

Dodatek č. 9

k Nájemní smlouvě a Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 25.9.2007, ve znění dodatků č. 1 až č. 8

I. Smluvní strany

Město Neratovice

se sídlem: Kojetická 1028, Neratovice PSČ 277 11

IČ: 00237108

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú. [REDAKCE]

zastoupené: společností KLOKOČ s.r.o.,

Se sídlem Byšice, Na Pozdůlnici 270, okres Mělník, PSČ 277 32

IČ: 48950815

DIČ: CZ48950815

Zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C ,vložka 29470

jejíž jménem jedná jednatel [REDAKCE]

dále jen „pronajímatel“

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623

IČ: 040 84 063

DIČ: CZ04084063

bankovní spojení : [REDAKCE]

č.ú.: [REDAKCE]

zastoupená: [REDAKCE]

představenstva [REDAKCE]

dále jen „nájemce“

II. Předmět dodatku

- 1) Předmětem dodatku ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru je změna výše nájemného – valorizace o roční míru inflace za rok 2016 ve výši 0,7%.
- 2) Tímto dodatkem se mění první a třetí odstavce článku VII. smlouvy takto:

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši:

nebytové prostory..... 45.300,- Kč

část střechy..... 4.766,- Kč

celkem..... 50.066,- Kč (slovy

padesát tisíc šedesát šest korun českých). V souladu s platným zákonem o DPH nebude k nájemnému připočítána příslušná sazba této daně.

3. Nájemné bude hrazeno nájemcem převodem na účet pronajímatele č. [REDACTED] měsíčně ve výši 4.172,- Kč (slovy čtyřtisícstoscdmšesát dva korun českých).
Nájemné bude hrazeno nájemcem vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce.
Variabilní symbol platby je [REDACTED]
Rozdíl původního a valorizovaného nájemného za období od 1.1.2017 do 28.2.2017 uhradí nájemce na účet pronajímatele do 30 kalendářních dnů od oboustranného podpisu tohoto dodatku č. 9.

III.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tímto dodatkem se ruší ta ujednání „Nájemní smlouvy a Smlouvy o nájmu nebytových prostor“ ze dne 25.9.2007, která byla tímto dodatkem změněna. Ostatní ujednání této Nájemní smlouvy a Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 25.9.2007, ve znění dodatků č. 1 až č. 8, zůstávají v platnosti.
- 2) Tento dodatek č. 9 je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
- 3) Všichni účastníci tohoto dodatku prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům, že právní úkony spojené s uzavřením tohoto dodatku učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že s obsahem dodatku se řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho dodatek podepisují.
- 4) Smluvní strany ve vzájemném konsenzu prohlašují, že se jejich vzájemný vztah v době od 1.1.2017 do doby nabytí účinnosti tohoto dodatku řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v tomto dodatku.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Neratovice dne: 29. 2. 2017

V Praze dne: 14. 2. 2017

za pronajímatele
Město Neratovice

.....
KLOKOC s.r.o.
Ing. J. [REDACTED] jednatel

za nájemce:
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

[REDACTED]
na základě pověření představenstva

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
[REDACTED]