

Smlouva o dílo č. 192716

Článek 1: Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Krematorium Ostrava a. s.**

Zastoupená ředitelem Ing. Ivo Furmančíkem
(dále jen „Objednatel“)

1.2. Zhotovitel: **TABO-CS spol. s r. o.**

Bankovní spojení: KB Olomouc

č. účtu: 1106349811/0100

zastoupená ředitelem Ing. Davidem Rumanem
(dále jen „Zhotovitel“)

1.

Článek 2: Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy jsou níže uvedené práce na křemáční peci TABO č. 1 (výř. č. 003/922701), umístěné v objektu krematoria Ostrava a to bez přerušování provozu dalších částí spalovny a obřadní síně, tzn. omezení provádění hlučných prací v době obřadů:

- 2.1.1. odpojení pece od přívodu elektrické energie, plynu a zajištění po dobu opravy, v tomto bezpečném odpojeném stavu demontáž kapotáže, elektrorozvodů pece, strojních částí před zahájením opravy;
- 2.1.2. bourací práce, zneškodnění vzniklého odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, opravy a potřebné úpravy ocelových konstrukcí a v případě nutnosti výměna částí ocelové konstrukce a portálu, případně dalších částí, u kterých se v průběhu demontáže tato potřeba zjistí;
- 2.1.3. kompletní výměna vyzdívky uvedené křemáční pece, včetně nístěje a izolací pece, výměna vyzdívky zavážecích vrat a manipulačních dvířek;
- 2.1.4. zpětná montáž všech demontovaných strojních dílů, elektrických částí pece, v tom nový frekvenční měnič ventilátoru vzduchu pro pec a snímač tlaku na rozdělovači vzduchu;
- 2.1.5. individuální odzkoušení všech funkcí pece, kontrola nastavení přepěťových ochran a hořáků pece, vysušení vyzdívky, zkušební provoz v trvání 8 hodin, provedení provozní revize plynového zařízení a výchozí revize elektro spotřebiče a vyhotovení revizních

zpráv a jejich zaslání objednateli do 14 dnů od předání zařízení k opětovnému provozu;

- 2.1.6. výměna těch částí pece, u kterých se předpokládá jejich demontáž a následná montáž po opravě vyzdívky: např. pohony, vrata, konstrukce, potrubí nezabudované ve vyzdívce, koncové spínače, kapotáž, topný a řídicí systém, je předmětem díla, pouze bude-li to nutné a bude-li v průběhu opravy oběma smluvními stranami jako více práce dohodnuto.
- 2.2. Předmětem díla není čištění pece, čištění odtahových a kouřových kanálů a komína, odvoz vybourané vyzdívky a dalších demontovaných nepoužitelných dílů z pece a jejich likvidace.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s obsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Dílo provede vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.4. Součástí předmětu smlouvy je i dodávka materiálu pro řádné provedení díla.

Článek 3: Místo plnění

- 3.1. Místem plnění předmětu díla podle článku 2 je pracoviště zhotovitele (pro přípravné práce) a krematorium Ostrava.

Článek 4: Čas plnění

- 4.1. Čas plnění je smluvně stanoven následovně:

4.1.1. zahájení opravy bude 23. 4. 2019.

4.1.2. ukončení opravy a předání díla v plném rozsahu nejpozději do 31. 5. 2019.

Článek 5: Cena za dílo a platební podmínky

- 5.1. Cena za dílo podle odstavce 2. 1. části 2.1.1. až 2.1.6., je stanovena pevnou částkou a činí:

bez DPH	2.800.000,- Kč
DPH 21%	588.000,- Kč *
Cena včetně DPH	3.388.000,- Kč

* Stavební a montážní práce dle CZ-CPA: 43.99.90. Daň odvede zákazník.

- 5.2. Cena za dílo podle článku 2 odstavce 2.1.6. bude po zjištění rozsahu prací, které bude nutno provést, stanovena písemným dodatkem obou smluvních stran podle ceníku zhotovitele, platné servisní smlouvy a aktuální nabídky zhotovitele. Uvedený dodatek se obě smluvní strany zavazují uzavřít před prováděním zamýšlených prací.
- 5.3. V ceně nejsou obsaženy náklady za energie na vysušení a temperování pece.
- 5.4. Platební podmínky:
- 5.4.1. Záloha č. 1 ve výši 1.960.000,- Kč a DPH v zákonné výši na základě řádné zálohové faktury zhotovitele do 14 ti dnů od podpisu smlouvy.
- 5.4.2. Doplatek ve výši 840.000,- Kč a DPH v zákonné výši po řádném provedení a dokončení díla (viz čl. 9. 2.) a jeho úspěšném předání a převzetí dle oboustranně podepsaného zápisu na základě konečné faktury zhotovitele se splatností 14 dnů od doručení faktury objednateli.
- 5.5. Zhotovitel má právo účtovat 0,05% z fakturované částky, za každý den prodlení splatnosti faktury. Rozhodujícím dnem pro výpočet penalizace je odečet fakturované částky, z účtu objednatele.
- 5.5.1. V případě existujících vad a nedodělků bude zhotoviteli z konečné faktury pozastaveno 10%, z celkové částky a po odstranění těchto vad bude pozastávka uvolněna a uhrazena.

