

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0018-2019-022

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted] vedoucího OdP Praha, tel. [redacted]
- ve věcech technických: [redacted] tech. pracovník, tel. [redacted]
Fax: [redacted]
E-mail: [redacted]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Provozní středisko 0018 Praha, oddělení provozu Praha, odbor provozu nemovité infrastruktury AHNM, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. FAM s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 26287

Sídlo: Jetelová 3661, 276 01 Mělník
IČO: 475 43 311
DIČ: CZ47543311
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 24909-171/0100
Zastoupená: [redacted] jednatel
Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních a technických: [redacted] jednatel, tel. [redacted]
Tel., fax.: [redacted]
E-mail: [redacted]
Adresa pro doručování: FAM s.r.o., Jetelová 3661, 276 01 Mělník
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii odpadního potrubí.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je:

- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo havárie – oprava odpadního potrubí v suterénu administrativní budovy MO/A,
- b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

3.1. Smluvní strany se na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH 142.479,00 Kč

21% DPH 29.920,59 Kč

Cena celkem s DPH 172 399,59 Kč

(Slovy: stosedmdesátdvatisícetřístadevadesátdevět 59/100 korun českých)

3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtován o v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

3.3. Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce. Tj. takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně, a to osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické (a současně provede zápis do montážního deníku) a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ, kde je mimo jiné uvedeno: „že platí za ujednanou cenu placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

Článek 4 Místo provedení díla

4.1. Místem provedení díla je objekt MO/A, nám.Svobody 471/4, Praha 6

- vojenský objekt: č. CE: 00-06-11

- stavební objekt: I.č. 001, Administrativní budova

v k.ú. Dejvice, obec Praha 6, parcela č. 1062 zapsáno na LV č. 4940 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Článek 5 Uznání závazku

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 11.2.2019 převzetí dokončených prací proběhlo dne 6.3.2019 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel toto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do 15 pracovních dnů objednateli.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
 - b) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - c) cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
 - d) označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený převíjajícím zástupcem objednatele, který musí obsahovat tyto údaje:
 - a) označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - b) název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - d) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - f) jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - g) jméno odpovědné převíjající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splátnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7 Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených, a to v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 7.4. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 7.5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.
- 7.7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 4 listech, kdy každý výtisk má charakter originálu, přičemž 1 výtisk obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová kalkulace - o počtu 4 listů;

Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

V Praze dne:

V dne:

27 -03- 2019

26 -03- 2019

za objednatele

za zhotovitele

Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

FAM s.r.o.

Cenová kalkulace

Zemní výkopové a bourací práce

1.	91973-5111	Řezání živičného krytu, hl. do 15 cm	bm	4	
2.	91973-5112	Řezání betonového krytu hl. do 20 cm	bm	4	
3.	96504-3331	Bourání asfaltu, tl. do 15 cm	m3	0,8	
4.	96504-3311	Bourání betonu tl. do 20 cm	m3	1,2	
5.	13220-1101	Hloubení rýh, hornina 3	m3	16	
6.	16110-1101	Svislé přemístění výkopků, hornina 3	m3	21	
7.	16110-1103	Vodorovné přemístění výkopků, hornina 3	m3	4	
8.	13220-1202	Ruční dokopávka	m3	3	
9.	17120-1201	Uložení asfaltu na skládku	t	1	
10.	17120-1202	Uložení betonu na skládku	t	2	
11.	17120-1203	Uložení zeminy na skládku	t	6	
12.	17410-1101	Zásyp jam, šachet, rýh	m3	15	

Podkladní konstrukce

1.	21257-1111	Zásyp potrubí a armatur ve výkopu - štěrkopísek	m3	4	
2.	56478-2111	Podkladní vibrovaný štěrk 4 - 8 mm	m2	9	

Komunikace a zpevněné plochy

1.	63131-3611	Mazanina beton prostý B20, tl. 20 cm	m3	2	
2.	63136-2021	Výztuž mazanin sítě svařované KARI	t	0,08	

Dopravné - nákladní automobil - odvoz asfaltu, betonu, zeminy na skládku, dovoz písku, štěrku, betonu, betonových skruží a litinového kanálu

km 186

Řemeslný obor 721 kanalizace

1.	72130-0912	Pročištění svislých odpadů do DN 200 elekt. strojem	m	12
2.	72130-0932	Pročištění připojovacího potrubí šikmého do DN 200 elektrickým strojem	m	9
3.	72130-0922	Pročištění ležatých svodů do DN 300 elektrickým strojem	m	38
4.	72110-0912	Utěsnění víka čističe	ks	1
5.	72117-1109	Potrubí z plastů odp. hrdlové DN 110 x 2,2 KG	m	5,5
6.	72111-0915	Propojení potrubí kamenina DN 100	ks	2

