



5752/OFM/2018-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/5535/2018-OFMM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,

zastoupené [REDACTED]

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory

oprávněn k jednání: [REDACTED]

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDACTED]

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/OFM/5535/2018-OFMM

č. j. ZPHM-FM-131-17-Vym

Čl. I.

Česká republika je na základě nabývacího titulu uvedeného v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemek:

- parcela číslo: 1435/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví: 2.085,00 Kč

zapsaným na listu vlastnictví č. 474 pro katastrální území Chlebovice, obec Frýdek-Místek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Frýdek-Místek (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 26. 5. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi. Na pozemku parcela 1435/2 v k. ú. Chlebovice je umístěna stavba: "Parkoviště a nová výrobně administrativní hala (SO 24.2 - přeložka chodníku)" ve vlastnictví společnosti Vyncke s.r.o., IČO: 48535478. Stavba umístěná na předmětném pozemku není součástí tohoto pozemku. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem: věcné břemeno (podle listiny) užívání za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení plynu a kanalizace, pro oprávněného: Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČO: 00296643, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 5. 9. 2005, právní účinky vkladu práva ke dni 8. 9. 2005.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek užívá bez právního důvodu společnost Vyncke, s.r.o. (vlastník stavby umístěné na předmětném pozemku).
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že:
 - na pozemku parcela 1435/2, katastrální území Chlebovice, se nachází provozované plynárenské zařízení ve vlastnictví nebo správě GasNet, s. r. o., IČO: 27295567, a to STL plynovod.
 - v blízkosti pozemku parcela 1435/2, katastrální území Chlebovice, se nachází splašková kanalizační přípojka, která není v majetku, ani v provozování společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., nýbrž v provozování vlastníka zařízení uvedeného v odst. 5 tohoto článku.
 - na pozemku parcela 1435/2, katastrální území Chlebovice, se nachází síť elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., IČO: 04084063, a to neprovozovaná síť elektronických komunikací.
 - v blízkosti pozemku parcela 1435/2, katastrální území Chlebovice, se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení, v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., a to nadzemní vedení VN do 35 kV.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

11. Předávající prohlašuje, že s pozemkem parcela 1435/2 v k. ú. Chlebovice přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, a že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci, a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
9. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Ostravě dne 25. 03. 2019

V Ostravě dne 28. 02. 2019

(předávající)

(přejímající)

Přílohy
Příloha č. 1



5752/OFM/2018-OFMM

Čj.: UZSVM/OFM/5535/2018-OFMM

Příloha č. 1

**ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/OFM/5535/2018-OFMM**

č. j. ZPHM-FM-131-17-Vym

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv v pozemkové úpravě č. j. SPU-621265/2015/Ko ze dne 30. 3. 2016 (3 listy)

2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem

Nepředávají se.

3. Stavebně technická dokumentace

Nepředává se.

4. Dokumenty k soudnímu řízení

Nepředávají se

5. Dokumenty ke správním řízením

Nepředávají se.

6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám

Nepředávají se.

7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem

Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZVB-098/05/Rad ze dne 5. 9. 2005 (4 listy)

8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu

Nepředávají se.

9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům

Nepředávají se.

10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem

Nepředávají se.

11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí

Nepředávají se.

12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku

Nepředávají se.

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 26. 5. 2017 (1 list)

Kolaudační souhlas ze dne 23. 6. 2015 pod č. j. MMFM 77886/2015 (1 list)

Geometrický plán č. 732-78/2014 ze dne 11. 12. 2014 (1 list)

Karta majetku ze dne 2. 10. 2018 (1 list)

Kopie výpisu z katastru nemovitostí ze dne 22. 5. 2017 (2 listy)

Kopie katastrální mapy ze dne 22. 5. 2017 (1 list)

Vnitroresortní nabídka (2 listy)

Návrh Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. ZPHM-FM-131-17-Vym (3 listy)