

## Smlouva o dílo

( zhotovitel č. 19-022701, objednatel č. 2019 - 0204 )

uzavřená v souladu s § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

### I. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** **Město Bohumín**  
 Sídlo: Masarykova 158  
 735 81, Bohumín  
 Zastoupený: Ing. Petrem Víchou, starostou města  
 zástupce pověřený k jednání ve věcech:  
 a) smluvních: Ing. Petr Vícha  
 b) technických: Ing. Jitka Ptošková, vedoucí odboru rozvoje a investic  
 Zdeněk Kolařík, odbor rozvoje a investic  
 IČ: 00297569  
 DIČ: CZ 00297569  
 Daňový režim: plátce DPH  
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., Bohumín  
 Č. účtu: 1721638359/0800
- 1.2. Zhotovitel:** **ŠNAPKA SLUŽBY s.r.o.**  
 Sídlo: Hřbitovní 651/8  
 Zastoupený: Ing. Ivanem Šnapkou, jednatelem společnosti  
 zástupce pověřený k jednání ve věcech:  
 a) smluvních: Ing. Ivan Šnapka  
 b) technických: Ing. Ivan Šnapka  
 IČ: 27858782  
 DIČ: CZ27858782  
 Bankovní spojení: FIO Banka a.s.  
 Číslo účtu: 2900233132/ 2010  
 E-mail: ivan.snapkaeznam.cz  
 Tel.č.: 776 366 660

uzavírají po vzájemné dohodě tuto smlouvu o dílo.

- 1.3.** Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí Občanským zákoníkem v platném znění.
- 1.4.** Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. Smlouvy jsou úplné a správné a taktéž oprávnění k podnikání ohledně předmětu této smlouvy jsou platná v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně.

### II. Předmět smlouvy

- 2.1.** Zhotovitel se zavazuje k vypracování projektové dokumentace pro stavbu:

**„Chodník na ul. Rychvaldská, Bohumín, k.ú. Skřečeoň“**

Předmětem projektové dokumentace je vybudování chodníku podél silnice III/4711 ul. Rychvaldská, v úseku mezi křížením s ulicí Myslivecká a Blatná na parcele č. 2411/1 v katastrálním území Bohumín – Skřečeoň v délce 180 metrů.

Projektová dokumentace bude zpracována ve dvou stupních:

– Dokumentace pro vydání společného povolení stavby zpracované v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění – ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě opatřené autorizačním razítkem a v el. podobě včetně dokladové části.

- Dokumentace bude projednána s dotčenými orgány, organizacemi, správci inženýrských sítí i vlastníky dotčených nemovitostí a budou doložena jejich kladná písemná vyjádření k povolením i realizaci. Předmětem nabídky bude i návrh ceny autorského dozoru.

- Dokumentace pro realizaci bude obsahovat náležitosti pro výběr zhotovitele stavby dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcí vyhlášky č.169/2016 Sb.. Součástí budou položkové rozpočty stavby a výkazy výměr vymežující druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby a podrobný popis technické specifikace a požadovaných technických a uživatelských standardů stavby. Dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu budou předány i v el. podobě ve formátu pdf a dwg. V tištěné podobě ve 4 vyhotoveních, položkový rozpočet stavby, výkaz výměr a dokladová část ve 2 vyhotoveních.

- V průběhu zpracování dokumentace bude se zadavatelem konzultováno a odsouhlaseno její řešení.

Jako zadávací podklad pro zpracování ceny je tato výzva, snímek mapy s vyznačením řešeného území a zaměření předmětného území (výškopis, polohopis) v el. podobě. Podrobnější zaměření území si provede zhotovitel v rámci díla.

