



**REPROSERVIS®** prodej a servis  
kancelářské techniky

www.reproservis.cz

REPROSERVIS CZ, s.r.o., Křížová 4, 603 00 Brno, tel.: +420 547 427 812, info@reproservis.cz  
IČ 292 15 331, DIČ CZ-292 15 331, Bankovní spojení: GE číslo účtu: 197853460/0600

## SMLOUVA O NÁJMU KOPÍROVACÍHO STROJE

bez papíru  
č. 688/2019IJ

### REPROSERVIS CZ, s.r.o.

Křížová 4,  
603 00 Brno

zapsána v OR KS Brno, odd. C, vl.66363  
(dále jen „pronajímatel“)

a

### Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno

Konečný příjemce:

### ÚMČ Brno – Královo Pole

Palackého tř. 1365/59

612 93 Brno

zastoupená: Ing. Karin Karasovou, starostkou městské části Brno-Královo Pole

DIČ: CZ44992785  
(dále jen „nájemce“)

uzavřeli tuto  
smlouvu o nájmu kopírovacího stroje

### I.

Pronajímatel je vlastníkem černobílého digitálního kopírovacího stroje značky Nashuatec typ MP 4055SP, výrobní číslo: *C 5497100154* („dále jen „kopírovací stroj“) v této konfiguraci:

- Stroj Nashuatec MP 4055SP
- RADF (automatický oboustranný podavač originálů)
- Duplex
- Finišer
- 2 zásobníky papíru na 500 listů
- Boční podavač na 100 listů
- Velkokapacitní kazeta na 2000 listů

### II.

1. Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu nový multifunkční kopírovací stroj specifikovaný v čl. I této smlouvy se vším příslušenstvím a součástmi. Stroj bude umístěn na provozovně nájemce.
2. Odstoupení od smlouvy je možné oběma stranami dohodou. Pronajímatel může neprodleně odstoupit od smlouvy, pokud nájemce neuhradí faktury za období tří měsíců.

### III.

Nájem se uzavírá od 1.4.2019 do 1.4.2024 to je na 60 měsíců.

#### IV.

- Nájemce se zavazuje platit za nájem kopírovacího stroje uvedeného v čl. I této smlouvy:
  - Za stroj měsíční paušální poplatek ve výši 2598,- Kč (bez DPH) po celou dobu pronájmu.
  - Za každý zhotovený výstup formátu A4 (A3=2x A4) částku ve výši:
    - za černobílý výstup: 0,16 Kč (bez DPH),
  - Ceny stanovené v čl. 1 písm. b jsou stanoveny při 5% pokrytí stránky tonerem. V případě vyšší spotřeby tonerů se nájemce zavazuje doplatit cenu tonerů dle aktuálního ceníku. Vyúčtování těchto nadlimitních tonerů se provádí čtvrtletně. Vyšší opotřebení ostatních dílů s omezenou životností se zavazuje uhradit pronajímatel.
- Účastníci se dohodli, že paušální poplatek dle kapitoly IV. bod 1., písmeno a) bude fakturován pronajímatel vřdy za kalendářní měsíc včetně poplatku za zhotovené výstupy sazbou uvedenou v čl. IV bod 1., písmeno b).
- Nájemce se zavazuje sdělit faxem nebo e-mailem počet kopií/výtisků pořízených na předmětném kopírovacím stroji v předchozím měsíci, a to nejpozději do pátého dne následujícího měsíce. Účastníci se dohodli, že paušální poplatek i poplatek za zhotovené kopie bude fakturován pronajímatel do 7. dne následujícího měsíce.
- Dohodnutá splatnost faktury je 10 dnů od dne doručení faktury nájemci. Účastníky dohodnutý úrok z prodlení činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje uvedené náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně či neúplně, je nájemce oprávněn vrátit pronajímateli, a to do konce sjednané doby její splatnosti, přičemž pronajímatel je v takovém případě povinen doručit nájemci bez zbytečného odkladu fakturu s řádně uvedenými náležitostmi. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není nájemce v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystavené faktury začne běžet sjednaná lhůta splatnosti.
- DPH bude počítáno dle platných právních předpisů v sazbě platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

