



SVS/TP / 5 3 8 8 / 1 8

stavba číslo: **DC007048**

- 6 1 6 / 2 0 1 9 / K A M A

Severočeská vodárenská společnost a.s.,

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČ 49099469, DIČ CZ49099469,

zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 466

zastoupená: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**SVS**“ na straně jedné)

a

Statutární město Děčín

se sídlem: Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

IČO: 00261238, DIČ CZ00261238,

zastoupené: Mgr. Marií Blažkovou, primátorkou

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**Město**“ na straně druhé)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, za dále uvedených podmínek, tuto

**Rámcovou smlouvu o spolupráci
při přípravě a realizaci společného projektu**
(dále jen „Smlouva“)

**Článek I.
Preamble**

1. vzhledem k tomu, že Město má zájem realizovat investici v části města **Děčín XXI-Horní Oldřichov**, kde Město je **investorem dešťové a splaškové kanalizace a nových konstrukčních vrstev včetně povrchů komunikací v celé šíři**, kde součástí jsou i vyvolané přeložky stávajícího vodovodu;
2. a vzhledem k tomu, že SVS má zájem realizovat rekonstrukci stávajícího vodovodu a proto je investorem akce „**DC007048 Děčín, Horní Oldřichov – rekonstrukce vodovodu**“;
3. a protože se smluvní strany shodly s ohledem na **efektivitu svých záměrů**, že chtějí své subjektivní záměry realizovat v rámci jednoho projektu, kdy Město má zájem a souhlasí, že v průběhu jeho investiční akce výstavby nové vodohospodářské infrastruktury (zájem Města) proběhne souběžně rekonstrukce stávající vodohospodářské infrastruktury (zájem SVS);
4. dohodly se smluvní strany na uzavření této rámcové smlouvy, na jejímž základě strany chtějí realizovat své záměry;

(dále jen „**Projekt**“).

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy jsou vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při společném postupu SVS a Města při přípravě, zajištění realizace a financování stavby „Investice v části města Děčín – Horní Oldřichov“ kde Město je investorem dešťové a splaškové kanalizace a nových konstrukčních vrstev včetně povrchů komunikací v celé šíři, kde součástí jsou i vyvolané přeložky stávajícího vodovodu, které jsou nákladem Města (dále jen „Stavba“).
- 2.2 SVS je investorem akce „DC007048 Děčín, Horní Oldřichov – rekonstrukce vodovodu“ (dále jen „Rekonstrukce“). Realizace Stavby a Rekonstrukce bude prováděna současně v průběhu Projektu, jak je definováno níže nebo v jednotlivých prováděcích smlouvách. Realizace Projektu bude rozdělena do 9 etap, tzn. stranami předpokládaná délka Projektu je 9 let od nabytí účinnosti této smlouvy, kdy Projekt, tato smlouva a smluvní strany předvídají, že jednotlivé etapy budou vždy konkrétně smluvně ujednány ve zvláštních prováděcích smlouvách vždy jednou za rok. Předmětem této smlouvy je pak stanovení rámcového společného postupu pro práva a povinnosti smluvních stran při realizaci celé Stavby a Rekonstrukce, resp. Projektu. V momentě uzavření této smlouvy smluvní strany deklarují, že hodlají závazně realizovat 1. a 2. etapu Projektu, jak je blíže definováno v první prováděcí smlouvě pro etapu č. 1 a 2 (v následujících etapách se předpokládá prováděcí smlouva = 1 etapa). Za předpokladu budoucího přidělení finančních prostředků pro Město se předpokládá realizace další následující jedné etapy ročně.

Článek III. Příprava Stavby

3.1 Pro přípravu Stavby jako celku a dále každé jednotlivé etapy Projektu se Město zavazuje zajistit na svůj náklad následující:

- 3.1.1 [redacted]
- 3.1.2 v [redacted]
- 3.1.3 [redacted]
- 3.1.4 u [redacted]
- 3.1.5 [redacted]
- 3.1.6 [redacted]
- 3.1.7 [redacted]
- 3.1.8 [redacted]
- 3.1.9 [redacted]

3.2 SVS již zajistila nebo zajistí na svůj náklad:

- 3.2.1 [redacted]
- 3.2.2 [redacted]
- 3.2.3 [redacted]

