



KUPNÍ SMLOUVA NA DODÁVKU A ODBĚR TEPLA - část A

Evidenční číslo hospodářské smlouvy: (evidenční číslo odběrného místa) <i>0124-007</i>	04	Dodavatel: Pražská teplotárenská a.s. 170 05 Praha 7, Partyzánská 7
--	----	---

Odběrné místo (název a adresa): *JULISKA - BUDOVA V 7 VSB - 0015* 05

1. Údaje o odběrném místě:

Soustava: 06	Větev: 07	Potřebný výkon [MW]: 08	Odběr TUV: 09
	<i>07</i>		1 - ano <i>1</i> 2 - ne
Vytápění: 10	Skupina: 11	Průměrná roční spotřeba odhad [GJ]: 12	Způsob výpočtu: 13
1 - nepřerušované <i>1</i> 2 - přerušované			Kód sazby: 14
			nebyt. <i>1</i> obyv. <i>1</i> vnitrokonc.
Typ odběrného místa: 17	Charakter odběrného místa: 18	Úroveň odběr. místa: 19	Smluvní období: 20
1 - reálný <i>1</i> 2 - bilanční	1 - nebytový <i>1</i> 2 - bytový 3 - vnitro <i>1</i> 4 - smíšený	1 - základní <i>1</i> 2 - podružné	<i>ROČNÍ 3</i>
			Datum zahájení odběru: 21
			rok měsíc den <i>1994/04/01</i>

2. Údaje o vytápěných objektech:

Počet vytápěných budov: 25	Vytápěná plocha skutečná /m ² /: 27	Vytápěná plocha přepočtená /m ² /: 30
	nebyt. obyvateľstvo	nebyt. obyvateľstvo
Počet vytápěných b.j. obyvateľstvo: 32	Počet b.j. s centr. dobavkou TUV - obyvateľstvo: 34	

3. Rozdělení potřebného příkonu v MW:

Otop prostoru /MW/: obyvateľstvo 35	vybavenost 36	průmysl 37	Příprava TUV /MW/: obyvateľstvo 38	vybavenost 39	průmysl 40
Dhřev vzduchu pro větrání /MW/: vybavenost 41	průmysl 42	Technologie /MW/: vybavenost 43	průmysl 44		

4. Údaje o kondenzátu a doplňkové vodě:

ěr kond. nebo dopl. vody: 45	Kondenzát se: 46	Důvod nevracení kondenzátu: 47	% vráceného kondenzátu: 48	Měsíčně nevr. kond. /t/ nebo neodebr. doplň. voda /m ³ /: 49	50	Entalpie vrác. kondenzátu nebo doplňkové vody /GJ/: 51
1 - ano <i>1</i> 2 - ne	1 - vrací <i>1</i> 2 - nevrací	léto zima				<i>6,2</i>

5. Údaje o předávací stanici:

Číslo předávací stanice: 52	Majetková příslušnost: 53	Příprava TUV: 54	Entalpie dodaného média /GJ/: 55
		1 - rychloohřev <i>1</i> 2 - zásobník 3 - dvoustup.	

6. Údaje pro rozdělení dodaného tepla:

% rozdělení dodaného tepla: nebytový 57	obyvateľstvo 58	Stanovení podílu tepla na sekunderní straně PS dle: 59
<i>100,00</i>	<i>0,00</i>	2 - MW 4 - měření

7. Údaje o odběrateli:

Evidenční číslo odběratele:	71
	00945

Odběratel (první část názvu):	72k	Odběratel (druhá část názvu):	73k						
ČESKÁ REPUBLIKA - MINIST. OBRANY		Má VUSS							
ICD:	82k	Ulice:	74k	Číslo domu:	75k	PSČ:	76k	Obec:	77k
00710 440		HRADČANÍ		12		11 21		PRAHA 1	
Technik:	90k	Telefon:	91k	Fax:	92k				
pl. SKALICKÁ		330 492 90							

8. Údaje pro fakturaci:

Odběratel (první část názvu):	72	Odběratel (druhá část názvu):	73				
PROVOZOVNÍ STŘEDISKO 0075							
VOJENSKÁ SPRÁVA ŽUDOV 0015							
Ulice:	74	Číslo domu:	75	PSČ:	76	Obec:	77
PS 59				160 HH		PRAHA 6	
NA JULISCE		2B					
Číslo účtu:	78	Kód banky:	87	Název účtu:	88	DICO:	89
Číslo speciálního účtu:	84	Způsob platby:	85	Kód způsobu platby:	86		
		PÚ		3			
Referent účtárny:	90	Telefon:	91	FAX:	92		
pl. SKALICKÁ		330 492 90		311 88 87			
Typ odběratele:	80	Dohoda o zálohách:	81	Poplatek z prodlení faktury:	82	Poplatek z prodlení za úhradu zálohy:	83
1 - organizace		1 - ano		%		%	
2 - soukromá osoba	1	2 - ne	1				

