

# Smlouva o dílo č. 1/2019

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění změn a doplňků

## Smluvní strany:

### 1. objednatel

Střední odborná škola  
ekologická a potravinářská  
sídlo: Blatské sídl. 600/1  
391 81 Veselí nad Lužnicí  
IČO: 60061855 DIČ: -  
zastoupený: Ing. Ladislavem Honsou  
ředitelem školy

### 2. zhotovitel

HANKER BOHEMIA s.r.o.  
sídlo: U čápova dvora 3036  
390 05 Tábor  
IČO: 25175513, DIČ: CZ25175513  
zastoupený: Ing. Vlastimilem Jiráskem  
jednatelem společnosti  
Zapsána v OR Krajského soudu  
v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vložka 7894

## Článek 1

### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zhotovení díla, které spočívá v provedení oprav maleb v prostorech školy, domova mládeže dívky a domova mládeže chlapci. Rozsah prací viz. příloha č. 1 – ocenění prací ze dne 3.4.2019.

## Článek 2

### Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu od 1.7.2019 do 19.7.2019.

## Článek 3

### Cena za dílo

1. Za provedené dílo náleží zhotoviteli odměna ve výši:

Cena za dílo bez DPH	95.689,68,- Kč
DPH 21%	20.094,83,- Kč
Cena za dílo včetně DPH	115.784,52,- Kč

## Článek 4

### Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude účtovat odměnu za dílo najednou po provedení a předání celého díla.
2. Faktury vystaví zhotovitel do 10 dnů. Objednatel zaplatí fakturu do 14 dní od jejího doručení.

## Článek 5

### Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel nezaplatí dle článku 4 odst.2, či celkovou odměnu za dílo v době stanovené touto smlouvou, činí úrok z prodlení 0,05 % za každý jeden i započatý kalendářní den.

**Článek 6**  
**Základní vztahy**  
**objednatele a zhotovitele**

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a při určení způsobu provedení díla je vázán pokyny objednatele.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. Pokud to bude nezbytné s ohledem na rozsah díla, sepíše zhotovitel o předání díla zápis, který podepíše obě smluvní strany.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.
5. Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

**Článek 7**  
**Vady díla a záruka za dílo**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
2. Objednatel je povinen předmět díla prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku podle možnosti co nejdříve po předání předmětu díla. Objednateli nepřísluší právo z vad díla, jestliže neoznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí.
3. Záruční doba na kvalitu provedeného díla činí 24 měsíců.
4. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za vady v době předání díla i v záruční době, pokud byla smluvena, pokud vady díla vznikly v důsledku nekvalitních a technickým normám neodpovídajících prací jiného zhotovitele či objednatele, na které dílo technicky navazuje. Odpovědnosti za vady se zhotovitel zproští též v případě, upozorní-li písemně objednatele na závadnost věcí na nichž má být provedena oprava nebo úprava, případně na nevhodnost jeho pokynů k provedení díla a objednatel námitky zhotovitele nebude akceptovat a bude trvat na provedení díla.

**Článek 8**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Obě smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit písemně bez udání důvodu. V tom případě je odstupující povinen zaplatit druhé smluvní straně odstupné ve výši 5.000,- Kč. Odstoupit od smlouvy však nemůže ten, kdo smlouvu splní alespoň zčásti nebo přijme jen částečné plnění.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
3. Zástupci stran pro realizaci díla:

Objednatel ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Honsa – tel. 381 500 512

ve věcech technických: Ing. Ladislav Honsa

Zhotovitel ve věcech smluvních: Ing. Vlastimil Jirásek - 381 254 521, 602 175 172

ve věcech technických: Ing. Vlastimil Jirásek

4. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.


5. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Ve Veselí nad Lužnicí dne 8.4.2019

  
-----  
Objednatel

  
-----  
Zhotovitel

**Střední odborná škola  
ekologická a potravinářská,  
Veselí nad Lužnicí  
Blatské sídliště 600/II  
3**

 U Čáпова двора 3036  
390 05 Tábor  
Tel.: 381 254 521  
381 255 938  
ICO: 25175513 • DIČ: CZ25175513

Příloha:

1. Ocenění malířských prací v prostorech školy a domovů mládeže – počet stran 8



## POVRCHOVÉ ÚPRAVY STAVEB

HANKER BOHEMIA s.r.o.

Ing. Vlastimil Jirásek

U Čáпова dvora 3036

390 05 Tábor

tel: +420 381 254 521, +420 602 175 172

e-mail: jirasek@hanker.cz

http://www.hanker.cz

IČO: 25175513

DIČ: CZ25175513

vyhotovil: Pavel Pospíchal

**Střední odborná škola ekologická a potravinářská**

Ing. Ladislav Honsa

*Blatské sídliště 600/1*

**391 81 Veselí nad Lužnicí**

tel: 381 500 512, 606 460 271

e-mail: honsa@sos-veseli.cz

V Táboře 3.4.2019

### Opravy maleb v prostorech školy a domovů mládeže

Na základě Vaší poptávky zasílám ocenění oprav maleb v prostorech školy a internátů.

#### Rekapitulace

Škola bez DPH = 33 389,10 Kč

Domov mládeže chlapci bez DPH = 12 438,80 Kč

Domov mládeže dívky bez DPH = 49 861,79 Kč

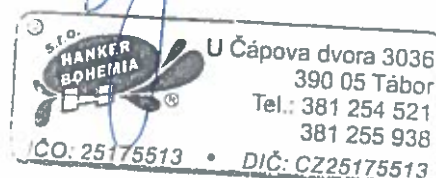
Cena celkem bez DPH = 95 689,68 Kč

DPH 21% = 20 094,83 Kč

Cena celkem včetně DPH = 115 784,52 Kč

Záruční doba 24 měsíců

Ing. Vlastimil Jirásek



**Opravy maleb v prostorech školy****1. Tělocvična**

1.1 Opravy omítek štukováním – za dřevěným obložením okolo radiátorů

! Demontáž dřevěného zakrytí radiátorů bude zajištěna ze strany objednatele !

- oškrábání, penetrace, štukování

8,83 m2 . . . . . á m2 . . . . . 300,00 Kč . . . . . = . . . . . 2 649,00 Kč

1.2 Oškrábání a izolace proteklin Jupol Block

5,38 m2 . . . . . á m2 . . . . . 105,00 Kč . . . . . = . . . . . 564,38 Kč

1.3 Akrylátování vlásečnic

- protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení

52,71 bm . . . . . á bm . . . . . 75,00 Kč . . . . . = . . . . . 3 953,25 Kč

1.4 Malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá

275,73 m2 . . . . . á m2 . . . . . 26,00 Kč . . . . . = . . . . . 7 168,98 Kč

1.5 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu

= . . . . . 2 757,30 Kč

**Tělocvična** . . . . . = . . . . . **17 092,91 Kč****2. Chodba přízemí – stěna s automaty od dveří 53 až po roh u hlavní chodby**

