



# DODATEK Č. 1 K SMLouvĚ O DíLO *S980/2016/0031/OIV*

## ČÍSLO *S980/2016/0031/OIV*

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

MČ PRAHA 2



MC02P0050A88

### MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

**Sídlo: NÁMĚSTÍ MÍRU 20/600, 120 39 PRAHA 2**

**Zastoupený: Janem Korseskou, zástupcem starostky MČ Praha 2**

**IČ: 00063461**

**DIČ: CZ00063461**

**Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha**

**číslo účtu: 9021-2000758339/0800**

na straně jedné jako „Objednatel“

a

### TRUSTAV s.r.o.

**Sídlo: Praha 5 – Smíchov, K Popelce 2399/4, PSČ 150 00**

**Zastoupený: Ing. Janou Novákovou - jednatelkou**

**IČ: 25031716**

**DIČ: CZ25031716**

**Bankovní spojení:** [REDACTED]

Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u **Městského soudu v Praze**  
oddíl C, vložka 93536

na straně druhé jako „Zhotovitel“

**smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 21.7.2016, Evidenční číslo objednatele S980/2016/0031/OIV (dále jen „Smlouva“) dodatek tohoto znění:**

### Preambule

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „ **Plavecká 402/10 – výměna oken**“ se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku.

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla důsledkem okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- 2) dodatečné stavební práce budou zadány těmž dodavateli;
- 3) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky;

### Článek I. Předmět dodatku

V souladu s § 222 Zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

**1.1. Odstavec 1.1 Článku I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážky s následujícím zněním:**

- specifikace dodatečných prací uvedené ve výkazech výměr - soupisu prací s názvem:
  - Změnový list č.1 – Plavecká 402/10 – výměna oken – vícepráce (přípočty)
- předmět plnění smlouvy se ponížíuje práce, které po dohodě obou smluvních stran nebyly provedeny – tj. o méněpráce. Soupis nerealizovaných prací je uveden ve Výkazech výměr s názvem:

- Změnový list č.2 – Plavecká 402/10 – výměna oken – méněpráce (odpočty)

**Odstavec 4.1. Článku IV. Cena díla se mění následovně:**

### **Článek IV. Cena díla**

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

**4.1. Cena díla** uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty (dále rovněž jen „DPH“)

**8.352.804,00 Kč**

**Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 %** z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku

**1.252.920,60 Kč**

**Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** z celkové ceny díla uvedené v článku 4.1. výše činí částku

**0,00 Kč**

**Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

**9.605.724,60 Kč**

(slovy: devětmilionůšestsetpět tisíc sedmsetdvacetčtyři korun českých a šedesát haléřů).

### **Článek II. Závěrečná ustanovení**

II.1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 1 je účinný k datu, kdy je podepíše strana podepisující jako poslední. Tento dodatek č. 1 má 3 strany a je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.

II.2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou 2 přílohy

Příloha č.1 ZMĚNOVÝ LIST /VÝKAZ VÝMĚR- přípočty

- Změnový list č.1 – Plavecká 402/10 – výměna oken – vícepráce (přípočty)

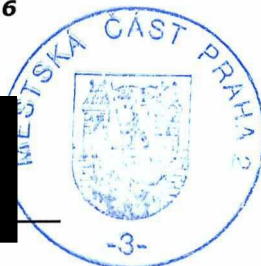
Příloha č.2 ZMĚNOVÝ LIST /VÝKAZ VÝMĚR - odpočty

- Změnový list č.2 – Plavecká 402/10 – výměna oken – méněpráce (odpočty)

II.3. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje

V Praze dne - 8 -12- 2016  
.....2016

V Praze dne 6.12. .... 2016



Trustav s.r.o.  
Trustav s.r.o.