Článek 6: Spolupráce objednatele

Objednatel po dohodě se zhotovitelem zajistí:

- 6.1. Stavební připravenost pece a to vychlazení pod 40°C a vyčištění, povrch vnitřních vyzdívek pece bude zbaven tuhých zbytků zpopelňování, včetně jemných podílů odstranitelných pouze vysavačem a to včetně odtahových kanálů pece.
- 6.2. Určení místa pro kontejner na uložení vybouraného materiálu ze spalovny před jeho odvozem na skládku.
- 6.3. Místo na ploše vedle spalovny pro uložení materiálů a možnost připojení el. energie a vody, dále místnost pro uložení náradí a přístrojů.
- 6.4. Přístup do sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele s možností převlékání, mytí a stravování.
- 6.5. Osvětlení pracoviště a souvisejících prostor na stavbě a dle potřeby (po vzájemné dohodě) umožní práci v sobotu a v neděli.
- 6.6. Na stavbě bude veden montážní deník, do kterého jsou oprávněni a povinni zapisovat zástupci obou smluvních stran uvedení v čl. 1.

- 6.7. Skládání materiálu dodaného zhotovitelem a jeho uložení na dohodnutém místě (bude avizováno vždy v předstihu).

Článek 7: Práva a povinnosti zhotovitele

- 7.1. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli v plném rozsahu provést sjednané práce, má zhotovitel právo fakturovat prokazatelně vynaložené náklady spojené s výjezdem.
- 7.2. Pokud dojde v průběhu provádění díla k navýšení rozsahu prací dle článku 2.1, má zhotovitel právo zohlednit tuto skutečnost po dohodě s objednatelem ve změně času plnění dle článku 4.
- 7.3. Zhotovitel se zahájením provádění díla přejímá u svých pracovníků v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a za dodržování hygienických a požárních předpisů, a to po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli.

Článek 8: Práva a povinnosti objednatele

- 8.1. Objednatel má právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu 0,05% z celkové ceny díla, za každý den prodlení od sjednaného zahájení či ukončení prací dle čl. 4 této smlouvy.
- 8.2. Tato penalizace je vyloučena v případě, že technologie není k opravě připravena, zejména pak k opravě vyzdívek, kdy teplota povrchu vnitřních vyzdívek nesmí být vyšší než 40°C.
- 8.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel na vlastní náklady odstranil vzniklé vady a dílo provedl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel bezodkladně, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek 9: Předání díla

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným zhotovením díla v souladu s podmínkami této smlouvy.
- 9.2. Dílo je považováno za dokončené, je-li stavebně dokončeno, nevykazuje-li vady a nedodělky a je-li vyklizeno a vyčištěno.

- 9.3. Zhotovitel oznámí dokončení díla objednateli a navrhovaný termín převzetí alespoň 5 dní předem a to záznamem do montážního deníku.
- 9.4. O předání a převzetí díla bude vypracován zápis, který připraví zhotovitel. V tomto zápisu bude zhodnocena kvalita provedených prací. Po podpisu tohoto zápisu se považují veškeré údaje o opatřeních a termínech, obsažené v tomto protokolu za dohodnuté.
- 9.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady nebo nedodělky. V tomto případě se obě strany dohodnou na novém termínu předávacího řízení.
- 9.6. Veškeré části díla, které budou zabudovány do kremační pece se dnem zabudování, stávají součástí kremační pece. Nebezpečí škody na díle a na věcech k jeho zhotovení opatřených včetně majetku objednatele nese zhotovitel, od okamžiku zahájení díla, až po jeho předání objednateli.
- 9.7. Záruka za bezporuchový provoz týkající se provedeného díla činí 12 měsíců, ode dne protokolárního předání díla, po ukončení všech prací podle článku 2.

Článek 10: Závěrečná ujednání

- 10.1. Zhotovitel si vyhrazuje právo změnit čas plnění v případě prodlení objednatele s placením a rovněž v případech nezajištění přípravy pece k opravě nebo neplnění jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 10.2. Veškeré informace, které jsou obsaženy v této smlouvě, budou oběma smluvními stranami považovány za důvěrné ve smyslu § 217 Obchodního zákoníku.
- 10.3. Projekt vyzdívky a rovněž další dokumentace včetně technologického postupu opravy je duševním a průmyslovým vlastnictvím zhotovitele, které se objednatel zavazuje dodržovat. Jakékoliv využití tohoto KNOW-HOW bez vědomí a předchozího písemného souhlasu zhotovitele je nepřípustné.
- 10.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

10.5. Změny této smlouvy lze provést písemnými dodatky na návrh kterékoli ze smluvních stran.

10.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Olomouci dne

V Ostravě dne

.....

Za zhotovitele

.....

Za objednatele