

SMLOUVA O DÍLO

S6/2019/051

Lesy České republiky, s. p.

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád:

Ing. [REDACTED], ředitelem Lesního závodu Konopiště

ve věcech technických jedná:

Ing. [REDACTED], technický pracovník pro stav. činnost, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Ing. [REDACTED], výrobní náměstek LZ, telefon: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Benešov

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Martin Dobeš s.r.o.

sídlem: **Pod Labut'kou 263/16, Libeň, 180 00 Praha 8**

IČ: **49686623**

DIČ: **CZ 49686623**

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 23636,

zastoupený: **[REDACTED], jednatelem společnosti**

číslo telefonu: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení - číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto:

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby, s názvem:

„**Rekonstrukce MVN Švehlák**“; dále jen „projektová dokumentace“.

Evidenční číslo zakázky: S6/2019/051

Vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, správními akty a touto smlouvou.

Předmětem této smlouvy je rovněž zajištění autorského dozoru projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159, zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění, s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění a touto smlouvou, včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou číslo 1., této smlouvy.

4. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, dále dle vyhlášky č. 239/2017 Sb., kterou se stanoví technické požadavky pro stavby pro plnění funkcí lesa a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v účinných zněních.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) a provádění stavby. Podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (§ 92, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění) budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v účinném znění.
6. Nedílnou součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
 - geodetické práce (sedimenty, polohopis, výškopis),
 - hydrologická data a průtoky od ČHMÚ (aktuální údaje ČHMÚ),
 - inženýrsko-geologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,
 - posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem (posudek pro zařazení vodního díla do I. až IV. kategorie z hlediska TBD),
 - provedení rozborů sedimentů a zemin (dle přílohy č. 1., vyhlášky č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě; nebo dle přílohy č. 10., k vyhlášce č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu; nebo dle přílohy č. 2., k vyhlášce č. 294/2005 Sb. a to včetně posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli a zatřídění odpadu).
7. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání stavebního povolení a pro realizaci projektované stavby.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
9. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 3 dny předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.
10. Projektová dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby bude vyhotovena v množství **6 ks** (paré), z toho **1 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát „.pdf“, editovatelné – např. formáty „.docx“, „.xlsx“, „.dwg“, „.dgn“ nebo obdobné).

II.

Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: **25. 03. 2019.**
Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno nejpozději do: **28. 06. 2019.**
2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
3. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-

li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatelem.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo – projektovou dokumentaci, dle článku I., odstavce 1., této smlouvy, náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **163 000,- Kč** bez DPH, slovy **jedno sto šedesát tři tisíc Korun českých** bez DPH. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
 - 1.1. **Dílčí plnění číslo 1)** zahrnuje geodetické práce, získání hydrologických dat a průtoků od ČHMÚ (aktuálních údajů ČHMÚ), stanovení kategorizace nádrže a posudek TBD a provedení inženýrsko-geologického průzkumu a **tvoří jej částka** ve výši **64 000,- Kč** bez DPH, slovy **šedesát čtyři tisíc Korun českých** bez DPH. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Dílčí plnění číslo 2) zahrnuje provedení rozborů sedimentu a vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby a **tvoří jej částka** ve výši **99 000,- Kč** bez DPH, slovy **devadesát devět tisíc Korun českých** bez DPH. K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
 - 1.2. Právo na zaplacení ceny za dílo (dílčí plnění) vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení objednatele o kontrole provedeného díla (dílčího plnění), které nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí díla v potvrzení o kontrole provedeného díla (dílčího plnění) zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla (dílčího plnění) až po odstranění těchto vad.
 - 1.3. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru.
2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena, a to jako sazba za jednu účast na stavbě. Sazba za jednu účast zhotovitele na stavbě činí 4 000,- Kč bez DPH (k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu). V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování.
3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Cena za dílo (dílčí plnění), dle odstavce 1., bude objednatelem zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla (jednotlivých dílčích plnění) objednateli. Převzetí díla (jednotlivých dílčích plnění) bude stvrzeno předávacím protokolem (protokoly); dle článku III., odstavce 1.2. a dle článku V., odstavce 3., této smlouvy; s tím, že veškeré doklady budou doručeny objednateli na adresu: **Lesní závod Konopiště, Konopiště 12, 256 01 Benešov u Prahy**.
Dílčími plněními se ve smyslu předchozí věty rozumí členění dle článku III., odstavce 1. (1.1.).
5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor, dle odstavce 2., bude objednatelem zhotoviteli uhrazena za všechny úkony výkonu dozoru provedené v období od zahájení realizace stavebních prací, až po jejich ukončení (vydáním kolaudačního souhlasu, resp. oprávněným zahájením užívání stavby nebo převzetím dokončené stavby objednatelem) a to na základě vystavené faktury.
6. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru vodohospodářské stavby [REDAKCE], č. ČKAIT 0000730, tel. [REDAKCE], e-mail [REDAKCE]

