

č. 1524

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Usnesení RMP č. 150 ze dne 21. 3. 1996, na základě kterého byla se Soukromou základní školou dne 26. 6. 1996 uzavřena smlouva o výpůjčce č.j.: Hosp./96/Val na pozemky p.č. 2, 3, 270/84 v k.ú. Skvrňany.
2. Usnesení RMP č. 183/2008 a usnesení ZMP č. 95/2008, na základě kterých byla se Základní školou Martina Luthera, s.r.o., dne 29. 2. 2008 uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní č. 2008/000864 za účelem přístavby školy.
3. Žádost Základní školy Martina Luthera, s.r.o., o prodej pozemku p.č. 3/2 v k.ú. Skvrňany v souladu s uzavřenou smlouvou o budoucí smlouvě kupní č. 2008/000864 a o uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce ze dne 26. 6. 1996 z důvodu změny vypůjčitele, předmětu výpůjčky a jeho účelu.
4. Existenci věcného břemene přístupu, tj. práva chůze a jízdy, na části pozemku p.č. 270/9 (ve vlastnictví Střední odborné školy a středního odborného učiliště obchodu, služeb a provozu hotelů, s.r.o.) ve prospěch pozemků p.č. 2 a p.č. 3 (ve vlastnictví města Plzně), vše v k.ú. Skvrňany.

II. S c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č.j.: Hosp./96/Val ze dne 26. 6. 1996 uzavřené mezi městem Plzní, jako půjčitelem, a Soukromou základní školou, jako vypůjčitelem, se sídlem v Plzni, Školní nám. 1, IČ 643 53 290, z důvodu změny vypůjčitele, předmětu a účelu výpůjčky, tzn. že:

- původní vypůjčitel: Soukromá základní škola, se sídlem v Plzni, Školní nám. 1, IČ 643 53 290, se mění na: Základní škola Martina Luthera, s.r.o., IČ 491 93 490, se sídlem v Plzni, Školní náměstí č. 1,
 - původní předmět výpůjčky: pozemky č.p. 2 o výměře 1 495 m², č.p. 3 o výměře 1 301 m² a č.p. 270/84 o výměře 497 m² v k.ú. Skvrňany se mění na: pozemky p.č. 3/1, ostatní plocha – zeleň, o výměře 2 370 m² a p.č. 270/84, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 492 m², vše v k.ú. Skvrňany,
 - původní účel výpůjčky: za účelem výstavby trafostanice, vybudování školního hřiště a školní zahrady se mění na: užívání pro školské účely,
 - vypůjčitel bude dále upozorněn na existenci věcného břemene přístupu, tj. práva chůze a jízdy, na části povinného pozemku p.č. 270/9 (ve vlastnictví Střední odborné školy a středního odborného učiliště obchodu, služeb a provozu hotelů, s.r.o.) ve prospěch oprávněného pozemku p.č. 3/1 (ve vlastnictví města Plzně), vše v k.ú. Skvrňany, a to v rozsahu geometrického plánu č. 2266-67/2010 ze dne 2. 4. 2010.
-

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 2

Datum konání RMP: 2. 12. 2010

Označení návrhu usnesení: PROM/5

Pokračování usn. č. 1524

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

III. S o u h l a s í

s prodejem pozemku p.č. 3/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 421 m², v k.ú. Skvrňany, Základní škole Martina Luthera, s.r.o., IČ 491 93 490, se sídlem v Plzni, Školní náměstí č. 1, za kupní cenu celkem 42 100,- Kč, tj. 100,- Kč/m². Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na existenci věcného břemene přístupu, tj. práva chůze a jízdy, na části povinného pozemku p.č. 270/9 (ve vlastnictví Střední odborné školy a středního odborného učiliště obchodu, služeb a provozu hotelů, s.r.o.) ve prospěch oprávněného pozemku p.č. 3/2 (ve vlastnictví města Plzně), vše v k.ú. Skvrňany, a to v rozsahu geometrického plánu č. 2266-67/2010 ze dne 2. 4. 2010.

Kupující bude v kupní smlouvě dále upozorněn na čerpání veřejné podpory malého rozsahu, tzv. de minimis.

Kupující před podpisem kupní smlouvy doloží čestné prohlášení, že v uplynulých třech letech neobdržel veřejnou podporu ve smyslu čl. 87-89 Smlouvy o založení Evropského společenství a ostatních předpisů.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej pozemku p.č. 3/2 v k.ú. Skvrňany dle bodu III. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce v souladu s bodem II. tohoto usnesení, a to po projednání prodeje předmětného pozemku v ZMP.

Termín: 3. 12. 2011

Zodpovídá:

2. Předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 31. 1. 2011

Zodpovídá: