



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 487/OVZ/PV/2018

Objednatel: **Univerzita Palackého v Olomouci**
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
bankovní spojení: [REDAKCE]
č.ú.1: [REDAKCE]
č.ú.2: [REDAKCE]
rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace této Smlouvy: [REDAKCE]

(dále jen „Oprávněná osoba“ nebo „Oprávněné osoby“)

Technický dozor stavebníka: SAFETY PRO s.r.o., se sídlem Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc, IČO 28571690 na základě příkazní smlouvy

(dále jen „TDS“)

(dále jen „Objednatel“ nebo „UP“)

a

Zhotovitel: **VW WACHAL a.s.**
se sídlem: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž
IČO: 25567225
DIČ: CZ25567225
statutární orgán: Ing. Viliam Wachal, statutární ředitel
jednající: [REDAKCE]
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl B,
vložka 2976
bankovní spojení: [REDAKCE]

email: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo č. 487/OVZ/PV/2018 ze dne 04. 09. 2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16. 10. 2018, Dodatku č. 2 ze dne 27. 11. 2018 a Dodatku č. 3 ze dne 14. 01. 2019, Dodatku č. 4 ze dne 15. 2. 2019:

I.

1. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 04. 09. 2018 Smlouvu o dílo č. 487/OVZ/PV/2018 (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle Smlouvy, řádně a včas provést dílo spočívající ve zhotovení **stavby „Stavební úpravy a přístavba budovy č. 47 a rekonstrukce části areálových komunikací, Olomouc-Holice“**, specifikované projektovými dokumentacemi a správními rozhodnutími uvedenými v čl. II. odst. 1. Smlouvy (dále jen „Stavba“), a dále spočívající v zajištění zpracování dokumentů, uvedených v čl. II. Smlouvy pro každou z částí Stavby.
2. Účelem tohoto dodatku je uplatnění nepodstatných změn závazku ze Smlouvy, § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a čl. XIII. Smlouvy.

II.

1. Předmětem tohoto dodatku je provedení nepodstatných Změn závazku ze Smlouvy za podmínek dle § 222 odst. 4 ZZVZ a dále nepodstatných změn dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nutné pro realizaci a naplnění předmětu a účelu Smlouvy, a to vše v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn a technických listů změn TLZ 13 Reprofilace ŽB skeletu Stavba 1 a TLZ 14 Statické zajištění jižní části objektu 47 (dále jen „TLZ 14“), oba pro Stavbu 1, TLZ15a Úprava podlah v dětské skupině a TLZ15b Doplnění požadavků do dětské skupiny, oba pro Stavbu 2, které jsou všechny v elektronické podobě součástí tohoto dodatku jako příloha č. 1.
2. Změnu podle TLZ 14 je Zhotovitel povinen provádět rovněž v souladu s Rozhodnutím o povolení změny stavby před jejím dokončením vydaným Magistrátem města Olomouce,

stavebním odborem, oddělením pozemních staveb, ze dne 11. 02. 2019, č.j. SMOI/038814/2019/OS/PS/Vyh a podle příslušné projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, zpracované společností INTAR a.s. v 01/2019, která tvoří včetně výše uvedeného rozhodnutí přílohu č. 3 tohoto dodatku a jeho nedílnou součást v elektronické podobě.

3. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ vč. finančních limitů, uvedených v těchto zákonných ustanoveních, a to rozsahu, jak je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku, v Rekapitulaci změnových listů.

III.

1. V souvislosti se Změnami uvedenými v čl. II. tohoto dodatku se smluvní strany dále dohodly na změně celkové ceny za dílo, která se zvyšuje o částku 6 873 100,41 Kč bez DPH a současně se snižuje o částku 487 862,08 Kč bez DPH, přičemž podrobná kalkulace je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, a že ujednání čl. IV odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. IV. odst. 1., a to následovně:

*1. „Celková cena za dílo činí **90 947 973,67 Kč bez DPH**. Zhotovitel je plátcem DPH.“*