Odběratel:	VSB 0075	Dodavatel:	
V Praze dne	7.4.1994	V Praze dne	7.4.1994
Razítko organizace a podpis pracovníka oprávněného uzavírat smlouvy		Razítko organizace a podpis pracovníka oprávněného uzavírat smlouvy	

KUPNÍ SMLOUVA na dodávku a odběr tepla

Evidenční číslo smlouvy (odběrného místa):

0124 - 007/

P₂

Prodávající - dále jen
d o d a v a t e l

Pražská teplárenská a.s.,
170 05 Praha 7, Partyzánská 7
č. bankovního účtu
Investiční banka Praha 1
DIČ: 007 - 45273600
zastoupený ing. F. Svoboda - ŘDMG

na straně jedné a

Kupující - dále jen
o d b ě r a t e l

ČESKÁ REPUBLIKA - MINIST. OBRANY, Mě VOSS

11121 PRAHA 1, HRADČANSKÁ 12

bankovní spojení

DIČ:

zastoupený

na straně druhé uzavírají podle OBCHODNÍHO ZÁKONÍKU
a Všeobecných podmínek dodávky tepla - identifikační kód 002/OMa
- tyto

ČÁST B)

technické a dodací podmínky

na dodávku a odběr tepla ze soustavy CZT pro odběrné místo

JULISKA - BUDOVA V, VSB 0015

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla. Smluvní hodnoty tepelné energie a výkonu včetně délky smluvních období jsou uvedeny v části A a --- smlouvy, které tvoří nedílnou součást smlouvy.

II.
Místo plnění

Dodávka tepla je splněna dle § 3 odst. 1 Všeobecných podmínek
v místě HLAVNÍ VZAVÍRACÍ VENTILY NA VSTUPU DO OBJEKTU V

Zařízení odběratele ~~navazuje~~ navazuje přímo na zařízení
dodavatele.

III.
Dodávka tepla

Pravidla dodávky tepla - teplé užitkové vody jsou stanovena
vyhláškou č. 186/91 Sb.

Dodávka bude realizována:

a) parou o tlaku v rozmezí od ----- do ----- MPa
a teplotě od ----- do ----- °C.

Vrácený kondenzát nesmí překročit:

teplotu ----- °C, tvrdost mvall, vodivost WS.

b) horkou (teplou) vodou, která při nejnižší výpočtové venkovní
teplotě -12°C bude na přívodu topného média při vstupu do
předávací stanice mít teplotu ----- °C v topném období
a ----- °C v mimotopném období. Teplota zpátečky nesmí
v místě měření dodávky překročit 70 °C.

c) teplou vodou, která při nejnižší výpočtové venkovní teplotě
-12°C bude na přívodu topného média při vstupu do vytápěného
objektu mít teplotu ----- °C. Teplota zpátečky nesmí v místě
měření dodávky překročit ----- °C.

d) teplou užitkovou vodou, která bude na přívodu při vstupu do
zásobovaného objektu mít teplotu 45 až 55°C.

Teploty přívodu a zpátečky se v případech "b)", "c)" mění v
závislosti na venkovní teplotě. Tato závislost je pro případ
"b)" konkretizována dále uvedeným teplotním diagramem:

Odběratel je povinen řídit provoz své předávací stanice tak, aby byla dodržena teplota primární vratné vody (zpátečky) dle uvedeného teplotního diagramu. V případě nedodržení podmínky je dodavatel tepla oprávněn zregulovat (seškrtit) průtok předávací stanicí bez ohledu na sjednaný maximální příkon dle smlouvy část A.

Plnění teplotního diagramu se ve sporných případech vyhodnocuje pomocí teploměru s registrací. Registrační záznam musí obsahovat průběh teplot priméru přívodu a zpátečky. Registrační přístroj může být výjimečně po vzájemné dohodě nahrazen zápisem okamžitých hodnot těchto teplot odečítaných v pětiminutových intervalech po dobu nejméně jedné hodiny.

IV.

Měření dodávky

Dodávka tepla ~~byla~~ měřena v místě PAH. STRANA PŘEDÁVACÍ
STANICE

Měřicím zařízením VODOMĚR

Vracený kondenzát - odběr primární vody bude měřen v místě ----

Měřicím zařízením ----

V.