Jan Korseska  
zástupce starostky MČ Praha 2

Ing. Jana Nováková  
jednatelka

Za OP Mgr. Jan Bureš :

**Doložka**  
**potvrzující, že byly splněny podmínky**  
**platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. §**  
**43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě**  
**Praze, ve znění pozdějších předpisů**

**Zveřejněno: od - do -**

**Schváleno** odsouhlaseno usnesením **ZMČ**  
**RMČ č. 916** ze dne **05.12 2016**

vedoucí odboru ma

.....  
Nehodící se škrtně



# "Plavecká 402/10 - výměna oken"

## smlouva o dílo č. S980/2016/0031/OIV

změnový list č. 1- vícepráce (přípočty) stavební deník č.1 Datum: 24.11.2016

### POPIS ZMĚN :

- Na základě podrobného a detailního zaměření zhotovitelem a během provádění výměny oken a opravy, bylo zjištěno: -1) dvorní fasáda vykazuje značné trhliny a poškození vlivem klimatických podmínek, oprava dle PD není příliš vhodná a je nutná změna technologie opravy fasády.
  - 2) Je nutné použití ochranné sítě z textilie na lešení při opravě dvorní fasády pro dodržení BOZP a technologických postupů při opravě fasády.
  - 3) Pro zvýšení životnosti oken a jejich funkčnosti bylo nutné doplnit křídlové okapnice na okna ve vnějších fasádách. Dále bylo nutné dotěsnit spáry větracích průduchů nad okny ve vnějších fasádách silikonem proti možnému kondenzátu. Dále byly nutné úpravy pevné části větracích otvorů tj. tepelné zaizolování, oddělení od funkční části větracího průduchu a vnější zakrytí pevných částí větracích průduchů oken od vnějšího prostředí.
  - 4) Na základě skutečně zjištěného stavu byla nad rámec PD nutné práce spojené s vnitřními parapety. Tj. přesahy parapetů nad šířku oken (od stěny ke stěně) tj. demontáže, dodávka profilace parapetů dle zdíva.
  - 5) Bylo rozhodnuto s ohledem na technické vlastnosti o použití lepeného bezpečnostního skla CX 331 namísto bezpečnostní folie- bezpečnostní folie bude odečtena.
  - 6) Je nutné k dokončení komplexních oprav vnějších prvků navýšení výměry nátěrů k provedení nátěru balkonového zábradlí. Pozice O5.
  - 7) Bylo nutné provedení očištění vnějších ploch tlakovou vodou tj. vyčištění uliční fasády pro zjištění degradovaných míst fasády. (Fasáda byla značně znečištěna)
  - 8) Na základě skutečně zjištěného stavu a detailního zaměření oken světlíků při prohlídkách bytů nájemců byl zjištěn relativně dobrý technický stav oken umožňující úspěšnou repasy. S ohledem na tyto fakta a s ohledem na dodržení hygienických podmínek nájemníků bylo přistoupeno k repasy. Došlo k navýšení počtu repasovaných oken a práce spojené s výměnou nových oken do světlíků jsou odečtena v ZL.č.2
  - 9) Na základě skutečně zjištěného stavu po omytí uliční fasády bylo zjištěno poškození větší plochy keramického obkladu uliční fasády nad rámec PD. Je nutné navýšení těchto ploch k dokončení oprav uliční fasády.
  - 10) S ohledem na nutnost použití mobilních zábrana dalších opatření spojených se zábořem a dodržení BOZP a k ochraně chodců během prováděných prací na uliční fasádě - nutné zavedení těchto opatření.
- Tyto skutečnosti nebyly před zahájením stavby známy a jsou nutné k funkčnímu dokončení díla. Práce mají přímou návaznost na práce prováděné zhotovitelem.

Zpracoval: TRUSTAV s.r.o.

Investor: MČ Praha 2

Praha 5 - Smíchov, K Popelce 2399/4, PSČ 150 00



Tru  
K P  
150  
IČO

### OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum: 24.11.2016

celkem bez DPH	658.949,00
DPH 15%	98.842,35
celkem s DPH	757.791,35

Předkládá: TRUSTAV s.r.o., Praha 5 - Smíchov, K Popelce 2399/4, PSČ 150 00

### POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum: 24.11.2016



Trustav

TDI: Architekt stavby - autorský dozor:

Investor:

