

# Smlouva o dílo č. SN4340

dle občanského zákoníku

## 1. Smluvní strany

### 1.1 Objednatel

Název	<b>Městská správa sociálních služeb Boskovice, příspěvková organizace</b>	
Sídlo	68001 Boskovice, Havlíčkova 2126/19	
IČ	00380504	
DIČ	CZ00380504	
Právní forma	331 - Příspěvková organizace	
Zástupce pro věci smluvní	Bc. Marie Sáňková, ředitelka	Tel.: xxx xxx xxx
Zástupce pro věci technické	xxxx xxxxx, vedoucí technického úseku	Tel.: xxx xxx xxx
E-mail	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	

### dále objednatel

### 1.2 Zhotovitel:

Název	<b>VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.</b>	
Sídlo	U Hrádku 2960, 415 01 Teplice	
IČ	25479296	
DIČ	CZ25479296	
Doručovací adresa	Mostecká 4, 419 01 Duchcov	
Bankovní spojení	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	
Zapsán v OR	Vedeném krajským soudem v Ústí n.L., oddíl C, vložka 20025	
Zástupce pro věci smluvní a technické	Jan Havel ml., vedoucí servisního střediska	Tel. xxx xxx xxx
E-mail	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	

### dále zhotovitel

## 2. Předmět smlouvy

2.1 Smluvní strany se dohodly na dodávce a montáži nových kabinových dveří výtahu:

Typ výtahu: TLV 500, 4 stanice

Účel a použití výtahu: lůžkový výtah

Umístění výtahu: **Sadová 18, Boskovice – hlavní vchod**

Výtah je umístěn v objektu zařízení sociálních služeb - Domov pro seniory

Provedení díla – rozsah dodávky

Nabídka č. 4340 na opravu výtahu je přílohou č. 1 této smlouvy.

Dle nabídky č. 4340

## 2. Podmínky pro zahájení montáže

3.1 Objednatel umožní přístup do objektu a uskladnění materiálu.

## 4. Termíny

4.1. Dodání materiálu na místo provádění díla:

16.-17. týden 2019

4.2. Zahájení prací spojených s výměnou kabinových dveří:

Do třech pracovních dnů od dodání materiálu

## 5. Cenová ujednání

Cena za dodávku výtahových dílů, práci a zkoušku bez DPH

82 735,00 Kč

DPH bude účtováno dle platné legislativy v době realizace.

## 6. Platební podmínky

6.1. Po předání díla bude vystavena faktura se splatností 14 dní.

### 6.4 Ostatní ujednání

Cena díla je bez DPH a změna DPH bude pouze v případě změny zákona o DPH řešena dodatkem ke smlouvě.

Cena Díla může být zvýšena v případě víceprací či dalších požadavků zákazníka, dále ve článku této smlouvy. Všechny vícepráce budou řešeny formou dodatku k této smlouvě.

Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu Díla na základě Zhotovitelem vystaveného a Objednateli doručeného daňového dokladu – faktury.

## 7. Penalizace

7.1 Při nesplnění termínů zaviněním ze strany Zhotovitele byla stanovena smluvní pokuta ve výši 0.03% za každý den prodlení, maximálně však 5% z celkové ceny.

7.2 Při prodlení se splatností faktur ze strany Objednatele byl stanoven úrok z prodlení ve výši 0.03% z celkové ceny za každý den prodlení, maximálně však 5% z celkové ceny.

## 8. Záruční podmínky

8.1 Mezi Zhotovitelem a Objednatelem byla dohodnuta smluvní záruka ve výši 24 měsíců dle Záručních podmínek této smlouvy o dílo. Tato záruka začíná běžet od termínu předání díla, včetně platných zkoušek, ze strany Zhotovitele. V případě nemožnosti dokončit a předat dílo zaviněním ze strany Objednatele, začíná záruka na materiál běžet od termínu dodání materiálu na místo provádění díla.

