

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: MMK/SML/321/2019

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem:	Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno	Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 2.1.2019:	Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
jednání ve věcech:	
a) smluvních:	Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
b) technických:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
telefon:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
e-mail:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen objednatel)

a

1.2 KELSTA s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 5630	
zastoupena:	Ing. Kamilou Kaletovou, jednatelkou společnosti
jednání ve věcech technických	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
se sídlem:	Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát
IČ:	47975199
DIČ:	CZ 47975199
telefon:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
e-mail:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
č. účtu:	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - stavby „**Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle projektové dokumentace zpracované Ing. Františkem Kaletou z 08/2018 a 03/2019 (dále jen „projektová dokumentace“), zpracování dokumentace skutečného provedení stavby. Předmětem této smlouvy je dále geodetické zaměření díla včetně geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a geometrický plán pro vyznačení věcného břemene pro vklad do katastru nemovitostí. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a

montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
- f) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- g) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- h) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- i) projednat a zajistit případné zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajistit povolení k uzavírkám,
- j) zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následně odstranění,
- k) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- l) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě,
- m) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- n) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- o) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- p) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- q) dodržet podmínky uvedené ve smlouvách s jednotlivými vlastníky nemovitostí (zejména ve smlouvách o právu provést stavbu)
- r) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, souhlasů, stanovisek či smluv týkajících se díla,
- s) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- t) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- u) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
- v) označit staveniště v souladu s právními předpisy a dále jej označit tabulí o rozměrech 1,2 m x 0,8 m s logem objednatele, názvem stavby a nápisem „STAVÍME PRO VÁS“,
- w) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.

2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu provedení díla,
- b) ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,

- c) každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele,
 - d) u výkresů obsahujících změnu proti projektové dokumentaci bude umístěn odkaz na změnový list.
- 2.4 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli nejpozději v den převzetí díla objednatelem ve třech vyhotoveních v tištěné a 1x v digitální podobě.
 - 2.5 Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě. Geodetické zaměření skutečného provedení díla je zhotovitel povinen provést v souladu s platnou Směrnicí pro tvorbu digitální technické mapy města Karviné. Součástí zaměření budou i další objekty povrchové situace (např. zeleň, dopravní značení, kontejnerová stání, lavičky, koše, herní prvky, umělecká díla, sušáky, klepáče, veřejné osvětlení apod. umístěné na dotčených nemovitostech, současně budou vyznačeny veškeré stavbou odstraněné objekty (objekty povrchové situace, technická infrastruktura apod.).
 - 2.6 Zhotovitel je povinen zpracovat geometrický plán v případech, kdy provedená stavba znamená dle právních předpisů nutnost provedení zápisu v katastru nemovitostí.
 - 2.7 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v projektové dokumentaci.
 - 2.8 Práce a dodávky, které v projektové dokumentaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“).
 - 2.9 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v dokumentaci obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
 - 2.10 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
 - 2.11 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
 - 2.12 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval projektovou dokumentaci, kterou převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkresovou část, vyjádření a stanoviska orgánů, organizací, vlastníků a správců inženýrských sítí, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil se zhotovitelem projektové dokumentace, objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
 - 2.13 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
 - 2.14 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
 - 2.15 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. V případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změně či doplnění

poddodavatele, musí zhotovitel o této skutečnosti objednatele (v případě, že na stavbě bude koordinátor BOZP také koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) neprodleně informovat e-mailem a dále zápisem do stavebního deníku. V případě, že se bude jednat o poddodavatele ve smyslu § 83 nebo § 85 zákona o veřejných zakázkách, je zhotovitel povinen jej nahradit poddodavatelem se shodnou kvalifikací. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 5 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo **v termínu do 75 kalendářních dnů** od protokolárního předání staveniště.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.
- 4.6 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, tyto vícepráce nebylo možné při náležité péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.8 Místem plnění je budova stávajících WC u dětského koutku v parku Boženy Němcové v Karviné, parc.č. 3981/11, 3981/2, kat.ú. Karviná – město.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	965 027,99 Kč
--------------	---------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel požtuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

Pokud nejsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, bude k ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že bude-li zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcce ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále zákon o DPH), je objednatel oprávněn část odměny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zákona o DPH. Smluvní strany se dohodly, že o tuto část bude snížena odměna za práce provedené dle této smlouvy a zhotovitel obdrží pouze odměnu bez DPH.
- 5.4 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatelem. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.5 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.6 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a rozřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se záborem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.7 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.8 Změna ceny:
- zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
 - u víceprací a méněprací bude k ceně vyčíslena DPH ve výši dle právních předpisů.

- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.10 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.
- 5.11 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě dílčích daňových dokladů vystavovaných zhotovitelem jednou za kalendářní měsíc (dále jen „faktury“).
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Není-li soupis provedených prací odsouhlasen objednatelem, není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli v den jejího vystavení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v kalendářním měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též zádržné), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Celkovou cenou díla se pro účely této smlouvy rozumí cena díla včetně DPH, kterou má na základě této smlouvy uhradit objednatel zhotoviteli. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatelem.
- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Zhotovitel je povinen ve faktuře konkrétně specifikovat zařízení staveniště a toto doložit fotodokumentací. Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní lístky).

- 6.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy, technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od technických norem a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je projektová dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vyvstane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce, a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná

smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatel.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, projektové dokumentaci, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 3 dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany

jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 7 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,4% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Převezme-li objednatel dílo s vadami, dohodly se smluvní strany, že objednatel nebude uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s provedením díla za období od převzetí díla objednatelem.
- 12.2 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,4% z celkové ceny díla za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,4% z celkové ceny díla za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.10 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně v plném rozsahu. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 13.4 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním této smlouvy zajistí statutární město Karviná.
- 13.5 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 13.6 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah této smlouvy, a to na dobu neurčitou.
- 13.7 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 13.8 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 13.9 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.10 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 13.11 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
1. Položkový rozpočet

V Karviné dne
za objednatele

V Karviné dne
za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
oprávněna k podpisu na základě pověření
ze dne 2. 1. 2019

.....
Za KELSTA s.r.o.
Ing. Kamila Kaletová
jednatelka společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 043 + 050

Stavba: Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 1.3.2019

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	965 027,99
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	965 027,99	202 655,87
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 167 683,86
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 043 + 050

Stavba: Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové

Místo: Karviná

Datum: 01.03.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		965 027,99	1 167 683,86
043	Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové	866 977,21	1 049 042,42
050	Pitná fontána - Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové	98 050,78	118 641,44

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba - část:

Pitná fontána - Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové

KSO:
Místo: Karviná MMK

CC-CZ:
Datum: 01.03.2019

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

98 050,78

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	98 050,78	21,00%	20 590,66
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

118 641,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pitná fontána - Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové

Místo: Karviná MMK

Datum: 01.03.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

98 050,78

HSV - Práce a dodávky HSV	82 951,28
1 - Zemní práce	17 534,45
5 - Komunikace pozemní	1 553,58
8 - Trubní vedení	63 337,00
998 - Přesun hmot	526,25
PSV - Práce a dodávky PSV	15 099,50
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 269,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 278,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	7 552,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pitná fontána - Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové

Místo: Karviná MMK

Datum: 01.03.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

98 050,78

D HSV Práce a dodávky HSV

82 951,28

D 1 Zemní práce

17 534,45

1	K	132212102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	5,820	783,00	4 557,06
2	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	5,820	182,00	1 059,24
3	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,860	887,00	1 649,82
4	K	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	1,860	125,00	232,50
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,210	268,00	1 128,28
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	8,420	18,00	151,56
7	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	4,210	189,00	795,69
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	4,210	16,00	67,36
9	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	7,670	400,00	3 068,00
10	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terémem sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	4,920	548,00	2 696,16
11	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terémem sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	1,250	548,00	685,00
12	K	175101209	Příplatek k obsypání objektu za ruční prohození sypaniny sítím, uložené do 3 m	m3	4,920	234,00	1 151,28
13	K	175101209	Příplatek k obsypání objektu za ruční prohození sypaniny sítím, uložené do 3 m	m3	1,250	234,00	292,50

D 5 Komunikace pozemní

1 553,58

14	K	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	1,620	189,00	306,18
15	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,25 m2 plochy do 50 m2	m2	1,620	335,00	542,70
16	M	59246002	dlažba plošná betonová terasová hladká 40x40x4cm	m2	1,620	435,00	704,70

