

SMLOUVA O DÍLO č. 37/2018

č. Easy archivu: 2018_02086

uzavřena podle § 2586 a násl. ve spojení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465
zastoupená : Ing. Milanem Kuchařem - generálním ředitelem a členem představenstva
zástupce pro věci technické: [REDACTED] - zástupce ředitele oblastního závodu Most
[REDACTED] - manažer provozu úpraven vod
IČ : 49099451
DIČ : CZ49099451
bankovní spojení : Komerční banka Teplice, č. ú. 3507501/0100
telefon : [REDACTED]
e-mailová adresa : [REDACTED]

1.2 Zhotovitel:

VODNÍ ZDROJE, a.s.

se sídlem : Jindřicha Plachty 535/16, 150 00 Praha 5 - Smíchov
zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1569
zastoupená : [REDACTED] - předsedou představenstva
zástupce pro věci technické: [REDACTED] - ředitel výrobního úseku
IČ : 45274428
DIČ : CZ45274428
bankovní spojení : Komerční banka Teplice, č. ú. 3631170237/0100
telefon : [REDACTED]
e-mailová adresa : [REDACTED]

II. Předmět plnění

2.1 Identifikační údaje stavby:

Název stavby : **Úprava vody Holedeč - náhrada vrtané studny**
Místo stavby : Holedeč
Okres : Louny

2.2 Zhotovitel se zavazuje v souladu s občanským zákoníkem a všemi souvisejícími předpisy právního řádu České republiky provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele kompletní dílo - dodávku stavby, včetně vyzkoušení a uvedení do provozu a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

2.3 Dílo bude provedeno:

- za podmínek uvedených v této smlouvě
- dle projektové dokumentace
- dle vyjádření dotčených organizací, veřejnoprávních orgánů a stavebního povolení
- dle platných předpisů, obecně platných norem ČSN EN vztahujících se k realizaci díla
- dle úplné nabídky zhotovitele

2.4 Předmětem díla je:

Předmětem veřejné zakázky je zejména:

- a) provedení stavebních prací dle projektové dokumentace
- b) vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, která bude zachycovat konečný stav stavby, a to v rozsahu vyžadovaném zejména stavebním zákonem a náležitostech stanovených přílohou č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (dále jen DSPS)
- c) geodetické zaměření dokončeného díla.

Stručný technický popis:

Náhrada stávajícího hydrogeologického vrtu - vrtané studny HV 11 v oploceném areálu úpravny vody. Cenová nabídka je kompletní dodávkou nové vrtané studny, vč. geologických, báňských, stavebních a projektových prací.

Předmět díla bude proveden v rozsahu a způsobem, který je přesně definován projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací a dle úplné nabídky zhotovitele, kterou podal zhotovitel objednateli a která je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo.

- 2.5 Součástí předmětu plnění jsou ostatní náležitosti uvedené pod bodem 10.2 této smlouvy a dále povinnosti zhotovitele uvedené v PD.

III. Čas plnění

- 3.1 **Zahájení stavby:** červenec 2018
- 3.2 **Dokončení stavby:** do 30. listopadu 2018.
- 3.3 Zkušební provoz: do 6-ti měsíců od zahájení zkušebního provozu.
Ukončením zkušebního provozu se rozumí den podpisu protokolu o předání a převzetí díla, který neobsahuje vady bránící užívání díla k zamýšlenému účelu, objednatel.
- 3.4 Objednatel se zavazuje, že úplně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 3.5 Pokud zhotovitel dokončí dílo před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu. Zhotoviteli z toho neplynou žádné finanční ani jiné nároky.
- 3.6 V případě, že se vyskytnou překážky bránící započítí nebo provádění díla neležící na straně zhotovitele, a budou to překážky, které nemohl zkušený zhotovitel předpokládat, budou práce přerušeny na nezbytně nutnou dobu a toto přerušení bude zapsáno do stavebního deníku. Zhotoviteli vzniká právo na prodloužení termínu dokončení díla a souvisejících dílčích termínů. Prodloužení termínu musí být provedeno dodatkem smlouvy.

IV. Cena za dílo

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a vyhlášky č. 450/2009 Sb. obojí v platném znění, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

cena celkem [REDAKCE] -- Kč bez DPH.

- 4.2 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná, Cena díle je nejvýše přípustná i v případě, že by dle ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nastala zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, přičemž zhotovitel se v tomto případě zavazuje, že přebírá nebezpečí takovéto změny okolnosti. Zhotovitel však může žádat objednatele o navýšení ceny díla v případě rozšíření vícepracemi předmětu díla nad rámec této smlouvy, přičemž takovéto případné vícepráce musí být zadány zhotoviteli objednatelem v souladu s právními předpisy České republiky, zejména pak v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění., jakož i v souladu s čl. IV. odst. 4.5 této smlouvy.
- 4.3 Cena zahrnuje rovněž provedení všech zkoušek a testů prokazujících dodržení předepsaných parametrů a kvality díla předepsaných zadáním, projektovou dokumentací, podle které byla zpracována nabídka, touto smlouvou a normami vztahujícími se k dílu. Součástí ceny je zajištění všech dokladů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení. Cena díla kryje veškeré práce směřující ke zhotovení kompletního díla vymezené předmětem díla a dodacími podmínkami při dodržení kvalitativních podmínek.
- 4.4 **K ceně bude připočtena DPH dle předpisů platných v době vystavení faktury.**