Bližší informace k zadání podá Zdeněk Kolařík, odbor rozvoje a investic Městského úřadu v Bohumíně, tel. 596 092 160, Kolařík.zdenek@mubo.cz

- 2.2. Návrh řešení PD bude projednán v rozpracovanosti se zástupci příslušných odborů MěÚ Bohumín (odbor rozvoje a investic, odbor dopravy). Zápis z jednání bude doložen v dokladové části.
- 2.3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za zhotovení díla sjednanou cenu podle části IV. této smlouvy. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
- 2.4. Zhotovitel na požádání objednatele neprodleně dodá další vyhotovení za cenu vícetisků.

### III. Rozsah a obsah předmětu plnění

- 3.1. Projektová dokumentace bude zpracována dle zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon, vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, vyhlášky č.146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vyhl. 230/2012 Sb. o stanovení podrobností vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce, vyhl. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhl. 398/2009 Sb. o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vše v platném znění, technické normy a přílohy aktuálního sazebníku UNIKA pro navrhování cen projektových prací a inženýrské činnosti a ujednání této smlouvy.
- 3.2. V průběhu zpracování projektové dokumentace bude se zadavatelem konzultováno dle výzvy objednatele její řešení .
- 3.3. V případě, že budou připomínky k dokumentaci ze stran příslušných dotčených orgánů v průběhu územního a stavebního řízení, zavazuje se zhotovitel tyto zapracovat do dokumentace. Součástí PD bude vyhodnocení podmínek územního rozhodnutí a údaje o splnění požadavků dotčených orgánů.
- 3.4. V zájmu dosažení optimálního výsledku projektových prací, tzn. aby navržená stavba byla ekonomická, kvalitní a účelná při současném respektování požadavků objednatele, vyzve zhotovitel v průběhu zpracování dokumentace objednatele k odsouhlasení rozhodujících stavebních konstrukcí a řešení majících vliv na cenu díla.
- 3.5. Objednatel písemně odsouhlasí navržené technické a materiálové řešení, případně sdělí své připomínky.
- 3.6. Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány, organizacemi a správci inženýrských sítí, se soukromými vlastníky a jejich písemná kladná stanoviska a vyjádření včetně koordinovaného stanoviska k povolením a realizaci budou součástí předmětu plnění. Podmínky z těchto stanovisek a vyjádření budou zapracovány do projektové dokumentace.

#### IV. Cena za dílo

- 4.1. Cena díla je stanovena smluvní, pevná a nepřekročitelná po celou dobu plnění pro stanovený rozsah prací ve výši:

Chodník na ul. Rychvaldská, Bohumín, k.ú. Skřečůň :

Dokumentace pro společné povolení stavby vč. inž. činnosti	183.000,-- Kč bez DPH
Dokumentace pro realizaci stavby a výběr zhotovitele	38.400,-- Kč bez DPH
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>221.400,-- Kč bez DPH</b>
DPR (21%)	46.494,-- Kč
Celkem včetně DPH (21%)	267.894,-- Kč

DPH bude účtována podle platných předpisů (2019.... 21%)  
**(zhotovitel je plátcem DPH)**

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky nezbytné pro řádné zhotovení díla v rozsahu dle výzvy k podání nabídky. V ceně nejsou případné přeložky inženýrských sítí.

- 4.2. Cena za autorský dozor zhotovitele je 500,-- Kč/hod bez DPH.