D 8 Trubní vedení

63 337,00

17	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 32 x 3,0 mm	m	9,500	42,00	399,00
18	M	28613595.WVN	PE 100 voda SDR11 DL 32x3,0 12m	m	9,500	38,00	361,00
19	K	879171111	Montáž vodovodní přípojky na potrubí DN 32	kus	1,000	390,00	390,00
20	K	891181112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 40	kus	1,000	588,00	588,00
21	M	42221300.AVK	šoupátko pitná voda AVK, GGG50 F4, PN10/16 DN 40 x 140 mm	kus	1,000	4 580,00	4 580,00
22	K	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50	kus	2,000	1 620,00	3 240,00
23	M	59223852	dno betonové pro uliční vpust s kalovou prohlubní 45x30x5 cm	kus	1,000	518,00	518,00
24	M	59223850	dno betonové pro uliční vpust s výtokovým otvorem 45x33x5 cm	kus	1,000	686,00	686,00
25	M	59223857	skruž betonová pro uliční vpust horní 45 x 29,5 x 5 cm	kus	2,000	485,00	970,00
26	M	59223854	skruž betonová pro uliční vpust s výtokovým otvorem PVC, 45x35x5 cm	kus	1,000	621,00	621,00
27	M	59223862	skruž betonová pro uliční vpust středová 45 x 29,5 x 5 cm	kus	4,000	485,00	1 940,00
28	M	59227038	poklop betonový kulatý	m	2,000	490,00	980,00
29	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	1,000	374,00	374,00
30	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
31	K	899401113	Osazení litinových fontán	kus	1,000	3 890,00	3 890,00
32	M	42291452	Litinová fontána - historický vzhled	kus	1,000	42 400,00	42 400,00

D 998 Přesun hmot

526,25

33	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	1,893	278,00	526,25
----	---	-----------	-------------------------------------------------------	---	-------	--------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV

15 099,50

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

6 269,00

34	K	721171907	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 160	kus	1,000	1 660,00	1 660,00
35	K	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	kus	1,000	465,00	465,00
36	K	721173315	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110	m	9,250	448,00	4 144,00

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 278,00

37	K	722224121	Ventil odvodňovací G 1/4 s jedním závitem	kus	1,000	124,00	124,00
38	K	722224153	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120 °C G 3/4 - 1"	kus	1,000	382,00	382,00
39	K	722225303	Šroubení přechodové krátké s vnitřním závitem D 25xR 3/4 "	kus	2,000	386,00	772,00

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod

7 552,50

40	K	723150371	Chránička D 108x4 mm	m	9,500	795,00	7 552,50
----	---	-----------	----------------------	---	-------	--------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba - část:

Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové

KSO:
Místo: Karviná

CC-CZ:
Datum: 01.03.2019

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

866 977,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	866 977,21	21,00%	182 065,21
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 049 042,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové

Místo: Karviná

Datum: 01.03.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

866 977,21

HSV - Práce a dodávky HSV	230 668,63
1 - Zemní práce	6 804,61
3 - Svislé a kompletní konstrukce	34 276,36
5 - Komunikace pozemní	25 077,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	64 494,65
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	50 991,38
997 - Přesun sutě	37 252,20
998 - Přesun hmot	11 771,58
PSV - Práce a dodávky PSV	636 308,58
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 827,43
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	8 411,55
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	402 287,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	35 520,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	23 900,00
764 - Konstrukce klempířské	8 679,00
766 - Konstrukce truhlářské	112 285,90
771 - Podlahy z dlaždic	0,00
777 - Podlahy lité	22 429,30
781 - Dokončovací práce - obklady	8 334,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 460,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 173,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce WC v parku Boženy Němcové

Místo: Karviná

Datum: 01.03.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

866 977,21

D HSV Práce a dodávky HSV

230 668,63

D 1 Zemní práce

6 804,61

1	K	113105111	Rozebrání dlažeb z lomového kamene kladených na sucho	m2	19,080	110,00	2 098,80
2	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	2,910	325,00	945,75
3	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	2,910	239,00	695,49
4	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	5,820	17,00	98,94
5	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	2,910	178,00	517,98
6	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	2,910	15,00	43,65
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	6,010	400,00	2 404,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

34 276,36

8	K	317234410	Vyzdvíka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,090	4 910,00	441,90
9	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,045	38 400,00	1 728,00
10	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	82,400	269,00	22 165,60
11	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	11,070	898,00	9 940,86

