

SMLOUVA O DÍLO č. 05022019

kteřou níže uvedeného data uzavřely ve smyslu . § 2586 a násl. občanského zákoníku č.89/2012 Sb.,
v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: KYTLICA-elektro team s.r.o.
Poděbradova 16, 612 00 Brno

Zastoupený: Josef Kytlica – jednatel společnosti

Oprávněn jednat ve věcech

- smluvních: Věra Mičková- ekonom společnosti

- technických: Svatoslav Stoklasa – technik staveb

IČO: 26914301

DIČ: CZ26914301

Bankovní spojení: KB Brno-město, č.ú. 27-9400880247/0100

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C ,vložka 45095

Objednatel: Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14, příspěvková organizace

Staňkova 327/14 , 602 00 Brno

Zastoupený: Mgr. Hlaváčková Jana, ředitelka ZŠ a MŠ

Oprávněn jednat ve věcech

- smluvních: Mgr. Hlaváčková Jana

- technických:

IČO : 62157094

DIČ: CZ62157094

Bank. spojení:

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla : odstranění závad z revizních zpráv ze dne 18.12.2018

- č. XVIII.-54/18

- č. XVIII.-55/18

- č. XVIII.-56/18

2. Změny a vícepráce vzniklé při odstraňování výše uvedených závad , budou předem odsouhlaseny s objednatel a budou zapsány ve stavebním deníku. Cena a termín dokončení budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.

3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno a tyto překážky znemožňují zhotovení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy o dílo do 14 dnů od data přerušování prací, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit doporučeným dopisem. Smluvní strany se pro tento případ zavazují k vzájemnému vypořádání již provedeného plnění.

4. Objednatel se zavazuje dílo po dokončení převzít a zaplatit za něj cenu, uvedenou v odst. III/1 této smlouvy. Do dne předání a převzetí díla, ev. sjednané fikce předání a převzetí díla podle čl. V.3. této smlouvy, je zhotovitel vlastníkem díla a nese nebezpečí škody na něm.

5. Místo plnění : **Brno, Staňkova 14**

6.. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostor určených k provádění díla.
Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou svou přítomností v prostorách objednatele způsobí.

III. Cena díla, platební podmínky

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena jako cena pevná a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy.

Objednatel uhradí zhotoviteli cenu 150.000,-Kč (uvedená cena je bez DPH).

Cena s DPH činí 181.500,- Kč

Konečná fakturace proběhne po předání zhotoveného díla objednateli, na základě předávacího protokolu .

Splatnost konečné faktury je 14 dní ode dne doručení. V případě, že faktura nebude obsahovat zákonem požadované náležitosti, je oprávněn objednatel vrátit v době splatnosti fakturu k provedení opravy. Po doručení opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

2. V případě, že zhotovitel měl na práce, které objednatel zruší nebo jinak změní v průběhu realizace výstavby vynaložené finanční náklady, uhradí objednatel zhotoviteli finanční náklady spojené se zrušením či změnou.

3. Předmět díla bude vyfakturován dle skutečného množství provedených prací odsouhlasených objednatel. Splatnost faktur je 14 dní.

4. V případě prodlení s placením ceny zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje předmět díla, uvedený v ust. čl. II. provést v termínu :

zahájení prací 05.03.2019

ukončení prací 31.08.2019

2. Pro případ zaviněného nesplnění dohodnutého termínu provedení ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení.

Zaplacením pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to v rozsahu, ve kterém škoda způsobená prodlením na straně zhotovitele převyšuje sjednanou smluvní pokutu.

V. Odevzdání a převzetí díla

Převzetí předmětu smlouvy bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným dle § 2586 a násl. občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých protokolů a revizí dle ČSN.