4.5 Cena může být dále upravena po vzájemné dohodě smluvních stran o hodnotu všech víceprací a méněprací, které vzniknou z titulu změny řešení odsouhlaseného objednatelem. Dohoda musí být provedena písemně předem (před realizací) jako dodatek smlouvy, na základě zhotovitelem oceněného soupisu změn, doplňků nebo rozšíření. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací zpracovat změnový list. V případě víceprací slouží tento změnový list a ostatní níže uvedené doklady jako podklad pro zadání víceprací v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Podklady pro změnu ceny jsou následující:

- změnový list
- revize projektové dokumentace, nové řešení
- vyjádření projektanta (AD)
- vyjádření technického dozoru
- zápis ve stavebním deníku

Bez takto zdokumentované změny nepovolí technický dozor pokračování prací v dotčeném úseku. Bude-li změna ceny vyvolána změnou technického řešení díla iniciovaného zhotovitelem, je povinností zhotovitele zajistit změnu stavebního povolení, případně územního rozhodnutí a veškerých potřebných podkladů k těmto rozhodnutím (bude-li to nutné). Návrh změny ceny (změnový list) musí být objednatelem do 10 dnů odsouhlasen nebo s odůvodněním zamítnut!

Zhotovitel bere na vědomí, že při zadávání víceprací musí objednatel respektovat zákon o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění (dále jen ZVZ). Dodatek na provedení víceprací (dodatek se bude týkat pouze víceprací, nikoliv méněprací) může uzavřít pouze v souladu se zákonem, zejména s ustanovením § 23 **zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.** „Podmínky použití jednacího řízení bez uveřejnění“. Dále zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že při stanovení maximální výše víceprací nelze kombinovat vícepráce a méněpráce a že celkový rozsah víceprací nesmí překročit 20% původní nabídkové ceny!

4.6 Pro oceňování případných víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v nabídce zhotovitele, v případě, že nejsou jednotkové ceny pro některé položky v nabídce obsaženy, budou použity jednotkové ceny podle ceníku ÚRS platného pro daný rok. Účtovat částky za vícepráce je možné až po uzavření dodatku k SoD.

4.7 Cena za dílo se však vztahuje pouze k rozsahu díla dle soupisu prací, který předložil objednatel jako součást zadávací dokumentace v zadávacím řízení. Jestliže se v průběhu provádění díla zjistí, že soupis prací nezahrnuje jakoukoliv část díla, která však byla obsažena v jiné části zadávací dokumentace, bude cena této části díla stanovena dle pravidel pro vícepráce.

4.8 Dodatek může být uzavřen pouze v průběhu provádění prací a na základě požadavku vzneseného jednou ze stran nejpozději 14 dní před uplynutím termínu pro dokončení stavby. Dodatek nesmí měnit soutěžní podmínky platné v době udělení zakázky ani znamenat podstatné změny původní smlouvy o dílo.

V. Financování a placení

5.1 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu do 5 kalendářních dnů od ukončení přijímacího řízení – podpis protokolu o předání a převzetí. Pokud bude protokol o předání a převzetí stavby obsahovat drobné vady a nedodělky nebránící provozu, nebo nedostatky v požadované dokumentaci, bude z konečného vyúčtování pozastavena částka **20 % z ceny stavby bez DPH** do doby jejich odstranění.

5.2 Pozastavená částka

Pozastavená částka bude uvolněna do 14 dnů po předložení dokladu o provedení nedodělků a odstranění vad potvrzeného zástupcem objednatele pro věci technické (dále **zástupce objednatele**) a po vyklizení staveniště.

5.3 Lhůta splatnosti všech platebních dokladů činí 14 dnů od prokazatelného doručení objednateli.

5.4 Platební doklady budou adresovány a doručovány (možno i osobně do podatelny) adresu objednatele, tj. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů), tzn.:

- označení faktury a její číslo
- název a sídlo zhotovitele a objednatele
- bankovní spojení zhotovitele a objednatele
- IČ a DIČ zhotovitele a objednatele
- předmět smlouvy (název a č. stavby) a číslo smlouvy (objednatel)
- cenu díla, fakturovanou částku bez DPH a s DPH, bez pozastávky a s pozastávkou + přílohy, event.

údaj o přenesení daňové povinnosti

- datum zdanitelného plnění a datum splatnosti
- stanovisko a podpis zástupce objednatele, včetně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací za fakturační období (u konečné faktury i předávací protokol)
- razítko a podpis zhotovitele

Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je objednatel oprávněn doklad ve lhůtě splatnosti vrátit, aniž by dále běžela lhůta splatnosti. Při vystavení nové faktury bude uvedena nová lhůta splatnosti.