2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které mohou probíhat elektronicky, prostřednictvím běžných komunikačních prostředků (mail) nebo ve složitějších případech terénními šetřeními na stavbě, které svolá projektant v průběhu zpracovávání projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát „.pdf“), v termínu minimálně 7 dní předem. Zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, projektovou dokumentaci v elektronické podobě, a to nejpozději 11 dní předem.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci stavebního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace (pro stavební povolení a pro provádění stavby) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet) a položkový (kontrolní) rozpočet s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet budou zpracované dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr bude vypracován také samostatně, jako součást každého paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry.
 - 5.1. Součástí budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů vyplývajících ze zpracované projektové dokumentace a z požadavků objednatele jako samostatný stavební objekt (včetně případného rozlišení dle charakteru finančních prostředků).
 - 5.2. Pokud budou součástí soupisu prací a položkového rozpočtu stavby stavební práce definované „R“ položkou, bude v samostatné příloze provedena kalkulace a rozbor každé takovéto položky.
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Do soupisu prací budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů objednatele, vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a z požadavků objednatele. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění, stanovené obecně závaznými právními předpisy.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu, bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platnými ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli.
8. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
9. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5.) nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6., nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
10. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
11. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
12. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.

13. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

V.

Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Místem odevzdání projektové dokumentace nebo jejích dílčích plnění, zhotovených dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p., **Lesní závod Konopiště, Konopiště 12, 256 01 Benešov u Prahy**.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. II., odstavce 1., této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace nebo jejích dílčích částí bude učiněn datovaný zápis do protokolu a ten potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li dílo (nebo jeho dílčí část) vykazovat závažné zjevné vady, popř. nebude-li způsobilé sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o kontrole provedeného díla, se specifikací zjištěných vad. V takovém případě se má zato, že k předání díla nedošlo.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

VI.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle článku II., odstavce 1., této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH, za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti stanovené článkem IV., odstavcem 3., této smlouvy (zhotovitel nepředloží objednateli ve stanoveném termínu dohodnutou elektronickou podobu paré projektové

dokumentace pro účely dokumentační komise), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny za dílo bez DPH.

3. V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené článkem I., odstavcem 10., této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 4 000,- Kč za každou neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle článku V., odstavce 5., této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy a dílo, či jeho část, z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončí a nepředá objednateli, je povinen, vyjma případů uvedených v článku VII., odstavci 2., této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové částky za dílo bez DPH.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
 - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
 - pokud je zhotovitel v úpadku,
 - v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla, dle článku II., odstavce 1., této smlouvy delšího než 2 měsíce nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.

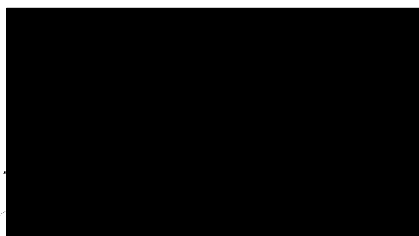
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu, či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V Konopišti, dne 25-03- 2019



jednatel společnosti

V Konopišti, dne 02. 04. 2019



ředitel LZ Konopiště

Přílohy:

1. Zadávací list projektových prací – Rekonstrukce MVN Švehlák
2. Cenová nabídka projektových prací + AD – Rekonstrukce MVN Švehlák

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

Název stavby: **Rybník Švehlák**

Stupeň PD: Projektová dokumentace pro SŘ a provádění stavby

Činnost (dle zadávacího listu PD)	cena bez DPH (Kč)
vypracování PD pro SŘ a provádění stavby	90 000 Kč
geodetické práce, včetně zaměření sedimentu z lodi	22 000 Kč
hydrologická data ČHMÚ	6 000 Kč
geologický průzkum	31 000 Kč
kategorizace nádrže a posudek TBD	5 000 Kč
rozbory sedimentu	9 000 Kč
celkem:	163 000 Kč
DPH 21%	34 230 Kč
celkem vč. DPH	197 230 Kč
autorský dozor za 1 den	4 000 Kč

Firma:

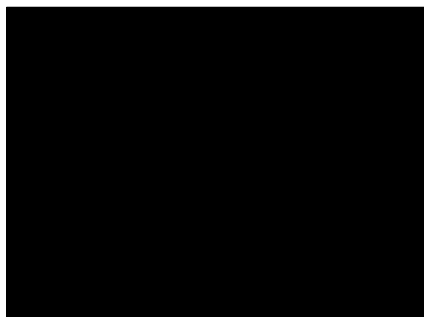
Martin Dobeš s.r.o.