ABP Consulting

Na příkopě

a 1

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

## Výměna oken, Plavecká 402/10, Praha 2

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Cena /Kč/		Hmotnost /t/		Sut' /t/	
				Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem
	<b>Stavební objekt</b>				<b>658 949</b>		<b>5,8</b>		<b>0,8</b>
	<b>CELKEM</b>								
1.	Penetrace pod stěrku se síťovinou - Weber podklad A dvorní fasáda vč podhledu lodžii s ODP oken; (19,2-2,44)*25,6+2,44*1*8- (1,4*1,2*12+2,2*1,4*12)	m2	391,46	32,0	12 527	0,00026	0,1		-
			391,46						
2.	Aplikace síťoviny R131 do tmelu - 2 vrstvy tmelu dvorní fasáda vč podhledu lodžii s ODP oken; (19,2-2,44)*25,6+2,44*1*8- (1,4*1,2*12+2,2*1,4*12)	m2	391,46	210,0	82 206		-		-
			391,46						
3.	D+M rohových lišt se síťovinou okna dvorní fasády + dilatace	m	178,00	45,0	8 010	0,00030	0,1		-
			178,00						
4.	D+M rohových lišt se síťovinou s okapničkou nadpraží oken dvorní fasády	m	55,00	48,0	2 640	0,00273	0,2		-
			55,00						
5.	Omítka silikonová probarvená D+M dvorní fasáda vč podhledu lodžii s ODP oken; (19,2-2,44)*25,6+2,44*1*8- (1,4*1,2*12+2,2*1,4*12)	m2	391,46	310,2	121 430	0,01146	4,5		-
			391,46						
6.	Montáž ochranné sítě z textilie dvorní fasáda 390	m2	390,00	15,6	6 084		-		-
			390,00						
7.	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití dvorní fasáda 2 měsíce použití ; 390*30= 11700	m2	11 700,00	0,4	4 680		-		-
			11 700,00						
8.	Demontáž ochranné sítě z textilie dvorní fasáda ; 18,8*25,7	m2	390,00	7,7	3 003		-		-
			390,00						
9.	Doplnění křídlové okapnice 309	kus	309,00	112,0	34 608		-		-
			309,00						
10.	Přesilikonování spár větracího otvoru 97	kus	97,00	139,0	13 483	0,00013	0,0		-
			97,00						
11.	Izolace zaslepených větracích otvorů oken 97	kus	97,00	97,0	9 409	0,00004	0,0		-
			97,00						
12.	Přepažení větracích otvorů oken 97	kus	97,00	146,0	14 162		-		-
			97,00						
13.	Vnější krytí zaslepených větracích otvorů oken 186	kus	186,00	179,0	33 294		-		-
			186,00						
14.	Příplatek za demontáž vnitřních parapetů na základě skutečného zjištěného stavu 39 m přesahujících okno	m	39,00	50,0	1 950		-		-
			39,00						
15.	Dodávka jednoduchého okna s izolačním dvojsklem 1200/1500mm změna provedení na základě skut.zjištěného stavu - dvorní fasáda	kus	1,00	16 589,0	16 589		-		-
			1,00						
16.	Příplatek za montáž vnitřních parapetů na základě skutečného zjištěného stavu 39 m přesahujících okno	m	39,00	150,0	5 850		-		-
			39,00						
17.	Dodávka vnitřního okenního parapetu nad rámec PD U vnitřních parapetů proběhla změna technického řešení	m	39,00	690,0	26 910		-		-
			39,00						
18.	Příplatek za profilaci parapetů dle zdíva	ks	82,00	248,0	20 336		-		-
19.	Bezpečnostní sklo jednoduché CX 331- náhrada za bezp.folii	m2	28,99	650,0	18 844		-		-