5.5 Do 14 dnů od předání staveniště předloží zhotovitel objednateli podrobný platební kalendář a harmonogram prací, včetně termínů dílčího plnění realizace stavby.

5.6 Dílčí faktury:

Zhotovitel je oprávněn k poslednímu dni daného měsíce vystavit dílčí fakturu na základě zmocněncem objednatele odsouhlaseného soupisu prací provedených v příslušném období, který bude nedílnou součástí dílčí faktury v případě, že dílčí fakturace přesáhne částku [REDAKCE] Kč bez DPH.

VI. Vlastnictví k dílu, pojištění stavby

- 6.1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do předání a převzetí kompletně dokončeného díla objednatelem, ledaže by ke škodě došlo i jinak.
- 6.2 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost (obecná odpovědnost i zvláštní odpovědnosti) za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, škody způsobené objednateli, provozovateli a třetím osobám, jakož i za rozpracovanou nebo vybudovanou část díla.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že je pro tento obchodní případ dostatečně pojištěn. Kopie pojistné smlouvy bude objednateli předložena do 10 dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel požaduje, aby pojistná smlouva obsahovala hodnotu plnění min. 100% ceny díla. V případě, že předložená pojistná smlouva není pro dílo uvedeného rozsahu dostatečná, zajistí zhotovitel její rozšíření.

VII. Projektová dokumentace

- 7.1 Projektová dokumentace bude objednateli předána v 6-ti vyhotoveních při předání staveniště (součástí projektové dokumentace bude její vyhotovení v elektronické podobě na příslušném nosiči). Vyjádření veřejnoprávních orgánů a správní rozhodnutí související s prováděním díla budou předána v jednom vyhotovení.

VIII. Staveniště

- 8.1 Zástupce objednatele předá zhotoviteli staveniště najednou a to do deseti dnů po telefonické nebo písemné výzvě zhotovitele. Nejdříve předá zástupce objednatele staveniště v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je při převzetí staveniště povinen prověřit, zda toto nemá zjevné překážky nebo vady bránící provedení díla.
- 8.2 Staveniště bude předáno zápisem a bude zhotoviteli poskytnuto bezplatně po dobu plnění uvedenou v čl. III. této smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště, deponie v rozsahu potřebném pro realizaci stavby na pozemcích k tomu určených. Zhotovitel je povinen si zařídit případné správní rozhodnutí potřebná ke zbudování zařízení staveniště nebo deponií. Náklady na povolení, vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, včetně uvedení pozemků do původního stavu jsou zahrnuty v ceně díla.
- 8.4 Zhotovitel zahrnul do ceny všechny poplatky za uložení vzniklých odpadů.
- 8.5 Případný zdroj vody, elektrické energie a další si zhotovitel smluvně zajistí u provozovatelů těchto zařízení.
- 8.6 Zhotovitel provede taková opatření, aby plochy v obvodu staveniště nebyly znečištěny ropnými a jinými podobnými produkty. Zhotovitel nesmí v průběhu výstavby přerušit dodávky elektrického proudu a telekomunikačního spojení k nemovitostem nacházejícím se podél realizované stavby. Veškeré náklady a sankce vyplývající z poškození a jejich obnovy nese zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel je povinen užívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně zhotovitel.
- 8.8 Staveniště bude vyklíženo včetně všech součástí zařízení staveniště a likvidace všech odpadů vzniklých při stavbě do 15-ti dnů po předání a převzetí stavby.

- 8.9 Zhotovitel zajistí povolení ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací podle zákona 13/1997Sb., pokud je to k provedení stavby nutné, a vytyčení stávajících podzemních zařízení na místě. Tyto náklady jsou obsaženy v ceně díla.