#### V. Platební podmínky

- 5.1. Po odevzdání kompletní projektové dokumentace jednotlivých stupňů PD včetně souvisejících dokladů bude vystavena faktura. Fakturace bude provedena na základě platných právních předpisů způsobem dohodnutým smluvními stranami v ustanoveních 5.2.- 5.6. níže. Lhůta splatnosti faktur je stanovena 30 dnů ode dne doručení faktur objednateli.
- 5.2. Zhotovitel vystaví po uskutečnění zdanitelného plnění daňový doklad (fakturu), který bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění a jehož nedílnou součástí bude oboustranně odsouhlasený zápis o předání a převzetí díla (předávací protokol).
- 5.3. Faktura bude doručena ve dvou vyhotoveních poštou nebo osobně. Místem doručení je podatelna objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den razítkem vyznačený podatelnou objednatele.
- 5.4. V případě, že faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět v délce 30 dnů ode dne doručení nově vyhotovené faktury. Do doby doručení nové faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
- 5.5. Omezení rozsahu díla, jeho rozšíření, nebo případná změna a důsledky této skutečnosti na výši ceny, budou předmětem samostatného písemného dodatku této smlouvy.
- 5.6. Na díle bude váznout pozastávka 10 % z celkové ceny **dokumentace pro společné povolení a s podrobností pro provádění stavby vč. dokladové části (vč. DPH)**, která bude držena do doby ukončení realizace stavby, provedené dle předmětné dokumentace (předání stavby investorovi a odstranění vad a nedodělků). Pokud však do 12-ti měsíců po předání dokumentace nebude stavba zahájena, bude pozastavená částka uvolněna. Z této pozastávky mohou být pokryty vícenáklady, které vzniknou objednateli při realizaci stavby z důvodu chyby v dokumentaci. Zhotovitel dokumentace zodpovídá za projektovou dokumentaci, výkaz výměr a specifikaci stavebních materiálů a konstrukcí, které budou určující pro zpracování cenových nabídek budoucích zhotovitelů. Pokud budou zjištěny při provádění díla chyby v projektové dokumentaci a výkazu výměr, které budou mít za následek navýšení ceny realizace, pozastávka 10 % nebude zhotoviteli uvolněna.
- 5.7. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.8. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění nebude

uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem.

## VI. Termín a místo plnění

- 6.1. Dokumentace dle obsahu článku II. a III. bude vyhotovena v termínu do:  
Dokumentace pro společné povolení vč. vyjádření **22 týdnů po podpisu SoD**  
Dokumentace pro realizaci a výběr zhotovitele vč. rozpočtu **2 týdny po nabytí právní moci společného povolení**
- 6.2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným zhotovením díla ve výše uvedeném rozsahu a jeho odevzdáním objednateli v termínech uvedených v bodu 6.1.
- 6.3. Odevzdáním díla se rozumí odevzdání projektové dokumentace objednateli v místě plnění. Objednatel se zavazuje po převzetí díla v sídle objednatele předat zhotoviteli osobně nebo prostřednictvím veřejného přepravce jeden potvrzený exemplář předávacího protokolu, a to nejpozději po 14 dnech, které si objednatel vyhrazuje na kontrolu úplnosti dokumentace.
- 6.4. Místem plnění je Městský úřad Bohumín, Masarykova 158, odbor rozvoje a investic.
- 6.5. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje vady a nedodělky.
- 6.6. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při řešení technických, ekonomických a právních rozporů vzniklých v průběhu obstarávání záležitostí, týkajících se předmětu díla zhotovitelem.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje za všech okolností spolupracovat s objednatelem a plnit jeho pokyny při realizaci předmětu smlouvy k dosažení jeho účelu a cíle. Zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost pokynů daných k provedení díla, jestliže může tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče; jestliže nevhodné pokyny objednatele brání řádnému provedení díla, je zhotovitel povinen provádění díla přerušit do doby změny pokynů nebo písemného sdělení objednatele, že trvá na provedení díla podle daných pokynů. Splní-li zhotovitel povinnosti uvedené v předchozím souvětí, neodpovídá za nemožnost dokončení díla ani za vady dokončeného díla způsobené nevhodnými pokyny, jestliže objednatel na jejich splnění písemně trval.
- 6.8. Termíny předmětu plnění dle bodu 6.1. jsou závazné a začínají plynout ode dne podepsání této smlouvy o dílo oběma smluvními stranami, pokud se smluvní strany dodatkem ke smlouvě o dílo nedohodnou jinak.

