

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů („občanský zákoník“)

(„Smlouva“)

mezi:

- 1. Městská část Praha – Dolní Měcholupy,**
se sídlem: 111 01 Praha 10 - Dolní Měcholupy, Dolnoměcholupská 168/37,
IČ: 002 31 347,
DIČ: CZ00231347,
zastoupená: p. Mgr. A. Jiřím Jindřichem - starostou,

(„Příkazce“)

a

- 2. MOBA studio s.r.o.,**
se sídlem: 101 00 Praha 10, Turkmenská 1420/2, Vršovice,
korespondenční adresa: 110 00 Praha 1, U Půjčovny 953/4,
IČ: 614 59 712,
DIČ: CZ61459712,
zastoupená: XXXXXXXXXXXX
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1; číslo účtu: 2300193640 / 2010
Autorizace: ČKA 04161
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 28202

(„Příkazník“)

(Příkazce a Příkazník dále označování též jako „smluvní strany“ či jednotlivě „smluvní strana“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této Smlouvy je závazek Příkazníka k poskytování služeb Příkazci ve věci organizace a administrace soutěže o návrh („SoN“) dle § 143 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“), s názvem „NÁVRH NOVÁ MATEŘSKÁ A ZÁKLADNÍ ŠKOLA PRO DOLNÍ MĚCHOLUPY“.

2. VYMEZENÍ ZADAVATELSKÝCH ČINNOSTÍ

2.1. Zadavatelské činnosti spočívající v zajištění administrace Soutěžního dialogu zahrnují zejména následující činnosti:

- stanovení programu školy, přibližné velikosti školy;
- zpracování soutěžního zadání s upřesněním harmonogramu soutěže o návrh a jejich odsouhlasení příkazcem;
- vytvoření příloh (podkladů) soutěžních podmínek pro architektonickou soutěž
- příprava textu soutěžních podmínek v souladu se Soutěžním řádem ČKA a zajištění regulérnosti soutěže
- vytvoření podkladů pro webové stránky architektonické soutěže ve dvojjazyčném provedení (čeština, angličtina)
- spolupráce na výběru poroty jak závislé tak nezávislé části, zaškolení porotců závislé části poroty

- propagaci soutěže, a to vyhlášení, průběhu a výsledku soutěže
- zajištění jednání s porotou v sídle vyhlášovatele
- zajištění dodatečných informací k zadávacím podmínkám ve spolupráci s Příkazcem;
- přezkoušení soutěžních návrhů;
- organizační zajištění jednání poroty, účast na nich a jejich koordinace, pořízení protokolů a zápisů včetně zprávy o hodnocení nabídek a oznámení o výběru dodavatele;
- vypracování návrhu rozhodnutí Příkazce o zrušení zadávacího řízení;
- vedení, zpracování, kompletace a předání dokumentace o průběhu zadávání veřejné zakázky Příkazci;

3. MÍSTO PLNĚNÍ, TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1. Místem plnění Smlouvy je sídlo Příkazce. Místo plnění jednotlivých výstupů vyplývajících z jednotlivých zadavatelských činností bude stanoveno po dohodě s Příkazcem v průběhu plnění této Smlouvy.
- 3.2. Jednotlivé termíny plnění zadavatelských činností dle čl. 2.1. této Smlouvy jsou přesně stanoveny v Harmonogramu, který je Přílohou č. 2 této Smlouvy.

4. PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

- 4.1. Příkazník se zavazuje postupovat s odbornou péčí při plnění předmětu této Smlouvy v zájmu Příkazce, a to v souladu se ZZVZ, Soutěžním řádem ČKA a dalšími zákony a právními předpisy České republiky.
- 4.2. Příkazník je povinen plnit předmět této Smlouvy podle pokynů Příkazce a v souladu s jeho oprávněnými zájmy.
- 4.3. Příkazník je oprávněn uskutečňovat část plnění předmětu této Smlouvy prostřednictvím třetích osob (např. prostřednictvím poddodavatelů).
- 4.4. Příkazník se zavazuje před podpisem této Smlouvy předložit Příkazci uzavřenou smlouvu o pojištění své odpovědnosti za způsobenou škodu ze své podnikatelské činnosti v minimální výši pojistného limitu odpovědnosti za škodu až do výše částky 15.000.000,- Kč (slovy: patnáct milionů korun českých).

5. PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZCE

- 5.1. Příkazce se zavazuje předat Příkazníkovi všechny podklady potřebné pro plnění předmětu této Smlouvy.
- 5.2. Příkazce je povinen poskytovat Příkazníkovi v průběhu plnění předmětu této Smlouvy veškerou potřebnou součinnost k provedení předmětu této Smlouvy.
- 5.3. Příkazce je povinen Příkazníkovi vyplatit odměnu v souladu s článkem 6. této Smlouvy.
- 5.4. Příkazce je povinen Příkazníka informovat o veškerých skutečnostech a o všech změnách týkajících se předmětu Smlouvy, které mu budou známy a které mohou ovlivnit plnění předmětu této Smlouvy.