IX. Podmínky pro provedení díla

- 9.1 Před zakrytím prací a konstrukcí, kde nebude možné dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen vyzvat tři dny předem zástupce objednatele k provedení kontroly a vydání písemného souhlasu s pokračováním prací. Zástupce objednatele současně prověří zaměření skutečného provedení zakrývaných částí díla, bez jeho existence nevydá souhlas s pokračováním prací. V opačném případě je zhotovitel povinen na žádost zástupce objednatele zakryté práce na vlastní náklad odkrýt. O kontrole bude vždy proveden zápis ve stavebním deníku. Tyto práce budou vždy s dostatečným předstihem specifikovány zástupcem objednatele.
- 9.2 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i ji. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny koordinátora BOZP. Zhotovitel v plné míře zajistí opatření k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce oprávněných osob (zaměstnanci zhotovitele, objednatele, provozovatele a projektanta pověřeného autorským dozorem) v prostoru staveniště a zabezpečí vybavení svých pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby budou dodržena ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a ochraně zdraví včetně nařízení vlády č. 591/2006 Sb., na ochranu zdraví osob na staveništi. Oprávněné osoby (zaměstnanci zhotovitele, objednatele, provozovatele a projektanta pověřeného autorským dozorem), které mají přístup na staveniště, musí respektovat veškerá opatření zhotovitele k zajištění protipožární ochrany, ochrany zdraví a bezpečnosti práce o kterých byly informovány. Zhotovitel je povinen zabezpečit každé předané staveniště tak, aby bylo zamezeno volnému pohybu třetích osob. Zhotovitel dále odpovídá za zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce. V případě, že není určen koordinátor BOZP odpovídá zhotovitel za zpracování a aktualizaci plánu BOZP, dle podmínek platné legislativy. Zhotovitel je dále povinen neprodleně informovat objednatele o všech změnách týkajících se provádění stavby, které by mohli vést ke stanovení požadavku na zajištění činností koordinátora BOZP. Při nesplnění této povinnosti odpovídá za všechny škody, které vzniknou objednateli a je povinen uhradit vzniklou škodu. V případě zjištění, že zhotovitel nezajistil opatření k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti práce je objednatel oprávněn stavbu pozastavit do doby než bude sjednána náprava. Po tuto dobu nevzniká zhotoviteli právo na prodloužení termínu dokončení díla a souvisejících dílčích termínů.
- 9.4 Zhotovitel zajistí na vlastní náklady, které jsou zahrnuty v ceně díla:
- označení a zabezpečení stavby v souladu s požadavky zák.č.183/2006 Sb., stavební zákon, a dalších předpisů;
 - povolení ke zvláštnímu užívání komunikace pro provádění stavebních prací podle zákona 13/1997 Sb., pokud je to k provedení stavby nutné, povolení k zásahům do veřejného prostranství, uzavírek, umístění a údržbu dopravních značek a provede nutná opatření, která příslušný úřad nařídí;
 - zavazuje se k úzké spolupráci s provozovatelem při realizaci stavby;
 - vstupy na pozemky a nemovitosti, včetně jejich zpětného předání zpět jejich vlastníkům;
 - při realizaci stavby bude minimalizována prašnost – plocha a příjezdové komunikace budou čištěny, v případě dlouhodobého sucha kroupy;
 - geodetické zaměření stavby dle skutečného provedení vč. digitální podoby;
 - vytyčení podzemních inženýrských sítí včetně ochranných pásem nadzemních vedení, uvedených v projektové dokumentaci a dodržení podmínek správců sítí. Za jejich případné poškození nese zhotovitel plnou zodpovědnost;
 - vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s předanou projektovou dokumentací oprávněným geodetem (před zahájením stavby);
 - zpracování projektu skutečného provedení stavby;
 - tlakové zkoušky potrubí;
 - barevnou fotodokumentaci staveniště před zahájením prací a průběhu stavby (v rozsahu minimálně 10 fotografií za týden) ;
 - 2x souhrn video záznamů (ve formátu .avi) z průběhu vystrojování vrtané studny včetně stavu před zakrytím konstrukcí (např. vystrojování vrtu pažnicí, základová spára betonové šachty, aplikace obsypu a těsnících hmot).

