

## DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 3N17/10

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Ing. Zdeněk Gregor**

r. č. 66XXXXXXXXXX

bytem XXXXXXXXXXXX

277 21 Vidim

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 3N17/10 ze dne 14.03.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.03.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu.

1. Na základě dodatku č. 1 odst. 2 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **10 966 Kč** (slovy: desettisícdevětsetšedesátšest korun českých).

2. Na základě neměřičského záznamu provedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník v katastrálním území Medonosy a Vidim, byly provedeny tyto změny u níže uvedených pozemků:

obec	kat. území	druh eviden ce	parcela č.	výměra	sloučeny do	nová výměra	druh pozemku
Medonosy	Medonosy	KN	333/18 333/19	26 m <sup>2</sup> 61 m <sup>2</sup>	333/13	část 87 m <sup>2</sup> (celkem 640 m <sup>2</sup> )	ostat. plocha
Vidim	Vidim	KN	1394/27 1394/45 1417/8	12 m <sup>2</sup> 45 m <sup>2</sup> 220 m <sup>2</sup>	1417/8	část 277 m <sup>2</sup> (celkem 1018 m <sup>2</sup> )	orná půda

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku roční pachtovné zůstává beze změn tj. částka **10 966 Kč** (slovy: desettisícdevětsetšedesátšest korun českých).

K 01.10.2019 pachtýř je povinen zaplatit částku **10 966 Kč** (slovy: desettisícdevětsetšedesátšest korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 04.04.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 04.04.2019

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav  
Státní pozemkový úřad  
propachtovatel

.....  
Ing. Zdeněk Gregor

pachtýř

Za správnost: Jana Szabová

.....  
Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedl      Jana Szabová

V Mladé Boleslavi dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*

**Příloha pachtovní smlouvy č. 3N17/10**

Variabilní symbol: 311710	Uzavřeno: 14.3.2017	Roční pacht: 10 966 Kč
Datum tisku: 4.4.2019	Účinná od: 14.3.2017	

**Pachtýři:**

Název	Adresa
-------	--------

Gregor Zdeněk Ing.
--------------------

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Medonosy</b>											
část	173	24		2	2	10002	pc/ha	71 400	1 749	2,2	274,73
část	333	13		2	14	10002	pc/ha	71 400	87	2,2	13,67
část	333	22		2	2	10002	pc/ha	71 400	2 836	2,2	445,48
část	333	23		2	2	10002	pc/ha	71 400	2 703	2,2	424,59
část	333	24		2	2	10002	pc/ha	71 400	2 628	2,2	412,81
část	333	25		2	2	10002	pc/ha	71 400	4 719	2,2	741,26
	333	30		2	2	10002	pc/ha	71 400	7 321	2,2	1 149,98
část	333	38		2	2	10002	pc/ha	71 400	2 789	2,2	438,10
	333	48		2	2	10002	pc/ha	71 400	3 064	2,2	481,29
	333	50		2	2	10002	pc/ha	71 400	2 998	2,2	470,93
	333	54		2	2	10002	pc/ha	71 400	9 344	2,2	1 467,76
	347	1		2	2	10002	pc/ha	71 400	5 829	2,2	915,62
	347	9		2	2	10002	pc/ha	71 400	2 785	2,2	437,47
	347	13		2	2	10002	pc/ha	71 400	4 402	2,2	691,47
Celkem za katastr									53 254		8 365,16
<b>Katastr: Střezivojice</b>											
	273	18		2	2	10002	pc/ha	99 700	268	2,2	58,78
Celkem za katastr									268		58,78
<b>Katastr: Vidim</b>											
část	1417	7		2	2	10002	pc/ha	90 800	277	2,2	55,33
část	1593			2	14	10002	pc/ha	90 800	2	2,2	0,40
část	1621			2	14	10002	pc/ha	90 800	58	2,2	11,59
část	1639	1		2	2	10002	pc/ha	90 800	5 852	2,2	1 169,00
část	1639	2		2	7	10002	pc/ha	90 800	116	2,2	23,17
část	1639	3		2	2	10002	pc/ha	90 800	2 290	2,2	457,45
část	1639	4		2	2	10002	pc/ha	90 800	2 004	2,2	400,32
část	1639	5		2	2	10002	pc/ha	90 800	1 067	2,2	213,14
část	1639	6		2	2	10002	pc/ha	90 800	180	2,2	35,96



**Příloha pachtovní smlouvy č. 3N17/10**

Variabilní symbol: 311710	Uzavřeno: 14.3.2017	Roční pacht: 10 966 Kč
Datum tisku: 4.4.2019	Účinná od: 14.3.2017	

část	1639	12	2	2	10002	pc/ha	90 800	882	2,2	176,19	
Celkem za katastr								12 728			2 542,55
<b>Celkem</b>								<b>66 250</b>			<b>10 966</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 3N17/10**

Datum tisku: 4.4.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Poč et dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Medonosy</b>									
část	333	18		2	26	23.3.2018	22.3.2019	172	1,92
	333	19		2	61	23.3.2018	22.3.2019	172	4,51
Celkem za katastr					87				6,44
<b>Katastr: Vidim</b>									
část	1394	27		2	12	23.3.2018	22.3.2019	172	1,13
část	1394	45		2	45	23.3.2018	22.3.2019	172	4,24
část	1417	8		2	220	23.3.2018	22.3.2019	172	20,71
Celkem za katastr					277				26,08
<b>Celkem vydané parcely</b>					<b>364</b>				<b>32,51</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Poč et dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Medonosy</b>									
část	173	24		2	1749	14.3.2017		365	274,73
část	333	13		2	87	22.3.2019		193	7,23
část	333	22		2	2836	14.3.2017		365	445,48
část	333	23		2	2703	14.3.2017		365	424,59
část	333	24		2	2628	14.3.2017		365	412,81
část	333	25		2	4719	14.3.2017		365	741,26
	333	30		2	7321	14.3.2017		365	1 149,98
část	333	38		2	2789	14.3.2017		365	438,10
	333	48		2	3064	14.3.2017		365	481,29
	333	50		2	2998	14.3.2017		365	470,93
	333	54		2	9344	14.3.2017		365	1 467,76
	347	1		2	5829	14.3.2017		365	915,62
	347	9		2	2785	14.3.2017		365	437,47
	347	13		2	4402	14.3.2017		365	691,47
Celkem za katastr					53254				8 358,72
<b>Katastr: Střezivojice</b>									
	273	18		2	268	23.3.2018		365	58,78
Celkem za katastr					268				58,78
<b>Katastr: Vidim</b>									
část	1417	7		2	277	22.3.2019		193	29,26
část	1593			2	2	23.3.2018		365	0,40
část	1621			2	58	23.3.2018		365	11,59
část	1639	1		2	5852	23.3.2018		365	1 169,00
část	1639	2		2	116	23.3.2018		365	23,17

## Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 3N17/10

Datum tisku: 4.4.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

část	1639	3	2	2290	23.3.2018	365	457,45
část	1639	4	2	2004	23.3.2018	365	400,32
část	1639	5	2	1067	23.3.2018	365	213,14
část	1639	6	2	180	23.3.2018	365	35,96
část	1639	12	2	882	23.3.2018	365	176,19
Celkem za katastr				12728			2 516,48
<b>Celkem stávající parcely</b>				<b>66250</b>			<b>10 933,97</b>

**Celkem**

**10 966**