6. ODMĚNA PŘÍKAZNÍKA a platební podmínky

- 6.1. Za provedení předmětu této Smlouvy a zadavatelských činností dle článku 2. této Smlouvy náleží Příkazníkovi následující odměna:

Odměna bez DPH (v Kč):	288.000,- Kč
Sazba DPH (%):	21 %
Výše DPH:	60.480,- Kč
Celková odměna včetně DPH:	348.480,-Kč (slovy: Třistačtyřicetosmtisícčtyřistaosmdesát korun českých).

- 6.2. Odměna zahrnuje veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy. Součástí odměny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady Příkazníka nezbytné pro řádné a úplné plnění předmětu Smlouvy.
- 6.3. Příkazce se zavazuje uhradit odměnu Příkazníkovi na základě faktury, kterou je Příkazník oprávněn vystavit po splnění předmětu této Smlouvy. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
- označení Příkazce a Příkazníka, sídlo, IČ, DIČ;

- číslo faktury;
- den vystavení/odeslání a den splatnosti faktury;
- označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který má být finanční částka převedena;
- označení předmětu Smlouvy;
- fakturovanou částku včetně DPH platné v době fakturace;
- razítko a podpis oprávněné osoby.

6.4. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na min. 14 dní ode dne odeslání faktury Příkazci.

6.5. Nebude-li vystavená faktura obsahovat kteroukoli z náležitostí sjednaných v článku 6.3. této Smlouvy nebo obsahuje-li nesprávné údaje neodpovídající této Smlouvě, je Příkazce nejpozději do data její splatnosti oprávněn fakturu vrátit Příkazníkovi. V takovém případě se odměna Příkazníka stává splatnou až v den splatnosti faktury vystavené v souladu s touto Smlouvou a s náležitostmi sjednanými v článku 6.3. této Smlouvy.

7. SANKCE

7.1. V případě, že se Příkazník dostane do prodlení se splněním kteréhokoliv termínu plnění některé zadavatelské činnosti dle čl. 3.2. této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 0,1% (slovy: Jednadesetina procenta) z celkové odměny, uvedené v čl. 6.1. této Smlouvy, a to za každý den prodlení a za každé porušení termínu každé jednotlivé zadavatelské činnosti.

7.2. V případě, že se Příkazce dostane do prodlení se zaplacením faktury Příkazníka, zavazuje se zaplatit Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1% (slovy: Jednadesetina procenta) z dlužné částky, a to za každý den trvání prodlení.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že případným zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok oprávněné strany na zaplacení náhrady způsobené škody v plné výši.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1. Právní vztahy jakož i ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této Smlouvy.

8.3. Ustanovení této smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem, a potvrzenými oběma smluvními stranami.

8.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, tři stejnopisy jsou vyhotoveny pro Příkazce a jeden pro Příkazníka.

8.5. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a omylu prostou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

8.6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její dále uvedené Přílohy:

Příloha č. 1 – Nabídková cena ze dne 11. 01. 2019,

Příloha č. 2 – Harmonogram plnění předmětu smlouvy.