2.1 Malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá

42,84 m2 . . . . . á m2 . . . . . 26,00 Kč . . . . . = . . . . . 1 113,84 Kč

2.2 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu

= . . . . . 428,40 Kč

**Chodba přízemí – stěna s automaty** . . . . . = . . . . . **1 542,24 Kč****3. Učebna 56**

3.1 Malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá

158,55 m2 . . . . . á m2 . . . . . 26,00 Kč . . . . . = . . . . . 4 122,30 Kč

3.2 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu

= . . . . . 1 585,50 Kč

**Učebna 56** . . . . . = . . . . . **5 707,80 Kč****4. WC ženy 85**

4.1 Opravy omítek štukováním

- oškrábání, penetrace, štukování

1,50 m2 . . . . . á m2 . . . . . 300,00 Kč . . . . . = . . . . . 450,00 Kč

4.2 Akrylátování vlásečnic

- protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení

11,16 bm . . . . . á bm . . . . . 75,00 Kč . . . . . = . . . . . 837,00 Kč

4.3 Malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá

24,38 m2 . . . . . á m2 . . . . . 26,00 Kč . . . . . = . . . . . 633,88 Kč

4.4 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu

= . . . . . 243,80 Kč

**WC ženy 85** . . . . . = . . . . . **2 164,68 Kč****5. WC muži 84**

5.1 Akrylátování vlásečnic

- protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení

9,10 bm . . . . . á bm . . . . . 75,00 Kč . . . . . = . . . . . 682,50 Kč

5.2 Malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá

20,00 m2 . . . . . á m2 . . . . . 26,00 Kč . . . . . = . . . . . 520,00 Kč

5.3 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu

= . . . . . 200,00 Kč

**WC muži 84** . . . . . = . . . . . **1 402,50 Kč**

**6. Učebna 82**

6.1 Malby Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá

125,18 m<sup>2</sup> . á m<sup>2</sup> 26,00 Kč = 3 254,68 Kč

6.2 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu

= 1 251,80 Kč

---

**Učebna 82**= **4 506,48 Kč****7. Doprava a přesun hmot**= **972,50 Kč****Prostory škoíy bez DPH**= **33 389,10 Kč**

Výšky místností 3,2 a 3,3 m

**Opravy maleb v prostorech domova mládeže chlapci****1. Chodbičky u pokojů – 116, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125****1.1 Opravy omítek štukováním – chodbička 121**

- oškrábání, penetrace, štukování

0,50 m<sup>2</sup> . . . . . á m<sup>2</sup> 300,00 Kč = 150,00 Kč**1.2 Akrylátování vlásečnic**

- protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení

3,30 bm . . . . . á bm 75,00 Kč = 247,50 Kč

**1.3 Malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá**237,75 m<sup>2</sup> . . . . . á m<sup>2</sup> 29,00 Kč = 6 894,75 Kč**1.4 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu**

= 2 377,50 Kč

**Chodbičky u pokojů = 9 669,75 Kč****2. Kuchyňka****2.1 Malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá**66,85 m<sup>2</sup> . . . . . á m<sup>2</sup> 26,00 Kč = 1 738,21 Kč**2.2 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu**

= 668,54 Kč

**Kuchyňka = 2 406,75 Kč****3. Doprava a přesun hmot**

= 362,30 Kč

**Internát chlapci bez DPH**

= 12 438,80 Kč

Výšky místností 2,6 a 2,8 m

**Opravy maleb v prostorech domova mládeže dívky****1. Společenská místnost – klubovna**

1.1 Oškrábání a izolace proteklin Jupol Block					
5,00 m2	á m2	105,00 Kč	=	525,00 Kč	
1.2 Akrylátování vlásečnic					
- protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení					
3,50 bm	á bm	75,00 Kč	=	262,50 Kč	
1.3 Malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá					
107,96 m2	á m2	26,00 Kč	=	2 806,96 Kč	
1.4 Náklady na příkrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu			=	1 079,60 Kč	
<b>Společenská místnost – klubovna</b>			=	<b>4 674,06 Kč</b>	

**2. Buňka 11****2.1 Pokoj A**

- akrylátování vlásečnic - protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení					
3,50 bm	á bm	75,00 Kč	=	262,50 Kč	
- malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá					
58,30 m2	á m2	26,00 Kč	=	1 515,80 Kč	
- náklady na příkrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu			=	583,00 Kč	
<b>2.2 Koupelna</b>					
- oškrábání malby					
9,28 m2	á m2	28,00 Kč	=	259,84 Kč	
- rozmytí a vyhlazení malířskou masou do 30%					
9,28 m2	á m2	30,00 Kč	=	278,40 Kč	
- izolace proteklin Jupol Block					
1,00 m2	á m2	85,00 Kč	=	85,00 Kč	
- vyplnění styku sádrokartonu a stěny akrylátovým tmelem					
8,60 bm	á bm	45,00 Kč	=	387,00 Kč	
- penetrace akrylátovou penetrací					
9,28 m2	á m2	13,50 Kč	=	125,28 Kč	
- protiplísňová malba Primalex Mykostop dvojnásobná - bílá					
9,28 m2	á m2	48,00 Kč	=	445,44 Kč	
- náklady na příkrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu			=	139,20 Kč	
<b>Buňka 11</b>			=	<b>4 081,46 Kč</b>	