- 9.5 Všechny zkameněliny, vykopávky a jiné předměty geologického či archeologického významu nalezená na místě stavby jsou vlastnictvím českého státu. V případě nálezu těchto předmětů bude zhotovitel bezodkladně informovat zástupce investora a pracovníky archeologických služeb.
- 9.6 Zhotovitel se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění stavby.
- 9.7 Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení.
- 9.8 Zástupce objednatele organizuje v pravidelných, maximálně 14-ti denních intervalech kontrolní dny stavby za účasti zástupců objednatele, zhotovitele, provozovatele a projektanta. Kontrolní dny budou probíhat v kanceláři manažera provozu ÚV Holedeč. Zápis z kontrolního dne vyhotoví zhotovitel a zašle ho v elektronické formě ke schválení TDI. Po schválení bude Zápis vyhotoven v písemné formě. V případě, že došlo ke skutečnostem, které ovlivňují postup prací, předloží zhotovitel na kontrolním dnu aktualizované termíny plnění. Nasmlované termíny plnění mohou být aktualizovány pouze ze závažných nepředvídatelných důvodů. Objednatel s návrhem nemusi souhlasit a může trvat na původních termínech daných smlouvou se všemi důsledky z toho vyplývajícími.
- 9.9 Zástupce objednatele nebo koordinátor BOZP má právo dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody.
- 9.10 Při realizaci velkých kanalizačních řadů nebo kanalizačních a vodárenských objektů zástupce objednatele (prostřednictvím provozovatele) zajistí nejpozději při předání pracoviště nebo nejpozději před zahájením vlastních stavebních prací seznámení odpovědného pracovníka zhotovitele s riziky vyskytujícími se na daném pracovišti **za provozu rekonstruovaného zařízení** a učiní o tom záznam.
- 9.11 S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2011 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
- 9.12 Vznikne-li při provádění díla situace, že na stavbě začnou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, je smluvní povinností zhotovitele předem o této skutečnosti informovat objednatele (i zmocněného zástupce, TDI).
- 9.13 Zhotovitel se zavazuje, že na vyzvání objednatele před zahájením stavby (neuveď-li tak již ve výběrovém řízení) předá objednateli čestné prohlášení o tom, jaký objem prací bude zadán subdodavatelům. Každý subdodavatel (název, sídlo, IČ, spisová značka v obchodním rejstříku), specifikace části stavby jím zajišťovaná a objem prací v korunách bude v čestném prohlášení uveden jednotlivě. Tyto hodnoty využije objednavatel jako výchozí údaje k posouzení splnění maximálního povoleného podílu subdodavatelů na realizaci stavby. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změně údajů uvedených v čestném prohlášení, je zhotovitel povinen bezodkladně čestné prohlášení aktualizovat. Zhotovitel ručí objednateli za pravdivost poskytnutých údajů a za to, že objem prací zadaných subdodavatelům nebude převyšovat limit, uvedený v nabídce výběrového řízení této stavby. Dále si objednatel vyhrazuje právo odsouhlasovat zhotoviteli jeho subdodavatele, kteří se budou podílet na díle více jak 10% objemu prací. Bez tohoto souhlasu objednatele se nemohou výše uvedení subdodavatelé na pracích podílet.
- 9.14 Zhotovitel nesmí pověřit jiné osoby zhotovením celého díla - je oprávněn pověřit je prováděním části díla, a to pouze jako své subdodavatele. Zhotovitel je povinen splnit své povinnosti, které vyplývají z § 147a zák. 137/2006 Sb. (ZVZ).
- 9.15 Objednatel je oprávněn požadovat odvolání osoby zaměstnané zhotovitelem zejména v těchto případech:
- osoba si trvale nesprávně počíná nebo je nedbalá
 - osoba plní své povinnosti nekompetentně nebo nedbale
 - osoba neplní některá ustanovení smlouvy o dílo
 - osoba se trvale chová tak, že ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí
- 9.16 Zástupce zhotovitele pověřený vedením stavby musí mít oprávnění k vedení realizace staveb podle zvláštních předpisů (§ 158 a 160 stavebního zákona)
V případě, že bude nutné osoby pověřené vedením stavby vyměnit, musí náhradníci splňovat veškeré požadavky zvláštních předpisů.
Tyto změny ve vedení stavby musí být předem odsouhlaseny zástupcem objednatele!
- 9.17 Zhotovitel dodá veškerá technologická zařízení nová, která mají záruční i pozáruční servis u organizací registrovaných v ČR.
- 9.18 Konečná volba způsobu vystrojení vrtané studny (rozmístění intervalů plných a perforovaných pažnic, volba druhu a tloušťky filtračního obsypu, mocnost cementace/jílového těsnění apod.) musí být provedena až na základě poznatků získaných při vrtném, karotážním a laboratorním průzkumu. Veškerou zodpovědnost za způsob vystrojení vrtu nese zhotovitel. Zakrytí konstrukcí (např. vystrojování vrtu pažnicí, základová spára betonové šachty, aplikace obsypu a těsnících hmot) může být zahájeno až po kontrole přípravy a zápisu TDI do stavebního deníku.

9.19 Zhotovitel je povinen ověřit, zda použité stavební hmoty vyhovují požadavkům na použití k vodárenským účelům (styk s pitnou vodou).

9.20 Zhotovitel je při plnění předmětu smlouvy postupovat tak, aby nedošlo k poškození životního prostředí a ke škodám na majetku třetích osob.

X. Předání a převzetí díla.

10.1 K předání a převzetí dokončeného díla písemně vyzve zhotovitel zástupce objednatele minimálně pět pracovních dní před navrhovaným termínem. Předání a převzetí bude provedeno písemně protokolem o předání a převzetí díla. Objednatel převezme pouze dílo, které nebude vykazovat vady a nedodělky bránící řádnému užívání. V protokolu o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky včetně termínů jejich odstranění.

10.2 K řízení o předání a převzetí dokončené stavby předloží zhotovitel následující doklady **v 6-ti vyhotoveních**, pokud dále v textu není počet dokumentů upraven jinak:

