1	<i>Dveřní vložka FAB vč. 3ks klíčů</i>	kus	7,000	300,00	2 100,00	
233	K	766663915/00	Oprava dveřních křidel dřevěných ruční seřiznutí dveřních křidel okružní pilou	kus	3,000	350,00	1 050,00	
234	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	0,740	500,00	370,00	

D 767

Konstrukce zámečnické

8 558,46

235	K	767-x1	Demontáž krycí mříže větracího průduchu 05.S vč. likvidace	kus	1,000	500,00	500,00	
236	K	767-x2	Demontáž krycí mříže větracího průduchu 06.S vč. likvidace	kus	1,000	500,00	500,00	
237	K	767810121/00	Montáž větracích mřížek ocelových kruhových, průměru do 100 mm	kus	40,000	35,00	1 400,00	
238	M	749Xn6037-02	<i>Větrací mřížka plastová - kruhová D90mm</i>	ks	40,000	45,00	1 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
239	K	767995112/00	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	32,049	45,00	1 442,21	
	VV		Montáž L-profilů pro zaklopení přízdívek;					
	VV		(1,985+5,33+3,35+3,6+3,74)*1,78		32,049			
	VV				0,000			
	VV		Součet		32,049			
240	M	13010406	Úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 30 x 30 x 4 mm	t	0,037	30 500,00	1 128,50	
241	K	767-x3	D+M Krycí mříž odvětrání, nerez 01.N 20x35cm	kus	2,000	850,00	1 700,00	
			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny					
242	K	998767201	vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	1,350	65,00	87,75	
	D	771	Podlahy z dlaždic				48 156,45	
243	K	771-x4	Podlahy penetrace podkladu pískovou penetrací - kontaktní můstek dlažba/dlažba	m2	11,120	35,00	389,20	
	VV		6,73+4,39		11,120			
	VV				0,000			
	VV		Součet		11,120			
244	K	771573131/00	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rezných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/ m2	m2	46,460	450,00	20 907,00	
	VV		15,11+20,23+6,73+4,39		46,460			
	VV				0,000			
	VV		Součet		46,460			
245	M	4225g3399-06	Dlažba keramická - protiskluznost R10, výběr dle investora	m2	51,106	450,00	22 997,70	
246	K	771591115/00	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	54,730	35,00	1 915,55	
	VV		Spárování styku podlaha/obklad;					
	VV		17,71+18,84+11,68+10,5		58,730			
	VV		-0,8*5		-4,000			
	VV				0,000			
	VV		Součet		54,730			
247	K	771591171/00	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	4,000	100,00	400,00	
	VV		0,8*5		4,000			
	VV				0,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		4,000			
248	M	771-x1	Lišta přechodová kovová	m	5,000	200,00	1 000,00	
249	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	5,470	100,00	547,00	

D 781

Obklady keramické

143 346,60

250	K	781495111/00	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	109,514	12,00	1 314,17	
	VV		(17,71+18,84+11,68+10,5)*2		117,460			
	VV		(2,06+5,33+3,35+3,75+3,74)*0,175		3,190			
	VV		-(0,8*1,97)*6		-9,456			
	VV		-(1,2*0,3)*4		-1,440			
	VV		-1,2*0,2		-0,240			
	VV				0,000			
	VV		Součet		109,514			
251	K	781473118/00	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 45 do 50 ks/m2	m2	109,514	450,00	49 281,30	
252	M	422Sg3133-27	Obklad keramický - výběr dle investora	m2	120,465	550,00	66 255,75	
253	K	781493111/00	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené standardním lepidlem rohové	m	31,055	250,00	7 763,75	
	VV		3,74+0,175+3,75+0,175+0,175+1,885+4,98+3,175+2+1,5+1,5+2+2+2		31,055			
	VV				0,000			
	VV		Součet		31,055			
254	K	781493511/00	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené standardním lepidlem ukončovací	m	54,330	250,00	13 582,50	
	VV		17,71+18,84+11,68+10,5		58,730			
	VV		-1,2*5		-6,000			
	VV		0,3*4		1,200			
	VV		0,2*2		0,400			
	VV				0,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV					0,000		
	VV		Součet			54,330		
255	K	781495115/00	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	61,975	35,00	2 169,13	
	VV		3,74+0,175+3,75+0,175+0,175+1,885+4,98+3,175+2					
	VV		+2+2+2+2+2				60,055	
	VV		0,32*6				1,920	
	VV						0,000	
	VV		Součet				61,975	
256	K	781495142/00	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, bez izolace přes 30 do 90 DN Přesun hmot pro obklady keramické	kus	40,000	50,00	2 000,00	
257	K	998781201	stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2,800	350,00	980,00	
	D	783	Nátěry				3 889,04	
258	K	783806801/00	Odstranění nátěrů z omítek obroušením	m2	2,682	65,00	174,33	
	VV		m.č. 1.06;					
	VV		1,49*1,8				2,682	
	VV						0,000	
	VV		Součet				2,682	
259	K	783806805/00	Odstranění nátěrů z omítek opálením s obroušením	m2	17,298	65,00	1 124,37	
	VV		Nátěry m.č. 1.01;					
	VV		(4,82+0,15+0,09+0,35+2,06+3,69)*1,55				17,298	
	VV						0,000	
	VV		Součet				17,298	
260	K	783306801/00	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	6,020	85,00	511,70	
	VV		Zárubně;					
	VV		(0,8+2+2+0,8+2+2+0,8+2+2+0,8+2+2+0,8+2+2+0,8+2+2+0,8+2+2)*0,15				5,040	
	VV		(0,9+2+2)*0,2				0,980	
	VV						0,000	
	VV		Součet				6,020	
261	K	783314101/00	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	6,020	75,00	451,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
262	K	783315101/00	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,020	75,00	451,50	
263	K	783317101/00	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,020	75,00	451,50	
264	K	783-x1	Lokální tmelení olejových nátěrů - 20% plochy	m2	2,682	150,00	402,30	
265	K	783-x2	Dvojnásobný olejový nátěr omítek stěn	m2	2,682	120,00	321,84	

