

Smlouva

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku pro stavbu
„III/15278 Modřice, ul. Masarykova“ mezi

Město Modřice

se sídlem náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice

IČO: 00282103 DIČ: CZ00282103

zastoupená [REDACTED]

(dále jen „město“) na straně jedné

a

Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje

se sídlem Žerolínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581

zastoupenou Ing. Zdeňkem Komůrkou, ředitelem

ve věcech technických je oprávněn jednat pan [REDACTED] vedoucí investičního úseku oblasti
Střed (dále jen „SÚS JMK“) na straně druhé

I.

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je stanovení postupu při přípravě stavby a při výběru zhotovitele projektové dokumentace a dalších souvisejících služeb „III/15278 Modřice, ul. Masarykova“.

II.

Základní ustanovení

- 2.1 Realizace stavby se předpokládá v letech 2022-2025, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 2.2 SÚS JMK má záměr financovat přípravu a realizaci stavebních objektů, jejichž je investorem, z vlastního rozpočtu. Město bude financovat přípravu a realizaci stavebních objektů, jejichž je investorem, z rozpočtu města.
- 2.3 Město má vypracovaný projekt pro vybudování jednotné kanalizace, má právoplatné stavební povolení a vybudovanou část kanalizace v km 0,000 – 0,420 provozního staničení dle projektové dokumentace pro zadání stavby z roku 2005 zpracovanou firmou SILNIČNÍ PROJEKT spol. s r.o.

III.

Členění stavby

Smluvní strany se dohodly na následujícím členění stavby „III/15278 Modřice, ul. Masarykova“ na objekty a jejich finančním zajištění:

a) Stavební objekty zajišťované samostatně Městem:

<u>označení - název</u>	<u>budoucí správce/ vlastník</u>
SO 102 Chodníky	Město Modřice
SO 103 Parkovací plochy	Město Modřice
SO 104 Napojení místních komunikací	Město Modřice
SO 106 Vjezdy	Město Modřice
SO 302 Domovní přípojky	Město Modřice
SO 402 Ochrana a přeložky sdělovacích kabelů	CETIN
SO 801 Vegetační úpravy	Město Modřice

b) Stavební objekty zajišťované SÚS JMK:

<u>označení – název</u>	<u>budoucí správce/ vlastník</u>
SO 101 Rekonstrukce silnice III/15278	Jihomoravský kraj, SUS JMK
SO 105 Autobusové zálivy	Jihomoravský kraj, SUS JMK
SO 401 Ochrana a přeložky sdělovacích kabelů	CETIN
SO 411 Přeložky kabelů E.ON.	E.ON.

IV.

Přípravná fáze stavby

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že každá ze smluvních stran na své náklady zajistí na stavební objekty, jejichž výstavbu má dle čl. III. této smlouvy zajišťovat v rámci přípravné fáze:
- Projektovou dokumentaci pro územní řízení (DÚR)
 - Projektovou dokumentaci pro stavební povolení (DSP)
 - Projektovou dokumentaci pro provedení stavby (PDPS);
 - Soupis prací (SP);
 - Inženýrskou činnost nutnou k zajištění vyjádření, stanovisek a podkladů nutných pro vydání stavebních povolení (IČ);
 - Autorský dozor (AD);
 - Vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebních povolení či jiných potřebných rozhodnutí.
- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomi, že bez projektové dokumentace pro provedení stavby a soupisu prací, které budou zpracovány v souladu se zákonem č. 134/2016, Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů nelze realizovat stavbu.
- 4.3 Smluvní strany se zavazují poskytnout si navzájem potřebnou součinnost při veškerých činnostech uvedených v odst. 4.1 tohoto článku. Smluvní strany se zavazují zajistit územní rozhodnutí a stavební povolení případně jiná správní rozhodnutí v souladu s projednaným a odsouhlaseným postupem přípravy tak, aby stavba mohla být realizována v souladu čl. II. odst. 2.1 této smlouvy.

V.

Zadávání veřejné zakázky na služby

- 5.1 Z důvodu zajištění nejlepšího možného využití vložených prostředků smluvních stran, věcné návaznosti veřejných zakázek a zjednodušení koordinace přípravy stavby se smluvní strany dohodly na společném postupu směřujícím k zadání veřejných zakázek na projektovou přípravu pro všechny stavební objekty uvedené v čl. III. této smlouvy jednomu dodavateli. Smluvní strany stanovují společný postup pro zadávání a zadání veřejných zakázek na projektové práce, zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, projektové dokumentace pro provedení stavby, inženýrské činnosti potřebné k vydání stavebního povolení, soupisu prací a zajištění autorského dozoru.
- 5.2 K naplnění dohody uvedené v odst. 5.1 této smlouvy město tímto zmocňuje SÚS JMK, aby za něj činila veškerá právní jednání v rámci zadávacího řízení na objekty specifikované v čl. III. písm. a) této smlouvy.
- 5.3 SÚS JMK zmocnění přijímá.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách zadávacího řízení, které je povinna SÚS JMK dodržovat:
- při zadání veřejné zakázky bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ) za použití rámcového dohody, jejíž stranou je SÚS JMK;
 - zadávací podmínky budou předem odsouhlaseny městem;
 - smluvní strany se dohodly na základních obchodních podmínkách:

