



TSKRP0093Q30

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

číslo smlouvy objednatele: A/3/18/4020/136

číslo smlouvy zhotovitele: 3218690083

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Objednatel: **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s

č. ú.: 2023100003/6000

zastoupena: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva  
Prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva  
PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

příčemž při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva. Při podpisu tohoto typu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků do 0,5 mil. Kč bez DPH je oprávněn zastupovat objednatele v souladu s Maticí odpovědnosti na základě zmocnění uděleného představenstvem Ing. Jirí Mayer, ředitel investičního úseku.

Osoby zmocněné k jednání ve věcech technických:

Ing. Michal Švadlenka, vedoucí oddělení bezmotorové dopravy + BESIP, tel.: 257 015 725, e-mail: michal.svadlenka@tsk-praha.cz,

Jana Holasová, DiS., technik oddělení bezmotorové dopravy + BESIP, tel.: 257 015 739, e-mail: jana.holasova@tsk-praha.cz

příčemž každá z těchto osob je oprávněna jednat samostatně.

##### 2. Zhotovitel: **ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o.**

Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

IČO: 25751018

DIČ: CZ25751018

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 66926

Bankovní spojení: ČSOB

Č.ú.: 117436043/0300

Zastoupen: Ing. Vítězslav Chmelík-jednatel

Ing. Petr Formánek-jednatel

Osoby zmocněné k jednání ve věcech technických:  
Pavel Donev, tel.: 602 682 825 e-mail: donevp@eltodo.cz,  
Ladislav Pavlica, tel.: 724 242 674, e-mail: pavlical@eltodo.cz  
přičemž každá z těchto osob je oprávněna jednat samostatně.

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo.

## II. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla: vypracování dokumentace pro územní řízení (dále jen „DUR“) včetně výkazu výměr, kontrolního položkového rozpočtu projektanta, zajištění pravomocného územního rozhodnutí či územního souhlasu a zajištění kompletní inženýrské činnosti, na akci „**BESIP Kamýcká – Na Mírách, Výhledské náměstí, Dvorská, Praha 6, č.a. 2970046/2**“. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo specifikované v čl. II. odst. 1 a příloze č.1 „Specifikace prací a ceny“ této smlouvy (dále jen „dílo“) způsobem a ve lhůtách daných touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu. O předání a převzetí díla, resp. o všech jeho dílčích plněních, včetně specifikace případných drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání předmětu smlouvy, vyhotoví zhotovitel předávací protokol, který podepíše za každou smluvní stranu kterákoliv z osob zmocněných k jednání ve věcech technických. V případě, že objednatel do 15 pracovních dnů dílo nepřevzme, ani nevznese k dílu výhrady, ačkoliv byl zhotovitelem k převzetí díla písemně vyzván, považuje se dílo za předané, a to bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
4. Dílo bude zpracováno v souladu se zadáním objednatele. Jakékoli změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a lhůt pro dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavku veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou řešeny formou písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, lhůty plnění a ceny za dílo.

## III. Cena díla:

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně.

Cena činí bez DPH: 240 000,-Kč

DPH: 50 400,- Kč

**Cena včetně DPH: 290 400,- Kč**

a je blíže specifikována v příloze č. 1 této smlouvy.

2. Cenu je možno po dobu trvání této Smlouvy překročit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že po dobu trvání této Smlouvy dojde ke snížení sazby DPH, bude cena příslušným způsobem snížena.
3. Sjednaná cena odpovídá počtu vyhotovení díla dle čl. VII. této smlouvy. Objednatelem vyžádané vícetisky budou fakturovány samostatně po jejich předání, a to dle ceníku zhotovitele platného v době doručení písemné objednávky na další vícetisky.
4. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

#### **IV. Platební podmínky:**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli po protokolárním předání díla, resp. po jeho dílčím plnění, objednateli (předáním díla se v tomto případě rozumí po předání čistopisu DUR tj. po zpracování připomínek objednatele, výkazu výměr, kontrolního položkového rozpočtu projektanta, pravomocného územního rozhodnutí či souhlasu a dokončení inženýrské činnosti).
2. Objednatel doručitou fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti, která činí 30 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je objednatel oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě platí, že splatnost původní faktury nenastává a lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury.
3. Faktura bude vystavena po splnění veškerých jednotlivých plnění dle čl. V. této smlouvy, a to ve výši dle čl. III. této smlouvy.
4. Bude-li mít předané dílo vady, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat bezplatné odstranění vady, pokud je toto proveditelné. Není-li odstranění vady možné, má objednatel právo na slevu z ceny díla, příp. má právo od smlouvy odstoupit, a to dle volby objednatele. Tímto ujednáním není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli veškerou vzniklou škodu.
5. Na fakturách – daňových dokladech zhotovitele bude uvedeno jako „objednatel“:  
TSK hl. m. Prahy, a.s.  
Řásnovka 770/8  
110 00 Praha 1  
IČO: 03447286  
DIČ: CZ03447286  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