D 784

Malby

12 957,08

266	K	784121001/00	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	115,172	45,00	5 182,74	
VV			10,5*0,76		7,980			
VV			-1,2*0,45		-0,540			
VV			(1,2+0,45+0,45)*0,32		0,672			
VV			-0,8*0,197		-0,158			
VV			4,39		4,390			
VV			11,68*0,76		8,877			
VV			-1,2*0,45		-0,540			
VV			(1,2+0,45+0,45)*0,32		0,672			
VV			-(0,8*0,197)*2		-0,315			
VV			7,39		7,390			
VV			18,84*0,76		14,318			
VV			-(1,2*0,55)*2		-1,320			
VV			(1,2+1,2+0,55+0,55+0,55+0,55)*0,32		1,472			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			1,02*0,35		0,357			
VV			(0,35+0,35)*0,197		0,138			
VV			20,23		20,230			
VV			18,36*1,01		18,544			
VV			-(1,2*0,4)*2		-0,960			
VV			(1,2+1,2+0,4+0,4+0,4+0,4)*0,32		1,280			
VV			-0,8*0,42		-0,336			
VV			(1,14+0,42+0,42)*0,35		0,693			
VV			15,92		15,920			
VV			7,98		7,980			
VV			14,2*0,76		10,792			
VV			-(0,8*0,197)*5		-0,788			
VV					0,000			
VV			Součet		115,172			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
267	K	784181121/00	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	89,150	15,00	1 337,25	
268	K	784211101/00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	57,798	65,00	3 756,87	
	VV		89,15-31,352		57,798			
	VV				0,000			
	VV		Součet		57,798			
269	K	784-x1	Dvojnásobné bílé barvy stěn a stropů s atestem pro použití v potravinářství	m2	31,532	85,00	2 680,22	
	VV		18,84*0,56		10,550			
	VV		20,23		20,230			
	VV		-(1,2*0,3)*2		-0,720			
	VV		(1,2+1,2+0,55+0,55+0,55+0,55)*0,32		1,472			
	VV				0,000			
	VV		Součet		31,532			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				25 200,00	
D	V01		Průzkumné, geodetické a projektové práce				6 500,00	
270	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	
D	V03		Zařízení staveniště				7 700,00	
271	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
272	K	034103000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště energie pro zařízení staveniště	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00	
D	V04		Inženýrská činnost				3 500,00	
273	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
D	V06		Územní vlivy				5 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
274	K	065002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	
D V09			Ostatní náklady				2 500,00	
275	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
 - pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
w	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text, Text, Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

**MŠ K. H. Borovského – 1527, Sokolov pč.3158 stav. Úpravy – prádelna,
kuchyň, sklady.**

Časový harmonogram :

29.6.2019 – převzetí staveniště

1.7.2019 – 7.7.2019 – zajištění proti poškození všech předmětů, oken atd., demontáž označeného vybavení, bourací práce, bourání podlah, odstranění obkladů, maleb, olejových nátěrů, koncových prvků, elektroinstalace, zařizovacích předmětů, otopných těles, ZTI rozvodů, původního topeniště, dveřních křídel..

8.7.2019 – 14.7.2019 – Bourací práce, zadržky, přízdívky, hydroizolace, rozvody elektroinstalace, rozvody ZTI.

15.7.2019 – 21.7.2019 – Stavební práce , zadržky, přízdívky, podlahy, rozvody elektroinstalace, rozvody ZTI.

22.7.2019 – 25.7.2019 – Stavební práce – montáž obkladů dlažeb, montáž radiátorů, koncových prvků elektroinstalace, zařizovacích předmětů, výmalba, dokončovací práce.

26.7.2019 – Dokončovací práce, odzkoušení.

28.7.2019 – vyklizení staveniště a předání staveniště.

Všechny práce budou prováděny dle PD.

V Královském Poříčí dne 7.2.2019



AKLEN Stavební s.r.o.
Dlouhá 67
357 41 Královské Poříčí
IČ: 263 73 385

.....
Vladimír Straka