- splatnost faktur bude stanovena na 30 dnů;
 - pro stavební objekty uvedené v čl. III. písm. b) této smlouvy bude uzavřena jedna smlouva o projektové přípravě a smlouva o autorském dozoru, pro stavební objekty uvedené v čl. III. písm. a) této smlouvy bude uzavřena druhá smlouva o projektové přípravě a smlouva o autorském dozoru.
- d) Zadavatelem bude jmenována čtyřčlenná komise, která bude hodnotit nabídky a posuzovat předložené nabídky. Do komise budou jmenováni 3 členové a jejich náhradníci na návrh SÚS JMK a jeden člen komise a jeho náhradník na návrh města; nabídky budou v souladu s ZZVZ podávány elektronicky, v případě zájmu pozve zadavatel zástupce města k jejich otevření v elektronickém nástroji; Pro komunikaci s dodavateli bude použit elektronický nástroj SÚS JMK;
- e) za uchování dokladů o zadání veřejné zakázky odpovídá SÚS JMK, SÚS JMK předá kopii dokumentace o veřejné zakázce po ukončení zadávacího řízení městu, pokud o to požádá;
- f) město je oprávněno v průběhu celého zadávacího řízení kontrolovat jeho průběh.
- 5.5 SÚS JMK, případně zástupce zadavatele, vyzve město k uzavření smluv na objekty specifikované v čl. III. písm. a) této smlouvy s uvedením termínu, do kterého má v souladu se ZZVZ město smlouvy uzavřít. Město je povinno po uzavření smluv tuto skutečnost oznámit SÚS JMK, a to do tří kalendářních dnů od jejího uzavření.
- 5.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že některá ze smluvních stran překročí u zadáných dodatečných a nových prací celkem 10% ceny původní části veřejné zakázky, kterou financuje, oznámí tuto skutečnost druhé smluvní straně a to do 5 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti.
- 5.7 V případě, že město poruší některou z povinností stanovených v čl. V této smlouvy, ať svým jednáním či nečinností, čímž by došlo k porušení ZZVZ a zadavatel by byla uložena pokuta, zavazuje se město tuto pokutu uhradit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k úhradě.

VI.

Realizace stavby a vzájemná koordinace

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do vydání pravomocného stavebního povolení stavby uzavřou smlouvu o spolupráci pro fázi realizace stavby, ve které si stanoví postup zadávání veřejné zakázky na stavební práce, pravidla majetkoprávního vypořádání stavby apod.

VII.

Další práva a povinnosti obou smluvních stran

- 7.1 Obě smluvní strany se zavazují účastnit se všech jednání souvisejících s přípravou a vlastním projednáváním stavby, zejména při schvalovacím procesu (územní a stavební řízení) a při řešení eventuálních stížností, připomínek a reklamací.
- 7.2 Obě smluvní strany se zavazují ke vzájemné informovanosti o všech důležitých skutečnostech a okolnostech, souvisejících s přípravou celé stavby.

VIII.

Závěrečná ujednání

- 8.1 Smluvní strany prohlašují, že veškeré eventuální spory vyplývající z této uzavřené smlouvy budou přednostně řešeny vzájemnou dohodou statutárních zástupců.
- 8.2 Smluvní strany se ve všech jinak neupravených záležitostech této smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.3 Obsah této smlouvy je závazný i pro nástupce obou smluvních stran.
- 8.4 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností dnem zveřejnění v registru smluv dle odst. 8.11 tohoto článku a konče uplynutím zákonné lhůty pro uchování dokumentace o veřejné zakázce stanovené ZZVZ.

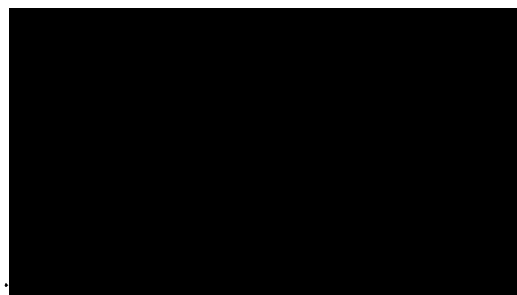
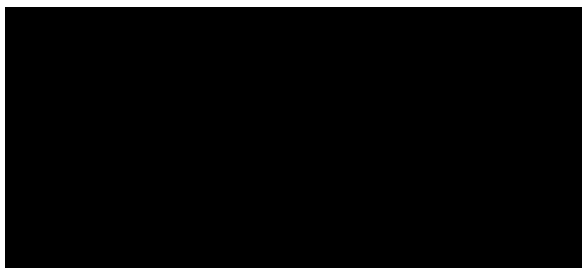
- 8.5 Nebude-li nejpozději ve lhůtě do 31. 12. 2021, zahájeno zadávací řízení na veřejnou zakázku na služby dle čl. V. této smlouvy, skončí platnost této smlouvy dnem následujícím po marném uplynutí této lhůty.
- 8.6 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany.
- 8.7 Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání držiteli poštovní licence.
- 8.8 Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších znění.
- 8.9 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
- 8.10 Uzavření této smlouvy nepodléhá v souladu s čl. 6 odst. 16.15.5 Zásad vztahů orgánů Jihomoravského kraje k řízení příspěvkových organizací, v účinném znění, schválení Radou Jihomoravského kraje.
- 8.11 Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí SÚS JMK. Zveřejnění v registru smluv SÚS JMK oznámí město.
- 8.12 Projednáno a schváleno Radou města Modřice č. 8/2019 dne 19.03.2019

01. 03. 2019

V Modřicích, dne

02 -04- 2019

V Brně, dne



Ing. Zdeněk Komůrka
ředitel

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje,
příspěvková organizace kraje