

# SMLOUVA O DÍLO Č. 2016\_1067

uzavřena podle § 2586 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)  
mezi smluvními stranami a za podmínek, jak je uvedeno níže:

## 1. SMLUVNÍ STRANY:

### Objednatel:

**SDRUŽENÍ MAJITELŮ SKUPINOVÉHO  
VODOVODU POLIČSKO**  
sídlo: Palackého nám. 160, 572 01 Polička  
IČO: 601 25 748 DIČ: 601 25 748  
bank. spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: [REDAKCE]  
zastoupený: ve věcech smluvních: Mgr. Alešem Mlynářem, ředitelem  
ve věcech technických: Mgr. Alešem Mlynářem  
k převzetí plnění oprávněn: Mgr. Aleš Mlynář  
telefon, fax: +420 461 723 833, +420 731 615 270  
e-mail: [smsv@posta.policka.org](mailto:smsv@posta.policka.org)  
web stránky: <http://www.smsvpoliczko.cz>  
ID datové schránky: huj2buw

### Zhotovitel:

**M Projekt CZ s.r.o.**  
sídlo: 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí  
IČO: 035 08 544 DIČ: CZ 035 08 544  
bank. spojení: KB, a.s., Ústí nad Orlicí, č. účtu: [REDAKCE]  
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Milošem Popelářem,  
ředitelem a jednatelem společnosti  
ve věcech technických: Ing. Milošem Popelářem,  
autorizovaným inženýrem  
č. autorizace ČKAIT IV00 0701003  
Bohumilem Štěpánkem, DiS.  
k předání plnění oprávněn: Ing. Miloš Popelář  
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném: Krajským soudem v Hradci Králové  
registrován v: oddílu C, vložce 34200  
datum zápisu: 22.10.2014  
telefon: +420 465 526 274 (spojovatelka),  
+420 463 035 026 (Popelář), +420 463 035 271 (Štěpánek)  
+420 603 944 946 (Popelář), +420 775 902 264 (Štěpánek)  
e-mail: [popelar@mprojektcz.cz](mailto:popelar@mprojektcz.cz), [stepanek@mprojektcz.cz](mailto:stepanek@mprojektcz.cz)  
web stránky: [www.mprojektcz.cz](http://www.mprojektcz.cz)

## 2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Na základě této smlouvy provede zhotovitel pro objednatele **zpracování technického záměru a kalkulace nákladů, projektové dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, dokumentace pro provádění stavby, kontrolního položkového rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na akci:**

**NOVÝ ZDROJ VODY POLIČKA  
- VRT V8 A VRT V9  
NAPOJENÍ NA VODOVODNÍ SÍŤ**

### 3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých touto smlouvou zpracovat technický záměr a kalkulaci nákladů, projektovou dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení, dokumentaci pro provádění stavby, kontrolní položkový rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stavby řešící infrastrukturu pro veřejnou potřebu v předmětné lokalitě.
- 3.2 Rozsah řešeného území je stanoven na k.ú. Polička.
- 3.3 **Technické řešení novostavby bude projektováno tak, aby pořizovací a provozní náklady stavby byly vzhledem k rozsahu a účelu využití stavby optimální. Druh materiálu, způsob a technologie provádění bude konzultován s objednatelem projektové dokumentace.**
- 3.4 **Projektová dokumentace stavby bude obsahovat:**
- technický záměr a kalkulaci nákladů dle požadavků objednatele, respektive podmínek a požadavků výzvy č. 8/2016 v rámci Národního programu Životního prostředí;
  - projektovou dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby v rozsahu podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, resp. přílohy č. 1 Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení v počtu 6 paré v listinné podobě včetně zajištění aktualizací všech podkladů a dokladů, které budou nutné k vydání rozhodnutí o umístění stavby, bude-li to nutné;
  - projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení v rozsahu podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, resp. přílohy č. 5 Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení v počtu 6 paré v listinné podobě včetně zajištění aktualizací všech podkladů a dokladů, které budou nutné k vydání stavebního povolení, bude-li to nutné.
  - projektovou dokumentaci pro provádění stavby v rozsahu podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, resp. přílohy č. 6 Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby v počtu 6 paré v listinné podobě včetně zajištění aktualizací všech podkladů a dokladů, které budou nutné.
  - kontrolní položkový rozpočet k projektové dokumentaci pro provádění stavby, respektive soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v přímé návaznosti na příslušnou dokumentaci pro provádění stavby v rozsahu podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v počtu 1 paré v listinné podobě a v elektronické podobě na datovém nosiči CD ROM v jednom vyhotovení.