## 9. Ostatní ujednání

9.1 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno a dále, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen provést dílo řádně a v dohodnutém termínu.

**9.2** Objednatel prohlašuje, že disponuje minimálně takovou finanční hotovostí, která je postačující k úhradě za předmětné dílo dle této smlouvy nebo je schopen dílo řádně splácet ve stanovených splátkách dle platebních podmínek uvedených v článku 5. Cenová ujednání.

**9.3** Dílo přechází do vlastnictví Objednatele až po uhrazení veškerých závazků vyplývajících z této smlouvy. Dokud nejsou všechny závazky ze strany Objednatele uhrazeny, zůstává dílo majetkem Zhotovitele a ten s ním může volně nakládat dle svého uvážení. Objednatel do splnění všech závazků vůči Zhotoviteli není oprávněn předat dílo do užívání třetí osobě.

**9.4** Pokud zhotovitel zajišťuje stavební povolení a z legislativních důvodů nebude vydáno ke dni zahájení montáže uvedených v článku 4. Termíny, bude automaticky posunut termín zahájení montáže do vydání stavebního povolení. Na toto posunutí se nevztahuje penalizace za nedodržení termínu realizace.

**9.5** Změny předmětu plnění a rozsahu smlouvy mohou být provedeny pouze formou dodatku k této smlouvě. Změny malého rozsahu lze konstatovat zápisem a s odsouhlasením obou smluvních stran.

**9.6** V případě vzniku víceprací vyvolaných technologickým procesem v průběhu provádění díla, jejichž provedení je nezbytné nebo v důsledku požadavků či změn objednatele, je povinen Zhotovitel tyto změny provést a Objednatel je povinen tyto změny zaplatit. Změny musejí být předem zapsané a odsouhlasené oběma smluvními stranami.

**9.7** Termín dokončení díla se posune, pokud Zhotovitel nebude moci z důvodů překážky na straně Objednatele nebo z důvodů tzv. vyšší moci (okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku nepředvídatelných událostí, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy) pokračovat v realizaci díla. Za překážku jsou v tomto duchu považovány též klimatické podmínky s nízkými teplotami, sněžením apod., které znemožňují montáž a ohrožují kvalitu díla. Taková překážka i doba jejího trvání bude neprodleně oznámena zástupci Objednatele a bude zaznamenána do Montážního deníku.

**9.8** Pokud Objednatel posune termín stavební připravenosti o více než 30 dní proti sjednanému termínu uvedených v článku 4. Termíny, je povinen odebrat výtahové díly a uskladnit je na bezpečném místě a zároveň doplatit zbývající část ceny bez montáže. O předání výtahových dílů se sepíše se předávací protokol odsouhlasený oběma stranami. Po vyzvání na nástup na montáž v novém termínu si podle tohoto protokolu Zhotovitel převezme dodávku zpět. Chybějící či poškozené díly je Objednatel povinen uhradit. V případě, že Objednatel není schopen odpovídající uskladnění zajistit, je povinen doplatit zbývající část ceny výtahu bez montáže a s tím spojené náklady za uskladnění a ostatní náklady spojené s konzervací zakázky.

**9.9** Pokud bude Objednatel v prodlení s plněním svého finančního závazku ve vztahu k jednotlivým termínům stanoveným v této smlouvě, má Zhotovitel právo přerušit předmět plnění díla nebo odstoupit od smlouvy. O dobu přerušení se prodlužuje termín dokončení díla a předání díla Objednateli.

**9.10** Objednatel předá zhotoviteli staveniště, včetně místnosti pro pomocné montážní práce, zdrojů el. energie, vody, kanalizace a to bezplatně. Objednatel je povinen postarat se o to, aby práce Zhotovitele na předmětu díla nebyly omezeny právy třetích osob.