Vyhodnocení dodávky

1. Vyhodnocení dodávky tepla pro vyúčtování vychází ze stavů počítadel měřicího zařízení.
2. Pro případ poruchy měřicího zařízení se sjednává náhradní způsob stanovení množství dodaného a odebraného tepla.
- 2.1. Dodávka tepla realizovaná přes předávací stanici, která není v majetku PT a.s., bude určena ze vztahu:

$$Q_{vyp} = Q_{iden} \cdot \frac{t_1 - t_{ex\ vyp}}{t_1 - t_{ex1}} \cdot d_{vypUT} + Q_{tUVden} \cdot d_{vypTUV}$$

Pokud není k dispozici údaj o objemu dodávky za období klimaticky obdobné, vychází náhradní stanovení dodávky z přihlášeného příkonu, doby provozu stanovené vyhl. č. 186/91 Sb. a venkovních teplot.

Dodávka bude určena ze vztahu:

$$Q = (P_c - P_{UT}) \cdot t_{ATUV} \cdot 3,6 \cdot d_{vyp} + P_{UT} \cdot \frac{t_1 - t_{exvyp}}{t_1 + 12} \cdot 3,6 \cdot d_{vyp} \cdot t_{dlt}$$

2.2. Dodávka tepla pro ústřední vytápění bude určena ze vztahu:

$$Q_{vyp} = Q_{iden} \cdot \frac{t_1 - t_{exvyp}}{t_1 - t_{ex1}} \cdot d_{vypUT}$$

V případě, kdy není dosud k dispozici údaj o objemu dodávky za klimaticky obdobné období, kdy bylo řádně měřeno, vychází náhradní stanovení dodávky z přihlášeného příkonu, doby provozu stanovené vyhl. č. 186/91 Sb. a venkovních teplot.

Dodávka bude určena ze vztahu:

$$Q_{vypUT} = P_{UT} \cdot \frac{t_1 - t_{exvyp}}{t_1 + 12} \cdot 3,6 \cdot t_d \cdot d_{vypUT}$$

2.3. Dodávka tepla pro ohřev teplé užitkové vody bude určena ze vztahu:

$$Q_{vypTUV} = \frac{Q_{dTUV}}{d_{dTUV}} \cdot d_{vypTUV}$$

V případě, kdy není dosud k dispozici údaj o objemu dodávky za období, kdy bylo řádně měřeno, bude dodávka stanovena náhradním výpočtem. Vyúčtování provedené na základě náhradního výpočtu bude po získání údajů za následující tři fakturační období řádně měřené dodávky upraveno podle vztahu:

$$Q_{vypTUV} = \frac{Q_{dTUV}}{d_{dTUV}} \cdot d_{vypTUV}$$

Vysvětlivky:

Q_{vyp} ... dodávka tepla stanovena náhradním způsobem

Q_{iden} ... dodávka tepla pro ústřední vytápění za 1 den klimaticky obdobného období, kdy bylo řádně měřeno a vypočítá se ze vztahu:

$$Q_{iden} = \frac{Q_1 - (Q_{TUVden} \cdot d_{TUV})}{d_{UT}}$$

Q_1 ... celková dodávka tepla za klimaticky obdobné období, kdy bylo řádně měřeno

t_1 ... průměrná vnitřní teplota, na kterou bylo vytápěno

t_{exvyp} ... průměrná venkovní teplota v období, pro které provádíme náhradní stanovení dodávky tepla

t_{ex1} ... průměrná venkovní teplota v klimaticky obdobném období dle meteorologického měření observatoře Hydrometeorologického ústavu

d_{vypUT}	... počet dnů dodávky tepla pro ÚT v období, pro které provádíme náhradní stanovení dodávky tepla
d_{UT}	... počet dnů dodávky tepla pro ÚT v klimaticky obdobném období, kdy bylo řádně měřeno
Q_{TUVden}	... dodávka teplé užitkové vody za 1 den měsíce, kdy bylo dodáváno teplo pouze pro přípravu TUV a bylo řádně měřeno a stanoví se ze vztahu
	$Q_{\text{TUVden}} = \frac{Q_{\text{STUV}}}{d_{\text{STUV}}}$
d_{ITUV}	... počet dnů dodávky TUV v období s celkovou dodávkou Q_1
Q_{STUV}	... celková dodávka tepla měsíce, kdy bylo dodáváno teplo pouze pro přípravu TUV a bylo řádně měřeno
d_{STUV}	... počet dnů, kdy byla dodávka uskutečňována pouze pro přípravu TUV a byla řádně měřena
d_{vypTUV}	... počet dnů dodávky TUV v období, pro které provádíme náhradní stanovení dodávky tepla
P_c	... celkový, ve smlouvě sjednaný výkon
P_{UT}	... ve smlouvě sjednaný výkon pro vytápění
t_{arTUV}	... denní doba dodávky TUV dle vyhl. 186/91 Sb.
t_a	... doba provozu vytápěných prostor respektující noční útlum
Q_{STUV}	... celková dodávka tepla za tři následující řádně měřená fakturační období
d_{STUV}	... počet dnů dodávky v období, kdy bylo řádně měřeno

