

S00/3/2019

Příloha č. 3 Oznámení o zahájení zadávacího řízení
VZ Deratizační služby

SMLOUVA O DÍLO 19032019

I. **SMLUVNÍ STRANY**

1. Nemocnice s poliklinikou Karviná – Ráj, příspěvková organizace

Se sídlem: Vydmuchovej 399/5, Ráj, 734 01 Karviná
Zastoupena: [redacted] ředitelem
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: [redacted] provozně-technická náměstkyně
IČ: 008 44 853
DIČ: CZ00844853
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Tel: [redacted]
email: [redacted]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 880
(dále jen „objednatel“)

a

2. Grattispol. s r.o.

Se sídlem: Anenská 65, Bohumín 4, 735 52
Provozovna: Bláhova 11, Ostrava Michálkovice, 715 00
Korespondenční adresa: Bláhova 11, Ostrava Michálkovice, 715 00
Zastoupena: [redacted]
IČ: 19011911
DIČ: CZ19011911

[redacted]

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským obchodním soudem v Ostravě, oddíl
C, vložka 905

(dále jen „zhotovitel“)

II. **ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

1. Smluvní strany ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. VII. odst. 1 této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provedení pravidelné plošné deratizace v intervalu 2 x ročně dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně položení jedových staniček do místností uvedených v Příloze č. 1, 2 a 3 této smlouvy. Mimo pravidelnou deratizaci jsou předmětem smlouvy i opakované deratizace v případě potřeby, dezinfekce a ochranná dezinfekce, likvidace vosích a sršních hnízd a odklizení a likvidace uhynulých hlodavců a rovněž odstranění holubích hnízd, holubiho trusu a uhynulých holubů, prováděné na výzvu objednatele.

IV. Místo plnění

Místem plnění jsou jednotlivá pracoviště objednatele, která se nacházejí v jeho areálu v Karviné-Ráji, Vydmuchov 399/5, v Karviné-Mizerově, Žižkova 2379/54a a v Orlové-Lutyni, Masarykova tř. 900.

V. Termín plnění

Předmět smlouvy bude realizován od 15.04.2019 do 14.04.2022 na základě této smlouvy a dále dle jednotlivých požadavků objednatele po celou dobu trvání smlouvy.

Pravidelná plošná deratizace pro rok 2019:

1. provedení deratizace:
v termínu od 15.04.2019 do 31.05.2019,
2. provedení deratizace:
v termínu od 15.10.2019 do 30.11.2019.

Pravidelná plošná deratizace pro rok 2020:

1. provedení deratizace:
v termínu od 01.04.2020 do 15.05.2020,
2. provedení deratizace:
v termínu od 01.10.2020 do 15.11.2020.

Pravidelná plošná deratizace pro rok 2021:

1. provedení deratizace:
v termínu od 01.04.2021 do 15.05.2021,
2. provedení deratizace:
v termínu od 01.10.2021 do 15.11.2021.

VI. Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilou osobou k výkonu speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace dle § 58 odst. 1,2,3,4 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na likvidaci hmyzu nejpozději do 6 hodin od výzvy objednatele.

3. Objednatel vytvoří podmínky zhotoviteli pro řádné provedení díla, zpřístupní mu veškeré prostory, kde budou uloženy jedové staničky a provedeny postřiky, a poskytne určeného zaměstnance k součinnosti, který provede odemčení a následné uzamčení místností po provedené deratizaci.
4. Zhotovitel sdělí přesný termín deratizace kontaktním osobám objednatele, které jsou uvedeny v Příloze č. 4. této smlouvy.
5. Zhotovitel předá určeným zaměstnancům objednatele výkaz provedené práce po každém provedeném úkonu.
Po provedení deratizace zhotovitel označí deratizovaná místa nálepkou s uvedením termínu provedení. Nálepky musí být vždy aktuální. Umístění nálepek bude dohodnuto s objednatelem.
6. Objednatel je provedení deratizace povinen obvyklým způsobem potvrdit na protokol zhotovitele.
7. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
8. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě dle čl. VIII odst. 3, neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
9. Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně proškolí své zaměstnance, příp. zaměstnance svých poddodavatelů, z dodržování Pokynů pro smluvní partnery k dodržování BOZP a PO v Nemocnici s poliklinikou Karviná-Ráj, příspěvková organizace, které jsou Přílohou č. 5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen uložit záznam o školení a v případě nutnosti (na požádání kontrolního orgánu) předložit doklad o tomto proškolení.

VII.