2. V souvislosti se Změnami uvedenými v čl. II. toho dodatku se mění částí ceny za Dílo, odpovídající příslušným částem Stavby tak, jak je specifikováno v „Celkové rekapitulaci nabídkové ceny za dílo po jednotlivých finančních zdrojích a částech Stavby aktualizované Změnami Stavby“, která je přílohou č. 2 tohoto dodatku a jeho nedílnou součástí.
3. Tímto dodatkem se Příloha č. 2 Smlouvy v části „Celkové rekapitulaci nabídkové ceny za dílo po jednotlivých finančních zdrojích a částech Stavby“ ruší a nahrazuje novou částí s názvem „Celková rekapitulace ceny za dílo po jednotlivých finančních zdrojích a částech Stavby aktualizovaná Změnami Stavby“ ve znění, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

IV.

1. V souvislosti se skutečnostmi popsány v TLZ 14, vč. jeho příloh, tj. zejména se skutečnostmi zjištěnými Zhotovitelem v oblasti technického suterénu budovy č. 47, spodní stavby, základů a dalších navazujících konstrukcí pod jižní částí Stavby 1, bránícími provádět Dílo v této oblasti Stavby 1 podle DPS 1 a podle pravomocných povolovacích rozhodnutí stavebního úřadu, aktuálních v době zjištění výše zmíněných skutečností, došlo k přerušení stavebních prací na Díle podle Smlouvy v této oblasti Stavby 1 ze strany Zhotovitele na základě § 2594 odst. 2 občanského zákoníku, v návaznosti na jeho upozornění ve smyslu čl. VIII. odst. 4 Smlouvy, že DPS 1 má v důsledku výše zmíněných zjištěných skutečností na Staveništi, popsanych v TLZ 14, nevhodnou povahu jako věc, kterou Objednatel Zhotoviteli předal k provedení Díla. Tato skutečnost a doba přerušení stavebních prací na Díle je dokumentována zápisem ve

stavebním deníku a rovněž v zápisech z kontrolních dní stavby, kdy příslušné části stavebního deníku a zápisů z kontrolních dní jsou obsaženy v přílohách TLZ 14.

2. S ohledem na skutečnost, že již byla zpracována projektová dokumentace pro povolení změny stavby před jejím dokončením, uvedená v čl. II. odst. 2 tohoto dodatku, a revize DPS 1 v příslušné oblasti Stavby 1, která je součástí TLZ 14 jako jeho příloha, konstatují shodně smluvní strany, že byly v tomto smyslu vyměněny věci k provedení Díla, které jsou nyní již řádnými a vhodnými podklady pro provádění Stavby 1, přičemž podle nich Zhotovitel může pokračovat v provádění Stavby 1 v oblasti, kde došlo k přerušení provádění stavebních prací na Díle.
3. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem se prodlužují termíny pro dokončení Stavby 1 do stavu úplného a podstatného dokončení, a to o dobu, která byla stranami v tomto dodatku dohodnuta s náležitou péčí jako nezbytně nutná, v závislosti na technologických postupech pro provádění a technologických přestávkách pro nabytí pevností nových konstrukcí v oblasti technického suterénu budovy č. 47, spodní stavby, základů a dalších navazujících konstrukcí pod jižní částí Stavby 1, kdy se jedná o stavební práce, které nebyly předmětem dosavadního závazku podle Smlouvy a které jsou podrobně popsány vč. odůvodnění jednotlivých technických okolností a souvisejících lhůt jejich provádění v TLZ 14. Dále se termíny pro dokončení Stavby 1 do stavu úplného a podstatného dokončení prodlužují o dobu vyvolanou výše uvedeným přerušením provádění stavebních prací na Díle. Prodloužení termínů ve smyslu tohoto odstavce jsou ujednána v odst. 4. a 5. tohoto článku.
4. V ujednání čl. III. odst. 2 Smlouvy **se termín pro dokončení a předání Stavby 1 Objednateli ve stavu úplného dokončení (15. 10. 2019) mění na termín „nejpozději do 12 měsíců a 24 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku“.**
5. V ujednání čl. III. odst. 3 Smlouvy **se termín pro dokončení Stavby 1 do stavu podstatného dokončení (05. 08. 2019) mění na termín „nejpozději do 10 měsíců a 14 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku“.**
6. V důsledku prodloužení doby realizace stavebních prací na Stavbě 1 a s ohledem na prostorový a časový souběh realizace Stavby 1 a Stavby 2 podle Smlouvy, kdy všechny části Stavby jsou vzájemně navazující celky a Stavbu 2 nelze dokončit do stavu podstatného dokončení bez ukončení souvisejících stavebních a technologických částí Stavby 1, zejména statického založení jižní části Stavby 1 a dokončení rozvodny NN, jak je popsáno v TLZ 14, dochází rovněž ke změně níže uvedeného termínu pro dokončení Stavby 2 do stavu podstatného dokončení, jak je ujednáno v odst. 7 tohoto článku.
7. V ujednání čl. III. odst. 5 Smlouvy **se termín pro dokončení Stavby 2 do stavu podstatného dokončení (30. 04. 2019) mění na termín „do 1 měsíce od dokončení stavebních prací na rozvodně NN v místnosti č. 1.15 ve Stavbě 1 do takového rozsahu, který umožní připojit objekt SO 02.1 - Stavební úpravy obj. č. 47 – dětská**