- Prohlášení zhotovitele stavby o kvalitě provedených dodávek a montáží stavby s popisem změn stavby při dokončení, které byly odsouhlaseny objednatelem a projektantem stavby,
- doklad o odstranění a uložení odpadů ze stavby,
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby do souřadnic a dále zaměření tras a objektů do katastrální mapy oprávněným geodetem,
- atesty a prohlášení o shodě na použité materiály a prohlášení o shodě na veškeré použité výrobky a materiály,
- certifikát o původu kolony,
- certifikát o hygienické nezávadnosti SST vstrojovací kolony při permanentním styku s pitnou vodou,
- prohlášení o shodě, atesty dodaných materiálů a zařízení na stavbu,
- stavební deník (1x originál),
- prohlášení o jakosti a kompletnosti díla,
- protokol o vytyčení IS včetně zpětného předání,
- vyjádření správců dotčených sítí o dodržení podmínek,
- protokol o vytyčení stavby oprávněným geodetem,
- potvrzení o převzetí dokončené stavby provozovatelem,
- projektové dokumentace,
- projekt průzkumných prací (v souladu s geologickou legislativou a báňskou legislativou),
- DUR,
- DSP,
- technická dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby opatřená razítkem a podpisem zástupce zhotovitele,
- ostatní správní rozhodnutí,
- rozhodnutí - povolení k nakládání s vodami – k jinému nakládání s PV k provedení čerpací hydrodynamické zkoušky,
- rozhodnutí - povolení k některým činnostem – ke geologickým pracím,
- územní rozhodnutí o umístění stavby,
- stavební povolení,
- kolaudační souhlas,
- rozhodnutí – povolení k nakládání s vodami – trvalé,
- podklady pro vydání výše citovaných rozhodnutí (vyjádření a stanoviska DOSS, účastníků řízení),
- zpráva o splnění podmínek stavebního povolení,
- závěrečná zpráva z geologických prací, vrtných prací, čerpacích zkoušek včetně vyhodnocení zkušebního provozu **s doporučením režimu užívání díla v rámci zkušebního provozu**,
- závěrečná zpráva o vyhodnocení zkušebního provozu **s doporučením režimu užívání díla**,
- **závěrečná zpráva s vyhodnocením karotážních měření a prohlídek TV aparaturou před a po vstrojení vrtu**,
- granulometrická analýza vzorků hornin,
- zápisy o provedených individuálních a komplexních zkouškách,
- zápisy z laboratorních prací (rozbory pitné vody – zkrácený a úplný rozsah, radiologický rozbor pitné vody, výsledky sledování pH, teploty a EC),
- zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí (vodovodní řad - přípojka),
- prohlášení o kontrole funkčnosti vyhledávacího vodiče,
- protokol (zápis) o provedení kontroly funkčnosti a ovladatelnosti armatur,
- zápis o kontrole obsypu potrubí - zápisy ve stavebním deníku,
- protokol o individuálním vyzkoušení strojních součástí – zkouška čerpadel (čerpací zkouška),

- typové označení včetně typových štítků ponorných čerpadel (pouze pokud bude čerpadlo předmětem dodávky),
- pokyny a návody k obsluze a údržbě včetně požadavků na rozsah a termín údržby v českém jazyce,
- provozně montážní předpisy a uživatelský manuál,
- dodací listy ke strojním zařízením,
- záruční listy,
- zpráva o výchozí revizi elektrické instalace,
- protokol o určení vnějších vlivů dle ČSN 332000-5-51; pokud bude nějaký vliv vyhodnocen, jako zvlášť nebezpečný, požadujeme doložit i stanovisko technické inspekce ČR (TIČR),
- seznam subdodavatelů podle § 147a odst. 4 a odst. 5) ZVZ,
- 2x barevná fotodokumentace pořízená před zahájením, v průběhu a po dokončení stavby, v rozsahu minimálně 10 fotografií stavby za týden (ve formátu .jpg); 2x souhrn video záznamů (ve formátu .avi) z průběhu vystrojování vrtané studny včetně stavu před zakrytím konstrukcí (např. vystrojování vrtu pažnicí, základová spára betonové šachtice, aplikace obsypu a těsnících hmot). Vše bude předáno na DVD nosičích a zahrnuto v závěrečné zprávě (projektová dokumentace skutečného provedení díla).
- zápisy o úspěšném předání dotčených pozemků vlastníkům (uživatelům) včetně dotčených komunikací, chodníků a veřejných prostranství,
- další doklady, vyžádané zástupcem objednatele s patřičným předstihem.

10.3 Dílo bude předáváno a přejímáno jako celek, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel může navrhnout předání jakékoli části díla samostatně, ale pokud na to objednatel nepřistoupí, platí první věta.

XI. Záruční podmínky

- 11.1 Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla po dobu 60 měsíců, ode dne předání a převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu zodpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít smluvené vlastnosti, tj. cílový stav je jímací schopnost min. 15 l/s nejméně po dobu trvání záruky a vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a projektovou dokumentací. Zhotovitel je vázán k bezplatnému odstranění vad, nebo poskytnutí přiměřené slevy. Kodstranění vady zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně vyzve zástupce objednatele, případně provozovatel převzatého díla se souhlasem zástupce objednatele. V případě, že by bylo odstranění vady spojeno s neúměrnými náklady, má objednatel nárok pouze na slevu.
- 11.2 Písemné oznámení vzniku vad v průběhu záruční doby bude obsahovat přiměřené termíny pro jejich odstranění, pokud nebude termín obsahovat, má se za to, že je to 30 dnů. U závad, které nesnesou odkladu se zhotovitel zavazuje nastoupit k odstranění vady do 24 hodin! Charakter závady, zda snese, či nesnese odkladu určí objednatel. Odstranění těchto vad bude písemně předáno mezi zhotovitelem a zástupcem objednatele, příp. provozovatelem. Smluvní strany se dohodly, že na neplnění termínů pro odstranění záručních vad se vztahují ustanovení článku XII. Jestliže zhotovitel v dohodnuté lhůtě vady neodstraní, je zástupce objednatele oprávněn dát vady na jeho náklad odstranit.
- 11.3 Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
- 11.4 Záruční doba dle bodu 11.1 na reklamovanou část stavby se prodlužuje o dobu od uplatnění reklamace do odstranění vady.
- 11.5 Provozovatel bude užívat dílo v době záruky dle provozního řádu, včetně řádné údržby veškerého zařízení. Zhotovitel neručí za vady vzniklé v důsledku nedodržení předepsané údržby, nebo pokynů pro užívání, které zhotovitel objednateli prokazatelně předal.
- 11.6 Ustanovení o vadách a nedodělcích platí přiměřeně i pro vady a nedodělky se kterými bylo dílo převzato.