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Cena /Kč/		Hmotnost /t/		Sut' /t/	
						Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem
			pozice oken 01 - 10 ks		28,99						
20.			Nátěr balkonového zábradlí (pozice O5)	m2	24,00	226,0	5 424		-		-
21.			Očištění vnějších ploch tlakovou vodou - Uliční fasáda	m2	1 250,00	43,0	53 750		-		-
22.			Repase okno dřevěné jednoduché cca rozm 360x710mm vč vnitř parapetu a kování kompl - repase zasklení, rámu a kování, výměna nefunkč a poškozených částí ve shodě s originálem, nátěr - podrobný popis dle PD výkr č..100-16 Tabulky oken a dveří, pol ozn O6	kus	34,00	2 580,0	87 720		-		-
			dleP; 34		50,00						
23.			Oprava obkladu z obkladaček cihelných do 85 ks/m2 kladených do malty	kus	810,00	49,0	39 690	0,00076	0,6	0,00102	0,8
24.			DOD obklad keramický atyp, 50 - 60 ks /m2	m2	15,00	250,0	3 750	0,02500	0,4		-
25.			Dopravní značení záboru, bezpečnostní opatření spojená se záborem, mobilní zábrany	kpl	1,00	32 600,0	32 600		-		-



# "Plavecká 402/10 - výměna oken"

## smlouva o dílo č. S980/2016/0031/OIV

změnový list č. 2- méněpráce (odpočty) stavební deník č.1 Datum: 24.11.2016

### POPIS ZMĚN :

• Na základě podrobného a detailního zaměření zhotovitelem a během provádění výměny oken a opravy, bylo zjištěno: -1) dvorní fasáda vykazuje značné trhliny a poškození vlivem klimatických podmínek, oprava dle PD není příliš vhodná a je nutná změna technologie opravy fasády. Tj. je proveden odečet položek vztahujících se k původní technologii opravy fasády. Tj. původních APU lišt, potažení stěn štukem, nátěr a vyškrabání spár zdiva.

2) Došlo k úpravě výměr lešení na základě předávacích dokladů k lešení.

3) Na základě podrobného a detailního zaměření zhotovitelem a během provádění začističových prací v bytových jednotkách nájemců došlo k upřesnění skutečně prováděných prací i s ohledem na nájemníky (např. polepy stěn, nábytek atd.) Tj začištění, vyrovnání povrchů, maleb, penetrací a škrábání maleb.

4) Na základě skutečně zjištěného stavu došlo u jednoho okenního otvoru ke zjištění , že na dvorní fasádě není dle PD špaletové okno, ale jednoduché. Nelze nahradit s ohledem na dispoziční a umístění kuchyňské linky špaletovým dle PD. Dochází proto k odečtu původního špaletového okna a v ZL č. 1 je proveden přípočet jednoduchého okna s vakuovým zasklením. Původní okno dle PD odečteno.

5) Bylo rozhodnuto s ohledem na technické vlastnosti o použití lepeného bezpečnostního skla CX 331 namísto bezpečnostní folie- bezpečnostní folie bude odečtena.

6) Na základě skutečně zjištěného stavu je proveden odpočet nadpočetního okna s balkonovými dveřmi. Typ O3.

7) Na základě skutečně zjištěného stavu a detailního zaměření oken světlíků při prohlídkách bytů nájemců byl zjištěn relativně dobrý technický stav oken umožňující úspěšnou repasy. S ohledem na tyto fakta a s ohledem na dodržení hygienických podmínek nájemníků bylo přistoupeno k repasy. Došlo k navýšení počtu repasovaných oken viz. ZL.č.1 a práce spojené s výměnou nových oken do světlíků jsou odečtena. Jendá se zejména o vyrovnání povrchů, omítky, omítky nadpraží, začištění omítek, nátěry, malby, vyrovnávací vrstvy pod parapety, odsekání obkladů stěn, demontáže azpětné montáže zařizovacích předmětů, D+M nových světlíkových oken. Izolace stěrkami pod obklady, dodávka a montáž vnitřních obkladů v místnostech se světlíkovými okny.

9) Na základě skutečně zjištěného stavu po zaměření a detailní prohlídce prostor- bytových jednotek nájemců došlo k technologické záměně vnitřních parapetů s ohledem na možnost deformací a dále z estetických důvodů - k nutnosti krytí železobetoných desek- původních parapetů.

Tyto skutečnosti nebyly před zahájením stavby známe, nejsou nutné - popřípadě došlo k jejich nahrazení jinou vhodnější technologií a jedná se o odpočet prací původních předpokládaných dle PD. Tyto skutečnosti byly zjištěny během provádění stavebních prací , popřípadě po postavení lešení a nešlo uvedené náležitosti předvídat.

