



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2019 12:55:02

hotoveno dávkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: **020806 Ostrava-město**

Obec: **554821 Ostrava**

Kat.území: **713520 Moravská Ostrava**

List vlastnictví: **5213**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|---|-----------------|-------|
| Vlastnické právo | | |
| Spectrum stores, a.s., Masarykovo náměstí 3090/15, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava | 26688271 | |

B Nemovitosti

Pozemky

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
|---|-------------|-----------------------------------|---------------------------|----------------|
| 523/1 | 5785 | zastavěná plocha a nádvoří | | |
| Součástí je stavba: Moravská Ostrava, č.p. 3090, obč.vyb Stavba stojí na pozemku p.č.: 523/1 | | | | |
| 523/6 | 84 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 523/7 | 1288 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 523/9 | 176 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 523/10 | 56 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 523/11 | 17 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 523/12 | 185 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 523/17 | 54 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 523/18 | 4 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |
| 3504 | 190 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

spočívající v umístění, užívání a provozování kanalizační přípojky, vstupovat a vjíždět dle čl. II. smlouvy.

Oprávnění pro

Parcela: **523/7**

Povinnost k

Parcela: **3503/2**

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.07.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.08.2006.

V-7015/2006-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2019 12:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 5213

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

k zajištění budoucích pohledávek do celkové výše 275 000 000,- Kč s příslušenstvím vzniklých do 15.12.2032

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: 3504, Parcela: 523/1, Parcela: 523/10, Parcela: 523/11, Parcela: 523/17, Parcela: 523/18, Parcela: 523/6, Parcela: 523/7, Parcela: 523/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.06.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.08.2009.

V-8729/2009-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění:

- pohledávek na vrácení jistiny úvěru ve výši 50 000 000,- Kč s příslušenstvím
- budoucích pohledávek do celkové výše 75 000 000,- Kč s příslušenstvím, které vzniknou do 15.12.2032

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Parcela: 3504, Parcela: 523/1, Parcela: 523/10, Parcela: 523/11, Parcela: 523/17, Parcela: 523/18, Parcela: 523/6, Parcela: 523/7, Parcela: 523/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 18.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.05.2011.

V-6119/2011-807

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 523/6, Parcela: 523/9

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 26.03.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.05.2002.

V-3159/2002-807

Pro: Spectrum stores, a.s., Masarykovo náměstí 3090/15, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 26688271

- o Smlouva kupní ze dne 26.08.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.08.2004.

V-6793/2004-807

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 03.01.2019 12:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 713520 Moravská Ostrava

List vlastnictví: 5213

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Spectrum stores, a.s., Masarykovo náměstí 3090/15, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava RČ/IČO: 26688271

o Smlouva směnná ze dne 18.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.12.2006.

V-12208/2006-807

Pro: Spectrum stores, a.s., Masarykovo náměstí 3090/15, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

RČ/IČO: 26688271

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.01.2019 13:14:56



katastr nemovitosti

Ověřuji pod pořadovým číslem **701018_072462** , že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **3** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ostrava 1

dne **03.01.2019** v **13:16**

Podpis

Razítko:

Pargačová Monika

