

1/ Název **Městská poliklinika Týn nad Vltavou ,
příspěvková organizace**

zastoupená _____
Adresa 375 01 Týn nad Vltavou, Sakařova 755
IČO 60076186
DIČ CZ60076186
Plátce DPH ano
Bankovní spojení Komerční banka a.s. Týn nad Vltavou
č.ú. _____
jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

2/ Název **FYZIO CB s.r.o.**

zastoupená _____
Adresa _____
IČO 01599747
DIČ -
Plátce DPH není plátce
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s.
č. ú. _____
jako „**nájemce**“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 7

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 12.7.2013

V souladu se zněním čl. IV, odst. 3 se smluvní strany dohodly na změně čl. IV. odst. 1/ a 2/ smlouvy o nájmu nebytových prostor s účinností od 1.1.2019.

Čl. IV. odst. 1/ se mění takto:

Nájemné se sjednává dohodou za celý předmět nájmu ve výši **149.982,80 Kč** ročně (slovy: **jednostočtyřicetdevěttisícdevětsetosmdesátdvěkorunyosmdesáthaléřů**). Platba nájemného nepodléhá režimu DPH.

V takto sjednaném nájemném není zahrnuta cena služeb ani jiné plnění spojené s užíváním prostor.

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha.

Smluvní strany se tímto dohodly, že pronajímatel je oprávněn každoročně s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku provést valorizaci výše nájemného na základě údaje oficiálně zveřejněného Českým statistickým úřadem za uplynulý rok. Úprava nájemného bude prováděna písemným, číslovaným dodatkem k této smlouvě.

Čl. IV. odst. 2/ se mění takto:

Úhrada nájemného bude nájemcem placena **měsíčně** v pravidelných měsíčních splátkách po **12.498,60 Kč**. Nájemce je povinen platit takto smluvené měsíční splátky bankovním převodem vždy nejpozději do posledního dne měsíce, za který se nájemné platí na účet pronajímatele vedený u KB Týn nad Vltavou, č. ú. 6172680257/0100. Při platbě uvede nájemce variabilní symbol 22.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se uzavírá ve dvou vyhotoveních. Každý z účastníků obdrží jedno jeho vyhotovení. Dodatek obsahuje dvě strany strojopisného textu. Dodatkem č. 7 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se ruší dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 26.1.2018.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, jednotlivá ustanovení považují za závazná a podpisem stvrzují svobodnou vůli k plnění smlouvy v novém znění.

V Týně nad Vltavou 18.2.2019

Pronajímatel: _____

Nájemce: _____