**9.11** Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí dodržovat obecně závazné předpisy a podmínky této smlouvy. Bude se řídit výchozími podklady a pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných osob a rozhodnutími orgánů státní správy a dalších oprávněných subjektů. Pokud by tyto pokyny a rozhodnutí měly vliv na cenu, nebo termín plnění, musí být toto neprodleně projednáno a písemně odsouhlaseno oběma smluvními stranami.

**9.12** Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy Objednatel: je v prodlení s úhradou ceny Díla nebo její části po dobu delší než 30 kalendářních dnů. Po více než 150 kalendářních dnech od přerušení plnění Díla nevydal pokyn Zhotoviteli k obnovení plnění Díla nebo nedošlo k uzavření dodatku této Smlouvy řešícímu pokračování plnění Díla po přerušení. Pokud nedodrží stavební připravenost dle dohodnutého termínu dle článku 4. Termíny o více jak 15 kalendářních dní. V těchto případech je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli min 70% z celkové ceny díla za dodání materiálu bez montáže.

**9.13** Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy poslední ze smluvních stran.

**9.14** Smlouva bude vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží Objednatel a jeden výtisk Zhotovitel.

**9.15** Obě smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Smlouvy seznámily v celém jejím rozsahu včetně příloh, že obsahu Smlouvy rozumějí, že uzavření Smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že Smlouva nebyla z jejich strany uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

**9.16** Tato smlouva podléhá podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, povinnosti uveřejnění v registru smluv zřízeném na základě citovaného zákona. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem podle citovaného zákona zajistí objednatel.

#### **9.17**

##### **Seznam příloh smlouvy:**

Příloha č. 1 – Nabídka č. 4340

V Boskovicích dne:

V Jihlavě dne:

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

Jan Havel, na základě plné moci

Vedoucí servisního střediska

Autorizovaná servisní firma

## Nabídka na opravu výtahu č.: 4340

Nabídka výtahu:	<b>MSSS Boskovice, p.o., Havlíčkova 2126/19, 680 01 Boskovice</b> Bc. Marie Sáňková tel.: +420 xxx xxx xxx email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
-----------------	--

Nabídka je vypracována na výměnu nefunkčních kabinových dveří výtahu.

**Tato nabídka je platná po dobu 6ti měsíců od data vystavení.**

Strojovna	----
Šachta	----
Kabina	Demontáž stávajících kabinových dveří výtahu. Úprava podpraží a střechy kabiny pro usazené nového pohonu dveří Úprava elektroinstalace pro nové řízení dveří. Dodávka a montáž nových kabinových dveří výtahu. Seřízení na původní šachetní dveře.
Šachetní dveře	----
Zkoušky	Zkouška po opravě.

Cenová nabídka:

<b>Nabídka č. 4340</b>				
Práce v oboru demontáž a montáž			20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
Kabinové dveře 2PT 1100x2000mm, panely NEREZ, práh profilovaný hliník, včetně modernizačního unášeče pro ovládání stávajících šachetních dveří (šachetní dveře zůstávají původní)	sada	1	62 025,00 Kč	62 025,00 Kč
Zkouška v rozsahu opravy	ks	1	710,00 Kč	710,00 Kč
<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>82 735,00 Kč</b>

**DPH bude stanoveno dle platné legislativy v době realizace.**

### Dodávka:

Termín dodávky nejdříve 8-9 pracovních týdnů od závazné objednávky. Po dobu provádění prací bude výtah mimo provoz.

### Standardní platební podmínky:

Objednatel uhradí fakturu po ukončení prací a předání díla bez vad a nedodělků. Splatnost faktur je 14 dní od doručení objednateli.

### Záruka:

Na dodávku zařízení **v rozsahu této nabídky** a jeho montáž poskytujeme záruku po dobu 24 měsíců. V rámci záruky jsou prováděny bezplatně opravy poruch výtahu vzniklé vadou dodávky nebo montáže dle této nabídky. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé jeho úmyslným poškozením nebo neodbornou obsluhou.

V Jihlavě dne: 14.2.2019  
Jan Havel ml.  
Vedoucí servisního střediska