## VII. Záruky, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle této smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti, dojednané v této smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době odevzdání objednateli. Za vady, vzniklé po odevzdání díla, odpovídá jen tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody, které vznikly při realizaci díla na základě vad projektové dokumentace.
- 7.4. Pro případ vady díla dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele provést bezplatné odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit nejpozději do 15-ti pracovních dnů po uplatnění oprávněné reklamace objednatele učiněné písemnou formou. Pokud tak zhotovitel v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné osobě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.
- 7.5. Záruční doba na dílo je **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet ode dne potvrzení dokladu o předání a převzetí dokumentace bez zjevných vad a nedodělků oběma stranami.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za výkaz výměr a specifikaci stavebních materiálů a konstrukcí, které budou určující pro zpracování cenových nabídek budoucích zhotovitelů s tím, že míra jejich podrobností a úroveň jejich zpracování bude odpovídat danému stupni projektové dokumentace a zák. č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách v platném znění.

- 7.7. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zpracován v souladu s platnými normami, technickými a právními předpisy platnými v době zpracování projektové dokumentace.

### **VIII. Smluvní pokuta**

- 8.1. Při nedodržení dodacích lhůt díla dle článku VI. bodu 6.1. má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Při nedodržení lhůty dle čl. VII. bodu 7.4. pro odstranění vad projektu má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky smluvních stran na náhradu způsobených škod dle obč. a obch. zákoníku.
- 8.4. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z faktury zhotovitele.
- 8.5. V souladu s obchodním zákoníkem se obě smluvní strany výslovně zavazují k plnění smluvních pokut a uhradí je v termínu do 15 dnů ode dne obdržení písemného vyzvání.

### **IX. Vlastnické právo k dílu**

- 9.1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem uhrazení ceny díla.

### **X. Povinnosti smluvních stran**

- 10.1. Zhotovitel je povinen zúčastnit se případných pracovních schůzek, objednatel zajistí pro uskutečnění těchto schůzek v průběhu zpracování díla místnost v dostatečném časovém předstihu.

### **XI. Ostatní ujednání**

- 11.1. Obě strany při neplnění povinností přes předchozí písemné upozornění mají právo na odstoupení od smlouvy s účinností ode dne doručení oznámení o odstoupení. V tomto případě zhotovitel není oprávněn pokračovat ve zhotovení díla a je povinen všechny podklady dodané objednatelem a dosud zhotovené zhotovitelem předat objednateli. Objednatel uhradí náklady zhotoviteli z částečného plnění díla.
- 11.2. Objednatel je povinen převzít dílo (je-li to nutné i část díla), které bylo řádně splněno dle této smlouvy, tzn. bez zřejmých vad a nedodělků. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, smluvní strany písemně dohodnou způsob jejich odstranění. Vady uvedené v zápise o převzetí díla se pro tyto účely považují za uplatnění reklamace vad.
- 11.3. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.4. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně.
- 11.5. Objednatel je oprávněn použít dílo-předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, popř. přenechání k využití třetím osobám je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele.
- 11.6. Tato smlouva je sepsána na základě úplných a pravdivých údajů, pravé a svobodné vůle smluvních stran, což účastníci této smlouvy potvrzují podpisy odpovědných zástupců smluvních stran.
- 11.7. Vzájemné vztahy smluvních stran, které tato smlouva výslovně neupravuje, se řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 11.8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, t.j. dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.9. Závazky, práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 11.10. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení

obdrží zhotovitel a jedno vyhotovení objednatel.

11.11. Na základě zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasím se zpracováním osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy, a to až do odvolání písemnou cestou. Souhlas se zpracováním osobních údajů uděluji v souvislosti s jejich zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Byl jsem řádně informován o zpracování těchto údajů a prohlašuji, že všechny údaje jsou přesné a pravdivé a jsou poskytovány dobrovolně.

V Bohumíně dne - 4. 04. 2019

V Těrlicku dne 1.4.2019

**ŠNAPKA SLUŽBY, s.r.o.**  
č.p. 651. Těrlicko. 735 42

32



//

za objednatele:  
Ing. Petr Vícha, starosta města

za zhotovitele:  
Ing. Ivan Šnapka, jednatel