skupina na rozvody NN, nejpozději však do termínu 15. 10. 2019, kdy bude celá Stavba 2 dokončena a předána Objednateli ve stavu úplného dokončení.“ O dokončení rozvodny NN bude mezi smluvními stranami sepsán datovaný zápis o splnění dílčího termínu ve smyslu čl. III. odst. 13 Smlouvy.

8. V návaznosti na změnu harmonogramu výstavby (prodloužení termínů výstavby) Stavby 1, která je stavbou navazující na Stavbu 3 realizovanou v časovém a prostorovém souběhu v Areálu, dochází ve smyslu čl. XX. odst. 3 Smlouvy ke ztížení provádění Stavby 3 vzhledem k jejím technologickým návaznostem na provádění Stavby 1, jak je popsáno v TLZ 14, a není možné v důsledku tohoto ztížení splnit termín úplného dokončení Stavby 3. Smluvní strany berou na vědomí, že **se termín úplného dokončení Stavby 3 podle XX. odst. 3 Smlouvy automaticky na základě ztížení ve smyslu tohoto odstavce prodlužuje o počet dní odpovídající době přerušení provádění stavebních prací na Díle ve smyslu odst. 1 tohoto článku a době nezbytně nutné k provedení stavebních prací, které nebyly předmětem dosavadního závazku podle Smlouvy ve smyslu odst. 3 tohoto článku, nejpozději však do 12 měsíců a 24 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku.**
9. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli aktualizovaný harmonogram výstavby po zapracování všech změn smluvních i dílčích termínů stanovených v návaznosti na tento dodatek, ve smyslu a postupem podle čl. IX. odst. 1 Smlouvy, a to nejpozději do 10 pracovních dní ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku.

V.

1. Ostatní obsah Smlouvy, nedotčený tímto dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění Objednatelem v registru smluv v souladu s výše zmíněným zákonem.
4. UP, která uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí, informuje druhou smluvní stranu o jeho uveřejnění neprodleně po něm na kontaktním e-mailu druhé smluvní strany uvedeném v záhlaví Smlouvy.
5. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.



- Příloha č. 1: „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn a technických listů změn TLZ 13, TLZ 14, TLZ 15a a TLZ 15b včetně Rekapitulace změnových listů“ (to vše v elektronické podobě na CD)
- Příloha č. 2: „Celková rekapitulace ceny za dílo po jednotlivých finančních zdrojích a částech Stavby aktualizovaná Změnami Stavby“
- Příloha č. 3: „Projektová dokumentace pro povolení změny stavby před jejím dokončením zpracovaná společností INTAR a.s. v 01/2019 a Rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením č.j. SMOI/038814/2019/OS/PS/Vyh ze dne 11. 02. 2019“ (to vše v elektronické podobě na CD)

V Olomouci, dne 05.04.2019

V Kroměříži, dne 05.04.2019

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Univerzita Palackého v Olomouci
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.