Zhotovitel je plátcem DPH

Datum:

12.03.2019

Razítko, podpis:



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

Lesní závod Konopiště

Zadávací list projektových prací – dokumentace

Název akce: „Rekonstrukce MVN Švehlák“
Druh realizace: **Stavební úprava**
Stupeň dokumentace: **Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby**

Místo stavby: **Polesí Olešovice** Obec s rozšířenou působností: **Benešov u Prahy**
katastr. území: **Krhanice** Kraj: **Středočeský**

Popis stávajícího stavu:

Malá vodní nádrž „Švehlák“ se nachází v komplexu lesa severozápadně od obce Krhanice, konkrétně na potoku „Vlčín“, v katastrálním území Krhanice (na pozemkové parcele číslo 682/1).

Jedná se o malou vodní nádrž zanesenou sedimenty a organickou hmotou, s nefunkčním výpustným zařízením a s četnými poškozeními tělesa hráze, jehož stav lze považovat za havarijní, neboť ochranné zdi z lomového kamene a betonu, zbudované ve výtokovém korytě na vzdušné straně hráze, ale i zdi na její návodní straně, jsou podemleté, rozpraskané a hrozí jejich sesunutí. Nevyhovující stav kamenného zdiva lze shledat i na hrázce oddělující nádrž od obtokového koryta, které dále navazuje na zděný propust procházející tělesem hráze. Výtok z propustí je na vzdušné straně hráze napojen do výtokového koryta, jehož stav byl již popsán výše.

Po hrází nádrže vede přibližovací linka, která je s ohledem na současný stav hráze (poškození) nesjízdná pro lesnickou techniku, čímž se prodlužují přibližovací vzdálenosti pro soustředování dříví z lesních porostů nacházejících se za hrází této vodní nádrže.

Zadávaný stavební záměr je v souladu s koncepcí Lesního závodu Konopiště, týkající se zadržování vody v krajině. Provedením navržené rekonstrukce bude podpořena ochrana přilehlého komplexu lesa proti požárům, neboť voda z této nádrže může být účelně využita k jejich likvidaci.

Popis návrhu a požadavků investora:

- *Úkolem projektanta je stanovit základní parametry stavebních úprav (rekonstrukce) MVN „Švehlák“, předpokládaný harmonogram realizace stavebních prací a celkový objem finančních prostředků potřebných k provedení projektované rekonstrukce.*
- *Objednatel předkládá k řešení níže popsané požadavky:*
 - a) *Projektant stavby určí stromy, které bude nutné vytěžit, případně vyznačí skupiny dřevin k vyřezání. Provedení těchto prací pak zajistí Lesní závod Konopiště v předstihu před zahájením stavebních prací. Součástí stavebních prací tak zůstane pouze odstranění (vykloučení) pařezů.*
 - b) *Projektant stavby stanoví vhodný způsob ochrany vzrostlých stromů před jejich poškozením v průběhu stavebních prací a tyto činnosti zapracuje do položkového rozpočtu. V projektové dokumentaci pak budou potenciálně ohrožené stromy vyznačeny tak, aby pro zhotovitele stavby bylo zřejmé, kterých jedinců se opatření týká.*
 - c) *Projektant stavby navrhne způsob odstranění stávající výpusti, dále pak způsob a rozsah odstranění poškozených kamenných a betonových zdí na návodní a vzdušné straně hráze a v neposlední řadě navrhne i postup zrušení stávající propustí z lomového kamene a betonu nacházející se v levém závězu hráze.*

