



## Dodatek č. 00560-2017-4502-D-9021/98-01-03

ke Smlouvě č. 21/98-PF  
o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před  
privatizací

Smluvní strany:

Česká republika – Ministerstvo financí, se sídlem Praha 1, Letenská 15, PSČ: 118 10, IČ: 000 06 947, zastoupené Mgr. Monikou Zbořilovou, ředitelkou odboru 45 – Realizace ekologických závazků vzniklých při privatizaci (dále jen „Ministerstvo“)

a

RESPO, spol. s r.o., se sídlem Nádražní 644, 348 02 Bor, IČ: 45353603, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Plzni, v oddílu C, vložka 2407, zastoupená panem Ing. Zdeňkem Rochem a Josefem Velešíkem (dále jen „právnícká osoba“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

### Úvodní ustanovení

Dne 14.8.1998 uzavřel Fond národního majetku České republiky, Pozemkový fond České republiky na straně jedné s právníckou osobou na straně druhé smlouvu č. 21/98-PF o úhradě nákladů vynaložených na vypořádání ekologických závazků vzniklých před privatizací (dále jen „Ekologická smlouva“). Dne 14.11.2002 smluvní strany uzavřely Dohodu o změně Smlouvy č. 21/98-PF a dne 2.12.2002 uzavřel Fond národního majetku České republiky s právníckou osobou dodatek č. 00560-2002-242-D-9021/98-01-02.

Na základě zákona č. 178/2005 Sb., o zrušení Fondu národního majetku České republiky a o působnosti Ministerstva financí při privatizaci majetku České republiky, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku na jiné osoby ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 179/2005 Sb., přešly práva, povinnosti a závazky ze všech platných smluv, které Fond národního majetku České republiky uzavřel, a to dnem účinnosti tohoto zákona, tj. 1. 1. 2006 na Českou republiku - Ministerstvo financí.

Právnícká osoba na základě kupních smluv převedla vlastnictví k nemovitým věcem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy na třetí osoby (dále jen „nemovité věci“). V kupních cenách byla zohledněna existence ekologické zátěže na prodaných nemovitých věcech. Náklady vyčleněné na sanaci prodaných nemovitých věcí činí 13 529 527,-Kč

Smluvní strany se dohodly na následující změně Ekologické smlouvy:

### Článek I.

1.1. S ohledem na prodej nemovitých věcí se smluvní strany dohodly, že Ministerstvo nebude hradit náklady vynaložené na vypořádání ekologických závazků týkajících se

nemovitých věcí a dále, že čl. II. odst. 2.3. Ekologické smlouvy se ruší a nahrazuje novým, který zní takto:

„3.3. *Garance Ministerstva činí 32 963 692,- Kč*  
(slovy: třicetdvamilionydevětsetšedesátřítisícešestsetdevadesátdvakorun).

### Článek II.

Smluvní strany se dohodly, že všechny odkazy v textu Ekologické smlouvy na Směrnici FNM ČR a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci č. 3/2004 se ruší a nahrazují se odkazy na Směrnici MF a MŽP pro přípravu a realizaci zakázek řešících ekologické závazky vzniklé při privatizaci č. 4/2017. Právnícká osoba je povinna dodržovat Směrnici č. 4/2017 včetně všech případných změn a dodatků. Směrnice č.4/2017 je dostupná na webových stránkách Ministerstva financí <http://www.mfcr.cz/cs/legislativa/legislativni-dokumenty/2017/smernice-mf-a-mzp-c-4-2017-28194>.

### Článek III.

- 3.1. Ostatní ujednání Ekologické smlouvy zůstávají v platnosti.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý bude pokládán za originál a veškeré takové stejnopisy jako celek vytvoří jeden a tentýž právní dokument a každý stejnopis má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží dva originály.
- 3.3. Tento dodatek tvoří nedílnou součást Ekologické smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 3.4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojily smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

V Praze dne: ..... 20 -06- 2017 .....

V ..... BORU ..... dne: ..... 2017 .....