D 5 Komunikace pozemní

25 077,85

12	K	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	26,150	189,00	4 942,35
13	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	26,150	335,00	8 760,25
14	M	59245320	dlažba skladebná betonová 40x40x4,5 cm přírodní	m2	26,150	435,00	11 375,25

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

64 494,65

15	K	611135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů tmelem tl do 2 mm	m2	21,100	189,00	3 987,90
16	K	611325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve střepech šířky do 150 mm	m2	3,530	864,00	3 049,92
17	K	611381001	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace(aktivovaný štuk	m2	21,100	196,00	4 135,60
18	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	115,300	178,00	20 523,40
19	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	5,820	352,00	2 048,64
20	K	612142001	Potažení vnitřních stěn skloláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	22,140	215,00	4 760,10
21	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	2,940	635,00	1 866,90
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	39,510	149,00	5 886,99
23	K	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,382	3 850,00	1 470,70
24	K	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 10 mm	m2	21,100	545,00	11 499,50
25	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	4,000	536,00	2 144,00
26	M	55331106	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 900 L/P	kus	1,000	844,00	844,00
27	M	55331100	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 600 L/P	kus	3,000	759,00	2 277,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

50 991,38

28	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	17,000	212,00	3 604,00
29	M	59217024	obrubník betonový chodníkový 50x10x25 cm	m	17,000	189,00	3 213,00
30	K	952901131	Čištění budov omytí konstrukcí nebo prvků	m2	89,350	88,00	7 862,80
31	K	962032240	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1m3	m3	0,700	1 288,00	901,60
32	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm	m3	2,090	3 800,00	7 942,00
33	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	21,100	62,00	1 308,20
34	K	967021112	Přisekání rovných ostění ve zdivu kamenném nebo smíšeném	m2	0,950	189,00	179,55
35	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,000	364,00	2 184,00
36	K	971033541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,358	1 330,00	476,14
37	K	973031813	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavazádní příček tl do 150 mm	m	3,850	231,00	889,35
38	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	14,310	96,00	1 373,76
39	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	12,840	41,00	526,44
40	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m	8,630	68,00	586,84
41	K	977311112	Řezání stávajících betonových stěn	m	32,700	179,00	5 853,30
42	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	82,400	76,00	6 262,40
43	K	978059541	Odekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	82,400	95,00	7 828,00

D 997 Přesun sutě

37 252,20

44	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	27,052	578,00	15 636,06
45	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	270,520	10,00	2 705,20
46	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	27,052	345,00	9 332,94
47	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	23,945	400,00	9 578,00

D 998 Přesun hmot

11 771,58

48	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	15,994	736,00	11 771,58
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-----------