Zpracoval: TRUSTAV s.r.o.

Praha 5 - Smíchov, K Popelce 2399/4, PSČ 150 00



Tru  
K Po  
150  
IČO: 23994100

Investor: MČ Praha 2

### OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum: 24.11.2016

celkem bez DPH - 1.238.390,00

DPH 15% - 185.758,50

celkem s DPH - 1.424.148.50

Předkládá: TRUSTAV s.r.o., Praha 5 - Smíchov, K Popelce 2399/4, PSČ 150 00

### POTVRZENÍ ZMĚNY:

Datum: 24.11.2016



TDI: Architekt stavby - autorský dozor:

Investor:



2  
STI  
20

# POLOŽKOVÝ ROZPOČET - VÝKAZ VÝMĚR

## Výměna oken, Plavecká 402/10, Praha 2

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Cena /Kč/		Hmotnost /t/		Sut' /t/	
					Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem
<b>Stavební objekt</b>			<b>CELKEM</b>			<b>- 1 238 390</b>		<b>- 9,6</b>		<b>- 12,2</b>
<b>003: Svislé konstrukce</b>						<b>- 2 099</b>		<b>- 0,3</b>		<b>-</b>
1.	SP	319201321	Výrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	-9,63	218,0	- 2 099	0,02857	- 0,3	-
okna 06, ostění, nadpraží, parapety uvažováno 50% plochy po vybourání; (0,36+0,71)*2*45*0,2*0,5				9,63						
<b>006: Úpravy povrchu</b>						<b>- 326 369</b>		<b>- 5,8</b>		<b>-</b>
2.	SP	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-120,00	198,0	- 23 760	0,01470	- 1,8	-
u měněných oken 06, uvažovány 2/3 otvorů á 4m2 po otlučeném keram obkladu; 45/3*2*4				120,00						
3.	SP	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží - vnitřní u měněných otvorů	m2	-28,69	240,0	- 6 886	0,03358	- 1,0	-
okna 06, ostění, nadpraží, parapety; (0,36+0,71)*2*45*0,3				28,69						
4.	SP	619995001A	Začištění omítek n jiných finálních úprav povrchů kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů - vč případného vyplnění spar - vnitřní i venkovní u repas výplní otvorů n jen venkovní u měněných výplní do stáv keram obkladu	m	-586,00	160,0	- 93 760	0,00150	- 0,9	-
repasované výplně 06-08, D1-D3 venkovní a vnitřní; ( (0,36*2+0,71*2) *136+ (3,22*2+2,02*2+2,12*4) + (2,4*7+2,76*12+3,4*2) / 2+ (1,83+2,8*2+2,5+2,6*2+0,56*2+1,66*4+1,75+2,5*2) ) *2				586,00						
7.	SP	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů (APU lišt)	m	-1 801,86	26,0	- 46 848		-	-
okna 01, 02, 04, ostění, nadpraží, parapety vnitřní i venkovní; ((2,51+1,7)*66+ (3,3+1,7)*12+ (1,71+1,56)*16)*2*2				1 560,72						
okna 03, 05, ostění, nadpraží, parapety vnitřní i venkovní; (1,54*2+0,94+2,59*2)*6+ (2,51+2,68*2)*6)*2				204,84						
repasované stěny- dle potřeby, okna 06 odečtena				36,30						
8.	H	59051518	Začišťovací páska okenní PVC profil 9 mm dl 1,4m	m	-1 801,86	23,0	- 41 443	0,00030	- 0,5	-
okna 01, 02, 04, ostění, nadpraží, parapety, vnitřní a venkovní; ((2,51+1,7)*66+ (3,3+1,7)*12+ (1,71+1,56)*16)*2)*1,05*2				1 638,76						
okna 03, 05, ostění, nadpraží, parapety, vnitřní a venkovní; (1,54*2+0,94+2,59*2)*6+ (2,51+2,68*2)*6)*1,05*2				215,08						
repasované stěny- dle potřeby, okna 06 odečtena				51,98						
9.	SP	622321131	Potažení vnějších stěn aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm	m2	-391,46	84,0	- 32 883	0,00273	- 1,1	-
dvorní fasáda vč podhledu lodžii s ODP oken; (19,2- 2,44)*25,6+2,44*1*8- (1,4*1,2*12+2,2*1,4*12)				391,46						
11.	SP	622611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedeny ručně	m2	-420,35	190,0	- 79 867	0,00060	- 0,3	-



Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Cena /Kč/		Hmotnost /t/		Sut' /t/	
				Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem
	dvorní fasáda vč pohledu lodžii s ODP oken; (19,2-2,44)*25,6+2,44*1*8-(1,4*1,2*12+2,2*1,4*12) okna O6, ostění, nadpraží, pod parapety venkovní; (0,36+0,71)*2*45*0,3		391,46						
13.	SP 629135102	Výrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm dleP O6 nové; 45*0,36	m	-16,20	57,0	-923	0,02065	-0,3	-
			16,20						
		<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>				<b>-29 267</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
19.	SP 941311112	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m dle realizovaného lešení dle předávacího protokolu k lešení méně o 113m2	m2	-113,00	37,0	-4 181		-	-
			483,16						
20.	SP 941311211	Příplatek k lešení řadovému modulovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití dvorní fasáda 2 měsíce použití; dle realizovaného lešení dle předávacího protokolu k lešení pův. 18,8*25,7*60	m2	-6 780,00	3,0	-20 340		-	-
			28 989,60						
21.	SP 941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m dvorní fasáda;dle realizovaného lešení dle předávacího protokolu k lešení, pův. 18,8*25,7	m2	-113,00	42,0	-4 746		-	-
			483,16						
		<b>0096: Bourací práce a demolice</b>				<b>-15 864</b>		<b>-</b>	<b>-10,3</b>
25.	SP 968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m2 dleP O6 nové; 0,36*0,71*45	m2	-11,50	140,0	-1 610		-	0,04100
			11,50						-0,5
29.	SP 978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo komínového dvorní fasáda vč pohledu lodžii s ODP oken 30% plochy; ((19,2-2,44)*25,6+2,44*1*8-(1,4*1,2*12+2,2*1,4*12))*0,3	m2	-117,44	57,0	-6 694		-	0,01400
			117,44						-1,6
30.	SP 978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 u měněných oken O6, uvažovány 2/3 otvorů á 4m2; 45/3*2*4	m2	-120,00	63,0	-7 560		-	0,06800
			120,00						-8,2
		<b>725: Zařizovací předměty</b>				<b>-45 500</b>		<b>-</b>	<b>-1,8</b>
34.	SP 725210821M	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur + zpětná montáž	soubor	-20,00	500,0	-10 000		-	0,01946
									-0,4
35.	SP 725240812M	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur + zpětná montáž	soubor	-8,00	500,0	-4 000		-	0,02450
									-0,2
36.	SP 725820802M	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru + zpětná montáž	soubor	-20,00	500,0	-10 000		-	0,00086
									-0,0
37.	SP 725110814M	Demontáž klozetu Kombi, odsávací + zpětná montáž	soubor	-35,00	500,0	-17 500		-	0,03420
									-1,2
38.	SP 725840850M	Demontáž baterie sprch do G 3/4x1 + zpětná montáž	kus	-8,00	500,0	-4 000		-	0,00225
									-0,0
		<b>766: Konstrukce truhlářské</b>				<b>-536 425</b>		<b>-0,7</b>	<b>-0,1</b>
44.	SP 766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m dleP O6 nové; 45	kus	-45,00	50,0	-2 250		-	0,00300
			45,00						-0,1
46.	SP 766621622	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíracích, sklápěcích do zdiva dleP nové; 45	kus	-45,00	512,0	-23 040	0,00025	-0,0	-
			45,00						