VI.

Pravidla dodávky

- Pravidla dodávky tepla jsou dána vyhláškou č. 186/91 Sb. a Všeobecnými podmínkami dodávky tepla - identifikační kód: 002/OMA, které obsahují technické podmínky dodávky tepla a Cenová pravidla. Všeobecné podmínky dodávky tepla identifikační kód 002/OMA tvoří nedílnou součást této smlouvy. Odběratel potvrzuje, že s nimi byl seznámen, souhlasí s nimi a v jednom vyhotovení je převzal. Vyhláška č. 186/91 Sb. umožňuje dodavateli v rámci letních odstávek provádět nutnou údržbu a opravy zařízení v rozsahu 14 dnů. Sjednává se, že do této doby není zahrnut čas potřebný k vypuštění a opětovnému naplnění rozvodů. V mimořádných případech, kdy dodavatel bude nucen realizovat práce většího rozsahu, délku přerušeni dodávky s odběrateli projedná samostatně ve lhůtě minimálně 40 dnů předem.

2. Pro smluvní odběr TUV je podíl z naměřeného tepla určen v poměru přihlášených příkonů.
Přihlášený příkon pro přípravu a ohřev teplé užitkové vody dle části A smlouvy činí ----- % celkového příkonu přihlášených odběrů z předávací stanice číslo ----- Rozpis jednotlivých příkonů je přílohou smlouvy. Veškeré změny přihlášených příkonů sdělí dodavatel písemně odběrateli po jejich registraci.
3. Vyúčtování studené vody bude prováděno samostatnými fakturami v návaznosti na vyúčtování Pražskými vodárnami poměrem odebraného tepla na ohřev TUV za účtované období.
4. Pro vyhodnocování plnění dodávek a jejich vyúčtování se sjednává při dodávce tepla a nosného média:
 - a) v páře: 1 tuna dodané páry se rovná ----- GJ
1 tuna kondenzátu se rovná ----- GJ
 - b) v horké - teplé vodě 1 tuna odebrané primární vody odběratelem se rovná ----- GJ
5. Teplo pro ÚT bude dodáváno: 24 hod. denně
Teplo pro TUV bude dodáváno dle vyhl. 186/91 SB.
6. Pokud při pravidelném odečtu údaj měřiče jako podklad pro vyúčtování dodávky bude signalizovat možnou poruchu měřícího zařízení, provede dodavatel účtování náhradním výpočtem.
7. Sjednaný výkon uvedený v části A smlouvy doložil odběratel

Vzhledem k možným odchylkám této výpočtové hodnoty proti skutečné lze výkon upřesňovat pro roční smluvní období při složené sazbě v závislosti na době využití maxima.
8. Tvorba ceny, vyúčtování a úhrada se řídí Cenovými pravidly pro tepelnou energii a nosná média, se kterými byl odběratel seznámen a na jejichž základě bylo sjednáno cenové ujednání.

VII.

Cenové podmínky

Cena tepla se sjednává ve smyslu výměru MFČR č. 01/93 a Všeobecných podmínek dodávky tepla - kód 002/0Ma pro fakturační místo 1. NA VSTUPU DO PŘEDÁVACÍ STANICE takto:

1. Základní cena tepla pro zásobování odběrů je tvořena
 - platem za tepelný výkon ----- Kč/MW, rok
 - platem za tepelnou energii: ----- Kč/GJ
bytový kód sazby -----
 - platem za tepelnou energii: ----- Kč/GJ
nebytový kód sazby -----

Základní cena je upravována dle příslušných ustanovení Cenových pravidel (článek č. 40)

- sleva za ztráty STK -----
- příplatek za provoz vysokotlaké části -----
- příplatek za vyšší tlakovou hladinu -----

takže výsledná cena tepla pro odběr činí:

- plat za tepelný výkon ----- Kč/MW, rok
- plat za tepelnou energii
- v byt. sazbě ----- Kč/GJ
- v nebyt. sazbě ----- Kč/GJ

Ceny jsou bez 5 % daně z přidané hodnoty

2. Nájem z měřidla je stanoven dle Cenových pravidel příloha III.

3. Případné písemné reklamace vyúčtování za dodané teplo uplatněná odběratelem nemá vliv na jeho povinnost včas zaplatit účtovanou částku. Odběratel je povinen poskytovat dodavateli zálohy podle dohody o zálohách, která je nedílnou součástí této smlouvy.