Cena, platební a fakturační podmínky

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou takto:

pravidelná plošná deratizace

cena za 1. provedení deratizace v roce 2019	5 500,- Kč
cena za 2. provedení deratizace v roce 2019	5 500,- Kč
cena za 1. provedení deratizace v roce 2020	5 500,- Kč
cena za 2. provedení deratizace v roce 2020	5 500,- Kč
cena za 1. provedení deratizace v roce 2021	5 500,- Kč
cena za 2. provedení deratizace v roce 2021	5 500,- Kč

Cena za pravidelnou plošnou deratizaci zahrnuje veškeré náklady včetně následné kontroly, cestovních nákladů, použitého materiálu, jedových staniček, práce, sběr uhynulých hlodavců, značení nálepkami a vyhotovení protokolu.

likvidace hmyzu:

likvidace vosího hnízda vč. cestovních nákladů	500,- Kč
likvidace sršního hnízda vč. cestovních nákladů	500,- Kč

ochranná dezinfekce:

cena práce za 1 hodinu vč. cestovních nákladů	160,- Kč
cena postřiku – přípravku za 1 litr	45,- Kč
cena požerové nástražky za 1 ks	54,- Kč

hubení štěnic:

cena práce za 1 hodinu vč. cestovních nákladů	160,- Kč
cena postřiku – přípravku za 1 litr	45,- Kč

ohnisková deratizace:

cena práce za 1 hodinu vč. likvidace uhynulých zvířat a cestovních nákladů	160,- Kč
cena nástrahy (jedu) za 1 kg	48,- Kč
cena jedové staničky za 1 ks	10,- Kč

problematika holubů:


odstranění holubích hnízd a holubího trusu – cena za 1 hod. práce, včetně cestovních nákladů a odstranění odpadu	250,- Kč
odstranění a likvidace uhynulých holubů – cena za 1 hod. práce vč. cestovních nákladů	160,- Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH, k výše uvedeným cenám bude přičteno DPH ve výši stanovené platnou legislativou. Zhotovitel nebude uplatňovat zálohové platby. V uvedených cenách jsou započteny veškeré náklady na vyhotovení protokolů či výkazů provedené práce, kontrola účinnosti každého postřiku aj.

2. Cena předmětu smlouvy bude objednatelem zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem, která musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Faktura, která nebude mít náležitosti daňového dokladu, bude objednatelem vrácena a zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou. Faktura je splatná ve lhůtě dohodnuté v odst. 3. tohoto článku smlouvy, počítané ode dne doručení nové faktury.
3. Splatnost faktur je sjednána ve lhůtě 60 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na provedené služby nejdříve v den předání díla, nejpozději však do 5ti dnů od dodání služby.

VIII.

Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením svých povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) v délce 3 měsíců.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 2 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
5. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:

6. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
7. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

IX.

Smluvní pokuty a sankce

1. V případě, že zhotovitel nezajistí plošnou deratizaci v termínech uvedených v čl. V. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení.

2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou dlužné částky po lhůtě splatnosti může zhotovitel vyžadovat úrok z prodlení v zákonné výši za každý den zpoždění platby.
3. Zaplacením jakékoliv pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
4. Smluvní strany se zavazují postupovat tak, aby v případě porušení povinností druhé strany nedošlo ke vzniku zbytečných škod. Strany se tímto zavazují předcházet vzniku škod.

X. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla v době plnění dle č. V.,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických či hygienických norem, které se týkají provádění díla,
 - nedodržení smluvních ujednání dle čl. VI. odst. 8,
 - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou dle čl. V. této smlouvy.
3. Doplnování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, datovaných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
4. Tuto smlouvu je možné vypovědět písemně s 1měsíční výpovědní lhůtou, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet dnem doručení písemné výpovědi druhé straně.
5. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 její vyhotovení.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - č. 1 – Seznam umístění jedových staniček pracoviště Karviná-Ráj
 - č. 2 – Seznam umístění jedových staniček pracoviště Karviná-Mizerov
 - č. 3 – Seznam umístění jedových staniček pracoviště Orlová-Lutyně
 - č. 4 – Kontakty na zhotovitele a objednatele
 - č. 5 – Pokyny pro smluvní partnery k dodržování BOZP a PO

V Ostravě dne: 19.3.2019



Jednatel

V Karviné dne: 3.4.19



ředitel

Nemocnice s poliklinikou Karviná-Ráj
příspěvková organizace ④
Vydmuchovej 399/5, Karviná-Ráj, 734 12
IČ: 00844853 DIČ: CZ00844853