- d) *Projektant stavby vypracuje návrh odstranění nashromážděných sedimentů, včetně stanovení jejich množství. Součástí projektové dokumentace bude i určení místa k uložení odtěžených sedimentů.*
 - e) *Projektant stavby vytypuje vhodné zemníky, nejlépe v místě stavby nebo v jejím okolí, z nichž bude odtěžená zemina použita ke zhuťným násypům hráze. Projektant stavby zajistí provedení geologického průzkumu, při němž dojde k odbornému posouzení zeminy nacházející se v zemníku (nebo v zemnicích), z hlediska vhodnosti jejího použití pro homogenní hráze.*
 - f) *Projektant stavby navrhne výpustné zařízení nádrže, tedy kapacitně vyhovující požerák s uzamykatelným poklopem a na něj navazující výpustné potrubí, které bude obetonováno a doplněno o protiprůsakové žebro. Vtok do požeráku a vyústění potrubí (vývařičtě) bude vhodným způsobem stabilizováno. Požerák bude navržen včetně bezpečného přístupu z hráze (lávky).*
 - g) *Projektant stavby určí tzv. maximální hladinu vody v nádrži a na základě toho vyprojektuje vhodný a kapacitně dostačující bezpečnostní přeliv, včetně jeho napojení do stávajícího koryta potoka „Vlčín“. Konstruktivní řešení přelivu bude součástí projektové dokumentace.*
 - h) *Projektant stavby stanoví vhodné stavební úpravy hrázky oddělující vodní nádrž od obtokového koryta, které budou zaměřené zejména na rekonstrukci stávajícího kamenného zdíva na obou stranách této hrázky a na doplnění její zemité výplně.*
 - i) *Projektant stavby dále navrhne stavební úpravy zaneseného vtokového koryta vyzděného z lomového kamene.*
 - j) *Projektant stavby se zaměří i na návrh obnovy přibližovací linie, která vede po stávající hrázi nádrže, řešené zpevněním kamenivem tak, aby i po provedení rekonstrukce tělesa hráze byla zachována možnost průjezdu lesnické techniky.*
- *Projektant stavby zajistí veškeré podklady nutné pro zpracování projektové dokumentace (hydrologická data a průtoky od ČHMÚ; geodetické zaměření stavby (polohopis, výškopis, mocnost sedimentů)).*
 - *Proveden bude laboratorní rozbor sedimentů, na jehož základě bude určen způsob a místo jejich uložení, včetně vyčíslení všech nákladů s touto činností souvisejících.*
 - *S ohledem na výše stanovené požadavky bude nezbytné zajistit provedení geologického průzkumu na pozemcích, na nichž se nachází řešená malá vodní nádrž, případně pak na pozemcích v jejím okolí.*
 - *Součástí uzavřené smlouvy o dílo (dále jen „SoD“) bude i požadavek na autorský dozor, který bude oceněný dle předpokládaného počtu dní dozoru na stavbě.*

Předpokládaný náklad na stavbu: cca 850 000 Kč bez DPH.

Termín odevzdání projektové dokumentace:

Odevzdání prací zadané projektové dokumentace požaduje objednatel uskutečnit nejpozději do termínu 17. června 2019. Odevzdáním prací se v tomto případě rozumí předání jednoho paré dokončené projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele (projektová dokumentace může být předána i v elektronické podobě). V předkládané projektové dokumentaci tedy musí být zpracovány veškeré požadavky objednatele vzešlé z uskutečněných výrobních výborů. Nejzazším termínem pro odevzdání vzájemně odsouhlasené konečné verze projektové dokumentace je pak 28. červen 2019. Objednatel uvítá zkrácení výše stanovených termínů a zavazuje se projektovou dokumentaci převzít i ve zkrácené lhůtě

Projekt bude vyhotoven v 6 samostatných paré.

Obsah dokumentace:

Před zahájením zpracování projektové dokumentace bude stanoven její stupeň.

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby, uvedené v § 104, odst. 1., písmene a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení, je stanoven přílohou č. 5 k Vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrové řízení a pokud možno jako realizační dokumentace. Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

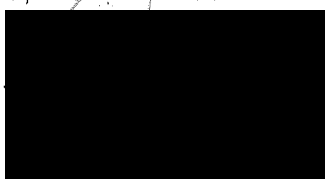
Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrhy technického řešení stavby na výrobních výborech, které mohou probíhat elektronicky, prostřednictvím běžných komunikačních prostředků (mail) nebo ve složitějších případech terénními šetřeními na stavbě, které svolá projektant v průběhu zpracovávání projektové dokumentace. Výrobního výboru se povinně účastní projektant stavby, výrobní náměstek a technický pracovník pro stavební činnost Lesního závodu Konopiště, kteří rozhodují o technických záležitostech. K výrobnímu výboru může být přizván i vedoucí příslušného polesí nebo lesník dotčeného úseku, ti se vyjádří k provozním záležitostem. Úkolem výrobních výborů bude projednat technické náležitosti stavby jako celku, navrhované objekty stavby a možná úskalí při zpracování projektové dokumentace a stanovit konkrétní návrhy řešení nebo opatření, která bude projektová dokumentace ve stanoveném rozsahu obsahovat. Z výrobních výborů uskutečněných na stavbě bude učiněn záznam, jehož součástí bude podepsaná prezenční listina jednotlivých účastníků. Tento záznam zpracovává projektant a vždy musí být odsouhlasen technickým pracovníkem pro stavební činnost Lesního závodu Konopiště. Návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.
- Součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb. Zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Do popisu prací i do položkového rozpočtu bude zapracován požadavek na zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení stavby dodavatelem.
- Projektová dokumentace bude předána i v elektronické podobě na CD, včetně rozpočtů stavebních nákladů s výkazem výměr.
- Rozpočet stavebních nákladů s výkazem výměr bude svým obsahem plně v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v účinném znění.
- Dokumentaci stavby, pokud tomu odpovídá charakter prací, je nutné dělit na investiční a neinvestiční část, včetně výkazu výměr. Takto je nezbytné rozdělit i cenu prací.
- Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby získání územního rozhodnutí, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a jejího provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na niž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

V Konopišti, dne 25-03-2019



V Konopišti, dne 02-04-2019