VIII.

Doba účinnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1. 4. 1994 na dobu neurčitou.

Dodávka a odběr tepla budou realizovány podle bodu VI. odst. 5

IX.

Regulační opatření

Dodavatel tepla zpracoval ve smyslu vyhl. č. 186/91 Sb. §10 odst. 3 regulační opatření (Bilanční regulační opatření). Toto regulační opatření slouží k ochraně odběrů tepla a celé soustavy centralizovaného zásobování pro případ nenadálých poruchových stavů. Bilanční regulační opatření je samostatnou přílohou smlouvy. Po dobu platnosti vyhlášení regulačních opatření mění se předmět smlouvy v souladu s uplatněným regulačním stupněm. Realizaci opatření dle vyhlášeného regulačního stupně zajistí provozovatel předávací stanice.

Odběr je zařazen do TŘETÍ základní skupiny odběratelů.

X.
Zvláštní ujednání

1. Od smlouvy podle ustanovení § 344 obch. zákoníku je dodavatel oprávněn odstoupit v těchto případech:

a) pokud odběratel nevrátí dodavateli zpět potvrzené cenové ujednání nejpozději do 30 dnů ode dne doručení jeho návrhu

nebo

b) pokud bude odběratel v prodlení s placením záloh nebo vyúčtování za dodanou energii.

Smlouva zaniká dnem, ve kterém je písemný projev vůle dodavatele odstoupit od smlouvy doručen k odběrateli.

2. Odběratel se zavazuje předat dodavateli klíče ke vstupu do vytápěného objektu a umožnit mu přístup k měřicímu zařízení.

3. Při nedodržení sjednaných lhůt splatnosti faktury nebo zálohy se zavazuje odběratel zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 1 ‰ (promile) z dlužné částky za každý den prodlení.

4. Dodavatel tepla je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku tepla z důvodu neplacení sjednaných záloh nebo faktur za dodávku tepla, pokud odběratel nesplnil svoji platební povinnost ani v dodatečné lhůtě, kterou mu dodavatel stanovil s upozorněním, že dodávku tepla omezí nebo přeruší.

5. Podle vyhlášky č. 186/91, § 7, odst. 11, je u menších parních předávacích stanic (do 5 t/h) použit náhradní způsob měření. Místo měření paroměrem je použit vodoměr kondenzátu s vyhodnocením jeho tepelného obsahu (entalpie).

6. Splatnost faktur je 21 dní od jejich odeslání odběrateli.

XI.
Závěrečná ustanovení

1. Odběratel potvrzuje, že jeho zařízení vyhovuje požadavkům obecně bezpečnostních, požárních, hygienických a dalších obecně závazných právních předpisů, připojovacím podmínkám a provozním předpisům dodavatele, jakož i příslušným technickým normám.
2. Odběratel uvádí, že tělesa ústředního vytápění jsou - nejsou regulována. V případě, že regulována nejsou, projedná odběratel záměr zavedení termostatické regulace před její instalací s dodavatelem tepla. Odběratel se zavazuje dodavateli uhradit vzniklé náklady.
3. Odběratel odpovídá za případné poškození, ztrátu nebo zničení přístrojů dodaných a instalovaných dodavatelem do zařízení odběratele. Jejich opravy provede dodavatel na účet odběratele.
4. Dodavatel si vyhrazuje právo přezkoušení technické správnosti zařízení odběratele. Vykonáním prohlídky a připojením zařízení nebere však dodavatel na sebe odpovědnost za řádný stav a provoz zařízení a nijak tím neomezuje ručení provádějící organizace (osoby) vůči úřadům nebo odběrateli.

7.4.94

datum, jméno
razítka a podpis odběratele

7.4.1994

datum, jméno
razítka a podpis dodavatele

1974-1975

1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975

1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975

1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975

1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975

1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975

1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975

1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975

1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975

1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975

1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975
1974-1975