Příloha č. 1 – uložení jedových staniček (postřiky) – pracoviště Karviná-Ráj

Lékárna - postřik
HTO - postřik
ČOV - šatna, garáže, všechny ostatní místnosti
ARCHIV ŘEDITELSTVÍ - 12 místností
ARCHIVY POD BUDOVAMI - 26 místností
SKLADY CENTR. ZÁSOBOVÁNÍ - 9 místností
ÚDRŽBA – 6 místností
UBYTOVNA - stolárna, dílna, šatna zahrada, kancelář zahrada
SKLAD PLECH. VENKU – 1 místnost
KOTELNA - 7 místností
ROZVODNA VN, NN – 2 místnosti
DA – 2 místnosti

CENTRÁLNÍ PŘÍJEM - kompresorovna, kotelna
MONOBLOK SUTERÉN - spisovna, kompresorovna, strojovna ÚT, sklad, WC, rozvodna C, rozvodna C, tlaková vodárna, výměn. stanice URG, dílna údržby, výměník. stanice, dialýza archív, spojovací chodby.

STRAVOVACÍ PROVOZ – akumulátorová místnost, místnost pro nátěry, dílna údržba, strojovna VZT, sklad dezinfekčních prostředků, výměňková stanice, sklad, myčka tablet. vozíků, umývárna tabletů, sklad biologic. odpadu, prádelna, rozvodna VN.

PAVILÓN NÁSLEDNÉ PÉČE – dílna, šatna 1, šatna 2, šatna 3, rozvodna, šatna úklid, uzavěr plynu, výměňková stanice.

PAVILÓN SOC. LŮŽKA – akumulátorovna, výměňková stanice, VZT, sklad 1, sklad 2, rozvodna, šatna – sestry, dílna- údržba.

(po 1 ks ve všech uvedených místnostech)

Příloha č. 2 – uložení jedových staniček – pracoviště Karviná-Mizerov

Suterén

A1 - 012 ústředna
015 stroj. výtahu
016 rozvodna NN
018 rozvod. vody

A2 - 009 šatna muži
011 šatna Běla
013 rozvod vody
014 rozvodna NN + VZT
015 šatna kuchyň
016 výdej jídel

A3 – 002 volné
003 volné
014 volné
016 volné
019 DA
020 rozvod DA

A4 – 001 sklad
002 vzorky
003 sklad
004,005 zámečnická dílna
006,007 odpad zdrav.
009 rozvod vody
011 stroj. VZT
013 rozvodna NN
014 rozvodna telefon.
015 dílna
017 úpravna vody

(každá uvedená místnost po 1 ks)

Příloha č. 3 – uložení jedových staniček – pracoviště Orlová-Lutyně

Obslužné provozy

rozvodna VN	2ks
rozvodna NN	2ks.
diesel	2ks
z.dílna	2ks
el.dílna	2ks
stolárna	2ks
čerpací stanice	3ks
kotelna	8ks

Ubytovna

prádelna	1ks
sklad č.11	1ks
skladč.9	1ks
sklad zedník	1ks
sklad el.	1ks
sklad mat.	1ks

Budova monobloku

rozvodna lůž.	2ks
sklad monoblok	1ks
lékárna	4ks
bazén stroj.	2ks

Stravovací provoz

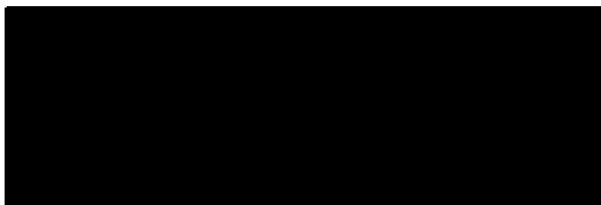
varna	4ks
příp..zeleniny	1ks
příp.těsta	1ks
příp.masa	1ks
strojovna	1ks
sklad zeleniny	1ks
sklad	1ks
sklad nádobí	1ks
sklad potravin	3ks
sklad příruční	1ks
sklad příruční	1ks
sklad pečiva	1ks
sklad čistící	1ks
gastronádoby	1ks
sklad brambor	3ks
odpadky	1ks

Budova LDN

sklad účtárna	1ks
archív	1ks
sklad	2ks
rozvodna	1ks
tělocvična	1ks
šatna	1ks
archív	2ks
příruční sklad	1ks
dílna č.1	1ks
dílna č.2	1ks

Příloha č. 4: kontakty na zhotovitele a objednatele


Kontakt na zhotovitele: grattis spol. s r.o.