## 4. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 4.1 Místem plnění veřejné zakázky na služby je sídlo objednatele, sídlo zhotovitele a lokalita projektu.
- 4.2 Místem předání plnění je sídlo objednatele.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně 2 pracovní dny předem k předání a převzetí aktualizované i zpracované projektové dokumentace.
- 4.4 Zhotovitel předá výsledek díla specifikovaný v článku 3 této smlouvy, objednateli osobně v sídle objednatele nebo doručení poštou na adresu sídla objednatele.
- 4.5 O předání díla bude vyhotoven předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## 5. ZPŮSOBILOST

- 5.1 Zhotovitel prohlašuje, že je k dohodnuté činnosti odborně způsobilý dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a bude přípravu stavby a stavbu zajišťovat dle platných předpisů. Za zajištění a řádné provádění výše uvedených činností je odpovědný Ing. Miloš Popelář, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

## 6. CENA DÍLA

- 6.1 Cena za zhotovení díla dle článku 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako konečná a neměnná. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (předpoklad 21%).
- 6.2 Cena obsahuje veškeré náklady a práce spojené s úplným a konečným dokončením díla, případné průzkumy a rozbory, včetně veškerých vlivů během provádění díla. Cena je nejvýše přípustná a platná do 06/2017 a je podložena podrobnou kalkulací ceny podle výkonových fází Honorářového řádu UNIKA s poskytnutím slevy.

	MJ	počet MJ	cena za MJ	cena v Kč
. technický záměr a kalkulace nákladů	kpl.	1	14 000,00	14 000,00
. projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí stavby	kpl.	1	22 000,00	22 000,00
. projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení	kpl.	1	20 000,00	20 000,00
. dokumentace pro provádění stavby				
. kontrolní položkový rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	kpl.	1	10 000,00	10 000,00
mezisoučet (základ DPH)				66 000,00
DPH (21 %)				13 860,00
<b>Celkem</b>				<b>79 860,00</b>

- 6.3 Cena za zhotovení díla bude uhrazena na základě daňových dokladů vystavených s DUZP ke dni předání kompletních stupňů projektové dokumentace. Daňové doklady budou mít veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou.
- 6.4 Provedení plateb bude na základě daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem. Smluvní cenou se rozumí cena včetně DPH. DPH bude účtováno podle platných předpisů ke dni zdanitelného plnění. Splatnost daňových dokladů je minimálně 10 dnů. Platby objednatele vůči zhotoviteli budou provedeny v Kč.

## 7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Výše ceny díla je podle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, pevnou cenou.
- 7.2 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla dle článku 6. této smlouvy po jeho řádném provedení a splnění smluvního závazku ve sjednané lhůtě.
- 7.3 V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl objednateli doručen tři dny po jeho odeslání. Povinnost uhradit platbu je splněna dnem odečtení účtované částky z účtu objednatele.
- 7.4 Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
  - identifikační údaje zhotovitele;
  - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ;
  - popis obsahu účetního dokladu;
  - datum vystavení;
  - datum splatnosti;
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - výši ceny bez daně celkem;
  - sazbu daně;
  - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů;
  - cenu celkem včetně daně;
  - podpis odpovědné osoby zhotovitele.
- 7.5 Faktura bude předána objednateli v jednom originále.
- 7.6 Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto článku. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi dle této smlouvy.
- 7.7 V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat část plnění realizovanou ke dni odstoupení od smlouvy podílem z ujednané ceny dle čl. 6 této smlouvy za provedené dílčí plnění.

## 8. DOBA PLNĚNÍ

- 8.1 Zpracovaný **technický záměr a kalkulace nákladů** bude předán objednateli nejpozději do 31. prosince 2016.
- 8.2 Zpracovaná **projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby** bude předána objednateli nejpozději do 31. března 2017.
- 8.3 Zpracovaná **projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení** bude předána objednateli nejpozději do 30. dubna 2017.
- 8.4 Zpracovaná **projektová dokumentace pro provádění stavby, kontrolní položkový rozpočet a soupis** stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou předány objednateli nejpozději do 31. května 2017.
- 8.5 Termín plnění může být upraven po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele.

## 9. PLNÁ MOC

- 9.1 Podpisem této smlouvy uděluje objednatel zhotoviteli plnou moc k obstarání dohodnutých záležitostí.

## 10. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 V případě prodlení zhotovitele nad rámec doby plnění, specifikované v článku 8, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 0,05 % z ceny nepředaného díla dle bodu 6 za každý den prodlení.
- 10.2 Pokud prodlení zhotovitele doby plnění, specifikované v článku 8, přesáhne více jak 60 dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 0,1 % z ceny nepředaného díla dle bodu 6, počínaje šedesátým prvním dnem, za každý den prodlení.
- 10.3 Prodlení objednatele s předáním, plnění delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 10.4 V případě prodlení objednatele s úhradou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.
- 10.5 Pokud prodlení objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 60 dnů, zvyšuje se sjednaný úrok z prodlení počínaje třicátým prvním dnem prodlení na částku 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 10.6 Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## 11. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 11.1 Dílo má vady, jestliže provedení díla (zejména jeho kvalita a rozsah) neodpovídá výsledku, určenému v článku 3 této smlouvy.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady v rozsahu Občanského zákoníku (§ 2615 a následující).