XII. Sankce

- 12.1 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý týden prodlení termínu dokončení stavby uvedeného v článku III. z důvodů ležících na jeho straně.
- 12.2 Jednotlivé vady a nedodělky, nebude-li dohodnuto jinak, odstraní zhotovitel do 10 pracovních dnů od převzetí díla objednatelem pod smluvní pokutou ■■■- Kč za každý den prodlení pro každou vadu nebo nedodělek. Jedná se o vady/nedodělky zjištěné při předání stavby objednateli uvedené v předávacím protokolu.
- 12.3 Odstranění skrytých vad v záruční době je termínově dohodnuto v každém jednotlivém případě (viz. čl. 11.2) pod smluvní pokutou ■■■- Kč za každý den prodlení po sjednaném termínu.

- 12.4 Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen uhradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu neuvedení staveniště do původního, nebo projektovaného stavu.
- 12.5 Objednatel má právo na náhradu škody, která mu vznikla z neoprávněného použití licencí a patentů zhotovitelem.
- 12.6 Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,5%** z dlužné částky za každý započatý týden prodlení.
- 12.7. V případě porušení povinností uvedených v čl. IX bodu 9.13. této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Dále je zhotovitel povinen uhradit finanční ztráty (např. odejmuté dotace) způsobené překročením určeného maximální limitu objemu prací zadaných subdodavatelům, uvedeného v nabídce výběrového řízení této stavby.
- 12.8. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 12.9. V případě porušení povinností uvedených v čl. IX bodu 9.3. této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 12.10. Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště v předepsaném, nebo sjednaném termínu se sjednává na částku 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.11 Smluvní pokuta za nezahájení stavebních prací v předepsaném, nebo sjednaném termínu se sjednává na částku 1 000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.12 V případě, že zhotovitel nesplní požadované parametry díla uvedené v čl. XI bodu 11.1, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu formou srážky z ceny díla ve výši 50.000,- Kč za každý 1 l/s, kdy dílo nesplní požadované parametry, tj. min. trvalá jímací schopnost studny nesmí klesnout pod 15 l/s.

XIII. Stavební deník

- 13.1 O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník, který musí být během pracovní doby trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce. V deníku nesmí být vynechávána prázdná místa.
- 13.2 Povinnost vést stavební deník začíná dnem předání a převzetí první části staveniště a končí zhotoviteli dnem odstranění poslední vady nebo provedením posledního nedodělků dle zápisu o předání a převzetí.
- 13.3 Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku:
- pracovník projektanta, pověřený výkonem autorského dozoru,
 - orgány státního stavebního dohledu,
 - příslušné orgány státní správy,
 - zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele.
- 13.4 Jestliže zástupce objednatele nebo zhotovitel nesouhlasí se zápisem druhé strany ve stavebním deníku, je povinen do tří pracovních dnů se k zápisu vyjádřit. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Pokud má objednatel na stavbě občasný stavební dozor, prodlužuje se termín k vyjádření na pět dnů, s tím že zhotovitel je povinen zaslat průpis stavebního deníku, v případě potřeby vyjádření k zápisu, v den provedení zápisu emailem nebo faxem objednateli a zástupci objednatele.
- 13.5 Zástupci objednatele je v průběhu realizace stavby předáván originál stavebního deníku. Originál archivuje objednatel po dobu deseti let ode dne protokolárního předání a převzetí stavby. První a druhý průpis bude zhotovitel ukládat odděleně od originálu, aby byl k dispozici v případě zničení nebo ztráty originálu.
- 13.6 Dohody zapsané a potvrzené ve stavebním deníku nelze považovat za změny či dodatky smlouvy o dílo.

XIV. Postupné upřesnění smlouvy

- 14.1 Smlouva může být upřesněna pouze dodatkem v případě změn požadavků na časový a věcný postup, rozsah prací nebo úpravu ceny. Jestliže si strany nevymíní jinak v dodatku, ruší jeho znění ustanovení původní smlouvy.
- 14.2 Návrh na úpravu smlouvy je oprávněná předložit kterákoliv ze smluvních stran.
- 14.3 Odpověď na návrh dodatku k této smlouvě je druhá strana povinna doručit nejpozději do patnácti dnů ode dne, kdy návrh obdržela.