D PSV Práce a dodávky PSV

636 308,58

D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

6 827,43

49	K	721171809	Demontáž potrubí z PVC do D 160	m	1,000	39,00	39,00
50	K	721171907	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 160	kus	1,000	1 660,00	1 660,00
51	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	1,250	465,00	581,25
52	K	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	1,120	459,00	514,08
53	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	6,350	246,00	1 562,10
54	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	7,000	71,00	497,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
55	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	1,000	93,00	93,00
56	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	4,000	115,00	460,00
57	K	721210812	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kameniny DN 70	kus	1,000	131,00	131,00
58	K	721211402	Vpust' podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50 s automatickým vztlakovým uzávěrem	kus	1,000	1 290,00	1 290,00
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod				8 411,55
59	K	722174002	Potrubií vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	12,370	279,00	3 451,23
60	K	722181111	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 20 mm	m	12,370	36,00	445,32
61	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	9,000	196,00	1 764,00
62	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	9,000	193,00	1 737,00
63	K	722221134	Ventil výtokový G 1/2 s jedním závitem	soubor	1,000	436,00	436,00
64	K	722221135	Ventil výtokový G 3/4 s jedním závitem	soubor	1,000	578,00	578,00
D 725			Zdravotnicka - zařízení předměty				402 287,00
65	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	4,000	172,00	688,00
66	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	4,000	4 850,00	19 400,00
67	K	725121502	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže bez odsávání a s otvorem pro ventil	soubor	3,000	5 130,00	15 390,00
68	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	3,000	137,00	411,00
69	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	114,00	228,00
70	K	725211604	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 650 mm	soubor	1,000	2 960,00	2 960,00
71	K	725214211	Umyvadlo nerezové automatické se senzorovou baterií na stojanu jeden přívod vody 370x240 mm	soubor	3,000	14 600,00	43 800,00
72	K	725241512	Přebalovací pult včetně montáže	soubor	1,000	14 790,00	14 790,00
73	K	725241531	mobili WC (muži, ženy po celou dobu realizace zakázky)	soubor	2,000	12 500,00	25 000,00
74	K	725245112	Obložený nerez plechy	soubor	1,000	198 600,00	198 600,00
75	K	725291211	Odpadkový koš	soubor	3,000	1 960,00	5 880,00
76	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	4,000	1 960,00	7 840,00
77	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	4,000	2 130,00	8 520,00
78	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	3,000	1 730,00	5 190,00
79	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo 750 x 450 mm	soubor	2,000	1 690,00	3 380,00
80	K	725291708	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerez madlo rovné dl 1000 mm	soubor	1,000	1 960,00	1 960,00
81	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerez madlo krakorcové sklopné 1000	soubor	1,000	2 740,00	2 740,00
82	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	4,000	39,00	156,00
83	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	3,000	39,00	117,00
84	K	725811201	Ventil nástěnný kuchyňský G 1/2	kus	4,000	930,00	3 720,00
85	K	725812302	Ventil stojánkový samouzavírací tlačný s omezenou dobou výtoku 4 l/min G 1/2	kus	3,000	12 100,00	36 300,00
86	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	4,000	486,00	1 944,00
87	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	69,00	138,00
88	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	4,000	315,00	1 260,00
89	K	725865411	Zápachová uzávěrka pisoárová DN 32/40	kus	3,000	625,00	1 875,00
D 726			Zdravotnicka - předstěnové instalace				35 520,00
90	K	726111031	Instalace předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	4,000	8 880,00	35 520,00
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				23 900,00
91	K	741990003	D+M Elektroinstalace	soub.	1,000	23 900,00	23 900,00
D 764			Konstrukce klempířské				8 679,00
92	K	764258431	Oplechování dveří vstupních do jedn.WC	m2	5,260	1 650,00	8 679,00
D 766			Konstrukce truhlářské				112 285,90
93	K	766411222	Montáž obložení stěn plochy do 1 m2 palubkami modřínovými š do 80 mm	m2	6,830	365,00	2 492,95
94	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	8,370	125,00	1 046,25
95	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	8,370	36,00	301,32
96	K	766416243	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	107,620	189,00	20 340,18
97	M	60621132	prekládka truhlářská BK 125 x 250 cm, jakost B/C tl 12 mm	m2	125,000	415,00	51 875,00
98	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	11,350	52,00	590,20
99	K	76660051	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m masivní dřevo s polodrážkou do ocel zárubně	kus	5,000	856,00	4 280,00
100	M	61160126	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 60x197cm	kus	3,000	1 350,00	4 050,00
101	M	61174191	dveře dřevěné vchodové plně palubkové SM svislý otvor 1křídlové 70x197cm	kus	2,000	8 130,00	16 260,00
102	M	61174193	dveře dřevěné vchodové plně palubkové SM svislý otvor 1křídlové 90x197cm	kus	1,000	9 960,00	9 960,00
103	K	76660052	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š přes 0,8 m masivní dřevo s polodrážkou do oc zárubně	kus	1,000	1 090,00	1 090,00
D 771			Podlahy z dlaždic				0,00
D 777			Podlahy lité				22 429,30
104	K	777511107	Protiskluzná úprava prosyp krycí stěrky lité podlahy pískem	m2	21,100	98,00	2 067,80
105	K	777511131	Krycí epoxidová stěrka antistatické lité podlahy mechanicky a chemicky odolná	m2	21,100	965,00	20 361,50
D 781			Dokončovací práce - obklady				8 334,50
106	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní vrstvu	m2	3,000	478,00	1 434,00
107	M	63465124	zrcadlo nemontované čiré tl 4mm max. rozměr 3210x2250mm	m2	3,300	985,00	3 250,50
108	K	781491012	D+M zrcadlo inv.	m2	1,000	3 650,00	3 650,00
D 783			Dokončovací práce - nátěry				5 460,60
109	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,370	115,00	1 652,55
110	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	14,370	125,00	1 796,25
111	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,370	140,00	2 011,80
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				2 173,30
112	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	21,100	6,00	126,60
113	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	21,100	15,00	316,50
114	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	21,100	17,00	358,70
115	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteřuvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	21,100	65,00	1 371,50