.....

VW Wachal a.s.

CELKOVÁ REKAPITULACE CENY ZA DÍLO PO JEDNOTLIVÝCH FINANČNÍCH ZDROJÍCH A ČÁSTECH STAVBY AKTUALIZOVANÁ ZMĚNAMI STAVBY

STAVBA: Stavební úpravy a přístavba budovy č. 47 a rekonstrukce části areálových komunikací, Olomouc - Holice

	jednotlivé části Stavby			
	Stavba 1		Stavba 2	Stavba 3
	<i>Modernizace a dobudování přízemní části objektu č. 47 PŘF UP, Olomouc – Holice</i>		<i>Stavební úpravy objektu č. 47 PŘF UP pro dětskou skupinu, Olomouc – Holice</i>	<i>Rekonstrukce areálových komunikací – část pro objekty č. 47 a 53</i>
	(peněžní prostředky dotace)	(vlastní peněžní prostředky)	(vlastní peněžní prostředky)	(vlastní peněžní prostředky)
PŮVODNÍ CENY JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ STAVBY DLE SMLOUVY O DÍLO (náklady z rozpočtu + vedlejší a ostatní náklady)	74 391 161,12 Kč	1 064 727,72 Kč	5 112 483,45 Kč	3 202 724,19 Kč
Původní celková cena za dílo dle smlouvy o dílo	83 771 096,48 Kč			

SNÍŽENÍ CENY ZA DÍLO NA ZÁKLADĚ JEDNOTLIVÝCH DODATKŮ PRO JEDNOTLIVÉ ČÁSTI STAVBY

	Stavba 1		Stavba 2	Stavba 3
	(prostředky dotace)	(vlastní prostředky)	(vlastní prostředky)	(vlastní prostředky)
Dodatek č.1 (bez TLZ)	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.2	-74 459,64 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.3	-382 886,06 Kč	0,00 Kč	-5 639,11 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.4	-80 816,97 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.5	-445 640,67 Kč	0,00 Kč	-42 221,41 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.6	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.7	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.8	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.9	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem	-983 803,34 Kč	0,00 Kč	-47 860,52 Kč	0,00 Kč

Nová cena za jednotlivé části Stavby po odečtení odpočtů ze všech dodatků ke smlouvě o dílo	73 407 357,78 Kč	1 064 727,72 Kč	5 064 622,93 Kč	3 202 724,19 Kč
Nová cena za dílo celé Stavby po odečtení odpočtů ze všech dodatků ke smlouvě o dílo	82 739 432,62 Kč			

ZVÝŠENÍ CENY ZA DÍLO NA ZÁKLADĚ JEDNOTLIVÝCH DODATKŮ PRO JEDNOTLIVÉ ČÁSTI STAVBY

	Stavba 1		Stavba 2	Stavba 3
	(prostředky dotace)	(vlastní prostředky)	(vlastní prostředky)	(vlastní prostředky)
Dodatek č.1 (bez TLZ)	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.2	175 539,62 Kč	0,00 Kč	51 215,85 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.3	363 242,78 Kč	0,00 Kč	104 898,47 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.4	625 989,10 Kč	0,00 Kč	14 554,82 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.5	6 701 701,86 Kč	0,00 Kč	171 398,55 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.6	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.7	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.8	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.9	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Dodatek č.10	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem navýšení ceny za dílo pro jednotlivé části Stavby ze všech dodatků ke smlouvě o dílo	7 866 473,36 Kč	0,00 Kč	342 067,69 Kč	0,00 Kč
Celkem navýšení ceny za dílo pro celou Stavbu ze všech dodatků ke smlouvě o dílo	8 208 541,05 Kč			

Nová cena za jednotlivé části Stavby po zohlednění odpočtů i přípočtů ze všech dodatků ke smlouvě o dílo	81 273 831,14 Kč	1 064 727,72 Kč	5 406 690,62 Kč	3 202 724,19 Kč
Nová cena za dílo pro celou Stavbu po zohlednění odpočtů i přípočtů z všech dodatků ke smlouvě o dílo	90 947 973,67 Kč			