XV. Ostatní ujednání

- 15.1 Při plnění této Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje striktně dodržovat platné právní předpisy zakazující uplácení veřejných činitelů a soukromých osob, protiprávní ovlivňování, praní špinavých peněz, které mohou zejména způsobit vyloučení z veřejných zakázek, zejména pak:

- a. zákon ČR č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění;
 - b. zákon Spojených států o korupčních praktikách z roku 1977 („Foreign Corrupt Practices Act – FCPA, 1977“), který se vztahuje i na korupční jednání v zahraničí; zákon Spojeného Království o úplatkářství z roku 2010 (UK Bribery Act 2010), který se také vztahuje i na korupční jednání v zahraničí;
 - c. Úmluvu OECD o boji proti podplácení zahraničních veřejných činitelů v mezinárodních podnikatelských transakcích ze dne 17. prosince 1997.
- 15.2 Zhotovitel se zavazuje zavést a provádět všechna nezbytná a přiměřená opatření k zabránění korupce.
- 15.3 Zhotovitel prohlašuje, že podle jeho vědomí, jeho zákonní zástupci (statutární orgány), ředitelé, zaměstnanci, a kdokoli, kdo byl pověřen poskytováním služeb pro společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. nebo jménem společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. na základě této Smlouvy není a nebude přímo či nepřímo nabízet, dávat, poskytovat, vyžadovat, ani přijímat peníze nebo jakékoliv jiné ocenitelné hodnoty nebo poskytovat jakékoliv výhody nebo dary osobě, společnosti nebo podniku, státnímu úředníkovi, zaměstnanci, politické straně či hnutí, politickému kandidátovi, osobě, která působí v legislativním, správním nebo soudním postavení jakéhokoli druhu (kteréhokoli státu), veřejné organizaci nebo státnímu podniku, úředníkovi veřejné mezinárodní organizace, za účelem ovlivňování takové osoby v rámci její funkce, nebo pro účely odměňování či vyvolávající nesprávné plnění příslušné funkce nebo činnosti jakoukoliv osobou za účelem získání nebo udržení podnikatelské příležitosti pro společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. nebo získání výhody pro podnikání společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
- 15.4 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby ani žádný z jeho zákonných zástupců (statutárních orgánů), ředitelů, zaměstnanců, subdodavatelů a kdokoli, kdo provádí služby pro společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. nebo jménem společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. v rámci této Smlouvy nebyl veden jakoukoli vládní agenturou jako vyloučený, pozastavený, navržený pro pozastavení nebo vyloučení, nebo jinak nezpůsobilý pro účast ve veřejných zakázkách, koncesních řízeních a/nebo jiných veřejných nabídkách a/nebo výzvách k podávání nabídek inzerovaných ze strany Světové banky nebo jiné mezinárodní rozvojové banky.
- 15.5 Zhotovitel se zavazuje zachovat přiměřenou dobu po ukončení platnosti této Smlouvy, přesnou podkladovou dokumentaci o jeho souladu s podmínkami stanovenými v této doložce.
- 15.6 Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. jakékoliv porušení jakéhokoli ustanovení této doložky.
- 15.7 Pokud společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. upozorní Zhotovitele, že má oprávněné důvody domnívat se, že porušil jakékoliv ustanovení této doložky:
- a) společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. je oprávněna pozastavit plnění této Smlouvy bez předchozího upozornění na tak dlouho, jak je dle mínění společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. nezbytné k vyšetření předmětného jednání, aniž by vznikla jakákoliv odpovědnost společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. za toto přerušení;
 - b) Zhotovitel je povinen přijmout veškerá potřebná opatření, aby zabránil ztrátě nebo zničení listinných důkazů vztahujících se k příslušnému jednání.
- 15.8 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této doložce:
- 15.9
- a) společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. může okamžitě ukončit tuto Smlouvu odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči Zhotoviteli.
 - b) Zhotovitel se zavazuje, že odškodní společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. v maximálním možném rozsahu dle platných právních předpisů za jakékoliv ztráty, újmy, nebo výdaje, které společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a/nebo skupině Veolia vzniknou z takového porušení.

XVI. Závěrečná ustanovení

- 16.1 Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o obsahu všech článků této smlouvy. Případné změny a doplňky této smlouvy budou sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 16.2 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

- 16.3 Odstoupení od smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. 15.4 Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu. Totéž platí pro objednatele.
- 16.4 Smluvní strany se dohodly, že informace získané v souvislosti s tímto obchodním případem jsou důvěrné a takto s nimi bude nakládáno.
- 16.5 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za plnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Vyšší mocí se rozumí okolnosti, které mohou vzniknout po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla. Smluvní strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí o vzniku a skončení události informovat písemně druhou smluvní stranu nejpozději do pěti dnů a učinit maximální opatření pro omezení důsledků těchto událostí. Strana, která se odvolává na působení vyšší moci, musí podrobně dokladovat její působení na plnění příslušných ustanovení smlouvy.
- 16.6 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.
- 16.7 Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
1. Cenová nabídka zhotovitele
 2. Harmonogram prací

Teplice 26 -06- 2018

Objednatel:



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Ing. Milan Kuchař, generální ředitel
a člen představenstva

Praha

Zhotovitel:

16.7.2018



VODNÍ ZDROJE, a.s.

[Redacted], předseda
představenstva

