**Dodatek č.3/2019**

ke Smlouvě o podnikatelském nájmu nebyt. prostor ze dne 22.03.2016 pod číslem 2016/077, která byla měněna dodatkem č. 1 ze dne 30.03.2017 a č. 2 ze dne 20.03.2018 (dále jen jako „Smlouva“)

**Pronajímatel**: Psychiatrická nemocnice Bohnice

 Státní příspěvková organizace

se sídlem: Ústavní 91, 181 02, Praha 8

 IČO: 00064220, DIČ: CZ00064220

 zastoupená MUDr. Martinem Hollým, MBA – ředitelem

**Nájemce**: Černohlávek Jiří

 IČO/DIČ: 101 748 34

se sídlem: Šiškova 1226/5, 180 00 Praha 8

Smluvní strany uzavírají po oboustranné dohodě tento dodatek ke Smlouvě.

**Článek I. Doba nájmu.**

1. Účelem nájmu je užívání předmětných prostor jako sklad a dílna pro výrobu drobných předmětů. Dnem 19.3.2019 končí platnost Smlouvy ve znění dodatku č. 2/2018 ze dne 20.3.2018.
2. Článek IV. odstavec 1 Smlouvy umožňuje za současného splnění podmínek podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. prodloužit dobu nájmu dodatkem ke Smlouvě v rozmezí doby stanovené zákonem.
3. Pronajímatel a nájemce tímto výslovně souhlasí s prodloužením doby nájmu nebytových prostor o další 2 roky, a to ode dne 20.03.2019 do dne 19.03. 2021

**Článek II. Závěrečné ujednání**

1. Ostatní ujednání v tomto dodatku neuvedená zůstávají v platnosti podle Smlouvy.
2. Vztahy mezi smluvními stranami vzniklé a neupravené tímto dodatkem či Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákonem č. 219/2000 Sb., zákon o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, kdy každá ze stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že všechna ujednání uvedená v tomto dodatku byla řádně sjednána.
5. Platnost dodatku nastává dnem podpisu smluvních stran a účinnost dnem 20.03.2019.

V Praze,dne V Praze, dne

Nájemce:…………………………. Pronajímatel:………………………………..

Černohlávek Jiří MUDr. Martin Hollý, MBA – ředitel