## **V. Lhůty provádění díla:**

1. Zahájení provádění díla: ihned po podpisu této smlouvy a jejím zveřejnění v registru smluv.
2. Lhůty:
  - Koncept DUR do 30 kalendářních dnů od zveřejnění smlouvy o dílo v registru smluv
  - Čistopis DUR, pravomocné ÚR (popř. ÚS), rozpočet a výkaz výměr
  - do 60 kalendářních dnů od podání žádosti o ÚR/ÚS
  - Odstranění drobných vad a nedodělků specifikovaných v předávacím protokolu do 21 dnů po podpisu předávacího protokolu.
3. Uvedené lhůty jsou podmíněny dodržáním zákonných lhůt pro dodání vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů. Při jejich nedodržení se prodlužuje zhotoviteli termín pro dokončení dílčího či celkového plnění o počet dní, o kolik byla překročena tato zákonná lhůta, pokud byl termín od takového dodržení zákonné lhůty odvislý a pokud nebylo toto nedodržení zapříčiněno jednáním zhotovitele. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě tohoto článku bez potřeby uzavřít dodatek ke smlouvě.

## **VI. Věci určené k provedení díla:**

1. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit výchozími podklady a podmínkami objednatele a podklady odevzdanými nejpozději ke dni uzavření smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

## **VII. Počet výtisků - paré:**

1. Koncept DUR 2 paré
2. Čistopis DUR 6 paré + 1 CD včetně vyjádření dotčených orgánů a subjektů
3. Rozpočet a výkaz výměr – 1 CD
4. Výsledky provedených podkladových a průzkumných prací budou předány v 1 kopii, originály budou předloženy na požádání a budou uloženy u zhotovitele. Další případné kopie projektové dokumentace budou předány po dohodě s objednatelem.

## **VIII. Záruční doba:**

1. Záruční doba DUR, výkazu výměr a kontrolního položkového rozpočtu projektanta je dohodnuta na 60 měsíců.  
Záruční doba počíná běžet dnem předáním a převzetím celého díla v sídle objednatele.
2. Objednatel uplatní právo ze záruky u zhotovitele písemným oznámením vad díla doručeným na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, případně ve lhůtě písemně dohodnuté pro daný konkrétní případ s objednatelem v rámci reklamačního řízení.

### **IX. Ujednání o smluvních pokutách:**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad díla ve stanovené lhůtě se tento zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení.
3. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozích odstavců v těchto případech:
  - jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele
  - z důvodů, za které odpovídá objednatel
  - v důsledku působení vyšší moci.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, ať už splatných nebo nesplatných.

### **X. Další ujednání:**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo je prosté faktických a právních vad. Úprava odpovědnosti za vady se řídí občanským zákoníkem. Pokud vada v předané dokumentaci bude mít za následek porušení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ze strany objednatele jakožto zadavatele, je zhotovitel povinen nahradit objednateli v plném rozsahu vzniklou újmu, která mu v této souvislosti vznikla.
2. Zhotovitel odpovídá i za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či pokynů objednatele, pokud na nevhodnost podkladů či pokynů objednatele písemně neupozornil. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
3. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. V případě, že dílo bude splňovat náležitosti autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, pak platí, že předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli licenci k užití díla bez časového a místního omezení k účelu, ke kterému je dílo určeno. Odměna za poskytnutí licence je obsažena v ceně díla. Licence je poskytnuta jako výhradní. Objednatel je oprávněn dílo dle svých potřeb upravovat, zasahovat do něj, spojit jej s jiným dílem, přepracovat jej, to vše v rozsahu potřebném pro užití díla v souladu s touto smlouvou.

## XI. Závěrečná ustanovení:

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kromě případů uvedených v ust. § 2002 občanského zákoníku rovněž v případě, že:
  - v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek objednatele nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku objednatele,
  - objednatel vstoupí do likvidace,
  - objednatel neuhradí zhotoviteli dlužnou částku nejpozději do 30 dnů ode dne její splatnosti,
2. V případě odstoupení od smlouvy smlouva zaniká ke dni doručení odstoupení zhotoviteli a zhotovitel má nárok na zaplacení ceny části díla, která byla provedena do okamžiku, kdy obdržel odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou prvotně řešit mimosoudně společným jednáním. Nepovede-li tento způsob k vyřešení sporu, jsou obě smluvní strany oprávněny domáhat se ochrany svých právu věcně a místně příslušného soudu ČR.
4. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě.
5. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 15ti dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí objednatel, který při registraci této smlouvy zadá do příslušného formuláře datovou schránku id: **k3h3xq2** tak, aby mohl být zhotovitel informován správcem registru smluv o zadání smlouvy do tohoto registru.

12. Tato smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv a platnosti dnem jejího podpisu.
13. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.

## XII. Počet stejnopisů:

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Příloha č. 1 - Specifikace prací a ceny

č. 2 - Zmocnění Ing. Mayera

V Praze dne ..... 5/4/19

V Praze dne ..... 22.3.2019

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Technická správa kom  
**Ing. Jiří Mayer**  
ředitel investičního ús

s.

STLANÍ, s.r.o.  
1010/14  
4  
119  
1033

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
17

.....  
jednatel