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Cena /Kč/		Hmotnost /t/		Sut' /t/	
				Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem
47.	SP 766-535006d	DOD okno dřevěné jednoduché cca rozm 360x710mm vč kování kompl - tvarová kopie stávajícího okna, kování 50% repase původní, 50% replika nově vyrobené - podrobný popis dle PD výkr č..100-16 Tabulky oken a dveří, pol ozn O6 dleP; O6 nové; 45	kus	-45,00	5 478,0	-246 510	0,01100	-0,5	-
51.	H H766-535004	DOD okno dřevěné špaletové rozm 1710x1560mm vč kování kompl - tvarová kopie stávajícího okna, kování 50% repase původní, 50% replika nově vyrobené - podrobný popis dle PD výkr č..100-16 Tabulky oken a dveří, pol ozn O4 dleP; 16	kus	-1,00	28 153,0	-28 153	0,08000	-0,1	-
52.	SP 766621113	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky přes 2,5 m s rámem do zdíva okna O3, O5; (1,54*1,7+0,94*2,59)*6+2,51*2,68*6	m2	-5,36	619,0	-3 318	0,00027	-0,0	-
53.	H H766-535003	DOD okno+balkon dveře dřevěné špaletové rozm 2520x1700(2590)mm vč kování kompl - tvarová kopie stávajícího okna, kování 50% repase původní, 50% replika nově vyrobené - podrobný popis dle PD výkr č..100-16 Tabulky oken a dveří, pol ozn O3 dleP; 6	kus	-1,00	54 029,0	-54 029	0,16000	-0,2	-
56.	SP 766-5350062	Repase okno dřevěné jednoduché cca rozm 360x710mm vč vnitř parapetu a kování kompl - repase zasklení, rámu a kování, výměna nefunkč a poškozených částí ve shodě s originálem, nátěr - doplnění pákového zavírání - podrobný popis dle PD výkr č..100-16 Tabulky oken a dveří, pol ozn O6 dleP; 102 dleP; 1	kus	-25,00	6 895,0	-172 375	-	-	-
65.	SP 766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m parap do 1,0m O6 25%; 45	kus	-45,00	150,0	-6 750	-	-	-
69.	H H766-608001	DOD parapet okenní vnitřní z tvrdého dřeva, š do 300mm provedena technologická záměna řešení za vodovzdornou překližku tl. 21mm s naklíženým masívnímnosem	m	0,00	690,0	-	-	-	-
70.	SP 766-608001	D+M fólie okenní bezpečnostní O1; 2,51*1,7; O4; 1,71*1,56*2; O7; (3,22+2,02)*2,12*2; O8; 2,4*2,76; D2; 2,5*2,06	m2	-43,59	650,0	-28 334	-	-	-
						-120 782		-2,2	-
77.	SP 711113127N	Izolace proti vlhkosti svislá za studena těsnící stěrka u měněných oken O6, uvažovány 2/3 otvorů á 2m2; 90/3*2*2	m2	-120,00	410,0	-49 200	0,00300	-0,4	-
78.	SP 781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	-120,00	323,0	-38 760	0,00300	-0,4	-
79.	H H781-001	DOD obklad stěn pórovinový kPo1781141...; 120*1,04	m2	-124,80	263,0	-32 822	0,01200	-1,5	-
						-88 150		-0,6	-
84.	SP 784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	-1 224,30	12,0	-14 692	0,00020	-0,2	-

Poř. Typ Kód	Popis	MJ	Výměra	Cena /Kč/		Hmotnost /t/		Sut' /t/	
				Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem	Jednotková	Celkem
	stěna Plavecká, Na Výtoni, dvůr; 23*(20,7+22,9+25); okna O6; 45*2*3*0,75; rezerva; 300- dle skutečně provedených maleb		2 080,30						
85.	SP 784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	-1 224,30	39,0	- 47 748	0,00029	- 0,4	-
	kPol 784181101; 2080,3 dle skutečně provedených maleb		2 080,30						
86.	SP 784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-1 224,30	21,0	- 25 710	-	-	-
	Odp nových omítek ostění, výměra dle pol 612325302; -323,724		-323,72						
	stěna Plavecká, Na Výtoni, dvůr; 23*(20,7+22,9+25); okna O6; 45*2*3*0,75; rezerva; 300 - dle skutečně provedených maleb		2 080,30						
	<b>VRN: Vedlejší rozpočtové náklady</b>					<b>- 45 600</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
90.	ON 045002001	Poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství vč. jeho projednání	kpl	-1,00	45 600,0	- 45 600		-	-