

Smlouva o výpůjčce

uzavřena podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

DOD20190040

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora
(dále jen „půjčitel“)

a

Dopravní podnik Ostrava a. s.

se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod spisovou značkou B 1104

IČO: 619 74 757

DIČ: CZ61974757

zastoupena Ing. Danielem Morysem, MBA, předsedou představenstva

Ing. Martinem Chovancem, člen představenstva

(dále jen „vypůjčitel“)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 96 pro katastrální území Dubina u Ostravy, obec Ostrava, a to:
 - parc. č. 110/81 – ostatní plocha, zeleň (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 54213 v pořizovací hodnotě 178.211,- Kč)
 - parc. č. 110/98 – ostatní plocha, zeleň (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 119279 v pořizovací hodnotě 99.716,- Kč)
 - parc. č. 110/117 – ostatní plocha, ostatní komunikace (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 109901 v pořizovací hodnotě 877.225,- Kč)
 - parc. č. 110/120 – ostatní plocha, ostatní komunikace (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 109915 v pořizovací hodnotě 31.524,- Kč)
 - parc. č. 110/121 – ostatní plocha, ostatní komunikace (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 119273 v pořizovací hodnotě 43.843 Kč)
 - parc. č. 110/122 – ostatní plocha, ostatní komunikace (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 119274 v pořizovací hodnotě 343.378,- Kč)
 - parc. č. 110/135 – ostatní plocha, zeleň (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 119284 v pořizovací hodnotě 7.800,- Kč)

- parc. č. 110/137 – zastavěná plocha a nádvoří (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 109922 v pořizovací hodnotě 3.860,- Kč)
 - parc. č. 110/163 – ostatní plocha, zeleň (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 161234 v pořizovací hodnotě 20.258,- Kč)
 - parc. č. 110/164 – ostatní plocha, ostatní komunikace (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 161253 v pořizovací hodnotě 9.972,- Kč)
 - parc. č. 110/165 – ostatní plocha, ostatní komunikace (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem 161236 v pořizovací hodnotě 20.236,- Kč).
2. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi části pozemků v k. ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava, a to:
- parc. č. 110/81 – ostatní plocha, zeleň o výměře 100 m²
 - parc. č. 110/98 – ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m²
 - parc. č. 110/117 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m²
 - parc. č. 110/120 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m²
 - parc. č. 110/121 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 77 m²
 - parc. č. 110/122 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m²
 - parc. č. 110/135 – ostatní plocha, zeleň o výměře 27 m²
 - parc. č. 110/137 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m²
 - parc. č. 110/163 – ostatní plocha, zeleň o výměře 88 m²
 - parc. č. 110/164 – ostatní plocha, ostatní komunikace 8 m²
 - parc. č. 110/165 – ostatní plocha, ostatní komunikace 32 m²
- (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání. Půjčitel předmět výpůjčky vypůjčitelovi přenechává v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá a zavazuje se jej užívat za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy pouze k níže uvedenému účelu.
3. Účelem výpůjčky je zastřešení terminálu Dubina včetně základových konstrukcí a osvětlení, napojení dešťového svodu do stávající dešťové kanalizace, úprava sloupu veřejného osvětlení, vybudování dělicích stěn a doplnění části oplocení tramvajové smyčky v rámci stavebního objektu „Zastřešení terminálu Dubina“.
4. Pro účely této smlouvy je předmět výpůjčky vyznačen ve snímku územní informace, který je nedílnou součástí této smlouvy.

čl. III.

Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2019.
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
3. Půjčitel může požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, jestliže:
 - a) vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky;
 - b) byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání třetí osobě;
 - c) potřebuje-li předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.

Ve výše uvedených případech je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčiteli první den po doručení písemné výzvy k vrácení předmětu výpůjčky.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel je povinen přenechat předmět výpůjčky vypůjčiteli a vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky téhož dne převzít, o čemž bude pořízen písemný protokol.
2. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob a dále zodpovídá za škody způsobené třetími osobami zdržujícími se na předmětu výpůjčky se souhlasem vypůjčitele.
3. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání.
4. Vypůjčitel je povinen přenechat půjčiteli předmět výpůjčky poslední den výpůjčky bez ohledu na způsob ukončení smluvního vztahu, o čemž bude pořízen písemný protokol.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zveřejní v souladu se zákonem o registru smluv půjčitel.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží čtyři vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

čl. VI.

Doložka

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru města vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla rada statutárního města Ostravy dne 12. 2. 2019 svým usnesením č. 00637/RM1822/11.
2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 13. 2. 2019 do 1. 3. 2019.
3. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada statutárního města Ostravy dne 5. 3. 2019 svým usnesením č. 00838/RM1822/14.

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

V Ostravě dne

.....
za Dopravní podnik Ostrava a. s.
Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva

.....
za Dopravní podnik Ostrava a. s.
Ing. Martin Chovanec
člen představenstva