**Článek IV.
Prohlášení smluvních stran**

4.1 Město se zavazuje, že:

- 4.1.1 [Redacted]
- 4.1.2 [Redacted]
- 4.1.3 [Redacted]
- 4.1.4 [Redacted]
- 4.1.5 [Redacted]

4.2 SVS se zavazuje, že:

- 4.2.1 [Redacted]
- 4.2.2 [Redacted]
- 4.2.3 [Redacted]
- 4.2.4 [Redacted]

**Článek V.
Podíl smluvních stran na financování stavby**

- 5.1 [Redacted]
- 5.2 [Redacted]

5.3

5.4

Článek VI.

Předpokládaný přehled délek Rekonstrukce, jednotlivých etap a střetu s vodovodem

Článek VII.

Účinnost smlouvy a registr smluv

- 7.1 V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že SVS zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Město může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že SVS umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.

- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodní tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
- 7.3 Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- 7.4 V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VII. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 7.5 K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek VIII. Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva může být předčasně ukončena výhradně písemnou dohodou obou smluvních stran, nebo odstoupením smluvní strany od smlouvy při podstatném porušení smlouvy druhou smluvní stranou v souladu s následujícím odstavcem smlouvy a s obecně závaznými právními předpisy.
- 8.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, s uvedením důvodu, a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky nastávají dnem doručení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 8.3 Předčasným ukončením smlouvy není dotčeno právo Města na úhradu částí realizované Rekonstrukce provedených podle této smlouvy, a které byly SVS akceptovány formou písemného vyjádření v souladu s touto smlouvou.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dle odst. 7.3 a odst. 7.5. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou na dobu trvání Projektu, nejdéle však na dobu 10 let od nabytí její účinnosti.
- 9.2 Oddělitelnost. V případě, že budou některá ustanovení této smlouvy zrušená, neplatná či nevynutitelná, nezpůsobí neplatnost či nevymahatelnost celé smlouvy. Smluvní Strany se zavazují nahradit zrušené, neplatné nebo nevynutitelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto smlouvou jako celku. Analogicky bude postupováno, jestliže se ukáže, že smlouva obsahuje mezery. V případě, že takováto mezera nemůže být vyplněna výkladem, smluvní strany jsou povinny spolupracovat na vytvoření odpovídajícího dodatku k této smlouvě.
- 9.3 Zmocnění. Smluvní Strany se zavazují, že vyžádá-li si to povaha vzájemné spolupráce založené touto smlouvou, udělí smluvní Strana v pozici zmocnitele smluvní straně v pozici zmocněnce plnou moc v nezbytném rozsahu.
- 9.4 Rozhodné právo. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva a právní vztahy založené touto Smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 9.5 Vzniklé spory. Smluvní strany se zavazují pokusit se vyřešit smířčí cestou jakýkoli spor mezi smluvními stranami, sporný nárok nebo spornou otázku vzniklou v souvislosti s touto smlouvou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí příslušnému soudu v České republice.

PŘÍLO

[illegible]

**VZOR PROVÁDĚCÍ SMLOUVY
K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ O SPOLUPRÁCI
PŘI PŘÍPRAVĚ A REALIZACI SPOLEČNÉHO PROJEKTU**

mezi

Severočeská vodárenská společnost a.s.,

se sídlem: Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50

IČ 49099469, DIČ CZ49099469,

zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 466

zastoupená: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „SVS“ na straně jedné)

a

Statutární město Děčín

se sídlem: Magistrát města Děčín, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

IČO: 00261238, DIČ CZ00261238,

zastoupené: Mgr. Marii Blažkovou, primátorkou

bankovní spojení [REDAKCE]

(dále jen „Město“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu o dílo)

**Článek I.
Předmět smlouvy**

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou smlouvou uzavřenou dne(dále jen „Rámcová smlouva“).
2. Město se zavazuje provést realizaci Stavby na vlastní nebezpečí a odpovědnost a Rekonstrukci pro etapu č., a to dle Rámcové smlouvy v tomto rozsahu a členění:
 - *Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (projektová dokumentace).*
3. Etapa č..... Stavby a Rekonstrukce bude předmětem jediné smlouvy o dílo se zhotovitelem v souladu s rámcovou smlouvou, ve které bude Rekonstrukce uvedena jako jedna část Stavby a zhotovitel se zaváže pro tuto část Stavby vést samostatný stavební deník a řídit se standardními postupy SVS a formuláři, jejichž specifikace je přílohou Rámcové smlouvy.
4. SVS se zavazuje uhradit Městu část ceny díla v souladu s čl. II této smlouvy.