**3. Buňka 12****3.1 Pokoj A**

- oškrábání malby					
1,26 m2	á m2	28,00 Kč	=	35,28 Kč	
- rozmytí a vyhlazení malířskou masou do 30%					
1,26 m2	á m2	30,00 Kč	=	37,80 Kč	
- oškrábání a izolace proteklin Jupol Block					
1,00 m2	á m2	105,00 Kč	=	105,00 Kč	
- akrylátování vlásečnic - protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení					
10,20 bm	á bm	75,00 Kč	=	765,00 Kč	
- malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá					
62,81 m2	á m2	26,00 Kč	=	1 633,06 Kč	
- náklady na příkrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu			=	628,10 Kč	



**3.2 Koupelna**

- oškrábání a izolace proteklin Jupol Block					
0,50 m2	á m2	105,00 Kč	=	52,50 Kč	
- akrylátování vlásečnic - protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení					
3,68 bm	á bm	75,00 Kč	=	276,00 Kč	
- penetrace akrylátovou penetrací					
9,28 m2	á m2	13,50 Kč	=	125,28 Kč	
- protiplísňová malba Primalex Mykostop dvojnásobná - bílá					
9,28 m2	á m2	48,00 Kč	=	445,44 Kč	
- náklady na přikrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu			=	139,20 Kč	
<b>Buňka 12</b>			=	<b>4 242,66 Kč</b>	

**4. Buňka 13****4.1 Pokoj A**

- oškrábání a izolace proteklin Jupol Block					
2,50 bm	á bm	105,00 Kč	=	262,50 Kč	
- malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá					
58,30 m2	á m2	26,00 Kč	=	1 515,80 Kč	
- náklady na přikrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu			=	583,00 Kč	

**4.2 Pokoj B**

- oškrábání a izolace proteklin Jupol Block					
1,50 bm	á bm	105,00 Kč	=	157,50 Kč	
- akrylátování vlásečnic - protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení					
12,00 bm	á bm	75,00 Kč	=	900,00 Kč	
- malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá					
59,24 m2	á m2	26,00 Kč	=	1 540,24 Kč	
- náklady na přikrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu			=	592,40 Kč	
<b>Buňka 13</b>			=	<b>5 551,44 Kč</b>	

**5. Buňka 14****5.1 Pokoj B**

- oškrábání a izolace proteklin Jupol Block					
2,00 bm	á bm	105,00 Kč	=	210,00 Kč	
- akrylátování vlásečnic - protažení drážky, vyplnění akrylátem, přesádrování, přebroušení					
8,00 bm	á bm	75,00 Kč	=	600,00 Kč	
- malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá					
58,30 m2	á m2	26,00 Kč	=	1 515,80 Kč	
- náklady na přikrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu			=	583,00 Kč	
<b>Buňka 14</b>			=	<b>2 908,80 Kč</b>	

**6. Buňka 15****6.1 Koupelna**

- oškrábání malby					
9,28 m2	á m2	28,00 Kč	=	259,84 Kč	
- rozmytí a vyhlazení malířskou masou do 30%					
9,28 m2	á m2	30,00 Kč	=	278,40 Kč	
- izolace proteklin Jupol Block					
1,00 m2	á m2	85,00 Kč	=	85,00 Kč	
- vyplnění styku sádkartonu a stěny akrylátovým tmelem					
8,60 bm	á bm	45,00 Kč	=	387,00 Kč	
- penetrace akrylátovou penetrací					
9,28 m2	á m2	13,50 Kč	=	125,28 Kč	