#### V.

- Pronajímatel seznámil nájemce se stavem kopírovacího stroje uvedeného v čl. I této smlouvy.
- Nájemce prohlašuje, že stav kopírovacího stroje je mu dobře znám a takto ho bez závad přebírá.
- Stav počítadla kopírovacího stroje ke dni účinnosti této smlouvy je:
  - 0 černobílých stránek A4
- Kopírovací stroj bude umístěn u nájemce na výše uvedené adrese nájemce, s přemístěním na jinou adresu pronajímatel souhlasí, ale přemístění provede pouze pronajímatel, z důvodu nutnosti zafixovat některé části stroje. Při přemístění stroje do větší vzdálenosti jak 20 km, budou do pronájmu zahrnuty zvýšené náklady na dopravu servisního technika.

#### VI.

##### **Pronajímatel se zavazuje:**

- dotat nájemci kopírovací stroj na vlastní náklady a uvést ho do provozu. Převzetí a instalace bude oběma smluvními stranami potvrzena na předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1.
- Předat nájemci český návod k obsluze kopírovacího stroje a seznámit osobu určenou nájemcem s obsluhou kopírovacího stroje.
- Po dobu trvání nájemní smlouvy zajišťovat bezplatně provádění preventivní údržby a servisu, opravy poruch a závad vzniklých z běžného provozu kopírovacího stroje, včetně dodání toneru, developeru a fotoválce a potřebných náhradních dílů. Odstranění poruch a závad vzniklých z běžného provozu kopírovacího stroje provede pronajímatel ve lhůtě do 24 hodin od nahlášení nájemcem (pouze pracovní dny). Za poruchy a závady vzniklé z běžného provozu kopírovacího stroje se dle dohody účastníků nepovažují běžné poruchy v souvislosti s obsluhou kopírovacího stroje (např. zaseknutý papír, doplnění toneru apod.) a dále poruchy a závady vzniklé neodbornou obsluhou nebo neodborným zásahem ze strany nájemce nebo třetích osob. Náklady na odstranění případných poruch a závad vzniklých na kopírovacím stroji neodbornou obsluhou nebo neodborným zásahem ze strany nájemce nebo třetích osob nese nájemce.
- Pronajímatel poskytne na vyžádání nájemci informaci o historii závad-oprav.

## VII.

### Nájemce se zavazuje:

1. Užívat kopírovací stroj pouze k účelu, ke kterému je určen. Přesně dodržovat návod k obsluze kopírovacího stroje a zajistit, aby obsluhu kopírovacího stroje prováděly pouze osoby, které byly řádně seznámeny s obsluhou kopírovacího stroje.
2. Zacházet s kopírovacím strojem s péčí řádného hospodáře.
3. Umožnit pronajímateli provádění preventivní údržby a servisu kopírovacího stroje a kontrolu stavu počítačového kopírovacího stroje, a to kdykoli během trvání nájemní smlouvy v rámci provozní doby nájemce.
4. Neprodleně nahlásit pronajímateli vznik každé poruchy nebo závady vzniklé na kopírovacím stroji.
5. Umožnit pronajímateli provedení opravy poruch a závad vzniklých z běžného provozu kopírovacího stroje, ke kterým se zavázal pronajímatel v čl. VI, odst. 3. této smlouvy.

## VIII.

1. Nájemce se zavazuje, že v den ukončení nájmu, nejpozději však následující den protokolárně předá stroj pronajímateli, a to ve stavu v jakém převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Nájemce souhlasí s doúčtováním kopií/výtisků zhotovených po ukončení smlouvy.
2. Nájemce odpovídá za zničení, poškození nebo ztrátu pronajatého předmětu nájmu. Tuto skutečnost je povinen hlásit pronajímateli nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne události. V tomto případě je nájemce povinen pronajímateli okamžitě uhradit finanční ztrátu, která zahrnuje nájemné ke dni ztráty (poškození) a zůstatkovou hodnotu zařízení.