**Článek II.
Cena za dílo**

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží Městu cena ve výši stanovené jako součet cen jednotlivých dílčích činností v rozsahu Rekonstrukce vodovodu. Tyto činnosti jsou uvedeny ve smlouvě mezi Městem a zhotovitelem.

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

- SVS uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.

Článek III. Doba a místo plnění

Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

zahájení prací:
ukončení prací:
specifikace/upřesnění etapy:

Článek IV. Podmínky provádění díla

- Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností smluvní strany konstatují, že s ohledem na skutečnost, že součástí Stavby jsou také přeložky stávajících vodovodů ve vlastnictví SVS ve smyslu § 24, zákona č. 274/2001 Sb., (zákon o vodovodech a kanalizacích), nese náklady na tyto přeložky Město. Předání a převzetí takovéto přeložky, která je pro tuto etapu specifikována v příloze č. 1, bude realizováno prostřednictvím formuláře „*Zápis o předání a převzetí přeložky*“, jehož vzor je uveden v příloze č. 3 této smlouvy.
- Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující
podmínky nad rámec stanovený v Rámcové smlouvě.

Článek V. Účinnost smlouvy a registr smluv

- V souladu s povinnostmi vyplývajících ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že SVS zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Město může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že SVS umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
- Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodní tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
- Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
- V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. VII. platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- K ustanovení tohoto článku se nepřihlíží, pokud smlouva nesplňuje nutné podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

**Článek VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá své účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové smlouvě.
3. Přílohu této smlouvy tvoří:
 1. Podrobná specifikace předmětu plnění (projektová dokumentace),
 2. Podrobná specifikace ceny,
 3. Zápis o předání a převzetí přeložky.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž SVS obdrží 2 a Město 2.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Teplicích dne:

V Děčíně dne:

.....
Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

.....
Mgr. Marie Blažková
primátorka

PŘELOŽKA

Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice 415 50 IČO 49 09 94 69 (přejímací organizace, dále též SVS a.s.)	Zápis o předání a převzetí přeložky (nebo její dokončené části)	Číslo. j. dle MK Číslo stavby: Číslo smlouvy o přeložce:
Datum převzetí : viz. Datum kolaudace *	Název předmětu převzetí: <i>(V závorce uveďte název stavby dle stavebního povolení)</i>	
Popis (přílohou PP je vždy přehledná situace území s vyznačením nahrazované infrastruktury a přebírané přeložky) : <u>Infrastruktura nahrazená přeložkou:</u> název, funkce, osud původní infrastruktury, popis osudu přípojek): Evidenční číslo HIM původního majetku SVS: ID (objektu) Korund: (Při předávání ČS, ČSOV, I'DJ, výust', jímací objekt a odlehčovací komora, uvést číslo korundu objektu) Nová stavba – přeložka (včetně popisu přípojek): Součástí vodovodu jsou hydranty pro požární účely: ANO/NE (Pokud ano vyznačí se v příložené situaci a uvede se v popisu) Součástí předmětu převzetí nejsou vodovodní a kanalizační přípojky. Návrh na vyřazení z majetkové evidence nahrazené infrastruktury zpracován: NE/ANO – číslo:		
Katastrální území, parcelní čísla a majitelé pozemků: <i>(V případě, kdy je pozemků více než 5, použijte přílohu):</i> <u>Původní infrastruktura:</u> <u>Nová stavba – přeložka:</u>		
Investor přeložky - stavebník :		
Povolení stavby: _____ dne _____ č.j. _____ vydal _____ Kolaudace: _____ dne _____ č.j. _____ vydal _____ Případně zkušební provoz či předčasné užívání: _____ dne _____ č.j. _____ vydal _____		
Přístup k zařízení (objektům) je z veřejně přístupné příjezdové komunikace: ANO/NE (v případě záporné odpovědi je nutné dořešit „vklad práva služebnosti cesty“ na pozemky přes které je nutné přejít případně smluvně zajistit odkup těchto pozemků. (investor)		
Vklad a výmaz služebností inženýrských sítí (věcných břemen): <u>Původní infrastruktura (SVS):</u> Katastrální území, majitelé pozemků, parcelní čísla a číslo smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí, u pozemků, kde existuje služebnost inženýrské sítě (věcné břemeno): <i>(V případě, kdy je pozemků více než 5, použijte přílohu „název“):</i> <u>Výmaz z katastru nemovitostí, rušení služebností inženýrských sítí (věcných břemen)</u> – původní stavba (majitel stavby) <u>Nová stavba – přeložka:</u>		