- 11.3 Odpovědnost za vady se sjednává na dobu 24 měsíců od data protokolárního předání projektových dokumentací objednateli.

## 12. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 12.1 Součinnost bude objednatelem poskytována na základě výzvy zhotovitele, a to ve lhůtách přiměřených povaze a náročnosti požadované součinnosti. Součinnost bude zhotovitelem požadována zejména v těchto záležitostech:
- poskytnutí ostatních existujících nebo v době plnění díla vzniklých podkladů, relevantních pro plnění díla (např. stanoviska orgánů státní správy a dotčených subjektů, partnerské a jiné smlouvy a dohody související s realizací projektu aj.);
  - při zajištění souhlasů vlastníků technické infrastruktury s provedením stavby a souvisejících objektů.

## 13. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY


- 13.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.
- 13.2 Tento smluvní vztah může být ukončen:
- a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě;
  - b) písemnou výpovědí při podstatném a opakovaném porušení závazků touto smlouvou přijatých tj. porušuje-li druhá Smluvní strana své povinnosti i po té, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost výpovědi výslovně upozorněna.
- 13.3 Výpovědní doba činí 1 (slovy jeden) měsíc a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 13.4 Závazek zhotovitele uskutečňovat sjednané záležitosti a závazek objednatele uhradit zhotoviteli sjednanou cenu zaniká ke dni skončení této smlouvy vzájemnou dohodou nebo k poslednímu dni výpovědní lhůty, ledaže tato smlouva stanoví jinak.

## 14. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. To se netýká sdělování informací orgánům a subjektům v souvislosti s řádným plněním smlouvy.
- 14.2 Zhotovitel je povinen respektovat povinnosti kontrolované osoby dodavatele prací pro projekt spolufinancovaný z veřejných prostředků v rozsahu daném řídicím orgánem programu.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souladu s §2, písmenem e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, nezbytné informace týkající se činností spojených s předmětem veřejné zakázky a spolupůsobit

- při výkonu kontrol. Zhotovitel se zavazuje realizovat nápravná opatření týkající se prováděných činností, která byla jemu nebo objednateli uložena oprávněnými subjekty na základě kontrol prováděných při monitorování projektu, a to v termínu, rozsahu a kvalitě podle požadavků stanovených příslušným kontrolním orgánem. Zhotovitel se dále zavazuje písemně objednatele informovat o splnění těchto nápravných opatření.
- 14.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, v případě dokumentů a dokladů vztahujících se k prováděnému plnění, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba za provedené práce. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší než 10 let, bude postupováno podle platných národních předpisů.
- 14.5 V případě okolností způsobených zásahem vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu trvání jejich následků. Okolnostmi způsobenými vyšší moci se rozumí např. živelné katastrofy, válka, revoluce nebo jiné zcela v době uzavření této smlouvy nepředvídatelné události, které mohou prokazatelně a podstatně změnit výchozí podmínky, za nichž byla tato smlouva uzavírána. V případech zásahu vyšší moci, které trvají po dobu delší než 120 dnů a brání prokazatelně pokračování v provádění činnosti, je kterákoli ze stran oprávněna odstoupit od této smlouvy, a to po předchozí notifikaci doručené druhému účastníku nejméně 15 dnů před odstoupením.
- 14.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 14.7 Obsah této smlouvy lze měnit pouze formou písemných číslovaných dodatků k této smlouvě podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud nevyplývá ze smlouvy jinak nebo nebude-li mezi účastníky jiné dohody.
- 14.8 Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.9 Smlouva zaniká uskutečněním právních úkonů a činností zhotovitele sjednaných v této smlouvě.
- 14.10 Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
- 14.11 Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažené jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

Zhotovitel:

  
s.r.o.  
020  
Orlicí

Ing. Miloš Popelář  
ředitel a jednatel společnosti  
M Projekt CZ s.r.o

V Ústí nad Orlicí, dne 08.12.2016

Objednatel:

  
SDružení majitelů  
špinového vodovodu  
Poličko  
Háckého nám. 160  
572 11 POLIČKA

Mgr. Aleš Mlynář  
ředitel

SDRUŽENÍ MAJITELŮ SKUPINOVÉHO  
VODOVODU POLIČSKO

V Poličce, dne 8.12.2016