

# SMLOUVA O DÍLO

## **I. Smluvní strany**

1. **Objedavatel :** Fakultní základní škola, Chodovická 2250, Praha 9-Horní Počernice, 19300

IČO : 49625195 Osoba oprávněná k jednání: PhDr. Pavel Wild Tel:281 921 132

Email: info@fzschodovicka.cz

Objednatel je v rámci této smlouvy spotřebitelem ve smyslu ust. § 419 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“),

### 2. **Zhotovitel:**

Rudolf Šubrt Zhotovitel je zapsán zapsán v živnostenském rejstříku.

IČ: 48642266

Bankovní spojení: ) Fio banka

Osoby oprávněné k jednání za zhotovitele: Josef Šubrt 721 718 345 uklizimeradi@email.cz

ve věcech smluvních:

Zhotovitel – není plátcem DPH.

## **II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel jako osoba mající živnostenské oprávnění, které odpovídá předmětu díla podle této smlouvy (úklidové služby) se zavazuje, že v souladu s dalšími ujednáními obsaženými v této smlouvě provede pro objednatele toto dílo:

Úklidové služby Fakultní základní škola, Chodovická 2250, Praha 9-Horní Počernice, 19300

Denní rozpis práce: vytření podlahových ploch, vysypání odpadkových košů a výměna sáčků, otření prachu z nábytku, židlí a stolů, parapetů, umytí a desinfekce wc, otření omaků ze zrcadel, skel a dveří, sundání pavučin do 150cm, vyleštění baterie.. Týdení rozpis: Mytí dveří, pavučiny nad 150cm do 2,5m. Vytření poslah jídelny a zázemí, utření židlí, utření stolů.. V ceně je započítáno praní mopů, wc domestos a malé sáčky do košů, hadříky, leštidlo na skla, PVC pytle 120L, čistič na podlahy a to vždy na celý kalendářní měsíc. Objednavatel si hygienický materiál zajišťuje sám. 1X Týdně kontrola objektu vedoucím úklidu.

2. Změny předmětu díla uvedeného v odst.1 zejména v důsledku potřeby víceprací, změn zadání, změn na kterém se má dílo provést, budou smluvními stranami dohodnuty, a to včetně přesné specifikace (zejména cena, množství materiálu / prací, lhůta plnění), formou písemného dodatku k této smlouvě.

3. Objednatel se zavazuje, že dokončené a řádně provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla.

4. Více práce mytí oken, čištění koberců a židlí na požádání se fakturuje zvlášť cena včetně čisticích prostředků činí: mytí oken cca 10.270Kč a čištění koberců a židlí 3.820Kč cena je odhadovaná prozatím po domluvě obou stran upřesním.

## **III. Lhůta a způsob plnění**

1. Zhotovitel zahájí práce dne 22.3.2019, na dobu neurčitou od pondělí do soboty

2. Závazek zhotovitele je splněn předáním dokončeného předmětu díla objednateli.

. Zhotovitel obdrží kód od objektu

## **IV. Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany sjednávají, že cena díla měsíčního je 15.500 Kč. Nejsme plátcí DPH....

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli do .15. dnů ode dne vystavené a doručené faktury. Faktura bude vystavená vždy k poslednímu dni v měsíci doručena emailem. Platba na bankovní účet převodem.

3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla nejdříve dnem splnění svého závazku (viz článek III odst. 2 této smlouvy) tak, že vystaví fakturu s náležitostmi. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla do 15 dnů ode dne doručení faktury.

4. Smlouvu můžou obě dvě strany vypovědět kdykoliv

## V. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí, řádně a včas. Úklid bude probýhat po pracovní době.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel zajistil nápravu, odstranil případné vady vzniklé vadným prováděním a aby dále dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel v přiměřené době, která činí alespoň 3 dny ode dne žádosti objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Rozhodne-li se objednatel předmět díla převzít i s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, smluvní strany sjednávají, že součástí zápisu o předání díla bude soupis případných drobných vad včetně dohody o opatřeních a lhůtách jejich odstranění.

## VI. Záruka

2. Objednatel je oprávněn vady předmětu díla písemně reklamovat bez toho, aby byl vázán lhůtou pro oznámení vad. V reklamaci zejména uvede, jak se vady projevují nebo v čem spočívají a současně může zvolit, pokud to stav věci bude už v této době dovolovat, své právo z odpovědnosti za reklamované vady.
3. Zhotovitel je povinen na reklamaci vady díla reagovat písemně nejpozději do 2 dnů ode dne jejího doručení. Smluvní strany se současně dohodly, že zhotovitel vyřídí oprávněnou reklamaci objednatele, zejména provede bezplatné odstranění reklamované vady, v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 2 dnů ode dne doručení reklamace.

## VII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě upraveny odlišně, se řídí ustanoveními § 2586 - § 2630 a souvisejícími ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně dohodou smluvních stran obsaženou v písemných smluvních dodatcích.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1.
4. Zhotovitel je pojištěn u Allianz pojišťovny na 1.000000 Kč na případné škody objednavatele.

V Praze dne: ..... 25.3.2019 .....

objedavatel

FAKULTA .....  
193 00 .....  
Chodov .....  
fax: .....  
KLADNÁ ŠKOLA  
9 - Horní Počernice,  
2250, Tel.: 81922171  
IČO: 49 62 51 96

zhotovitel

Ru ..... Šbrt  
va 347 .....  
01 Hořice  
48642266