

**Dodatek č. 3**  
**ke smlouvě o výpůjčce č. 2011/000866**  
**ze dne 8. července 1996, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. dubna 2011**  
**a dodatku č. 2 ze dne 3. června 2016**

**I.**  
**SMLUVNÍ STRANY**

**PŮJČITEL:** **statutární město Plzeň**  
Adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00  
IČ: 00075370  
zastoupený: Bc. Davidem Šloufem, MBA, členem Rady města Plzně,  
na základě plné moci č. j. ZM - 157/2018 ze dne 20. listopadu 2018

a

**VYPŮJČITEL:** **ZÁKLADNÍ ŠKOLA MARTINA LUTHERA, s.r.o.**  
Adresa: Školní náměstí 34/1, Plzeň, Skvrňany, PSČ 318 00  
IČ: 49193490  
zastoupený: panem jednatelem

**II.**  
**ZMĚNA SMLOUVY**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o výpůjčce č. 2011/000866 ze dne 8. 7. 1996 ve znění výše uvedených dodatků, tj.:

a) v čl. I. se ruší původní text:

„Město Plzeň je vlastníkem nemovitostí, pozemků č. p. 2 o výměře 1495 m<sup>2</sup>, č. p. 3 o výměře 1301 m<sup>2</sup> a č. p. 270/84 o výměře 497 m<sup>2</sup>, podle ustanovení § 1 a 2 zákona č. 172/91 Sb. a dle zápisu v katastru nemovitostí na LV. č. 1 pro k. ú. Skvrňany u Katastrálního úřadu Plzeň – město.

Předmětem smlouvy o výpůjčce jsou pozemky:

p. č. 3/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2 370 m<sup>2</sup>,

p. č. 270/84, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 489 m<sup>2</sup>,  
vše k. ú. Skvrňany.“

a nahrazuje se novým textem:

„Půjčitel je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, tj. pozemků p. č. 3/1 a p. č. 270/84, vše k. ú. Skvrňany, obec Plzeň, vedených na LV č. 1 v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - město.

Předmětem výpůjčky jsou tyto nemovité věci:

- pozemek p. č. 3/1, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2370 m<sup>2</sup>,

- pozemek p. č. 270/84, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 476 m<sup>2</sup>,  
vše k. ú. Skvrňany.“

b) v čl. I. v posledním odstavci se ruší část původního textu bez náhrady:

„..... pro Soukromou základní školu se sídlem v Plzni, Školní nám. 1, IČO 64353290“

c) v čl. II. Účel výpůjčky se ruší původní text:

„Předmětné pozemky se půjčují bezplatně, výhradně a pouze s tím, že budou využívány v souladu s usnesením Rady města Plzně č. 150 ze dne 21. 3. 1996 tj.: pro Soukromou základní školu se sídlem v Plzni Školní nám. 1, IČO 64353290, za účelem užívání pro školské účely s podmínkou ukončení smlouvy o výpůjčce do konce toto školního roku, ve kterém by zařízení přestalo plnit svoji nynější funkci výchovnou a vzdělávací.“

a nahrazuje se novým textem:

„Předmět výpůjčky se poskytuje k bezplatnému užívání pro školské, vzdělávací a výchovné účely.“

d) v čl. III. v části Doba výpůjčky se ruší původní text:

„Doba výpůjčky je mezi stranami dohodnuta na 25 let (slovy: dvacetpět let), počínaje dnem 1. 7. 1996 a dnem 30. 6. 2021 konče.“

a nahrazuje se novým textem:

„Doba výpůjčky je mezi stranami dohodnuta na dobu určitou, a to do 30. 6. 2031.“

e) v čl. III. v části Ukončení výpůjčky se ruší původní text:

„a) uplynutím doby:

Výpůjčka končí dnem 30. 6. 2021 s tím, že vypůjčitel je povinen vypůjčené pozemky vrátit ve stavu odpovídající řádnému užívání k účelu sjednanému v této smlouvě. Vypůjčitel je povinen pozemky vrátit nejdéle do jednoho měsíce po ukončení trvání výpůjčky.“

a nahrazuje se novým textem:

„a) uplynutím doby:

Výpůjčka bude ukončena uplynutím výpůjční doby uvedené v čl. III. této smlouvy – výpůjčka končí posledním dnem sjednané doby s tím, že vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky předat posledního dne výpůjčky, nebude-li dohodnuto jinak.“

f) v čl. III. se za poslední odstavec doplňuje nový text:

„O předání předmětu výpůjčky půjčitelu musí být sepsán písemný zápis s uvedením všech zjištěných závad a škod patrných při předávání.“

g) v čl. V. se ruší původní text bez náhrady:

„Nedílnou součástí smlouvy o výpůjčce je předávací protokol o skutečném stavu nemovitosti.“

h) v čl. X. se ruší původní text:

„Tato smlouva je podkladem pro záznam do evidence nemovitostí u Katastrálního úřadu Plzeň – město. Zde bude na listu vlastnictví č. 1 zaznamenáno, že vypůjčitelem nemovitostí na dobu 25 let tj. do doby 30. 6. 2021 se stala:

v části C LV:

Soukromá základní škola  
se sídlem v Plzni  
Školní nám. 1  
zastoupená ředitelem školy  
IČO: 64353290“

a nahrazuje se novým textem:

„Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 3 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. V souladu s § 8 odst. 3 citovaného zákona bude spolu s tímto dodatkem zveřejněna i původní smlouva ve smyslu dodatků č. 1 a č. 2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu včetně dodatků k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.“

Ostatní ujednání smlouvy o výpůjčce ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změny.

### **III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

Vůle města k uzavření tohoto dodatku je dána usnesením Rady města Plzně č. 224 ze dne 4. března 2019. Záměr byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění vyvěšením na úřední desce MMP v termínu od 14. února 2019 do 4. března 2019.

Obě strany tohoto dodatku prohlašují, že jeho obsahu rozumí a jsou s ním srozuměny a že ho uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle prosty jakékoliv tísně či nátlaku.

Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích a každý má platnost originálu, z nichž dva výtisky obdrží půjčitel a dva vypůjčitel.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva o výpůjčce včetně dodatků dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu a dodatky k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

statutární město Plzeň  
2011/000866/3

ZÁKLADNÍ ŠKOLA MARTINA LUTHERA, s.r.o.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.

V Plzni dne .....

V Plzni dne .....

.....  
**statutární město Plzeň**  
zast. Bc. Davidem Šloufem, MBA  
členem Rady města Plzně  
na základě plné moci č. j.:  
ZM – 157/2018 ze dne 20. listopadu 2018

.....  
**ZÁKLADNÍ ŠKOLA**  
**MARTINA LUTHERA, s.r.o.**  
zast.  
jednatelem