Tlakový vůz

1.	Čištění dešťové kanalizace - dvorní vpust	ks	4
2.	Čištění dešťové kanalizace - uliční vpust	ks	1
3.	Práce sacího vozu do 1000 m ³ /hod	hod	2
4.	Likvidace odpadu 190809 do 2t - PVK	ks	2
5.	Doprava - paušál 8AO 2170	j	1
6.	Doprava - km 8AO 2170	km	62
7.	Čištění kanalizace v budovách do DN 200	m	46

Fakturováno v hodinové zúčtovací sazbě

hod 1

1. Pročištění zápachových uzávěrek
2. Pročištění podlahové litinové vpusti
3. Propláchnutí svislého, připojovacího a ležatého kanalizační odpadního potrubí kyselinou solnou
4. Propláchnutí svislého, připojovacího a ležatého kanalizační odpadního potrubí vodou
5. Vyhledání kanalizační šachty
6. Vyčištění kanalizační šachty
7. Vytahování papírových ručníků z kanalizačního odpadního potrubí
8. Vybourání dešťové kanalizační uliční vpusti z betonu a asfaltu
9. Demontáž dešťové kanalizační uliční vpusti
10. Rozebrání žulové dlažby

11. Demontáž betonových skruží šachty uliční vpusti
12. Zhotovení pískového lůžka ve výkopu
12. Proplach stávajícího odpadního potrubí v zemi vodou před napojením nového odpadu od uliční vpusti
13. Montáž nového dna betonové skruže uliční vpusti
14. Montáž a usazení betonových skruží uliční vpusti
15. Montáž a usazení přechodového betonového límce pod uliční vpust'
16. Montáž a usazení nové litinové uliční vpusti
17. Demontáž kameninového kanalizačního odpadního potrubí DN 100 ve výkopu
18. Přetěsnění hrdla DN 100 ve výkopu
19. Zpětná montáž a položení žulové dlažby
20. Zhotovení asfaltové povrchu ze studeného asfaltu
21. Úprava okolí výkopu a uvedení do původního stavu
23. Hodinová zúčtovací sazba hod 88

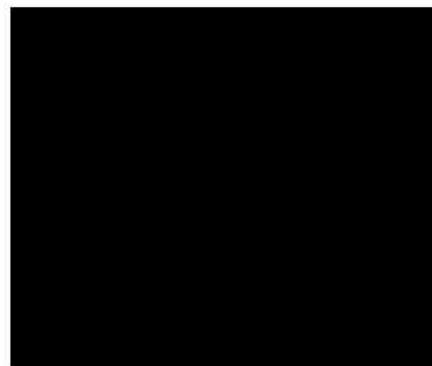
Specifikace materiálu

- | | | |
|--|-----|----|
| 1. Studený asfalt | bal | 15 |
| 2. Litinová uliční vpust' s rámem, nosnost 40t | ks | 1 |
| 3. Betonová skruž | ks | 2 |
| 4. Dno betonové skruže s kanalizačním vývodem DN 150 | ks | 1 |
| 5. Přechodový betonový límec pod uliční vpust' | ks | 1 |
| 6. Přechod kamenina/PVC DN 100 | ks | 1 |
| 7. Kyselina solná | l | 8 |
| 8. Silikon tmel | bal | 1 |

Celková rekapitulace provedených položek

1. Zemní výkopové a bourací práce
2. Podkladní konstrukce
3. Komunikace a zpevněné plochy
4. Dopravné - nákladní automobil
5. Řemeslný obor 721 kanalizace
6. Tlakový vůz

7. Hodinová zúčtovací sazba
8. Specifikace materiálu
9. Celkem
10. 3% staveništní přesun hmot
11. Celkem
12. 5% VRN - doprava materiálu, osob, atd.
13. Celkem
14. 21% DPH
15. Celkem



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „Havarijní oprava odpadního potrubí v suterénu H“ ve vojenském objektu CE: 00-06-11/001, MO/A. Smlouva č. 6440-0018-2019-022.

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: [redacted] vedoucího oddělení provozu Praha, odboru provozu nemovitě infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: [redacted] za PS 0018 Praha

Předávající:

FAM s.r.o.

sídlo: Jetelová 3661, 276 01 Mělník

IČO: 47543311

DIČ: CZ47543311

jehož jménem jedná: [redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

Datum skutečného zahájení prací: 11.02.2019

Datum předání a převzetí díla: 06.03.2019

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění zakázky „Havarijní oprava odpadního potrubí v suterénu H“ ve vojenském objektu CE: 00-06-11/001, MO/A, dle smlouvy č. 6440-0018-2019-022 bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

Soupis vad: bez závad

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převjímcce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- soupis provedených prací.

Datum předání: 06.03.2019

Předávající:



Přebírající:



Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1 písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2019.

Předpokládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

