

# Smlouva o dílo

uzavřená dle § 536 zákona č. 513/1991 Sb.

číslo smlouvy zhotovitele: 5619\_02-419

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Sportovní centrum Jilemnice, s.r.o.**  
Jungmannova 146  
514 01 Jilemnice

zastoupený: Ing. Jaroslavem Hornigem, jednatelem společnosti  
ve věcech technických: Ing. Jaroslav Hornig

IČ: 05769370  
DIČ: CZ05769370  
bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 115-3840450227/0100  
Tel./MT: +420 481 544 068, +420 603 584 948  
E-mail: [info@sport-jilemnice.cz](mailto:info@sport-jilemnice.cz)

**Zhotovitel:** **Terén Design, s.r.o.**  
Dr. Vrbenkého 2874/1, 415 01 Teplice

zastoupený: Ing. Jiřím Rousem, jednatelem společnosti  
ve věcech technických: Ing. Jiří Rous, Ing. Vít Rous

IČ: 25449001  
DIČ: CZ25449001  
bankovní spojení: ČSOB Teplice, č. ú. 177522664/0300  
Tel./MT: +420 417 536 102, +420 603 571 202  
E-mail: [jrous@terendesign.cz](mailto:jrous@terendesign.cz)

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění zhotovitele je zpracování přípravných a projektových prací pro akci  
**„Všesportovní rekreační areál s možností koupání“**
2. Předmětem plnění díla
  - 2.1 Zadání
    - a) Přístup pro motorovou dopravu a parkování (využití nájezdu z původního řešení, větší nemotorové propojení na okolí (cyklo Jilemnice-Martinice, areál Hraběnka, město);
    - b) Odstup komunikace u Vanclů, vyčlenění další plochy pro dobu špičky (př. zatravnovací tvárnice aj);
    - c) Vymezení a oplocení areálu;
    - d) Biotopové řešení s variantním umístěním čistících lagun (prioritně jih modráskové louky);
    - e) Plocha pro plavání 1200 - 1500 m<sup>2</sup>, hloubka 1,2 - 3,0 m, brouzdaliště 500 - 800 m<sup>2</sup>, zapojení „vodního světa“;
    - f) Provéřit možnost získání dotace na vodu v krajině, edukativní vodní svět, využití alternativních zdrojů energie apod.

## 2.2 Předpokládaný výstup

- a) Vodní řešení;
- b) Dopravní řešení;
- c) Nástin stavebního řešení (umístění a kapacita)
- d) Možnosti etapizace
- e) Odhad předpokládaných nákladů

## III. Doba plnění

### duben - květen 2019

- zahájení prací – po podpisu smlouvy
- předání konceptu k projednání, k připomínkám 15. 5.
- ukončení prací, předání díla 29. 5. 2019

## IV. Cena a platební podmínky

1. Za provedení předmětu díla podle čl. II. byla mezi smluvními stranami sjednána tato cena takto:

92.000,- Kč plus DPH

- V ceně je zahrnuta jedna návštěva zpracovatelů v místě koupaliště v době rozpracovanosti studie, včetně případného projednání, resp. upřesnění zadání či rozsahu základních výstupů.
  - Návštěva lokality, vč. jednání budou fakturovány zvlášť, dílčí fakturací, podle předaných podkladů a odečteny od celkové ceny.
2. Cenu za dílo se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele formou dvou faktur; dílčí a konečné, podle předmětu plnění, doby plnění a specifikace platebních podmínek, dle bodů II.; III a IV.
  3. K zaplacení plateb vystaví zhotovitel pro objednatele daňové doklady, a to vždy nejdříve v den, kdy předá objednateli předmět plnění.
  4. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem ve dvou vyhotoveních a musí obsahovat náležitosti stanovené v § 12 zákona č. 588/1992 Sb., ve znění změn a doplňků, zákon o DPH, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba odeslána.
  5. Daňový doklad je splatný do 14 dnů ode dne doručení objednateli. Daňový doklad se považuje za zaplacený dnem, kdy je příslušná částka připsána na účet zhotovitele.
  6. Objednatel je oprávněn, před uplynutím lhůty splatnosti, vrátit bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje některou náležitost nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném daňovém dokladu musí vyznačit důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (odevzdání) opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.

## V. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuta za prodlení s termínem předání předmětu plnění díla bude stanovena ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za neuhrazení faktury za zhotovení díla v době splatnosti bude stanovena ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## VI. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

1. Vlastníkem předmětu díla je zhotovitel, který rovněž nese nebezpečí škody na něm.
2. Vlastnictví, jakož i nebezpečí škody, přechází na objednatele po zaplacení ceny předmětu díla.

## **VII. Odpovědnost za vady, záruky**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho odevzdání objednateli.
2. Případnou reklamaci vady předmětu díla je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění vady, a to v písemné formě na adresu zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen do 15-ti dnů po obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a dohodnout s objednatelem lhůtu k odstranění vady. Jestliže nedojde k dohodě o lhůtě k odstranění vady, určí tuto lhůtu objednatel, a to s přihlédnutím k charakteru a rozsahu vady.
4. Na projektové práce související se studií se se vztahuje záruka do pokračování dalším stupněm projektu (Dokumentací pro územního rozhodnutí/Dokumentací pro stavebního povolení), resp. max. záruka 1 roku od doby předání díla.

## **VIII. Předání podkladů, provádění díla, odevzdání díla**

1. Objednatel předá zhotoviteli díla veškeré podklady příslušející k předmětu díla.
2. Předání díla bude provedeno osobně zhotovitelem nebo poštou a bude potvrzeno předávacím protokolem. Studie bude předána ve čtyřech vyhotovení (4x paré). Případné vícetisky budou řešeny samostatnou objednávkou.

## **IX. Ostatní ujednání**

1. V případě zastavení kontrahovaných prací v důsledku okolností, které vznikly na straně objednatele, se objednatel zavazuje na základě vyúčtování, které zajistí zhotovitel, uhradit veškeré náklady na rozpracované práce. Zhotovitel je však povinen výsledky nedokončených prací objednateli odevzdat.
2. Zhotovitel je povinen provést předmětné dílo řádně a včas v rozsahu podle této smlouvy. Dílo bude prosté právních vad. Zhotovitel je oprávněn na provedení části díla, podle dohody, smluvně dojednat jinou osobu. Dále je povinen bez zbytečného odkladu vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění.
3. Strany se zavazují zdržet se veškerého chování, které by poškodilo nebo mohlo poškodit oprávněné zájmy smluvního partnera, zejména se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s plněním smlouvy dozvědí. Ve stejném rozsahu zaváže zhotovitel své subdodavatele.

## **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z toho vždy po jednom obdrží zhotovitel a objednatel.
2. Veškeré změny a dodatky smlouvy je možné provádět pouze písemně a se souhlasem obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Jilemnici, dne 8.4.2019

V Teplicích, dne 4.4.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jaroslav Hornig  
jednatel společnosti

.....  
Ing. Jiří Rous  
jednatel společnosti