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrských sítí: číslo _____ ze dne _____			
Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí stavby nebránících užívání, splnění podmínek smlouvy o přeložce:			
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků:			
Další ujednání:			
Projektová dokumentace skutečného provedení díla včetně geometrického zaměření v souřadnicích a listinných dokladů je archivována u provozovatele SčVK. Projektant: _____ Zhotovitel stavby: _____ Záruční doba končí dnem _____			
Přílohy: 1. Situace s vyznačením přebíraného zařízení – _____ listů 2. Seznam dotčených pozemků a jejich majitelů – _____ listů			
Zástupci investora odevzdávají a zástupci převíjající organizace převíjají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů.			
Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	Razítko a podpis
Předávající	_____	_____	
Převíjající organizace SVS a.s.	_____	oblastní provozní inspektor	
Provozovatel SčVK	Ing. Petra Aschenbrennerová, Ph.D.	manažer ÚTPČ	
Rozdělovník: 2 x předávající, 2 x převíjající			Zpracoval: Vyhотовeno dne:

Číslo a název stavby :
– Předání a převzetí staveniště

Z Á P I S

sepsaný dne vve věci předání a převzetí staveniště stavby.

Číslo a název stavby:	
-----------------------	--

Přítomni

Zástupce	Název firmy	Jméno a příjmení
Investora	Severočeská vodárenská společnost a.s.	
Zhotovitele		
Provozovatele	Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.	

Objednatel

Adresa	Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
Zástupce	
Kontakt	

Zhotovitel dle SoD

Adresa	
Zástupce	
Stavbyvedoucí	Oprávnění ČKAIT č.: /
Kontakt	telefon:

Projektant

Adresa	
Zástupce	
Kontakt	

Koordinátor stavby podle zákona č. 309/2006 Sb.

Adresa	
Kontakt	

Jednoduchý popis stavby

--

Kapacita stavby podle SoD

--

Předané doklady ke stavbě

Název dokladu	Vydal – ze dne	Předáno ANO/NE
Územní rozhodnutí		
Povolení k vodohospod. dílu		
Stavební povolení		
Další doklady – jmenovitě:		

Číslo a název stavby :
– Předání a převzetí staveniště

--	--	--

Údaje o staveništi

Druh činnosti	Stanoveny v PD ANO/NE	Doplňující údaje (údaje o rozsahu, velikosti a vzdálenostech)
Pracovní pruhy		
POV		
Zásahy do vozovky		
Zásahy do pozemků		
Plochy pro ZS		
Mezideponie a skládky		

Zvláštní povolení a činnosti v průběhu realizace

Druh činnosti	Zajistí: Investor/Zhotovitel	Úhradu zajistí: Investor/Zhotovitel
Povolení ke zvláštního užívání komunikací	/	/
Povolení na plochy pro ZS	/	/
Povolení k užívání veřejného prostranství	/	/
Nájmy na dotčené pozemky	/	/
Vstupy na dotčené pozemky dle soupisu v PD	/	/
Harmonogram výstavby		
Vytýčení inženýrských sítí oprávněným geodetem		
Označení stavby podle SP + osazení billboardů		
Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi		

Údaje o předané dokumentaci

Druh dokumentace	Počet a č. paré	Poznámky
PD pro stavební povolení	/	
PD realizační		
Povodňový plán stavby	/	
Pasportizace objektů	/	
Soupis dotčených parcel	/	
Soupis souřadnic stavby	/	

Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že podobu výstavby bude zachována **průjezdnost pro vozidla** první pomoci, požární vozidla a vozidla zvláštního určení.
2. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhl. Ministerstva vnitra pro místní rozvoj č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů. Zejména bude dodržovat Zákon č. 309 ze dne 23.5.2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Souběžně se zhotovitel bude dodržovat nařízení vlády č. 591 ze dne 12.12.2006, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Dále bude dodržena ČSN 73 60 05 v celém rozsahu. Dále bude při stavebních pracích minimalizováno znečišťování ovzduší podle § 3 odst. 2 písm.c) zákona 309/1991 Sb., ve znění novel a pozdějších předpisů, o ochraně ovzduší.