- protiplísňová malba Primalex Mykostop dvojnásobná - bílá	9,28 m2	á m2	48,00 Kč	=	445,44 Kč
- náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu				=	139,20 Kč
<b>Buňka 15</b>				=	<b>1 720,16 Kč</b>

**7. Buňka 18****7.1 Koupelna**

- oškrábání malby	9,28 m2	á m2	28,00 Kč	=	259,84 Kč
- rozmytí a vyhlazení malířskou masou do 30%	9,28 m2	á m2	30,00 Kč	=	278,40 Kč
- izolace proteklin Jupol Block	1,00 m2	á m2	85,00 Kč	=	85,00 Kč
- vyplnění styku sádrokartonu a stěny akrylátovým tmelem	8,60 bm	á bm	45,00 Kč	=	387,00 Kč
- penetrace akrylátovou penetrací	9,28 m2	á m2	13,50 Kč	=	125,28 Kč
- protiplísňová malba Primalex Mykostop dvojnásobná - bílá	9,28 m2	á m2	48,00 Kč	=	445,44 Kč
- náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu				=	139,20 Kč
<b>Buňka 18</b>				=	<b>1 720,16 Kč</b>

**8. Buňka 21****8.1 Koupelna**

- oškrábání a izolace proteklin Jupol Block	1,00 m2	á m2	105,00 Kč	=	105,00 Kč
- penetrace akrylátovou penetrací	9,28 m2	á m2	13,50 Kč	=	125,28 Kč
- protiplísňová malba Primalex Mykostop dvojnásobná - bílá	9,28 m2	á m2	48,00 Kč	=	445,44 Kč
- náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu				=	139,20 Kč
<b>Buňka 21</b>				=	<b>814,92 Kč</b>

**9. Kuchyňka****9.1 Vytahání 12 ks hmoždinek ze stropu, vysádrování, vybroušení**

12,00 ks	á ks	40,00 Kč	=	480,00 Kč
----------	------	----------	---	-----------

**9.2 Akrylátování vlásečnic**

- protažení drážky, vyplnění akrylátovým tmelem, přesádrování, přebroušení	6,80 bm	á bm	75,00 Kč	=	510,00 Kč
--	---------	------	----------	---	-----------

**9.3 Malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá**

62,66 m2	á m2	26,00 Kč	=	1 629,16 Kč
----------	------	----------	---	-------------

**9.4 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu**

			=	626,60 Kč
--	--	--	---	-----------

<b>Kuchyňka</b>			=	<b>3 245,76 Kč</b>
-----------------	--	--	---	--------------------

**10. Schodiště včetně vstupu****10.1 Oškrábání a izolace proteklin Jupol Block**

2,16 ks	á ks	40,00 Kč	=	86,48 Kč
---------	------	----------	---	----------

**10.2 Akrylátování vlásečnic**

- protažení drážky, vyplnění akrylátovým tmelem, přesádrování, přebroušení	2,00 bm	á bm	75,00 Kč	=	150,00 Kč
--	---------	------	----------	---	-----------

**10.3 Malba Primalex Plus dvojnásobná s vyhlazením malířskou masou do 10% - bílá**

480,34 m2	á m2	30,00 Kč	=	14 410,20 Kč
-----------	------	----------	---	--------------

10.4 Náklady na překrytí, oblepení, hrubý úklid a likvidaci odpadu	=	4 803,40 Kč
<b>Schodiště včetně vstupu</b>	=	<b>19 450,08 Kč</b>
<b>11. Doprava a přesun hmot</b>	=	<b>1 452,29 Kč</b>
<b>Internát dívky bez DPH</b>	=	<b>49 861,79 Kč</b>

Výšky místností 2,6 m.

Výšky schodiště 3,8; 5,15; 5,75 m