Česká republika – Ministerstvo financí:

Za RESPO, spol. s r.o.:

.....  
Jméno: Mgr. Monika Zbořilová  
Funkce: ředitelka odboru 45

.....  
Jméno: Ing. Zdeněk Roch  
Funkce: jednatel společnosti

.....  
Jméno: Józef Velešík  
Funkce: jednatel společnosti

RESPO, spol. s r.o.®

Nádražní 644, 348 02 Bor  
IČ: 45353603, DIČ: CZ45353603



Priloha č. 1

Úprava - snížení garance z Ekologické smlouvy č. 21/98-PF na základě prodeje majetku společnosti RESPO, spol. s r.o.

**Přehled již odprodaných areálů dle údajů z Katastru nemovitostí**

Areál	Nový vlastník
Tachov - areál pomocné výroby	VE VÝŠKÁCH s.r.o. - LIBUŠE RIŠKOVÁ
Malý Rapotín - medárna	Aubrecht Rudolf, Vítkov 19, 34701 Tachov
Vítkov - areál výkrmny prasat	SOMMER Transport s.r.o., Vítkov 55, 34701 Tachov
Chodová Planá - areál drůbežárny	NESEZ spol. s r.o., č. p. 1, 34801 Částkov
Dolní Jadrůž - areál výkrmu prasat	Kubátová Ružena, Konečná 894/3, Rybáře, 36005 Karlovy Vary
Černošín - chov kuřic a brojlerů	GARNET VRX s.r.o., Letenské náměstí 157/4, Bubeneč, 17000 Praha 7
Skviřín - areál výkrmny prasat	Farma Racov s.r.o., Racov 58, 34802 Staré Sedlo

**Náklady na sanaci již odprodaných areálů dle "Projektu sanačních prací v areálech společnosti "RESPO, s.r.o. Tachov" (EKORA s.r.o., 2005)**

Stavební úřad Tachov (Tachov, Malý Rapotín, Vítkov)	
Sanace - Tachov - areál pomocné výroby	Rozhodnutí ČIŽP Ol – č.j.: 03/OV/12004/03/JI ze dne 30.12.2003
Sanace - Malý Rapotín - medárna	Rozhodnutí ČIŽP Ol – č.j.: 43/OOV/0619270.18/06/ZJJ ze dne 28.7.2006
Sanace - Vítkov - areál výkrmny prasat	Rozhodnutí ČIŽP Ol – č.j.: 43/OOV/0619270.18/06/ZJJ ze dne 28.7.2006
Monitoring a inženýring - Tachov, Malý Rapotín, Vítkov	
<b>Stavební úřad Planá (Chodová Planá, Dolní Jadrůž)</b>	
Sanace - Chodová Planá - areál drůbežárny	Rozhodnutí ČIŽP Ol č.j.: 43/OOV/0619270.23/06/ZJJ ze dne 11.8.2006
Sanace - Dolní Jadrůž - areál výkrmu prasat	Rozhodnutí ČIŽP Ol č.j.: 43/OOV/0619270.21/06/ZJJ ze dne 11.8.2006
Monitoring a inženýring - Dolní Jadrůž, Chodová Planá	
<b>Stavební úřad Stříbro (Černošín)</b>	
Sanace - Černošín - chov kuřic a brojlerů	Rozhodnutí ČIŽP Ol č.j.: 43/OOV/0619270.26/06/ZJJ ze dne 29.8.2006
Monitoring a inženýring - Černošín	
<b>Stavební úřad Bor (Skviřín)</b>	
Sanace - Skviřín - areál výkrmny prasat	Rozhodnutí ČIŽP Ol č.j.: 43/OOV/0619270.24/06/ZJJ ze dne 30.8.2006
Monitoring - Skviřín	
<b>Celkové náklady na sanaci již odprodaných areálů dle "Projektu sanačních prací v areálech společnosti "RESPO, s.r.o. Tachov" přepočtené dle Prováděcího pokynu pro postup FNM ČR v případech oznámení resp.zjištění změn majetkoprávních</b>	<b>13 529 527,-</b>

EKORA s.r.o.  
 48/329, 140 00 Praha 4  
 2914573, e-mail: ekora@ekora.cz