Internetové stránky: www.grattis.cz

Kontakt na objednatele:

pracoviště Karviná-Ráj


vedoucí provozu Karviná a Orlová


referent provozu Karviná

pracoviště Karviná-Mizerov


vedoucí provozu Karviná a Orlová

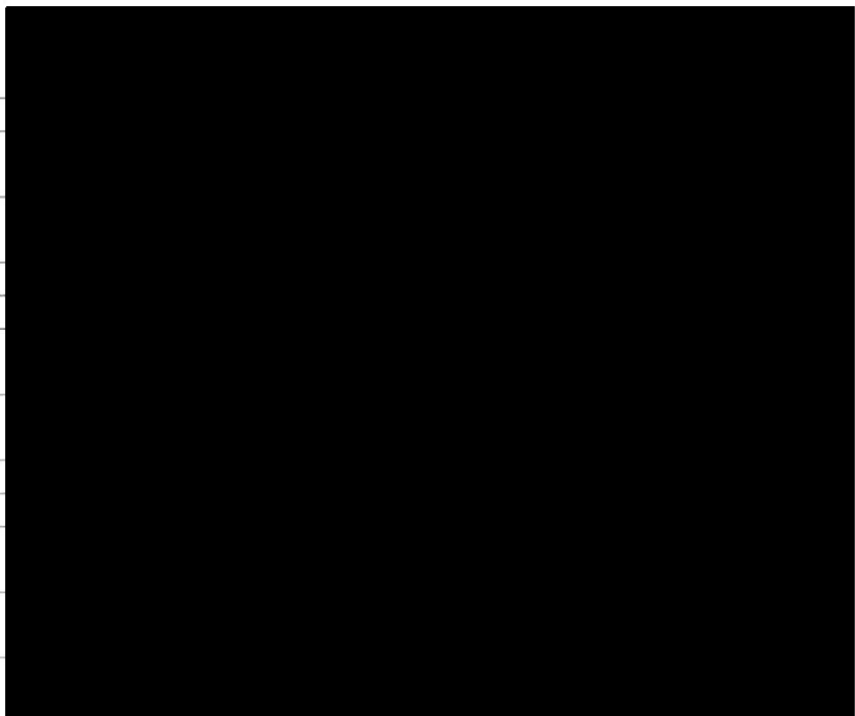

zastupce ved. provozu prac. Mizerov

pracoviště Orlová-Lutyně


referent provozu Orlová


technik provozu Orlova

Internetové stránky: www.nspka.cz



(+) zaměstnanci smluvních partnerů nebo jejich poddodavatelů provádějící kontrolu provozuschopnosti, kalibraci, revizi, údržbu, opravu na přístrojích a zařízeních, která vyplývá z podmínek výrobce, resp. dodavatele zařízení.

Smluvní partner/dodavatel/ svým podpisem bere na vědomí povinnost dodržovat níže uvedené bezpečnostní pokyny:

1. Oznámit svůj příchod a odchod na vrátnici a příslušnému vedoucímu zaměstnanci.
2. Používat osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP) poskytnuté objednatelem a být vybaven OOPP odpovídajícím riziku ohrožení, které vyplývají z provádění výkonu své činnosti.
3. Pracovat podle technologického nebo pracovního postupu.
4. Okamžitě přerušit práci v případě zpozorování nebezpečí, jež by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, v rámci svých možností se pokusit ohrožení odvrátit a ihned situaci nahlásit přítomnému zaměstnanci nemocnice.
5. Nemanipulovat se zařízením, které není předmětem jeho pracovní činnosti.
6. Pohybovat se jen po určených komunikacích a prostorech, ve kterých je prováděna pracovní činnost, do jiných prostorů je vstup zakázán.
7. Dodržovat zákaz kouření ve všech prostorách nemocnice. Dodržovat zákaz jakékoliv manipulace s plamenem a činností, které by vedly ke vzniku požáru.
8. Dodržovat zákaz požívání alkoholických nápojů a jiných návykových látek při prováděných pracích, včetně zákazu nástupu a vstupu na pracoviště pod vlivem těchto látek.
9. Řídit se bezpečnostními pokyny a informativním značením v exteriéru a interiérech budov nemocnice.
10. Potvrdit seznámení s riziky ve vztahu k jeho činnosti ze strany objednatele.
11. Předat písemně příslušnému vedoucímu zaměstnanci případně vyhledaná rizika.
12. Nahlásit každé zranění příslušnému zaměstnanci.
13. Potvrdit, že jsem byl dále seznámen s:
 - dopravně-provozním řádem nemocnice – grafické schéma je umístěno na vrátnici NSP
 - komunikacemi uvnitř objektu a systémem únikových cest (tyto jsou vyznačeny)
 - umístěním a obsahem požárních poplachových směrnic,
 - organizací zabezpečení požární ochrany a charakterem požárního nebezpečí v objektu,
 - rozmístěním hasících přístrojů a hydrantů,
 - uzávěry energie, vody a plynu (pouze revizní technici uvedených energií),
 - zásadami bezpečného používání výtahů – možno pouze ovládat, nepoužívat v případě evakuace