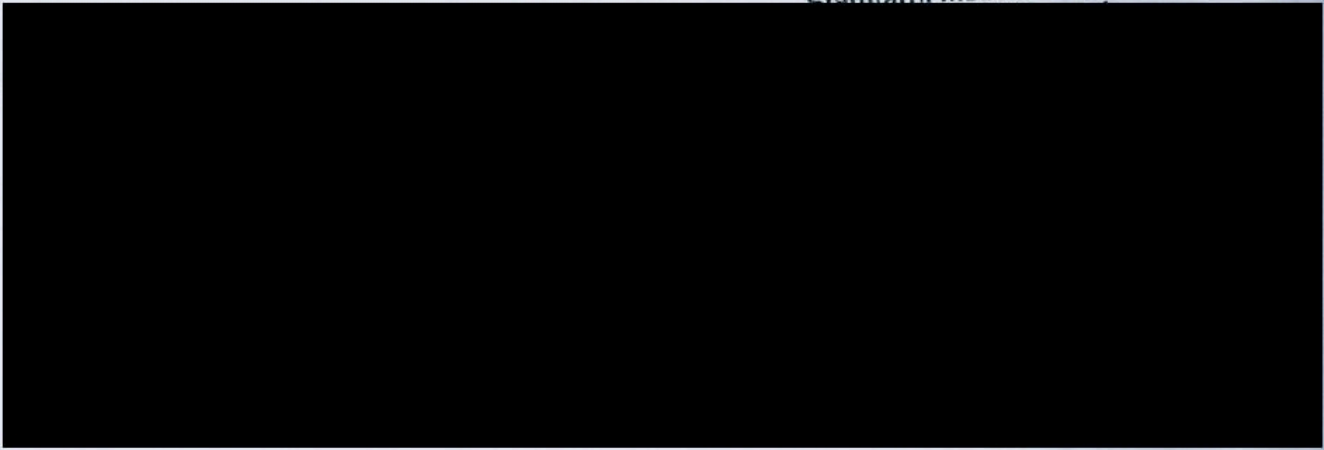
## IX.

1. Osoby podpisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění a prohlašují, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a také, že smluvní strana, kterou reprezentují, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a že je schopna a oprávněna tuto smlouvu řádně plnit.
2. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran týkající se předmětu smlouvy, a proto ruší a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ať písemná či ústní učiněná mezi smluvními stranami před svou účinností a týkající se předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
4. Veškeré změny nebo doplňky smlouvy mohou být činěny pouze na základě písemných oboustranně odsouhlasených dodatků.
5. Pokud není výslovně výše uvedeno jinak, musí být všechny nároky či úkony směřující ke změně nebo zániku smlouvy učiněny písemně a doručeny doporučeným dopisem, případně dopisem doručovaným kurýrní službou, na adresy uvedené v záhlaví smlouvy. Smluvní strana má povinnost oznámit do sedmi dnů druhé smluvní straně změnu sídla nebo jiných kontaktních údajů uvedených v záhlaví smlouvy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná od 1.4.2019.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy: Příloha č. 1 – Předávací protokol.
8. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, nebo bude obsahovat nesprávnost, nejasnost či formální nedostatek, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se do 10 dnů, kdy tuto skutečnost zjistí, zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, prostým jakýchkoliv nesprávností, nepřesností či jiných formálních nedostatků, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany se zavazují do 10 dnů, kdy tuto skutečnost zjistí, nahradit neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě.

9. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z toho 1 provedení obdrží nájemce a 1 pronajímatel.  
10. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy:

V Brně dne 22.3.2019

Statutární město Brno



## DOLOŽKA

ke smlouvě o nájmu kopírovacího stroje č. 688/2019IJ

Dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření této smlouvy o dílo bylo na straně Statutárního města Brna projednáno a schváleno na 9. schůzi Rady městské části Brno - Královo Pole konané dne 20.3.2019 usnesením č. 13/2019.

Brno, 22.3.2019