Číslo a název stavby :
– Předání a převzetí staveniště

Ostatní ujednání

1. Předání rizik BOZP je řešeno samostatným zápisem koordinátora bezpečnosti práce.

Zmocněný zástupce objednatele prohlašuje, že staveniště je prosté práv třetích osob a na základě této nabízené skutečnosti a výše uvedených podmínek staveniště zhotoviteli předává a zhotovitel nabízené staveniště bez výhrad přejímá.

Skončeno, přečteno, podepsáno.

Ve dne

.....
zástupce investora

.....
zástupce zhotovitele

.....
zástupce provozovatele

.....
zástupce provozovatele

Záznam
z jednání 1. kontrolního dne stavby
MO 000 000 Název stavby

Datum konání:	Místo konání:
---------------	---------------

Přítomni jméno a příjmení:	viz prezenční listina
----------------------------	-----------------------

Datum zahájení stavby (dle SOD):	Datum dokončení stavby (dle SOD):
Předání staveniště:	Zahájení prací (skutečnost):
Cena díla podle smlouvy o dodávce	,- Kč (bez DPH)

Stavební povolení (vodohospodářská část):

vydal

Stavební povolení (stavební část):

vydal

Smlouva o dílo CESze dne

Identifikační údaje účastníků výstavby:

Objednatel:

**Zmocněný zástupce
objednatele:**

Zhotovitel:

Provozovatel:

ÚTPČ:

Projektant:

Kontrolní den je realizován v následujícím pořadí:

- I. Měsíční hlášení o postupu prací a stav pracovníků.
- II. Kontrola úkolů z minulého KD.
- III. Nové úkoly.
- IV. Stav fakturace a aktualizace platebního kalendáře.
- V. Projednávání dalších skutečností souvisejících s realizací díla.

I. Měsíční hlášení o postupu prací a stav pracovníků

Přehled prováděných prací:

.....

Stav pracovníků - na stavbě se v současnosti provádí stavební činnost

Pracovníci	Plán	Skutečnost
THP (HSV)		
Dělníci		

II. Kontrola úkolů z předcházejících jednání

.....

III. Nové úkoly

.....

IV. Stav fakturace a aktualizace platebního kalendáře

Rekapitulace vystavených faktur od počátku výstavby .

Měsíc/rok	číslo dokladu	druh dokladu	fakturace bez DPH	pozastávka
září/2012				
říjen/2012				
listopad/2012				
prosinec/2012				
Celkem			0,- Kč	0,00%

V. Projednávání dalších skutečností souvisejících s realizací díla

.....

VI. Termín příštího jednání

.....

VII. Plán KD

.....

Podle průběhu jednání zapsal:

V Teplicích dne

Přílohy :

- Prezenční listina

ZMĚNOVÝ LIST

Číslo změnového listu:	
Číslo a název stavby:	
Název objednatele	Severočeská vodárenská společnost a. s.
Název TDI:	
Název generálního projektanta (ADI):	
Název zhotovitele:	

1. Předmět změny

Změna zahrnuje:

Podrobný technický popis navrhované změny – dodatečných stavebních prací (víceprací) či méně prací.

2. Důvod změny

Relevantní zdůvodnění změny (záměr objednatele, chyba v projektové dokumentaci, chyba zhotovitele, vyšší moc, jiné okolnosti)

3. Způsob jakým bude změna provedena = návrh na provedení změny

Technologie provedení změny.

4. Časový harmonogram

Mění se (nemění se) termín dokončení díla. V případě, že se mění uvést návrh změny časového harmonogramu.

5. Ocenění změny - Finanční harmonogram

Rozpočet	Cena změny
Cena víceprací bez DPH	
Cena méněprací bez DPH	
Cena změny bez DPH	

Podrobný změnový rozpočet viz příloha č. 1.