V Praze dne

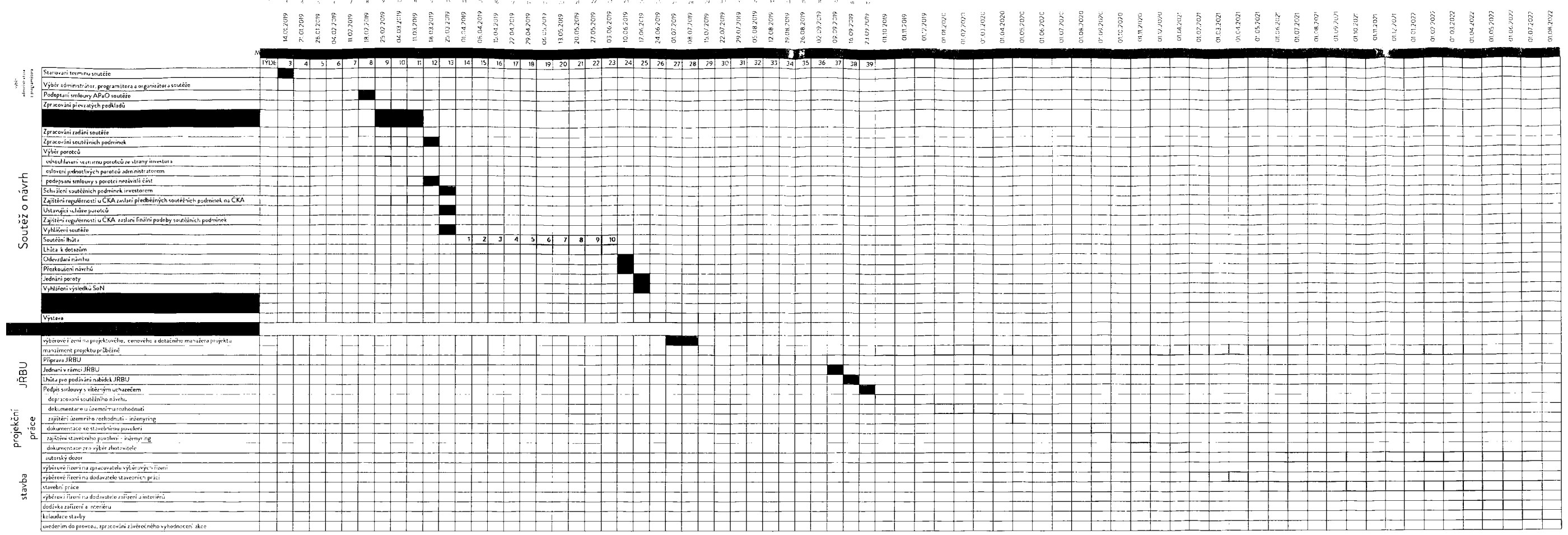
V Praze dne 24. 03. 2019

Hodnota práci SoN bez JŘBU pro novou základní školu Dolní Měcholupy

Shromáždění soutěžních podkladů analýza jako podklad pro zadání	hodnota práce bez DPH	poznámka	cenová nabídka bez DPH	
polohopis a výškopis řešeného území včetně hlavních existujících stavebních objektů	0 Kč	Podklady poskytne objednatel	0 Kč	
nejméně 4 charakteristické fotografie řešeného území z různých světových stran pořízené z nadhledu (v tiskovém rozlišení 150dpi na formát A1)	25 000 Kč		5 000 Kč	
mapa s vyznačením řešeného území	5 000 Kč		5 000 Kč	
dokumentace inženýrských sítí stávajících či plánovaných sítí a rozvodu v území	0 Kč	Podklady poskytne objednatel	5 000 Kč	
analýza územního plánu, územně plánovacích dokumentu, územně analytických podkladů a plánovaných záměrů týkající se změn územního plánu	25 000 Kč		5 000 Kč	
další podklady dle pokynů výrobního výboru objednatele			0 Kč	
Vytvoření zadání pod ideovou supervizí objednatele	220 000 Kč		70 000 Kč	
Zajištění regulérnost u ČKA	15 000 Kč		10 000 Kč	
Odpovídání na dotazy soutěžících	55 000 Kč		25 000 Kč	
Zajištění anonymity v komunikaci se soutěžícím v druhém kole	25 000 Kč		15 000 Kč	
Točení a postprodukce videí s starostkami a starosty obcí	35 000 Kč		0 Kč	
Vytvoření soutěžních podmínek v CZ a EN jazyce, podmínky se nepředkládají ale tvoří se v obou jazycích paralelně, když se to překládá vždy se ztrácí význam, na podmínkách pracuje rodily mluvčí jak v CZ tak i v EN jazyce	25 000 Kč		8 000 Kč	
Vyhlášení soutěže dle ZZVZ a SR ČKA	50 000 Kč		20 000 Kč	
Web stránky soutěže příprava podkladu pro web	125 000 Kč		15 000 Kč	
Komunikace se soutěžícími a porotou v průběhu soutěže	85 000 Kč		15 000 Kč	
Převzetí odevzdaných soutěžních návrhů a záruka za jejich úplnost a neporušenost (včetně zachování jejich anonymity až do rozhodnutí poroty o výsledku soutěže)	0 Kč	Podklady poskytne objednatel	0 Kč	
Činnost sekretáře soutěže	42 000 Kč		15 000 Kč	
Přezkoušení soutěžních návrhů vč. zprávy přezkušovatele pro porotu	55 000 Kč		15 000 Kč	
Organizační zajištění celé soutěže, vč. všech zasedání poroty, vedení protokolů, příprava čestných prohlášení a veškeré administrativy	120 000 Kč		60 000 Kč	
Rozeslání protokolu a rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu	0 Kč	Podklady poskytne objednatel	0 Kč	
Točení celého průběhu jednání poroty	62 000 Kč		0 Kč	
Celkem prací od vyhlášení soutěže od vyhlášení výsledku bez výstavy	969 000 Kč		288 000 Kč	Celkem cena za organizování, programování a administraci soutěže o návrh bez JŘBU

PRŮBĚH

Časový harmonogram administrace SoN bez JŘBU pro novou základní školu Dolní Měcholupy



ČKA - Česká Komora Architektů
 SoN - Soutěž o návrh dle § 145 ZZZV
 JŘBU - jednání bez uveřejnění dle § 65 ZZZV