1. Objednatel nepřevzme dílo, jež vykazuje nedodělky.

VI. Záruky

1. Dílo je zhotoveno bez vad, jestliže jeho provedení odpovídá předmětu, jak byl v této smlouvě sjednán v čl. II., ev. v jeho písemných dodatcích.
2. Vzájemnou dohodou a v souladu s § 2586 občanského zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, záruční doba na elektrické zařízení počíná běžet předáním a převzetím díla a činí **36 měsíců**.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po uplynutí záruční doby v případě, že byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.
4. U subdodávek a materiálu, které zajistil objednatel, neodpovídá zhotovitel za vady.
5. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady odstranit zjištěné vady a nedostatky, za které odpovídá. Zhotovitel odstraní vady v dohodnutém termínu.
6. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru a místností, pokud je to potřebné pro odstranění vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou svou přítomností v prostorách objednatele způsobí.

VII. Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanými podmínkami, má právo požadovat po zhotoviteli, aby vady vzniklé vadným prováděním odstranil. Jestliže tak neučiní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a zhotovitel je povinen nahradit škodu, která objednateli v důsledku toho vznikla.
2. Zhotovitel může provedením díla pověřit jinou osobu jen s písemným souhlasem objednatele.
3. V případě nepříznivých povětrnostních podmínek ve vztahu k příslušným ČSN a Technickým podmínkám (mráz, sníh, déšť apod.), je zhotovitel oprávněn práce na zhotovení díla přerušit na dobu, po kterou budou trvat nepříznivé povětrnostní podmínky. O tuto dobu se prodlužuje termín zhotovení díla sjednaný v čl. IV.1 této smlouvy.
4. Termín zhotovení díla sjednaný v čl. IV.1 této smlouvy se prodlouží také o dobu trvání tzv. vyšší moc, tj. na vůli zhotovitele nezávislých událostí (např. živelní pohromy, stávky apod.), které zhotovitel v době uzavření této smlouvy nemohl předvídat.
5. Jestliže zhotovitel nebude moci provádět práce na zhotovení díla podle této smlouvy z důvodů překážek na straně objednatele, prodlouží se termín zhotovení díla o dobu trvání těchto překážek.
6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, od kterého se čitelně zapisují veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti s příp. zdůvodněním odchylek od projektu. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku, příp. k zápisům v něm do 3 dnů připojovat svá stanoviska, Neučiní-li tak, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla. Denní záznamy zapisuje do deníku stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce v ten

den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisů nebo v ten den, kdy okolnosti byly zjištěny. Mimo stavbyvedoucího a jeho zástupce je oprávněn provádět potřebné záznamy osoba vykonávající technický dozor, organ. státního stavebního dohledu a orgány příslušné státní správy. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem provedeným osobou vykonávající technický dozor nebo zástupcem generálního projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou na díle, resp. jeho rozestavěné části a na pozemcích objednatele v důsledku jednání svých zaměstnavatelů. Zhotovitel potvrzuje, že je pro případ odpovědnosti za škodu pojištěn.

8. Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel (objednatel) stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou (§ 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích).

VIII.. Ostatní ujednání

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště zápisem o předání staveniště prosto práv třetích osob.


IX. Závěrečná ujednání

1. Smlouvu lze měnit nebo upřesnit pouze písemnou formou – dodatkem, na kterém se dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran při podpisu smlouvy. Písemné dodatky jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

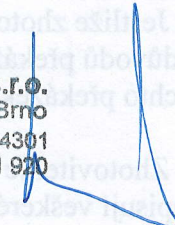
V Brně dne : 5.3.2019

V Brně dne : 5.3.2019

ŠKOLA[®]
BEZ STŘECH
ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA,
BRNO, STAŇKOVÁ 14, příspěvková organizace
Staňkova 14, 602 00 Brno, IČ: 621 57 094
tel.: 541 422 022, tel./fax: 541 219 992
e-mail: zsstankova@volny.cz; www.zsstankova.eu


Mgr. Jana Hlaváčková
ředitelka ZŠ a MŠ
za objednatele

KYTLICA-elektro team s.r.o.
Poděbradova 16, 612 00 Brno
IČO: 26914301 DIČ: CZ26914301
Tel./fax: 541 214 970, 541 211 970


Věra Mičiková
KYTLICA-elektro team s.r.o.
za zhotovitele