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: Kč bez DPH

Cena víceprací tohoto Změnového listu činí Kč bez DPH, což představuje % nabídkové ceny.

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby činí Kč bez DPH, což představuje ... % nabídkové ceny.

6. Přílohy :

- změnový rozpočet (povinná příloha) – počet listů xx
- výkresy se zákresem změny – počet listů xx
- další přílohy dle potřeby – počet listů xx

7. Posouzení změny

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Doplnit komentář.

Odůvodnění nezbytnosti dodatečných stavebních prací (§23 odst.7 a) ZVZ):

Doplnit vyjádření, komentář a zdůvodnění k jednotlivým dále uvedeným bodům.

- dodatečné stavební práce vznikly v důsledku objektivně nepředvídaných okolností
- jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací nebo pro poskytnutí původních služeb
- dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli
- dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky, a
- celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky

8. Podpisy, změnu schválil

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis Datum

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis Datum

Zástupce zhotovitele

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis Datum

Zástupce objednatele

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění nezbytnosti, kterým se rozumí zdůvodnění splnění podmínek pro použití jednacního řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ.

Podpis Datum

Tento Změnový list je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

F115a_Změnový list

NÁVRH ZMĚNY				číslo : xx/201x	
Zhotovitel: <i>Název, adresa</i>					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.				Datum: xx.xx. 201x	
Název akce:					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	E-mailem-	Faxem:	osobně	
Odkazy		na specifikaci:			
		na výkresy:			
		na rozpočtové podklady:			
		na jinou část smlouvy:			
Popis a zdůvodnění změny: <i>Podrobný technický popis navrhované změny – dodatečných stavebních prací (víceprací) či méně prací. Relevantní zdůvodnění změny (záměr objednatele, chyba v projektové dokumentaci, chyba zhotovitele, vyšší moc, jiné okolnosti). Způsob provedení změny - Technologie provedení změny.</i>					
Důvod vícepráce/méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti
Počet připojených listů výkresů změny: x					
Ocenění změny: Celkem + / - xxx Kč + DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla xxx bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): x kalendářních dnů		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: Kč bez DPH Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí Kč bez DPH, tj. % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí Kč bez DPH, tj. % nabídkové ceny. Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí Kč bez DPH, tj. ... % nabídkové ceny. Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí Kč bez DPH, tj. ... % nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): x					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					

Podpis Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Doplňt komentář.

1)

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

Doplňt vyjádření, komentář a zdůvodnění k jednotlivým dále uvedeným bodům.

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více- a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

2)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

Doplňt vyjádření, komentář a zdůvodnění k jednotlivým dále uvedeným bodům.

- vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce
- vícepráce / méněpráce jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele):
 - není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem (objednatelem) v původní veřejné zakázce; a
 - způsobila by zadavateli (objednateli) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek podle § 222 odst. 7 ZZVZ)

3)

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nepředvídatelné stavební práce (§ 222 odst. 6 ZZVZ)

Doplňt vyjádření, komentář a zdůvodnění k jednotlivým dále uvedeným bodům.

- nedojde ke změně zhotovitele
- potřeba víceprací / méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- vícepráce / méněpráce nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky (pozn. do tohoto limitu není třeba započítávat změny de minimis ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ ani záměnu položek soupisu stavebních prací ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ)

4) Záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami (§ 222 odst. 7 ZZVZ)

Doplňt vyjádření, komentář a zdůvodnění k jednotlivým dále uvedeným bodům, přičemž ve vztahu ke každé jednotlivé záměně bude vyhotoven přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle druhé odrážky a podrobným a srozumitelným odůvodněním stejné nebo vyšší

kvality nových položek podle čtvrté odrážky.

- nedojde ke změně zhotovitele
- nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
- cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
- materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis Datum

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis Datum

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž .

Podpis Datum

Toto **Přijetí změny** (dále jen "**PZ**") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

Přijímající organizace Severočeská vodárenská společnost a.s. Přítkovská 1689, Teplice Zastoupená společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Přítkovská 1689, Teplice	Zápis o odevzdání a převzetí budovy nebo stavby (nebo její dokončené části)		Číslo zápisu: 1
			Počet příloh: 0
Datum zahájení a místo konání přijímacího řízení:			
Název budovy nebo stavby (nebo její dokončené části)			
Popis			
Kapacity získané výstavbou			
Odpovědný stavbyvedoucí zhotovitele		Zhotovitel (název a adresa)	
Generální projektant		Projektanti ucelených částí	
Technický dozor stavby			
Číslo a název stavby			
Oznámení stavby		ze dne	vydal
/		/	
Evidenční list stavby - číslo: /		ze dne /	vydal /
Smlouva o dílo číslo:		Včetně ... dodatků ke smlouvě o dílo	
Datum zahájení prací dle smlouvy	Datum skutečného zahájení prací		Datum ukončení prací dle smlouvy

Důvody nedodržení lhůt zahájení a dokončení dodávky

Odchyly od projektu projednaného ve výběrovém řízení

Zhodnocení jakosti provedených prací a jejich porovnání s technickými podmínkami

Soupis ojedinělých drobných nedodělků a vad zřejmých při odevzdání a převzetí objektu nebo díla

Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků

Dohoda o zajištění přístupu do objektů nebo na stavbu za účelem odstranění vad a nedodělků

Dodatečně požadované práce a dodávky a způsob jejich zajištění včetně financování	
Dohoda o zajištění staveniště tak, aby byl možný bezpečný provoz odevzdaného objektu nebo díla	
Termín úplného vyklizení staveniště zhotovitelem:	
Další ujednání, např. dohoda o vypořádání vzájemných práv a nároků	
Údaje o převzetí dokumentace, tj. servisních knih, revizních zpráv a dalších písemných dokladů	
Projektová dokumentace a dokumentace geodetických prací (souřadnice) podle skutečného provedení díla	
Listinné doklady vydané v průběhu realizace stavby	
Archivní údaje o projektové dokumentaci, listinných dokladech a pod.	
Cena podle smlouvy o dílo a dodatků celkem	Kč
Důvody pro slevu z ceny a její částka	0,-Kč
Cena po odečtení slevy celkem	Kč

Částka pozastavená podle smlouvy o dílo na a) <u>na vady a nedodělky</u> 10% z ceny díla b) <u>kauci (skryté vady</u> Kč:	Ke dni ukončení přejímacího řízení byly vystaveny a) <u>zálohové listy v částce celkem</u> Kč: b) <u>zjišťovací protokoly celkem</u> Kč:	Faktura na dodávku stavby podle smlouvy o dílo a jejich dodatků bude vystavena zhotovitelem v termínu do:
<u>Záruční doba - konečné datum (den, měsíc a rok):</u>		
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto protokolu		
Vyřádění účastníků řízení (popř. na samostatném listě jako nedílná příloha protokolu)		
<u>Datum a místo ukončení přejímacího řízení:</u>		

Zástupci zhotovitele odevzdávají a zástupci objednatele přejímají dílo nebo vyjmenované objekty díla podle ustanovení příslušných zákonů a základních podmínek dodávky předmětu plnění dle smlouvy o dílo či jejich dodatků

Účastníci řízení	Jméno a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci zhotovitele			
Zástupci přejímající organizace	Ing. David Votava	ředitel odboru rozvoje a investic SVS a.s.	
Zástupci zmocněného provozovatele			
Rozdělovník: 6x (počet předávaných výtisků)	Odběratel: 2x Zástupce odběratele: 1x	Zhotovitel: 1x Budoucí provozovatel: 2x	

Zápis o odstranění reklamovaných vad

Číslo a název stavby:

Číslo a název objektu:

Objednatel:

Zhotovitel:

Provozovatel:

Smlouva o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem - č.:

ze dne:

Popis reklamované vady:

Reklamacie podána dne:

Místní šetření / přejímka ze dne:

Poř. číslo	Způsob odstranění vady	Termín odstranění vady

Zástupce zhotovitele:

Datum:

Jméno:

Podpis:

Zástupce provozovatele:

Datum:

Jméno:

Podpis:

Zástupce investora - inženýr stavby:

Datum:

Jméno:

Podpis:

Základní pravidla a postupy pro realizaci staveb Severočeské vodárenské společnosti a.s.

- [illegible]

[illegible]

- [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]

- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]

- [illegible]