

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřena v souladu s ustanovením § 536 a násl. obchodního zákoníku v platném znění

## Čl. I

**Zhotovitel: Hrtus – clean s.r.o.**

se sídlem: Frýdek-Místek, Nad Potokem 2165, 73801  
zastoupený: jednatelem spol. Alešem Hrtusem  
bankovní spojení: ČSOB Frýdek-Místek  
číslo účtu: [REDACTED]  
IČ: 28606094  
DIČ: CZ28606094

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě v oddílu C, vložce číslo 34306.

**Objednatel: Česká průmyslová zdravotní pojišťovna**

Sídlem: Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava - Vítkovice  
pověřený Správní radou řízením ČPZP: Ing. Jan Noga  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 545

IČO: 47672234

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava

č.ú.: [REDACTED]

## Čl. II

### Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět úklidové práce včetně dezinfekce podle této smlouvy v pronajatém prostoru v pronajatém objektu budově RES-REMEDIA s.r.o., Frýdlant nad O., Nádražní 88. Celková výměra podlahové plochy činí 30,40 m<sup>2</sup>.
2. Úklidové práce a čištění podle této smlouvy zahrnují ruční, případně strojní čištění podlah, dveří, stěn, soc. zařízení a vnitřní vybavení pracovišť, dezinfekci výše vedených předmětů a mytí oken.
3. Rozvrh prací, jejich četnost a postup je stanoven v harmonogramu prací, který tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě a je její součástí.

### **Čl. III**

#### **Čas plnění**

1. Úklidové práce budou započaty 1. 1. 2010.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

### **Čl. IV**

#### **Cena a fakturace**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena prací se stanoví dohodou stran a činí 1,53 Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy pronajatých prostor s přihlédnutím k náročnosti a harmonogramu prováděných prací. Úklid bude prováděn 2x týdně.
2. Zhotovitel bude fakturovat 1x měsíčně a je povinné vystavit dvojmo fakturu do pátého dne následujícího měsíce. Faktura musí obsahovat základní údaje smluvních stran, fakturační období, den vystavení faktury, musí obsahovat podpis odpovědné osoby a razítko. Přílohou faktury je řádně vyplněný „Zakázkový list“.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu na účet zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne doručení faktury.
4. Zhotovitel může s ohledem na výši míry inflace za předchozí rok nebo zákonné zvýšení minimální mzdy navrhnout objednateli úpravu ceny prací.
5. Smluvní strany stanoví dohodou novou cenu prací.

### **Čl. V**

#### **Podmínky zhotovitele**

1. Objednatel upozorní a seznámí pracovníky zhotovitele na případné specifikace a zvláštnosti vyplývající z předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně v objektu, který je předmětem dodávek dle této smlouvy.
2. Zhotovitel nezodpovídá za ztráty cenných pomůcek (kalkulačky apod.) a drahých osobních věcí, které nebyly řádně zabezpečeny.
3. Další možné podmínky a specifikace budou řešeny dohodou mezi zástupci smluvních stran.
4. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli v rámci provádění sjednaných prací bezúplatně vodu a elektrickou energii.

## **Čl. VI**

### **Předání a převzetí**

1. Zhotovitel předává a objednatel přejímá provedené práce dle této smlouvy samostatně svými pověřenými pracovníky.
2. Předání a převzetí prací se potvrzuje na předávacím tiskopise "Zakázkový list" kde se potvrzuje:
  - a) rozsah provedených prací
  - b) datum provedené práce
  - c) kvalita provedených prací
  - d) jméno pracovníka, který práci provedl
3. Podkladem pro fakturaci je řádně vyplněný "Zakázkový list".

## **Čl. VII**

### **Kontrola a plnění smlouvy**

1. K řádnému a včasnému plnění závazků vyplývajících z této smlouvy a k zabezpečení plnění všech povinností se dohodly obě strany na průběžné kontrole, kterou budou obě strany provádět jak společně, tak i samostatně. Jedná se především o ochranu majetku před ztrátou, poškozením, zničením nebo zneužitím, dále o hospodárnost a účelnost vynaložených hmotných prostředků a o dodržování pracovních předpisů.

## **Čl. VIII**

### **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje práce provádět řádně, v čas a v dohodnutém rozsahu.
2. Zhotovitel zodpovídá za to, že všichni jeho pracovníci budou řádně poučeni a zaškoleni o předpisech k zajištění bezpečnosti a ochrany při práci a požární ochrany.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy dodržovat povinnosti stanovené zákonem 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, zejména přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému zpřístupnění osobních údajů pojištěnců objednatele, neoprávněným přenosům či jinému neoprávněnému zpracování, jakož jinému zneužití osobních údajů přístupných zhotoviteli v rámci činnosti dle této smlouvy. Uvedená povinnost platí i po ukončení smluvního vztahu. Porušení této povinnosti je důvodem k okamžitému

ukončení této smlouvy ze strany objednatele a zhotovitel je povinen uhradit škodu, která objednateli porušením této povinnosti vznikne. Touto škodou se rozumí rovněž sankce, které by objednatel byl povinen uhradit podle příslušných ustanovení zákona č. 101/2000 Sb.

4. Zhotovitel je povinen počínat si při výkonu úklidových prací tak, aby objednateli nezpůsobil škodu.
5. Zhotovitel prokazatelně seznámí své zaměstnance s nutností si počínat co nejhospodárněji při odběru elektrické energie a vody.


## Čl. IX

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud není ve smlouvě ustanoveno jinak, řídí se právní vztahy a poměry z ní vyplývající obchodním zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat základní předpisy a normy týkající se BOZP a PO. Zároveň se zavazuje, že jeho používaná zařízení budou tyto normy splňovat.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 a nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu obou stran.
4. Změny nebo doplňky ve smlouvě lze provést jen písemně a musí být potvrzeny oběma stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, omylu a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož nyní připojují své podpisy.

Ve Frýdku-Místku dne 9.12.2009

V Ostravě dne 4.1.2010

  
**Hirtus - clean s.r.o.**  
 Nad potokem 2165  
 738 02 Frýdek - Místek  
 IČ: 2860 [redacted] 22860609-0

.....  
 za zhotovitel

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna  
 Sídlo a divize Morava

7 [redacted]

.....  
 za objednatele