

## DODATOK A VYPOŘÁDÁNÍ TECHNICKÉHO OPATŘENÍ

uzavřená dle ustanovení § 1745 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

ČEZ Energo, s.r.o., se sídlem Praha 8 - Karlín, Karolinská 661/4, PSČ 186 00, IČ: 280 60 100, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 163691, zastoupena: [REDACTED]

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, se sídlem 30. dubna 1602/24, 702 00 Ostrava, IČ: 75151502, zastoupena: plk. Ing. Tomášem Rychtarem náměstek ředitele pro ekonomiku (dále jen „Krajské ředitelství policie“)

### I. Preambule

1. Dne 24. 9. 2012 byla mezi společností ČEZ Energo, jako nájemcem, a Krajským ředitelstvím policie jako pronajimatelem, uzavřena Smlouva o nájmu části nemovitosti (dále jen „Smlouva o nájmu“).

1.1. Na základě Smlouvy o nájmu přenechalo Krajské ředitelství policie jako pronajimatel, společnosti ČEZ Energo, jako nájemci, k užívání část následujících nemovitostí:

- pozemku parc. č. 39/3, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 2510 m<sup>2</sup>, a
- budovy č. p. 55 (včetně stavebního technologického vybavení) na pozemku parc. č. 39/3,

to vše v obci Ostrava, části obce a katastrálním území Vítkovice (dále společně také jen „Nemovitost“),

určenou grafickou přílohou Smlouvy o nájmu (dále jen „Předmět nájmu“).

1.2. Smlouva o nájmu byla uzavřena s účinností na dobu určitou od 01. 01. 2013 do 31. 12. 2020.

1.3. Dne 27. 2. 2013 byl ke Smlouvě o nájmu uzavřen dodatek č. 1. Dále byl dne 20. 4. 2018 ke Smlouvě o nájmu uzavřen ještě dodatek č. 2.

2. Dne 30. 11. 2012 byla mezi společností ČEZ Energo, jako dodavatelem, a Krajským ředitelstvím policie, jako odběratelem, uzavřena Smlouva o dodávce tepelné energie (dále jen „Smlouva o dodávce TE“).

2.1. Předmětem plnění Smlouvy o dodávce TE byly dodávky tepla z kogenerační jednotky do odběrného místa Krajského ředitelství policie, jako odběratele.

2.2. Smlouva o dodávce TE byla uzavřena s účinností na dobu určitou od 30. 11. 2012 do 31. 12. 2020.

2.3. Dne 6. 2. 2018 byl ke Smlouvě o dodávce TE uzavřen dodatek č. 1.

3. Paralelně s touto dohodou smluvní strany spolu uzavřely Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu a Smlouvy o dodávce TE, a to s účinností ke dni 31. 3. 2019 (dále jen „Dohoda o ukončení“).

4. ČEZ Energo provedla se souhlasem Pronajimatele v průběhu doby trvání Smlouvy o pronájmu technické opatření Předmětu nájmu a vynaložila tak náklady na toto technické opatření v celkové výši 370. 300,- Kč (dále jen „Náklady technického opatření“).

5. Smluvní strany se v návaznosti na ukončení Smlouvy o nájmu a Smlouvy o dodávce TE dohodly též na vypořádání Nákladů technického opatření a za tímto účelem uzavírají tuto dohodu.

### II. Předmět dohody

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že s konečnou platností a jednou pro vždy tímto mezi sebou vypořádávají Náklady technického opatření, a to tak, že ČEZ Energo vystaví Krajskému ředitelství policie nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy fakturu se splatností 14 dnů ode dne vystavení faktury a Krajské ředitelství policie se tímto zavazuje uhradit na bankovní účet ČEZ Energo číslo: 43-8399920277/0100, jednorázově částku

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že veškeré případné další věci/zařízení ve vlastnictví Nájemce nacházející se v Předmětu nájmu zůstávají i nadále ve vlastnictví ČEZ Energo, nedohodnou-li se smluvní strany na základě samostatně uzavřené písemné smlouvy jinak.
3. Tato dohoda a Dohoda o ukončení jsou v souladu s ustanovením § 1727 občanského zákoníku smlouvami/dohodami spolu vzájemně závislými. Zánik jedné z těchto dohod jiným způsobem než splněním nebo způsobem nahrazujícím splnění způsobuje zánik druhé ze závislých dohod, a to s obdobnými právními účinky. Ukončení platnosti a účinnosti této dohody tedy automaticky vyvolá ukončení platnosti a účinnosti Dohody o ukončení a naopak.

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci stran této dohody.
2. Strany této dohody výslovně potvrzují, že základní podmínky této dohody jsou výsledkem jednání stran této dohody a každá ze stran této dohody měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této dohody.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Každá strana této dohody obdrží jedno vyhotovení této dohody.

2000



2000-2001




Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje  
plk. Ing. Tomáš Rychtar, náměstek ředitele

[illegible]