

Generální projektant **ATELIER POLÁCH & BRAVENEČ s.r.o., Mahlerova 15, 772 00 Olomouc**
tel., fax: [redacted] e-mail: [redacted] IČ: 25870092, DIČ: CZ25870092

Zodpovědný zástupce [redacted]

autorizace [redacted]

Kontroloval

Ing. Robert Bravenec

autorizace [redacted]

Vypracoval

Ing. Rob [redacted]

Nabídka na zpracování projektové dokumentace akce:

BUDOVA OLOMOUCKÉHO KRAJE INVESTIČNÍ ZÁMĚR PLÁNU ÚPRAV A ÚDRŽBY

Název dokumentu

NABÍDKA NA VYPRACOVÁNÍ IZ

Zadavatel

Olomoucký kraj

DIČ

CZ 606 09 460

Adresa

Jeremenkova 40a, Olomouc

IČ

606 09 460

Místo stavby

Olomouc

Kraj

Olomoucký

Status dok.

NABÍDKA NA PROJEKTOVÉ PRÁCE

Datum

2019.03.19

Část dok.

Formát

A4

Čís. nabídky

12 / 2019

Jazyk

CZ

A.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZHOTOVITELI

Předkladatelem nabídky na projektové práce je společnost:

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
architektonicko-stavební kancelář

Identifikační údaje

Obchodní název společnosti:

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
registrace v OR, KS v Ostravě: oddíl C, vložka 23331

Sídlo společnosti:

Mahlerova 15, 772 00 Olomouc

Tel.fax:

E-mail:

www:

IČ:

25870092

DIČ:

CZ25870092

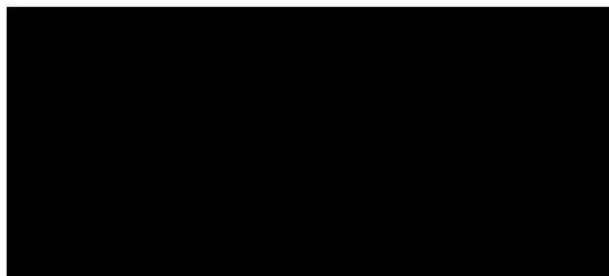
Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Statutární zástupce:

Ing.arch. Jan Polách – jednatel společnosti
Ing. Robert Bravenec – jednatel společnosti
jednatelé mohou jménem společnosti jednat samostatně

Potvrzení a podepsání nabídky statutárními zástupci společnosti:



B.**PŘEDMĚT A NABÍDKOVÁ CENA DÍLA**

Předmětem nabídky je vypracování investičního záměru a plánu údržby a úprav budovy Olomouckého kraje – Jeremenkova ulice 40a v Olomouci s výhledem na 10 let, v rozsahu dle předaného zadání – osnovy plánu údržby budovy KÚOK.

ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A CENOVÁ NABÍDKA

Fáze díla / rozsah

nabídková cena bez DPH

INVESTIČNÍ ZÁMĚR – PLÁN ÚDRŽBY A ÚPRAV BUDOVY KÚOK**94 000,- Kč**

V rozsahu vypracování finančního plánu a investičního záměru údržby a úprav budovy KÚOK Jeremenkova 40a v Olomouci s výhledem na 10 let.

Osnova – předpokládaný rozsah úprav a udržovacích prací:

- Systém CCTV (kamerový systém)
- Ústředna EPS
- Střeška nad vestibulem
- Výměna povrchových úprav – dlažby
- Střeška v 10.np (dolní i horní)
- Úprava prostoru kantýny
- Obálka budovy – okna, parapety, žaluzie, fasáda
- Výměna osvětlení za LED
- Ověření PBŘS – požární uzávěry
- Venkovní jednotky chlazení VRV systém
- Technologie výtahů
- Rekonstrukce a úprava kuchyně
- Strojovna VZDT pro bufet a kongresový sál
- Počítačová síť
- Dešťová kanalizace
- Povrchové úpravy a zařizovací předměty WC
- Požární vodovod
- Telefonní ústředna
- Rozvaděče elektro, elektrorozvodna
- Ústředna EZS, EZS
- Ústřední vytápění, otopná plocha, termohlavice
- Výmalba, povrchové úpravy podlah

Předpokládaný obsah IZ: Průvodní zpráva
 Výkresové schémata s vyznačením úprav po podlaží
 Investiční záměr – finanční rozvaha – propočet nákladů
 Závěr a doporučení

Kalkulace ceny hodinovou sazbou a formou přímých nákladů:

Vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby

(architekt, pozemní stavby, elektrotechnika, SLP, UT, VZDT, chlazení,...)

HZS: 650,- Kč/hod, předpoklad 60 hod. x 650,- Kč/hod. = 39 000,- Kč

Náročné a koncepční práce projektanta

HZS: 500,- Kč/hod, předpoklad 60 hod. x 500,- Kč/hod. = 30 000,- Kč

Pomocné práce, zaměření, kresličské práce:

HZS: 400,- Kč/hod, předpoklad 50 hod. x 400,- Kč/hod. = 20 000,- Kč

Přímé náklady (jízdné, tisky, fotodokumentace, adt.)

5 000,- Kč

Cena celkem bez DPH**94 000,- Kč**

Dokumentace bude v rámci ceny dodána ve 3 vyhotoveních + 2x archivační CD.

Spolupůsobení zadavatele:

- předání dostupných dokumentací, stavebního programu a pasportů stávajícího stavu v otevřeném dwg formátu
- koordinace projednání ze zaměstnanci nebo smluvními partnery IT technologií, správy budovy, energetika, ...
- účast zadavatele a provozovatele na kontrolních dnech projekce a zajištění přístupu do řešeného objektu
- případné řešení souvisejících vlastnických, majetkových a smluvních požadavků

Obsahem předmětu díla není:

- projektové řešení TZB
- venkovní úpravy, napojení na technickou a dopravní infrastrukturu
- řešení majetkových vztahů a smluv o právu provést stavbu či darování, prodeji a převodu IS

C. TERMÍN DODÁNÍ

Termín dodání jednotlivých fází předmětu díla bude stanoven na základě dohody se zadavatelem dle jeho požadavků a kapacitních možností zhotovitele – uvedené termíny dodání předmětu díla jsou za předpokladu vystavení objednávky do 15.4.2019 a zahájení prací v termínu do 15.5.2019.

INVESTIČNÍ ZÁMĚR – PLÁN ÚDRŽBY A ÚPRAV BUDOVY KÚOK

do 8 týdnů od zahájení prací

V Olomouci, 19.3.2019

Vypracoval: Ing. Robert

